

Eigersund kommune

Dato: 25.10.2022
Saksnr.: 2020/60155
Dok.nr.: 34
Saksbehandler:
Anne Cecilie Lassa

Eigersund kommune - Gnr. 46 bnr. 572 - Detaljreguleringsplan Humlestadgaten - Tilbakemelding på tilleggsnotat

I forbindelse med saksbehandlingen av detaljreguleringsplanen for Humlestadgaten vedtok kommunestyret den 07.02.2022 å sende saken tilbake til kommunedirektøren for å få ytterligere utredninger. Sweco AS har i den forbindelse utarbeidet et tilleggsnotat datert 17.08.2022.

Tilleggsnotatet beskriver trafikksikkerhetsvurderinger knyttet til atkomstløsning. Sweco foreslår at det skal etableres en anleggsvei fra nordre del av Humlestadgaten, gjennom planområdet og ut mot fv. 44 Jernbaneveien. Anleggsveien er foreslått løsning for både planforslagets alternativ 1 og 2.

Som eier av fylkesveinettet uttaler vi oss til tiltak som berører fylkesveinettet og i dette tilfellet fv. 44. Vi har tidligere i planprosessen uttalt oss til forhold som angår fv. 44 og dermed i hovedsak til alternativ 2.

Merknader til tilleggsnotatet:

Vi mener eksisterende atkomstvei fra Jernbaneveien 19 ikke er dimensjonert for anleggstrafikken som foreslått. Veien er smal, bratt, uten sikring og med feil vinkel mot fv. 44.

Det er en forutsetning at trafikksikkerheten og fremkommeligheten rundt en anleggsvei ivaretas. Det må dokumenteres om den eksisterende atkomstveien vil tåle anleggstrafikken fra planområdet. Vi kan ikke se at det er gjort en tilstandskartlegging av eksisterende vei med tilhørende støttemurer og skråninger. Geotekniske grunnundersøkelser må gjøres med bakgrunn i håndbok V220 Geoteknikk i vegbygging. Det må vurderes om støttemurene vil bli påvirket av rystelser som følge av sprengningsarbeider innenfor planområdet.

Fordi planforslaget ikke er endelig vedtatt er det ikke avgjort om det er alternativ 1 eller alternativ 2 som blir gjeldende. Dersom alternativ 2 vedtas forutsetter vi at avkjørselen iht. detaljreguleringsplanen blir bygget og benyttet som anleggsvei. Ved bygging av vei iht. alternativ 2 vil sannsynligvis nærmeste kjørefelt i fv. 44 måtte stenges for biltrafikk. Ifølge tilleggsnotatet er total anleggsperiode anslått til 19 måneder i alternativ 2. Dette forutsatt at man ikke støter på uforutsette utfordringer. Hvilken virkning dette har på lokaltrafikken må vurderes nærmere.

Som foreslått i tilleggsnotatet bør gangfeltet over fv. 44 stenges. Sikre krysningspunkt og god fremkommelighet for myke trafikanter må innarbeides i anleggsplanen.

Vi minner om at det må søkes om gravetillatelse for tiltak 3 meter fra eller nærmere enn 3 meter fra fylkesveiens veikant. Ingen arbeider kan starte opp før gravetillatelse, godkjent arbeidsvarslingsplan og andre nødvendige tillatelser foreligger.

Deler av fv. 44 er i dårlig stand. Iht. Rogaland fylkeskommunes asfaltkontrakt for vedlikehold skal fv. 44 på strekningen fra rv. 426 til Bøckmans gate asfalteres i 2023. Fv. 44 kan ikke benyttes som anleggsvei når dette arbeidet pågår.

Etter vår vurdering er det ikke mulig å få til en anleggsvei i området uten større tiltak. Det er på nåværende tidspunkt vanskelig å være mer konkret da detaljene rundt en anleggsvei må løses i forbindelse med anleggsplanene.

Hilsen
Aksel Grunnreis
seksjonssjef

Anne Cecilie Lassa
rådgiver

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.