



Eigersund kommune – Saksframlegg politisk sak

Dato: 28.03.2022
Arkiv: :PL-19880003, FA-
L12, GBR-47/9, GBR-47/41,
GBR-47/65
Arkivsaksnr.:
22/476
Journalpostløpenr.:
2022014667

Avdeling:
Enhet:
Saksbehandler:
Stilling:
Telefon:
E-post:

Samfunnsutvikling
Plankontor
Annika Hagen
Planrådgiver
457 21 564
annika.hagen@eigersund.kommune.no

Saksnummer	Utvalg/komite	Møtedato
008/22	Rådmannen delegert	

Reguleringsendring etter forenklet prosess - gang- og sykkelvei undergang Hestvad bru - Kvellure

Sammendrag:

Det er søkt om en reguleringsendring i 19920003 Kvellure - Bodomstrykket M.M (11-10) som medfører at dagens trasé for gang- og sykkelvei trekkes litt nord, og formål justeres tilsvarende. Kommunedirektøren vurderer at en vil kunne anbefale en slik justering. Det vurderes derfor at saken kan behandles som en reguleringsendring etter forenklet behandling.

Rådmannens vedtak:

Det vedtas en reguleringsendring i 19920003 Kvellure - Bodomstrykket M.M (11-10) som medfører følgende endringer:

1. Plankart justeres jfr. kart datert 23.02.2022

Vedtaket er fattet på delegert fullmakt fra Planteknisk utvalg og med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 12-12 og 12-14.

Saksgang:

Kommunedirektøren vedtar mindre reguleringsendring etter delegert fullmakt.

Reguleringsendring etter forenklet behandling – gang- og sykkelvei undergang Hestvad bru - Kvellure

Eigersund kommune har mottatt en søknad om reguleringsendring etter forenklet behandling i 19920003 Kvellure - Bodomstrykket M.M (11-10) der hensikten er å forbedre sikten i undergangen ved Hestvad bru, under rv. 42.

En vil i denne saken komme inn på følgende forhold:

1. vurdering om det er mindre reguleringsendring
2. kort presentasjon av hva saken gjelder
3. gjennomgang av uttaler
4. rådmannens vurdering og konklusjon

1. Vurdering om det er mindre reguleringsendring

Etter at uttalefristen for varsling er passert har rådmannen vurdert at søknaden kan behandles som en reguleringsendring etter forenklet behandling jfr. §12-14 i pbl. Det reises ofte spørsmål om hva som kan anses for "reguleringsendring etter forenklet behandling" av reguleringsplan. I noen grad må det være opp til et skjønn i det enkelte tilfelle hvor grensen går. Det er heller ikke gitt uttømmende retningslinjer jfr. tidligere lov. Selv om reguleringsendring etter forenklet behandling av reguleringsplan behandles noe enklere enn reguleringsendring etter §12- 14 jfr. § 28-1 i gammel pbl. gjelder bestemmelsene om samråd og medvirkning også for slike endringer, dvs. at bl.a. berørte sektormyndigheter må gis anledning til å uttale seg. Det er ikke klageadgang på avslag på en mindre reguleringsendring.

Grensegangen mellom full regulering og en mindre endring av reguleringsplan er et skjønnsspørsmål som må vurderes konkret i hvert enkelt tilfelle. Viktige forutsetninger for å gjennomføre planen skal ikke forandres nevneverdig dersom endringen skal kunne behandles som "mindre endring", noe en vurderer at denne justeringen ikke medfører siden endringen kun dreier seg om mindre justeringer av eksisterende trasé for gang- og sykkelvei.

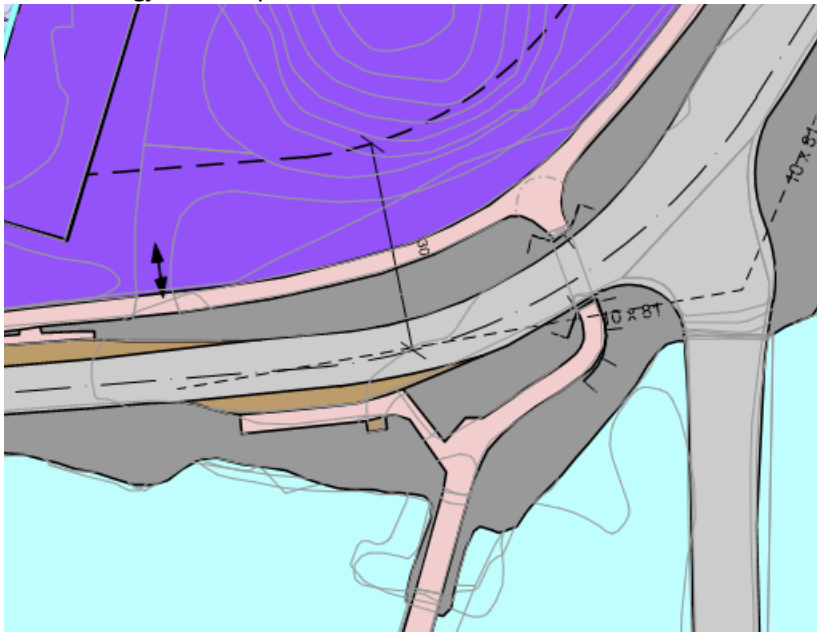
Dersom det er tvil om endringen er mindre, bør saken uansett behandles som en vanlig reguleringsendring etter § 12-14.

