



Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
 - BFS** Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
 - BKS** Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
 - BI** Industri
 - N3** Lager
 - BRE** Renovasjonsanlegg
 - BLK** Lekeplass
 - BAU** Annet uteoppholdsareal
 - N1** Kombineret bebyggelse og anleggsformål
 - N2** Industri/lager
 - §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
 - SKV** Kjøreveg
 - SF** Fortau
 - SGS** Gang-/sykkelveg
 - SVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg
 - SVG** Annen veggrunn - grøntareal
 - §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
 - GV** Vegetasjonsskjerm

- §12-6 - Hensynssoner**
- H140** Frisikt
 - H210** Rød sone iht. T-1442
 - H220** Gul sone iht. T-1442
 - H320** Flomfare
 - H410** Krav vedrørende infrastruktur
- Linjesymbol**
- Grense for sikringszone
 - Grense for støysone
 - Grense for faresone
 - Grense for infrastruktursoner
 - Planens begrensning
 - Formålgrense
 - Regulert tomtegrense
 - Byggegrense
 - Frisiktlinje
 - Regulert støttemur
 - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
 - Retningsgivende
 - c+ x Topp gulv hovedetasje

Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: Norkart
 Dato for basiskart: 09.09.2021
 Koordinatsystem: EUREF89 UTM32
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 (A2)

0 25.0 50m

Reguleringsendring
Tengsareid-Vingård
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 19810003-04
 Forslagsstiller: B&G Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra til					
2. gangs behandling kommunestyret				022/23	27.03.2023
Offentlig ettersyn fra 05.10.2022 til 22.11.2022					
1. gangs behandling PTU				096/22	19.09.2022
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEIDET AV: Norconsult				TEGNR.	DATO
Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				26.05.2023	KARTOR