



EIGERSUND KOMMUNE

Kommunestyret

Utvalg:	Kommunestyret		
Møtedato:	05.11.2012	Møtested:	Egersund Arena
Tidspunkt - fra:	18:00	Tidspunkt - til:	21:50
Sak – fra / til:	092/12 - 098/12		

Følgende medlemmer møtte:

Unn Therese Omdal (AP)	Odd Stangeland (AP)	Frank Emil Moen (AP)
Bjørn Reidar Berentsen (AP)	Renate Tråsavik (AP)	
Roger Sæstad (AP)	Brit L. Kvassheim (V)	Tommy Bjellås (FRP)
May Helen Hetland Ervik (FRP)	Tor Inge Rake (V)	Leif Erik Egaas (H)
Terje Jørgensen jr. (H)	Arne Stapnes (H)	Kjell Vidar Nygård (H)
Bjørn Carlsen (H)	Swanhild F. Wetteland (H)	Astrid H. Robertson (H)
Harald Oddsen Havsvø (H)	Jon Aarsland (KrF)	Solveig Ege Tengesdal (KrF)
Edmund Johan.R. Iversen (KRF)	Bente S. Gundvaldsen (KRF)	Morten Haug (KRF)
Ruth Evy Berglyd (SP)	Halvor Østerman Thengs (SV)	Alf Tore Sæstad (KRF)

Følgende medlemmer hadde forfall:

Thuasanee Lingeswaran (AP)	Tor Olav Gya (SP)	Tor Dahle (AP)
Roald Eie (FRP)	Tom Harry Albertsen (FrP)	

Følgende varamedlemmer møtte:

Anders Ege (AP)	Birger Røyland (SP)	Elin Svanes Hjørungnes (AP)
Jan Aksel Skadberg (FrP)	Dag Rune Skår (FrP)	

Følgende varamedlemmer møtte i enkeltsak(er):

Elisabeth Solbakke - sak 094/12 og 098/12	Bernt Koldal - sak 094/12 –
Cecilie Bruvik Kristensen - sak 096/12	

Følgende fra administrasjonen/andre møtte:

Rådmann Ketil Helgevold	Kommunalsjef levekår Kåre Ingvar Helland
Kommunalsjef teknisk Anne-Grethe Woie	Kommunalsjef personal Kristin B. Haugland

Merknader til møtet:

- Kl. 18.10 – 18.50: Presentasjon av Eiermelding Dalane Energi v/Reinert Vassbø og Kåre Hansen

Leif Erik Egaas
Ordfører

Randi S. Haugstad
Utvalgssekretær

Kommunestyrets medlemmer og varamedlemmer (31)

ARBEIDERPARTIET: (8)	Vararepresentanter
Unn Therese Omdal (Varaordfører)	1. Anders Ege
Odd Stangeland (Gruppeleder)	2. Elisabeth Solbakke
Frank Emil Moen	3. Elin Svanes Hjørungnes
Roger Sæstad	4. Åshild Bakken
Bjørn Reidar Berentsen	5. Terje Vanglo
Thuasanee Lingeswaran	6. Rolf Magne Skogen
Tor Dahle	7. Svein Narve Veshovda
Renate Tråsavik	8. Toril Åbotnes Iversen
	9. Svenn Manum
	10. Levent Kocanoglu
	11. Jannicke Simoné Svanes
FREMSKRITTSPARTIET: (4)	
Tommy Bjellås (Gruppeleder)	1. Cecilie Bruvik Kristensen
Tom Harry Albertsen	2. Anne Grete P. Vatnamo
Roald Eie	3. Svein Erik Madland
May Helen Hetland Ervik	4. Emilie Stølen
	5. Hans Petter Helland
	6. Jan Aksel Skadberg
	7. Dag Rune Skår
HØYRE: (8)	
Leif Erik Egaas (Ordfører)	1. Liv Tone Øiumshaugen
Arne Stapnes (Gruppeleder)	2. Rune Hetland
Terje Jørgensen jr.	3. Anja Hovland
Bjørn Carlsen	4. Frank Fredriksen
Svanhild F. Wetteland	5. Lilly Remme Brunel
Kjell Vidar Nygård	6. Kjetil Bentsen
Harald Oddsen Havsø	7. Olaug Nordeide
Astrid Hetland Robertson	8. Sidsel Margrethe Salvesen
	9. John Harry Øglend (Uavhengig)
	10. Per Ingve Leidland
	11. Reinert Dirdal
KRISTELIG FOLKEPARTI: (6)	
Solveig Ege Tengesdal (Gruppeleder)	1. Bjørn Arild Omdal
Jon Aarmland	2. Kenneth Pedersen
Alf Tore Sæstad	3. Elise Sæstad Jacobsen
Morten Haug	4. Gudrun M Eilertsen Uthaug
Bente Skaara Gunvaldsen	5. Liv Aarrestad Stapnes
Edmund Johan R. Iversen	6. Monica Iversen Steffensen
	7. Ivar Sleveland
	8. Arne Rune Byberg
	9. Rannveig Lauvås
SENERPARTIET: (2)	
Ruth Evy Berglyd (Gruppeleder)	1. Birger Røyland
Tor Olav Gya	2. Johan Egeland
	3. Bernt Koldal
	4. May Sissel Nodland
	5. Sigmund Slettebø
SOSIALISTISK VENSTREPARTI: (1)	
Halvor Østerman Thengs (Gruppeleder)	1. June Stuen
	2. Roger Rasmussen
	3. Samuel Thengs
	4. Martin Liland
VENSTRE: (2)	
Tor Inge Rake (Gruppeleder)	1. Anette Hoås
Brit L. Kvassheim	2. Kjell Olav Henriksen
	3. Asbjørn Mathisen Rake
	4. Birgit Rodvelt
	5. Jon Arild Helgheim

Saksliste:

Sak nr.	Sakstittel	L
092/12	Godkjenning av protokoll fra møte kommunestyrets møte 1.10.2012	
093/12	Tilbakemelding på forvaltning av havnekapital - fjerning av luftspenn Fugloden	
094/12	Organisasjonsgjennomgang 2012	
095/12	2012 - Bosetting av flyktninger - tilleggsanmodning	
096/12	Lille India Egersund AS - skjenkebevilling for øl, vin og brennevin	
097/12	Reguleringsplan gnr. 60 bnr. 445 m.fl. - Hellvik - industriformål - ny 2. gangsbehandling	
098/12	Detaljreguleringsplan for fritidsbebyggelse gnr. 60 bnr. 36 - Sannarnes - 2. gangsbehandling	

092/12: Godkjenning av protokoll fra møte kommunestyrets møte 1.10.2012

Forslag til vedtak 08.10.2012:

Protokoll fra kommunestyrets møte den 1.10.2012 godkjennes.

05.11.2012 Kommunestyret

Møtebehandling:

Votering:

Protokollen enstemmig godkjent.

KS-092/12 Vedtak:

Protokoll fra kommunestyrets møte den 1.10.2012 godkjennes.

Vedtaket er enstemmig.

