

# Nabovarsel

*Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.*

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



23.02.2022 13:58:04 AR476687602

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Mortensknutveien 20, 4372 Egersund		
<b>Kommune:</b>	Eigersund		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
13	2681	0	0

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det søkes om reguleringsendring av § 2.4 i reguleringsbestemmelsene. Vi ønsker å legge til rette for bygging av tomannsboliger på tomt nr 1 og 2 i felt B30. Dette medfører at tabell i § 2.4 må endres for felt nr B30. Idag åpner tabellen for at det kan bygges 7 eneboliger i felt B30. Vi ønsker å endre type bebyggelse fra "enebolig" til "enebolig/småhus". I tillegg ønsker vi å endre antall boenheter fra 7 til 9, slik at tomt nr 1 og 2 kan bebygges med tomannsboliger.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan:</b>	Utbyggingsområde på Hestnes

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Norrøn Bolig As, Sturla Stokkeland  
**E-post:** sturla@norrøn.no  
**Telefon:** 51496500 / 97985778

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Norrøn Bolig As  
**Organisasjonsnummer:** 961061431  
**Telefon:** 51496500 / 97985778  
**E-post:** sturla@norrøn.no  
**Postadresse:** Gamle Sokndalsveien 38 , 4372 EGRSUND

## Nabovarselet er signert av

STURLA STOKKELAND på vegne av NORRØN BOLIG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonsplan.pdf

Fasadetegninger.pdf