Etter en samlet vurdering konkluderer en med at dette dreier seg om mindre endringer, da viktige forutsetninger for å gjennomføre planen ikke blir endret og det omfatter kun justering i plankart av mindre omfang. Dette vil så langt en vurderer det således komme inn under begrepet forenklet behandling av reguleringsendring og saken blir derfor fremmet etter §12-14.

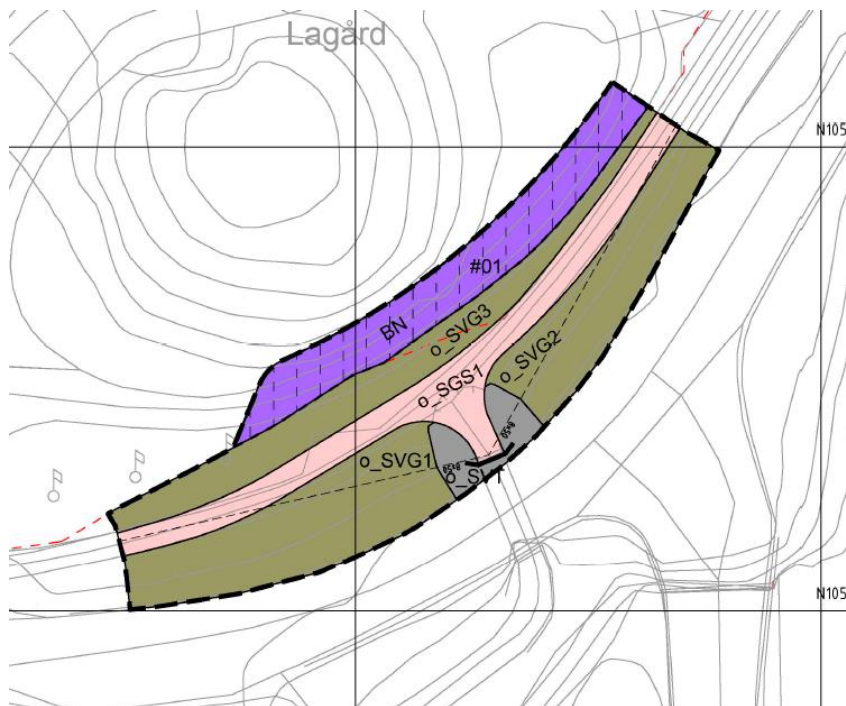
2. Kort presentasjon av hva saken gjelder

Eigersund kommune har mottatt en søknad fra Rogaland fylkeskommune om en reguleringsendring etter forenklet prosess. Hensikten med reguleringsendringen er å forbedre sikten i undergangen ved Hestavad bru, under rv. 42. For at sikten skal bedres må dagens gang- og sykkelveg trekkes litt nord for dagens trasé, inn på eiendom gnr/bnr. 47/9, 41 og 65. Endringen på eiendommen er minimal og vil ikke forringe bruken av gnr/bnr. 47/9, 41 og 65.

Utsnitt fra gjeldende plan:



Kart datert 23.02.2022



3. Gjennomgang av uttaler

Det er ikke kommet nabomerknader til saken jfr. underskrifter på inngått avtale. Endringen vurderes ikke å berøre andre statlige og regionale myndigheter og er derfor ikke sendt disse.

Barn, unge

Ingen kjente konsekvenser.

Sikkerhet og beredskap

Ingen kjente konsekvenser.

Trafikksikkerhet, parkering m.m.

Ingen kjente konsekvenser.

Universell utforming:

Ingen kjente konsekvenser.

4. Rådmannens vurdering og konklusjon

Rådmannen viser til gjennomgang og vurdering i pkt. 1-3 og vil derfor etter en samlet vurdering og etter delegert myndighet vedta en reguleringsendring etter forenklet behandling som medfører følgende:

1. Plankart justeres jfr. kart datert 23.02.2022

Eventuell tidligere politisk behandling:

Andre opplysninger / fakta i saken:

Saksbehandlers vurderinger:

Universell utforming:

Ivaretas av TEK.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen kjente.

~ o ~

Alternative løsninger:

~ o ~

Dokumenter - vedlagt saken:

Parter i saken:				
	Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
	GRØSFJELD ANNE-MARIE	KROSSMOVEIEN 86	4373	EGERSUND
	GRØSFJELD INGVALD			