093/12: Tilbakemelding på forvaltning av havnekapital - fjerning av luftspenn Fuglodden

Rådmannens forslag til vedtak 02.10.2012:

Formannskapet oversender saken til Havnestyret for behandling og videre oppfølging i Kommunestyret.

Havnestyret innstiller til Kommunestyret:

1. Kommunestyrets vedtak fra 19.12.2005 opprettholdes og hvor Eigersund kommune deltar med 1 mill. i finansiering som fordeles slik:
 - a. Kr. 500.000 ved at årets overskudd for Eigersund kommune reduseres tilsvarende.
 - b. Kr. 500.000 på havnekassen.
2. Eigersund havnesen utbetaler umiddelbart et anleggsbidrag på 500.000 kroner og eventuelle tilleggsrenter til Dalane energi (utestående faktura).
3. Eigersund havnevesen innarbeider anleggsbidraget i budsjettet for 2012.
4. Kommunestyret har merket seg de vurderinger og forhold som Kystverket påpeker i sine brev datert
5. 29.03.2012, 05.01.2012, 02.11.2011 og 23.09.2010 og har følgende kommentarer:
 - a. Kommunestyret mener at nevnte brev bygger på feil faktum og hvor det foreligger momenter som Kystverket må ta hensyn til. I denne sammenheng viser Kommunestyret til denne saksutredning og tidligere oversendt advokatutredning datert 07.05.2012.
 - b. Gjennomgang av dokumentasjon i denne sak viser at havnevesenet flere ganger har tatt opp mulighetene for å fjerne luftspennet.
 - c. Fjerning av luftspennet har vært oppe til vurdering og diskusjon i både 1978, 1990 – 1992, 1999 og i 2005.
 - d. Det er den tidligere havnesjefen som har tatt opp fjerning av luftspennet.
 - e. Det foreligger tidligere vedtak i havnestyret der havnestyre (etter innstilling fra daværende havnesjef) sterkt anmodet om at luftspennet ble fjernet – av havnemessige og havnerelaterte forhold/ønsker.

- f. Fjerning av luftspennet ville (og vil) gi mulighet for å ta inn farkoster som har en høyere høyde enn 40 – 50 meter.
- g. Argumentasjonen som ble brukt i Kommunestyret i 2005 var at luftspennet kan være til hinder for dagens eller fremtidig næringsutvikling av havn – på linje med argumentasjonen fra 1978 og 1990 – 1992.
- h. Hvis Kystverket opprettholder forhåndsvarselet ønsker kommunestyret tilbakemelding på hvilke avgrensninger knyttet opp mot infrastruktur havnekapitalen kan benyttes til / ikke benyttes til.
- i. Hvis Kystverket overprøver kommunestyrets vedtak påklages saken.
- j. Juridisk vurdering datert 07.05.2012 oversendes Kystverket.
- k. Denne saksutredning – med vedtak - oversendes Kystverket.

31.10.2012 Formannskapet

Møtebehandling:

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS-117/12 Vedtak:

Formannskapet oversender saken til Havnestyret for behandling og videre oppfølging i Kommunestyret.

Havnestyret innstiller til Kommunestyret:

1. *Kommunestyrets vedtak fra 19.12.2005 opprettholdes og hvor Eigersund kommune deltar med 1 mill. i finansiering som fordeles slik:

 - a. *Kr. 500.000 ved at årets overskudd for Eigersund kommune reduseres tilsvarende.*
 - b. *Kr. 500.000 på havnekassen.**
2. *Eigersund havnesen utbetaler umiddelbart et anleggsbidrag på 500.000 kroner og eventuelle tilleggsrenter til Dalane energi (utestående faktura).*
3. *Eigersund havnevesen innarbeider anleggsbidraget i budsjettet for 2012.*
4. *Kommunestyret har merket seg de vurderinger og forhold som Kystverket påpeker i sine brev datert*
5. *29.03.2012, 05.01.2012, 02.11.2011 og 23.09.2010 og har følgende kommentarer:*
 - a. *Kommunestyret mener at nevnte brev bygger på feil faktum og hvor det foreligger momenter som Kystverket må ta hensyn til. I denne sammenheng viser Kommunestyret til denne saksutredning og tidligere oversendt advokatutredning datert 07.05.2012.*
 - b. *Gjennomgang av dokumentasjon i denne sak viser at havnevesenet flere ganger har tatt opp mulighetene for å fjerne luftspennet.*
 - c. *Fjerning av luftspennet har vært oppe til vurdering og diskusjon i både 1978, 1990 – 1992, 1999 og i 2005.*
 - d. *Det er den tidligere havnesjefen som har tatt opp fjerning av luftspennet.*
 - e. *Det foreligger tidligere vedtak i havnestyret der havnestyre (etter innstilling fra daværende havnesjef) sterkt anmodet om at luftspennet ble fjernet – av havnemessige og havnerelaterte forhold/ønsker.*
 - f. *Fjerning av luftspennet ville (og vil) gi mulighet for å ta inn farkoster som har en høyere høyde enn 40 – 50 meter.*

- g. Argumentasjonen som ble brukt i Kommunestyret i 2005 var at luftspennet kan være til hinder for dagens eller fremtidig næringsutvikling av havn – på linje med argumentasjonen fra 1978 og 1990 – 1992.
- h. Hvis Kystverket opprettholder forhåndsvarselet ønsker kommunestyret tilbakemelding på hvilke avgrensninger knyttet opp mot infrastruktur havnekapitalen kan benyttes til / ikke benyttes til.
- i. Hvis Kystverket overprøver kommunestyrets vedtak påklages saken.
- j. Juridisk vurdering datert 07.05.2012 oversendes Kystverket.
- k. Denne saksutredning – med vedtak - oversendes Kystverket.

Vedtaket er enstemmig.

05.11.2012 Kommunestyret

Møtebehandling:

HALVOR ØSTERMAN THENGS (SV) foreslo:
"Saken utsettes."

Trukket før votering.

ORDFØREREN (H) viste til første ord i vedtaket som må byttes ut med Kommunestyret.

Votering:

Formannskapetets innstilling med ordførerens endrede ordlyd enstemmig vedtatt.

KS-093/12 Vedtak:

Kommunestyret oversender saken til Havnestyret for behandling og videre oppfølging i Kommunestyret.

Havnestyret innstiller til Kommunestyret:

1. Kommunestyrets vedtak fra 19.12.2005 opprettholdes og hvor Eigersund kommune deltar med 1 mill. i finansiering som fordeles slik:
 - c. Kr. 500.000 ved at årets overskudd for Eigersund kommune reduseres tilsvarende.
 - d. Kr. 500.000 på havnekassen.
2. Eigersund havnesen utbetaler umiddelbart et anleggsbidrag på 500.000 kroner og eventuelle tilleggsrenter til Dalane energi (utestående faktura).
3. Eigersund havnevesen innarbeider anleggsbidraget i budsjettet for 2012.
4. Kommunestyret har merket seg de vurderinger og forhold som Kystverket påpeker i sine brev datert 29.03.2012, 05.01.2012, 02.11.2011 og 23.09.2010 og har følgende kommentarer:
 - a. Kommunestyret mener at nevnte brev bygger på feil faktum og hvor det foreligger momenter som Kystverket må ta hensyn til. I denne sammenheng viser Kommunestyret til denne saksutredning og tidligere oversendt advokatutredning datert 07.05.2012.
 - b. Gjennomgang av dokumentasjon i denne sak viser at havnevesenet flere ganger har tatt opp mulighetene for å fjerne luftspennet.
 - c. Fjerning av luftspennet har vært oppe til vurdering og diskusjon i både 1978, 1990 – 1992, 1999 og i 2005.
 - d. Det er den tidligere havnesjefen som har tatt opp fjerning av luftspennet.

