

# Detaljregulering for gang- og sykkelveg langs fv. 4286 Ytstebrødveien

Oversikt over endringer i planbeskrivelse og planbestemmelser

## Planbeskrivelse

1. Under avsnitt 6.1 *Planlagt arealbruk* er tabell 2 oppdatert.
2. Under avsnitt 7.2.2 *Avkjørsler og andre naboforhold* er tabell 3 og 4 oppdatert.
3. Tekst under avsnitt 7.5 *Kollektivtrafikk*, som beskriver kantstoppløsningen, er oppdatert.
4. Under avsnitt 7.9 *Naturressurser* er tabell 5, som gir en oversikt over hvor mye jordbruksareal som må omdisponeres, oppdatert.
5. Fagtemaet *Overvann og flom* under avsnitt 7.12 er oppdatert med ny løsning.
6. ID247014 tatt ut av kapittel om virkninger av planforslaget - planavgrensningen er nå langt unna
7. YM-tabell i avsnitt 9.5.2. er oppdatert mht. kulturarv
8. Endret tekst under avsnitt 9.2 *Disponering av overskuddsmasse* og avsnitt 9.3 *Midlertidig bygge- og anleggsområde*.

## Planbestemmelser

1. Følgende bestemmelser er lagt til under punkt 3.2, under formålet Gang- og sykkelveg (SGS):
  - *Eier av gnr/bnr. 4/146 kan benytte seg av gang- og sykkelvegen for adkomst til driftsbygningene sine.*
  - *Følgende eindommer kan krysse gang- og sykkelvegen for adkomst til sin landbrukseiendom: gnr/bnr. 4/6, 6/1-2 og 7/14.*
2. Følgende er lagt til under punkt 3.2: under formålet Annen veggrunn - grøntareal (SVG):  
*Inngrep i SVG67 og SVG72 skal begrenses mest mulig.*
3. Under punkt 4.1 er kulturminne 249355 tatt bort ettersom det her ikke er behov for utgravning.
4. Følgende tekst er lagt til under punkt 4.2: *Innenfor #5 og #6 kan det ikke foretas gravearbeider i anleggsbeltet, heller ikke fjerning av matjorden.*
5. Følgende tekst er lagt til under punkt 5.1:
  - *Der plangrensen passerer ID14562 og 14563 skal eksisterende gjerde med stålstooper og ståltråd bli stående som buffer mot gravrøysene under anleggsarbeidet, i tillegg skal det settes opp anleggs-gjerde bak trådgjerdet.*
  - *Eksisterende trådgjerder ved ID14562 og 14563 må fjernes av hensyn til trafikksikkerheten, ved fjerningen kan det ikke foretas noen form for inngrep i bakken. Masser og steiner under gjerdene kan ikke flyttes på da de er en del av gravrøysene og derfor freda.*