

Bestemmelser til kommunedelplan for ny E39 Lyngdal vest – Ålgård

Statlig plan, planID: 201801

Forslagsstiller: Statens vegvesen

Høringsutkast 01.04.2019

1. Formål

Kommunedelplanen skal avklare trase for ny E39 med tilhørende anlegg mellom Lyngdal vest og Ålgård.

2. Generelle bestemmelser

2.1. Krav om reguleringsplan plan- og bygningsloven (pbl.) §11-9 nr.1

2.1.1. Innenfor planområdet skal det utarbeides reguleringsplan for alle tiltak etter pbl. § 1-6.

Reguleringsplankravet gjelder også for alle tiltak innenfor sikringssonen til vegtunnelene.

Sikringssonen har en utstrekning på 40 m til hver side målt fra veglinja i tunnelvegplanet og 30 meter over og under tunnelvegplanet. Reguleringsplankravet for alle tiltak etter pbl. § 1-6 opphører når ny reguleringsplan for veganlegget er vedtatt.

2.1.2. Reguleringsplan skal vise arealformål for bygging av veganlegg inkludert kryss, konstruksjoner, tilførselsveger, gang-sykkelveger, kontrollplass, øvrige vegrelaterte servicefunksjoner som rasteplasser, kollektivtiltak og døgnhvileplasser for tungtransport, samt areal til anleggsgjennomføring, riggområder og massedeponi mv.

2.1.3. Veganleggets nøyaktige plassering og utstrekning skal fastlegges i reguleringsplan

2.1.4. Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging, T 1442/2016, skal legges til grunn for arbeidet med reguleringsplanen.

2.2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl §11-9 nr 3)

Ny hovedveg skal planlegges som firefelts veg med fysisk midtdeler mellom kjøreretningene. Nye veger skal planlegges i samsvar med den vegstandard som gjelder på det tidspunkt reguleringsplanen vedtas.

2.3. Rekkefølgekrav (pbl.) §11-9, nr. 4.

Areal for kollektivtiltak, rasteplasser, døgnhvileplasser for tungtransport, kontrollplass samt de kryss som er vist på plankartet, og nødvendige tilførselsveger fra/til nye E39 og gang-sykkelveger som må etableres eller justeres som følge av ny E39, skal ferdigstilles innen et år etter åpning av veganlegget på den aktuelle strekningen.

2.4. Krav om byggegrense Pbl. §11-9 nr 5

Det gjelder en byggegrense på 100 m fra vist linje for ny E39 inntil reguleringsplan for vegtiltaket er vedtatt.

3. Bestemmelser til hensynssoner

3.1. Båndleggingssoner Pbl § 11-8, 3. ledd d)

3.1.1 Sone merket H710 er båndlagt i påvente av reguleringsplan for nytt veganlegg

3.1.2 For areal etter pbl § 11-7 nr. 1,3,4,5 og 6 og hensynssoner etter pbl §11-8 a-c gjelder bestemmelsene i kommuneplanene for Lyngdal 2014-2025, Kvinesdal 2015-2027, Flekkefjord, Lund 2014-2025, Sokndal 2011-2022, Eigersund 2011-2022, Bjerkreim 2014-2026 og Gjesdal 2015-2027.

4. Retningslinjer - hensynssoner

4.1. Soner for særskilt angitt hensyn Pbl. § 11-8, 3. ledd c)

Dersom reguleringsplanarbeidet vurderer tiltak innenfor disse sonene skal virkninger for det tema eller de kombinasjoner av tema som sonen angir, dokumenteres som del av reguleringsplanarbeidet.

Tema for angitt hensynssoner er markert i kartet som følger:

Kode	Tema
H510_1	Naturressurser
H510_2	Naturressurser og landskapsbilde
H510_3	Naturressurser, landskapsbilde og naturmangfold
H530_1	Nærmiljø/ friluftsliv
H530_2	Nærmiljø/ friluftsliv og landskapsbilde
H530_3	Nærmiljø/friluftsliv, landskapsbilde og naturmangfold
H550_1	Landskapsbilde
H560_1	Naturmangfold
H560_2	Naturmangfold og landskapsbilde
H560_3	Naturmangfold og naturressurser
H570_1	Kulturmiljø
H570_2	Kulturmiljø og landskapsbilde
H570_3	Kulturmiljø, nærmiljø/friluftsliv og landskapsbilde
H570_4	Kulturmiljø, landskapsbilde og naturmangfold