- e. *Det foreligger tidligere vedtak i havnestyret der havnestyre (etter innstilling fra daværende havnesjef) sterkt anmodet om at luftspennet ble fjernet – av havnemessige og havnerelaterte forhold/ønsker.*
- f. *Fjerning av luftspennet ville (og vil) gi mulighet for å ta inn farkoster som har en høyere høyde enn 40 – 50 meter.*
- g. *Argumentasjonen som ble brukt i Kommunestyret i 2005 var at luftspennet kan være til hinder for dagens eller fremtidig næringsutvikling av havn – på linje med argumentasjonen fra 1978 og 1990 – 1992.*
- h. *Hvis Kystverket opprettholder forhåndsvarselet ønsker kommunestyret tilbakemelding på hvilke avgrensninger knyttet opp mot infrastruktur havnekapitalen kan benyttes til / ikke benyttes til.*
- i. *Hvis Kystverket overprøver kommunestyrets vedtak påklages saken.*
- j. *Juridisk vurdering datert 07.05.2012 oversendes Kystverket.*
- k. *Denne saksutredning – med vedtak - oversendes Kystverket.*

Vedtaket er enstemmig.

094/12: Organisasjonsgjennomgang 2012

Rådmannens forslag til vedtak 04.10.2012:

Formannskapet innstiller til kommunestyret:

1. Det anskaffes et elektronisk målstyringssystem som implementeres og etableres som et styringsverktøy for alle enheter i Eigersund kommune. Dette benyttes til rapportering og styring.
2. Eigersund kommune innfører en egen lederskole. Lederskolen benyttes også til å utvikle talenter internt som ikke har personalansvar. Det opprettes også en egen mentorordning for nye ledere – og et introduksjonsprogram for nyansatte.
3. Det arbeides videre med å effektivisere interne prosesser og arbeidsflyt. Dette vil sees i sammenheng med målstyringssystemet og vil knyttes opp mot ansettelse av nye kommunalsjefer.
4. I løpet av 2013 påbegynnes det et systematisk arbeid for å se på mulighetene for å etablere et felles administrasjonsbygg for administrative funksjoner i kommunen.
5. Stilling som barnehagekonsulent vurderes gjenopprettet.
6. Det vurderes å etablere en stilling som skal koordinere arbeidet med å etablere og videreutvikle kvalitets- og HMS systemet i kommunen
7. Miljøavdelingen endrer navn til Teknisk avdeling. Profileringsmateriell, logoer og skilt byttes ut over tid ved naturlig behov for utskifting.

Landbruksavdelingen legges inn under Teknisk avdeling – og landbrukssjefen rapporterer til Kommunalsjef for tekniske tjenester.

Transporttjenesten flyttes fra Teknisk avdeling til Helse / omsorg.

8. Alle ledere i kapittel 3 skal inngå en egen lederavtale med klare plikter, mål og rettigheter. Lederne skal systematisk evalueres ift denne avtalen.

9. Rådmannen får fullmakt til å gjennomgå kommunens eiendomsmasse med tanke på avhending, sanering og kortsiktig utleie. Eventuelle midler fra dette avsettes til et eget investeringsfond.
10. Det settes i gang en prosess for å få solgt kommunens eierandeler i Dalane Energi. Salgssummen nyttes til å nedbetale gjeld.
11. Kommunalsjef Tekniske tjenester går grundig gjennom maskinparken for å sikre seg at kommunen drifter dette på en best mulig måte.
12. Byggesak organiseres slik at én byggesaksbehandler fronter publikum i avdelingens ordinære åpningstid. Dette gjøres innenfor dagens bemanning.
13. Det utarbeides en egen strategisk næringsplan for Eigersund kommune.
14. Det etableres et nytt Kommunalt Foretak – Eigersund næring og havn KF som får ansvar for kommunens samlede næringsarbeid og næringsutvikling. Dette inkluderer havn, fiskeri, reiseliv mv. Det forutsettes at foretaket må samarbeide tett og ha en god dialog med kommunale fagavdelinger med tidlig kontakt i ulike saker

Rådmannen gis fullmakt til å foreta de formelle avtaler for å få dette på plass.

Foretaket foreslås delt i en forvaltningsdel som har ansvar for forvaltning etter havne- og farvannsloven og en næringsutviklingsdel som har ansvar for alt næringsarbeid og næringsutvikling i Eigersund kommune.

Foretaket vil bestå av 4 årsverk:

- Daglig leder av foretaket
- En næringskonsulent
- 2 havnebetjenter

Daglig leder må inneha kompetanse innenfor markedsføring og næringsutvikling. Det legges til grunn en effektivisering på 1 årsverk innenfor havneforvaltningen sett ift dagens bemanning.

Det nåværende Havnestyret oppløses.

Det etableres et styre for Eigersund næring og havn KF bestående av 4 politikere inkl. ordfører og varaordfører samt 3 representanter for næringslivsorganisasjonene (Næringsforeningen i Stavangerregionen – ressursgruppe Dalane, Eigersund Sea Service og Sentrumsforeningen får 1 medlem hver i styret.)

I styret forutsettes det også at de ansatte blir representert.

Tilskudd til eksterne aktører (Visit Dalane, Nærings sjefen i Dalane, Dalanerådet, og Magma Geopark) avvikles og kan benyttes til bemanning i og finansiering av foretaket.

Det vurderes om kommunen skal etablere et næringsfond. En kan for eksempel vurdere om det er mulig å frigjøre kapital ved å selge bygg.

15. Avtalen med Nærings sjefen / Dalanerådet sies opp snarest mulig og senest 31.12.12. 2013 benyttes til å avvikle virksomheten.
16. Det opprettes et nytt råd bestående av ordførere, varaordførere og rådmenn i Dalane-kommunene. Dette organiseres i tråd med den måten Jærrådet er organisert og fungerer på.

17. Tilskudd til følgende eksterne aktører videreføres:
IPark Dalane
Næringsforeningen i Stavangerregionen – ressursgruppe Dalane
18. Tilbudet som Dalane Studiesenter gir opprettholdes og utvikles videre. Rådmannen vil anbefale at en ser nærmere på muligheten for et samarbeid med Dalane Videregående skole for å få til permanent drift.
19. Jøssingfjordsenteret
Ulike forhold knyttet opp mot Jøssingfjordsenteret må avklares administrativt og politisk. Fremtidig eierstruktur, driftsgrunnlag og finansiering fremstår i dag som uklar hva gjelder fremtidige forpliktelser for Eigersund kommune. Rådmannen anbefaler at uavhengige analyser knyttet opp mot økonomisk driftsgrunnlag utarbeides på ny – før beslutning om økonomisk deltakelse blir vurdert.

31.10.2012 Formannskapet

Møtebehandling:

Vidar Nygård (H) og Odd Stangeland (AP) foreslo slikt fellesforslag (AP+H):

Nytt punkt: "Ledelse i Eigersund kommune

- a. Det vurderes anskaffelse av et elektronisk målstyringssystem som implementeres og etableres som et styringsverktøy for enheter i Eigersund kommune. Dette benyttes til rapportering og styring. **Rådmannen fremmer en egen sak som viser kostnader, og indikatorer som anbefales brukt.**
- b. Eigersund kommune innfører en egen **lederopplæring. Alle ledere i Eigersund kommune skal innen 31.12. 2016 ha gjennomgått lederopplæringen. Nytilsatte ledere deltar på lederopplæringen fortløpende etter ansettelse i etterkant av introduksjonsprogram for nytilsatte.**

Lederopplæringen kan også benyttes til å utvikle talenter internt som ikke har personalansvar. Det opprettes også en egen mentorordning for nye ledere. **Rådmannen fremmer en egen sak som viser kostnader, og hvilke områder en felles lederopplæring anbefales å inneholde.**

Punkt 3 endres slik: Det arbeides ~~videre~~ med å effektivisere interne prosesser og arbeidsflyt. Dette vil sees i sammenheng med målstyringssystemet og vil knyttes opp mot ansettelse av nye kommunalsjefer. **Møtekultur, fullmakter og delegering gjennomgås spesielt.**

Punkt 4 endres slik: I løpet av 2013 påbegynnes det et systematisk arbeid for å se på mulighetene for å etablere et felles administrasjonsbygg for administrative funksjoner i kommunen. **Mulighetene i dagens rådhus og eiendom vurderes spesielt. Rådmannen vurderer samtidig hvilke ledere og funksjoner som bør være samlet, og hvilke som kan være desentralisert. Et felles administrasjonsbygg vurderes kun realisert dersom økonomien i prosjektet over tid blir bedre enn økonomien ved å opprettholde dagens løsning.**

Punkt 5 endres slik: **Det anbefales at stilling som barnehagekoordinator opprettes i forbindelse med budsjettet for 2013. Barnehagekoordinatoren skal koordinere og følge opp planverk, regelverk og sentrale og kommunale målsetninger for barnehagene. Sentrale og lokale endringer i regelverk og målsetninger bearbeides av barnehagekoordinator, og det utarbeides en lokal forståelse som er felles for alle barnehagene.**

Punkt 9 endres slik: Rådmannen **igangsetter umiddelbart en prosess med** å gjennomgå kommunens eiendomsmasse med tanke på avhending, sanering og kortsiktig utleie. Eventuelle midler fra dette avsettes til et eget investeringsfond.

Punkt 11 endres slik: Rådmannen går grundig gjennom:

- a. Maskinparken for å sikre seg at kommunen drifter dette på en best mulig måte.
Eigersund kommune skal kun eie maskiner der det kan dokumenteres økonomisk gevinst i forhold til å leie inn/lease utstyr og arbeidskraft.
- b. **Bruken av rammeavtaler. Prosjekter og arbeidsoppgaver, inklusive totalentrepriser, vurderes i større grad å lyses ut på anbud.**

Punkt 14 endres slik:

- a. Det etableres et nytt Kommunalt Foretak – Eigersund næring og havn KF som får ansvar for kommunens samlede næringsarbeid og næringsutvikling. Dette inkluderer havn, fiskeri, reiseliv mv. Det forutsettes at foretaket må samarbeide tett og ha en god dialog med kommunale fagavdelinger med tidlig kontakt i ulike saker
Rådmannen gis fullmakt til å foreta de formelle avtaler for å få dette på plass.
- b. Foretaket foreslås delt i en forvaltningsdel som har ansvar for forvaltning etter havne- og farvannsloven og en næringsutviklingsdel som har ansvar for alt næringsarbeid og næringsutvikling i Eigersund kommune. **Bemanningen vurderes fortløpende av styret, og vil ved oppstart ha 4 årsverk.**

Daglig leder må inneha kompetanse innenfor markedsføring og næringsutvikling.

Det legges til grunn en effektivisering på 1 årsverk innenfor havneforvaltningen sett ift dagens bemanning, **forutsatt at lovpålagte oppgaver opprettholdes.**

- c. Det nåværende Havnestyret oppløses. Det etableres et styre for Eigersund næring og havn KF bestående av 4 politikere samt 3 **fra næringslivet.**
Det nedsettes en valgkomité på 3 personer bestående av ordfører, varaordfører og en representant fra største opposisjonsparti.
I styret forutsettes det også at de ansatte blir representert.
Nytt styre tiltrer senest 01.09.13.
- d. Tilskudd til eksterne aktører (Visit Dalane, Nærings sjefen i Dalane og Dalanerådet) avvikles og kan benyttes til bemanning i og finansiering av foretaket.
- e. Det vurderes om kommunen skal etablere et næringsfond.
- f. Avtalen med Nærings sjefen / Dalanerådet sies opp snarest mulig og senest 31.12.2012. 2013 benyttes til å avvikle virksomheten.
- g. Det utarbeides en egen strategisk næringsplan for Eigersund kommune. **Styret i KF for næring og havn bør være en del av denne utarbeidelsen.**
- h. Rådmannen fremmer en sak der tomteutvikling (bolig og næring) vurderes som en del av nytt KF for næring og havn.

Punkt 16 endres slik: **Eigersund kommune inviterer** til et nytt råd bestående av ordførere, varaordførere og rådmenn i Dalanekommunene. Dette organiseres i tråd med den måten Jærrådet er organisert og fungerer på.

Punkt 17 endres slik:

- a. **Tilskudd til IPark Dalane videreføres.**
- b. **Medlemskap i Næringsforeningen i Stavangerregionen videreføres.**

Nytt punkt: Magma Geopark.

Ordfører tar initiativ til et møte med de andre Dalane-kommunene og bidragsyterne for å avklare fremtidig drift og finansiering av Magma Geopark. Størrelsen på tilskudd fra kommunene og tidspunkt for når prosjektet skal være økonomisk selv bærende avklares i første halvdel av 2013.

Nytt punkt: Videre organisasjonsutvikling

Rådmannens ledergruppe igangsetter prosesser for å nøye gjennomgå deler av organisasjonen. Primært følgende områder (a-e):

- a. Personal
 1. Rekruttering (mål og tiltak)
 2. Sykefravær (mål og tiltak)
 3. Uønsket deltid (mål og tiltak)
- b. Opplæring
 1. Redusere behovet for spesialundervisning (mål og tiltak)
 2. Alternative organiseringer av PPT
- c. Helse og omsorg
 1. Alternativ organisering
 2. Alternative turnusordninger
 3. Alternative eierformer på serviceleiligheter (eks. borettslag)
 4. Bruk av velferdsteknologi
- d. Vei og vedlikehold
Etterslepet på vedlikehold av vei og bygninger (plan, mål og tiltak)
- e. Barnevern
Redusere behovet for hjelp fra barnevernstjenesten (mål og tiltak)
- f. Det forutsettes at eksterne kompetansmiljø driver disse prosessene, men på en måte som sikrer høy grad av involvering og eierskap fra organisasjonen. Målet med gjennomgangen er blant annet å redusere kostnader gjennom å effektivisere organisasjonen.

Nytt punkt: Rådmannen fremmer før 01.06.13 en sak der Vann- og avløp og kommunalteknisk drift vurderes som eget Kommunalt foretak eller interkommunalt selskap.

Nytt punkt: Drift av båtplasser i kommunal regi vurderes avviklet innen 31.12.14

Rådmannen vurderer om arealet leies ut på en lang leieavtale, eller om båtplassene saneres og arealet brukes til alternative formål.”

Solveig Ege Tengesdal (KrF) foreslo slikt fellesforslag (KrF+SP):

”Punkt 14 endres slik:

- a. Eigersund kommune inviterer til etablering av et nytt regionalt foretak som får ansvar for regionens samlede næringsarbeid og næringsutvikling.
- b. Organisering, styresammensetning, lovkrav, selskapsform, bemanning blir å komme tilbake til etter drøfting med aktuelle samarbeidspartnere, men med utgangspunkt i det som er beskrevet av rådmannen.
- c. Oppgavene som i dag utføres av Nærings sjefen i Dalane inngår i et framtidig regionalt foretak.”

Solveig Ege Tengesdal (KrF) foreslo slikt forslag:

"Punkt 19 endres slik: Det henvises til Dalanerådets behandling og vedtak i sak 24/12 Jøssingfjord Vitenmuseum - byggherreansvar og driftsmodell. Eigersund kommune imøteser en søknad om investerings- og driftstilskudd fra styringsgruppen for videre behandling, jfr punkt 3 i vedtaket."

Brit L. Kvasheim (V) foreslo slikt vedtak:

"Punkt 14:

- a) Eigersund Havn KF fortsetter med dagens oppgaver i henhold til havne- og farvannsloven.
- b) Det opprettes et aksjeselskap som har som formål å drive næringsutvikling i Eigersund. Det arbeides med sikte på å få private investorer inn i selskapet sammen med kommunen.
- c) Det legges til rette for at Eigersund Havn KF og selskapet som skal drive næringsutvikling samlokaliseres og koordinerer sine virksomheter."

Votering:

Fellesforslag fra AP+H «Ledelse i Eigersund kommune punkt a» enstemmig vedtatt mot 0 stemmer for rådmannens innstilling punkt 1. (KrF+SP+V)

Fellesforslag fra AP+H «Ledelse i Eigersund kommune punkt b» vedtatt med 6 mot 4 stemmer for rådmannens innstilling punkt 2. (KrF+SP+V)

Fellesforslag fra AP+H punkt 3 vedtatt med 6 mot 4 stemmer for rådmannens innstilling punkt 3. (KrF+SP+V)

Fellesforslag fra AP+H punkt 4 vedtatt med 6 mot 4 stemmer for rådmannens innstilling punkt 3. (KrF+SP+V)

Fellesforslag fra AP+H punkt 5 vedtatt med 6 mot 4 stemmer for rådmannens innstilling punkt 5. (KrF+SP+V)

Rådmannens innstilling punkt 6 enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling punkt 7 enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling punkt 8 enstemmig vedtatt.

Fellesforslag fra AP+H punkt 9 vedtatt med 6 mot 4 stemmer for rådmannens innstilling punkt 9. (KrF+SP+V)

Rådmannens innstilling punkt 10 - Salg av Dalane Energi IKS

- Solveig Ege Tengesdal (KrF) erklærte seg ugild og trådte ut idet hun er styremedlem i konkurrerende bedrift Lyse Energi, jf. fvL § 6, 1. ledd, bokstav e. Det fremkom ikke merknader til saken. Formannskapet var 9 under voteringen.

Rådmannens innstilling punkt 10 falt enstemmig.

Fellesforslag fra AP+H punkt 11 vedtatt med 6 mot 4 stemmer for rådmannens innstilling punkt 11. (KrF+SP+V)

Rådmannens innstilling punkt 12 enstemmig vedtatt.

Kvasheims forslag punkt 14 falt med 9 mot 1 stemme for. (V)

Fellesforslag KrF+SP punkt 14 falt med 7 mot 3 stemmer for. (KrF+SP)

Rådmannens innstilling punkt 14 falt med en stemme for. (FrP)

Fellesforslag fra AP+H punkt 14 a-g vedtatt med 6 (ordførers dobbeltstemme) mot 5 stemmer for rådmannens innstilling punkt 14. (FrP+KrF+SP+V)

Rådmannens innstilling punkt 13+15 kom dermed ikke til votering.

Fellesforslag fra AP+H punkt 14 h (tomteutvikling bolig/næring) vedtatt med 6 (ordførers dobbeltstemme) mot 5 stemmer. (FrP+KrF+SP+V)

Fellesforslag fra AP+H punkt 16 enstemmig vedtatt mot 0 stemmer for rådmannens innstilling punkt 16.

Rådmannens innstilling punkt 17 - IPark Dalane

- Solveig Ege Tengesdal (KrF) erklærte seg ugild og trådte ut idet hun er styremedlem i Rogaland Ipark, jf. fvl. § 6, 1. ledd, bokstav e. Det fremkom ikke merknader til saken. Formannskapet var 9 under voteringen.

Fellesforslag fra AP+H punkt 17 a enstemmig vedtatt mot 0 stemmer for rådmannens innstilling punkt 17 (Ipark Dalane).

Fellesforslag fra AP+H punkt 17 b enstemmig vedtatt mot 0 stemmer for rådmannens innstilling punkt 17 (Stavanger Næringsforening).

Rådmannens innstilling punkt 18 enstemmig vedtatt.

Fellesforslag AP+H (Magma Geopark) vedtatt med 9 mot 1 stemme. (FrP)

Fellesforslag fra AP+H (Videre organisasjonsutvikling) vedtatt med 6 mot 4 stemmer. (KrF+SP+V)

Fellesforslag fra AP+H (VA som KF) vedtatt med 6 mot 4 stemmer. (KrF+SP+V)

Fellesforslag fra AP+H (Drift båtplasser) vedtatt med 6 mot 4 stemmer. (KrF+SP+V)

Rådmannens innstilling punkt 19 Jøssingfjord VM

- Ruth Evy Berglyd (SP) erklærte seg ugild og trådte ut idet hun er styremedlem i Dalane Folkemuseum, jf. fvl. § 6, 1. ledd, bokstav e. Det fremkom ikke merknader til saken. Formannskapet var 9 under voteringen.

Rådmannens innstilling punkt 19 vedtatt med 7 mot 2 stemmer for Tengesdals forslag punkt 19. (KrF)

FS-118/12 Vedtak:

Formannskapet innstiller til kommunestyret:

1. Ledelse i Eigersund kommune
 - a. Det vurderes anskaffelse av et elektronisk målstyringssystem som implementeres og etableres som et styringsverktøy for enheter i Eigersund kommune. Dette benyttes til rapportering og styring. Rådmannen fremmer en egen sak som viser kostnader, og indikatorer som anbefales brukt.
 - b. Eigersund kommune innfører en egen lederopplæring. Alle ledere i Eigersund kommune skal innen 31.12. 2016 ha gjennomgått lederopplæringen. Nytilsatte ledere deltar på lederopplæringen fortløpende etter ansettelse i etterkant av introduksjonsprogram for nytilsatte.

Lederopplæringen kan også benyttes til å utvikle talenter internt som ikke har personalansvar. Det opprettes også en egen mentorordning for nye ledere. Rådmannen fremmer en egen sak som viser kostnader, og hvilke områder en felles lederopplæring anbefales å inneholde.
 - c. Alle ledere i kapittel 3 skal inngå en egen lederavtale med klare plikter, mål og rettigheter. Lederne skal systematisk evalueres ift denne avtalen.
2. Det arbeides med å effektivisere interne prosesser og arbeidsflyt. Dette vil sees i sammenheng med målstyringssystemet og vil knyttes opp mot ansettelse av nye kommunalsjefer. Møtekultur, fullmakter og delegering gjennomgås spesielt.
3. I løpet av 2013 påbegynnes det et systematisk arbeid for å se på mulighetene for å etablere et felles administrasjonsbygg for administrative funksjoner i kommunen.

Mulighetene i dagens rådhus og eiendom vurderes spesielt. Rådmannen vurderer samtidig hvilke ledere og funksjoner som bør være samlet, og hvilke som kan være desentralisert. Et felles administrasjonsbygg vurderes kun realisert dersom økonomien i prosjektet over tid blir bedre enn økonomien ved å opprettholde dagens løsning.

4. Det anbefales at stilling som barnehagekoordinator opprettes i forbindelse med budsjettet for 2013. Barnehagekoordinatoren skal koordinere og følge opp planverk, regelverk og sentrale og kommunale målsetninger for barnehagene. Sentrale og lokale endringer i regelverk og målsetninger bearbeides av barnehagekoordinator, og det utarbeides en lokal forståelse som er felles for alle barnehagene.
5. Det vurderes å etablere en stilling som skal koordinere arbeidet med å etablere og videreutvikle kvalitets- og HMS systemet i kommunen
6. Miljøavdelingen.
 - a. Miljøavdelingen endrer navn til Teknisk avdeling. Profileringsmaterieill, logoer og skilt byttes ut over tid ved naturlig behov for utskifting.
 - b. Landbruksavdelingen legges inn under Teknisk avdeling – og landbrukssjefen rapporterer til Kommunalsjef for tekniske tjenester.
 - c. Transporttjenesten flyttes fra Teknisk avdeling til Helse / omsorg.
7. Rådmannen igangsetter umiddelbart en prosess med å gjennomgå kommunens eiendomsmasse med tanke på avhending, sanering og kortsiktig utleie. Eventuelle midler fra dette avsettes til et eget investeringsfond.
8. Rådmannen går grundig gjennom:
 - a. Maskinparken for å sikre seg at kommunen drifter dette på en best mulig måte. Eigersund kommune skal kun eie maskiner der det kan dokumenteres økonomisk gevinst i forhold til å leie inn/lease utstyr og arbeidskraft.
 - b. Bruken av rammeavtaler. Prosjekter og arbeidsoppgaver, inklusive totalentrepriser, vurderes i større grad å lyses ut på anbud.
9. Seksjon byggesak organiseres slik at én byggesaksbehandler fronter publikum i avdelingens ordinære åpningstid. Dette gjøres innenfor dagens bemanning.
10. Kommunalt Foretak – Eigersund næring og havn KF
 - a. Det etableres et nytt Kommunalt Foretak – Eigersund næring og havn KF som får ansvar for kommunens samlede næringsarbeid og næringsutvikling. Dette inkluderer havn, fiskeri, reiseliv mv. Det forutsettes at foretaket må samarbeide tett og ha en god dialog med kommunale fagavdelinger med tidlig kontakt i ulike saker Rådmannen gis fullmakt til å foreta de formelle avtaler for å få dette på plass.
 - b. Foretaket foreslås delt i en forvaltningsdel som har ansvar for forvaltning etter havne- og farvannsloven og en næringsutviklingsdel som har ansvar for alt næringsarbeid og næringsutvikling i Eigersund kommune. Bemanningen vurderes fortløpende av styret, og vil ved oppstart ha 4 årsverk.

Daglig leder må inneha kompetanse innenfor markedsføring og næringsutvikling.

Det legges til grunn en effektivisering på 1 årsverk innenfor havneforvaltningen sett ift dagens bemanning, forutsatt at lovpålagte oppgaver opprettholdes.

- c. Det nåværende Havnestyret oppløses. Det etableres et styre for Eigersund næring og havn KF bestående av 4 politikere samt 3 fra næringslivet.

Det nedsettes en valgkomité på 3 personer bestående av ordfører, varaordfører og en representant fra største opposisjonsparti.
I styret forutsettes det også at de ansatte blir representert.
Nytt styre tiltrer senest 01.09.13.

- d. Tilskudd til eksterne aktører (Visit Dalane, Nærings sjefen i Dalane og Dalanerådet) avvikles og kan benyttes til bemanning i og finansiering av foretaket.
 - e. Det vurderes om kommunen skal etablere et næringsfond.
 - f. Avtalen med Nærings sjefen / Dalanerådet sies opp snarest mulig og senest 31.12.2012. 2013 benyttes til å avvikle virksomheten.
11. Det utarbeides en egen strategisk næringsplan for Eigersund kommune. Styret i KF for næring og havn bør være en del av denne utarbeidelsen.
12. Rådmannen fremmer en sak der tomteutvikling (bolig og næring) vurderes som en del av nytt KF for næring og havn.
13. Eigersund kommune inviterer til et nytt råd bestående av ordførere, varaordførere og rådmenn i Dalanekommunene. Dette organiseres i tråd med den måten Jærrådet er organisert og fungerer på.
14. Tilskudd til IPark Dalane videreføres.
15. Medlemskap i Næringsforeningen i Stavangerregionen videreføres.
16. Tilbudet som Dalane Studiesenter gir opprettholdes og utvikles videre. Rådmannen vil anbefale at en ser nærmere på muligheten for et samarbeid med Dalane Videregående skole for å få til permanent drift.
17. Magma Geopark.
Ordfører tar initiativ til et møte med de andre Dalane-kommunene og bidragsyterne for å avklare fremtidig drift og finansiering av Magma Geopark. Størrelsen på tilskudd fra kommunene og tidspunkt for når prosjektet skal være økonomisk selvberende avklares i første halvdel av 2013.
18. Videre organisasjonsutvikling
Rådmannens ledergruppe igangsetter prosesser for å nøye gjennomgå deler av organisasjonen. Primært følgende områder (a-e):
- a. Personal
 - 1. Rekruttering (mål og tiltak)
 - 2. Sykefravær (mål og tiltak)
 - 3. Uønsket deltid (mål og tiltak)
 - b. Opplæring
 - 1. Redusere behovet for spesialundervisning (mål og tiltak)
 - 2. Alternative organiseringer av PPT
 - c. Helse og omsorg
 - 1. Alternativ organisering
 - 2. Alternative turnusordninger
 - 3. Alternative eierformer på serviceleiligheter (eks. borettslag)
 - 4. Bruk av velferdsteknologi
 - d. Vei og vedlikehold

Etterslepet på vedlikehold av vei og bygninger (plan, mål og tiltak)

- e. Barnevern
Redusere behovet for hjelp fra barnevernstjenesten (mål og tiltak)
 - f. Det forutsettes at eksterne kompetansemiljø driver disse prosessene, men på en måte som sikrer høy grad av involvering og eierskap fra organisasjonen. Målet med gjennomgangen er blant annet å redusere kostnader gjennom å effektivisere organisasjonen.
19. Rådmannen fremmer før 01.06.13 en sak der Vann- og avløp og kommunalteknisk drift vurderes som eget Kommunalt foretak eller interkommunalt selskap.
20. Drift av båtplasser i kommunal regi vurderes avviklet innen 31.12.14
Rådmannen vurderer om arealet leies ut på en lang leieavtale, eller om båtplassene saneres og arealet brukes til alternative formål.
21. Jøssingfjordsenteret
Ulike forhold knyttet opp mot Jøssingfjordsenteret må avklares administrativt og politisk. Fremtidig eierstruktur, driftsgrunnlag og finansiering fremstår i dag som uklar hva gjelder fremtidige forpliktelser for Eigersund kommune. Rådmannen anbefaler at uavhengige analyser knyttet opp mot økonomisk driftsgrunnlag utarbeids på ny – før beslutning om økonomisk deltakelse blir vurdert.

Vedtaket stemmetall framgår av voteringen.

05.11.2012 Kommunestyret

Møtebehandling:

ARNE STAPNES (H) og ODD STANGELAND (AP) foreslo slikt fellesforslag (AP + H):

"1. Ledelse i Eigersund kommune

a. Det vurderes anskaffelse av et elektronisk målstyringssystem som implementeres og etableres som et styringsverktøy for enheter i Eigersund kommune. Dette benyttes til rapportering og styring. ~~Rådmannen fremmer en egen sak som viser kostnader, og indikatorer som anbefales brukt.~~"

b. Eigersund kommune innfører en egen lederopplæring. Alle ledere i Eigersund kommune skal innen 31.12. 2016 ha gjennomgått lederopplæringen. Nytilsatte ledere

deltar på lederopplæringen fortløpende etter ansettelse i etterkant av introduksjonsprogram for nytilsatte.

Lederopplæringen kan også benyttes til å utvikle talenter internt som ikke har personalansvar. Det opprettes også en egen mentorordning for nye ledere.

~~Lederopplæringen bør omhandle ledelse som fag, og inneholde presentasjoner av alternative organiseringsformer og erfaringer fra andre.~~

~~Rådmannen fremmer en egen sak som viser kostnader, og hvilke områder en felles lederopplæring anbefales å inneholde.~~

12. Rådmannen fremmer til Kommunestyremøtet 11.03.13 en sak der tomteutvikling (bolig og næring) vurderes som en del av nytt KF for næring og havn.

19. Rådmannen fremmer innen **01.09.13** ~~før 01.06.13~~ en sak der Vann- og avløp og kommunalteknisk drift vurderes som eget Kommunalt foretak eller interkommunalt selskap.

20. Drift av båtplasser i kommunal regi vurderes avviklet innen 31.12.14
Rådmannen vurderer om arealet leies ut på en lang leieavtale, eller om båtplassene saneres og arealet brukes til alternative formål. **Ses i sammenheng med punkt 3.**

TOMMY BJELLÅS (FrP) foreslo:

"Nytt punkt 1. a:

Det anskaffes et elektronisk målstyringssystem som implementeres og etableres som et styringsverktøy for alle enheter i Eigersund kommune. Dette benyttes til rapportering og styring."

Nytt punkt 10 c:

Det etableres et styre for Eigersund næring og havn KF bestående av 4 politikere inkl. ordfører og varaordfører samt 3 representanter for næringslivsorganisasjonene (Næringsforeningen i Stavangerregionen – ressursgruppe Dalane, Eigersund Sea Service og Sentrumsforeningen får 1 medlem hver i styret.)

Nytt punkt 10 d:

Tilskudd til eksterne aktører (Visit Dalane, Nærings sjefen i Dalane, Dalanerådet, og Magma Geopark) avvikles og kan benyttes til bemanning i og finansiering av foretaket.

Nytt punkt 22

Det settes i gang en prosess for å få solgt kommunens eierandeler i Lyse energi. Salgssummen nyttes til å nedbetale gjeld."

SOLVEIG EGE TENGESDAL (KrF) foreslo slikt fellesforslag (KrF+SP):

"Punkt 10 (formannskapetets innst.) endres slik:

- a. Eigersund kommune inviterer til etablering av et nytt regionalt foretak som får ansvar for regionens samlede næringsarbeid og næringsutvikling.
- b. Organisering, styresammensetning, lovkrav, selskapsform, bemanning blir å komme tilbake til etter drøfting med aktuelle samarbeidspartnere.
- c. Oppgavene som i dag utføres av Nærings sjefen i Dalane inngår i et framtidig regionalt foretak."

SOLVEIG EGE TENGESDAG (KrF) foreslo:

"Punkt 21 endres slik:

Det henvises til Dalanerådets behandling og vedtak i sak 24/12 Jøssingfjord Vitenmuseum - byggherreansvar og driftsmodell. Eigersund kommune ~~inneser~~ **avventer** en søknad om investerings- og driftstilskudd fra styringsgruppen for videre behandling, jfr punkt 3 i vedtaket."

JON AARSLAND (KrF) foreslo slikt fellesforslag (KrF+SP+V+SV):

"Nytt punkt 18 (formannskapetets innst.):

Rådmannens ledergruppe fortsetter prosessen for å nøye gjennomgå organisasjonen."

SOLVEIG EGE TENGESDAG (KrF) foreslo slikt fellesforslag (KrF+SP+V+SV):

"Nytt punkt:

Eigersund kommune tar initiativ til samarbeid om en framtidig Dalane kommune."

TOR INGE RAKE (V) foreslo slikt vedtak:

"Nytt punkt 10 (formannskapetets innst.):

a) Eigersund Havn KF fortsetter med dagens oppgaver i henhold til havne- og farvannsloven.

b) Det opprettes et aksjeselskap som har som formål å drive næringsutvikling i Eigersund. Det arbeides med sikte på å få private investorer inn i selskapet sammen med kommunen.

c) Det legges til rette for at Eigersund Havn KF og selskapet som skal drive næringsutvikling samlokaliseres og koordinerer sine virksomheter."

HALVOR ØSTERMAN THENGS (SV) foreslo:

"Punkt 1 a strykes."

HALVOR ØSTERMAN THENGS (SV) foreslo:

"Punkt 2 endres slik:

Det arbeides med å effektivisere interne prosesser og arbeidsflyt. Møtekultur, fullmakter og delegering gjennomgår spesielt."

Trukket før votering.

Votering:

Østermans forslag til at punkt 1 a utgår falt med 30 stemmer mot 1 stemme for (SV).

Formannskapetets innstilling med fellesforslag fra (AP+H) punkt 1 a vedtatt med 26 stemmer mot 5 stemmer for Bjellås forslag (FrP+SV).

Formannskapetets innstilling punkt 1 b (uten siste setning) enstemmig vedtatt.

Fellesforslag fra AP + H (tillegg + stryk siste setning) punkt 1 b enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling punkt 1 c enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling punkt 2, 3, 4, 5, 6 og 7 enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling punkt 8 (a+b) og 9 enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling punkt 10 - Kommunalt foretak-Eigersund næring og havn KF

- Unn Therese Omdal (AP) erklærte seg ugild og trådte ut idet hun er styremedlem i selskap som omfattes av forslaget, jf. fvl. § 6, 1.ledd, bokstav e. Det fremkom ikke merknader til saken, og Elisabeth Solbakke tok sete.

Rakes forslag til nytt punkt 10 a,b,c falt med 27 stemmer mot 4 stemmer for (Edmund Iversen,KrF+V+SV).

Fellesforslag fra KrF + SP nytt punkt 10 a,b,c falt med 24 stemmer mot 7 stemmer for (Jon Aarsland, Solveig Ege Tengesdal, Alf Tore Sæstad, Bente Skåra Gunvaldsen og Morten Haug, KrF+SP)

Bjellås forslag til nytt punkt 10 c falt med 27 stemmer mot 4 stemmer for (FrP).

Formannskapetets innstilling punkt 10 vedtatt med 16 stemmer mot 15 stemmer (KrF+FrP+SP+V+SV)

Formannskapetets innstilling punkt 16 - Dalane Studiesenter

- Unn Therese Omdal (AP) erklærte seg ugild og trådte ut idet hun er styremedlem i selskap som omfattes av forslaget, jf. fvl. § 6, 1.ledd, bokstav e. Det fremkom ikke merknader til saken, og Elisabeth Solbakke tok sete.

Formannskapetets innstilling punkt 16 enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling punkt 21 - Jøssingfjordsenteret

- Unn Therese Omdal (AP) erklærte seg ugild og trådte ut idet hun er styremedlem i selskap som omfattes av forslaget, jf. fvl. § 6, 1.ledd, bokstav e. Det fremkom ikke merknader til saken, og Elisabeth Solbakke tok sete.

Formannskapetets innstilling punkt 21 - Jøssingfjordsenteret

- Ruth Evy Berglyd (SP) erklærte seg ugild og trådte ut idet hun er styremedlem i Dalane Folkemuseum, jf. fvl. § 6, 1. ledd, bokstav e. Det fremkom ingen merknader til saken, og Bernt Koldal (SP) tok sete.
- Birger Røyland (SP) erklærte seg ugild og trådte ut idet han er leder i Dalane Folkemuseum, jf. fvl. § 6, 1. ledd, bokstav e. Det fremkom ingen merknader til saken. Det var ikke innkalt vararepresentant i saken.

Det var dermed kun 30 under behandling av punkt 21.

Formannskapetets innstilling punkt 21 vedtatt med 20 stemmer mot 10 stemmer for Solveig Ege Tengesdals forslag (KRF + SV + Bernt Koldal, SP + V).

Formannskapetets innstilling punkt 11 enstemmig vedtatt

Formannskapetets innstilling punkt 12 med fellesforslag fra AP + H vedtatt med 29 stemmer mot 2 stemmer (SP).

Formannskapetets innstilling punkt 13 enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling punkt 14 - IPark Dalane

- Solveig Ege Tengesdal (KrF) erklærte seg ugild og trådte ut idet hun er styremedlem i Rogaland Ipark, jf. fvl. § 6, 1.ledd, bokstav e. Det fremkom ikke merknader til saken. Det var ikke innkalt vara i saken.

Det var dermed kun 30 under behandling av punkt 14.

Formannskapetets innstilling punkt 14 enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling punkt 15 enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling punkt 17 enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling punkt 18 vedtatt med 20 stemmer mot 11 stemmer for fellesforslaget fra KrF+SP+SV+V.

Fellesforslag fra AP + H punkt 19 enstemmig vedtatt mot 0 stemmer for formannskapetets innstilling.

Fellesforslag fra AP + H punkt 20 vedtatt med 20 stemmer mot 11 stemmer for formannskapetets innstilling (KrF+SP+SV+V).

Nytt punkt - Salg av eierandeler i Lyse

- Solveig Ege Tengesdal (KrF) erklærte seg ugild og trådte ut idet hun er styremedlem i Lyse Energi, jf. fvl. § 6, 1. ledd, bokstav e. Det fremkom ikke merknader til saken.
- Harald Oddsen Havsø (H) erklærte seg ugild og trådte ut idet han sitter i bedriftsforsamling som omfattes av forslaget, jf. fvl. § 6, 1.ledd, bokstav e. Det fremkom ikke merknader til saken.
Det var ikke innkalt vararepresentanter i saken.

Det var dermed kun 29 under behandling av nytt punkt.

Bjellås forslag til nytt punkt (salg eierandeler i Lyse) falt med 25 stemmer mot 4 stemmer for (FrP).

Fellesforslaget fra KrF+SP+SV+V til nytt punkt (framtidig Dalanekommune) enstemmig vedtatt.

KS-094/12 Vedtak:

1. *Ledelse i Eigersund kommune*
 - a. *Det vurderes anskaffelse av et elektronisk målstyringsystem som implementeres og etableres som et styringsverktøy for enheter i Eigersund kommune. Dette benyttes til rapportering og styring.*
 - b. *Eigersund kommune innfører en egen lederopplæring. Alle ledere i Eigersund kommune skal innen 31.12. 2016 ha gjennomgått lederopplæringen. Nytilsatte ledere deltar på lederopplæringen fortløpende etter ansettelse i etterkant av introduksjonsprogram for nytilsatte.*

Lederopplæringen kan også benyttes til å utvikle talenter internt som ikke har personalansvar. Det opprettes også en egen mentorordning for nye ledere. Lederopplæringen bør omhandle ledelse som fag, og inneholde presentasjoner av alternative organiseringsformer og erfaringer fra andre.
 - c. *Alle ledere i kapittel 3 skal inngå en egen lederavtale med klare plikter, mål og rettigheter. Lederne skal systematisk evalueres ift denne avtalen.*
2. *Det arbeides med å effektivisere interne prosesser og arbeidsflyt. Dette vil sees i sammenheng med målstyringssystemet og vil knyttes opp mot ansettelse av nye kommunalsjefer. Møtekultur, fullmakter og delegering gjennomgås spesielt.*
3. *I løpet av 2013 påbegynnes det et systematisk arbeid for å se på mulighetene for å etablere et felles administrasjonsbygg for administrative funksjoner i kommunen. Mulighetene i dagens rådhus og eiendom vurderes spesielt. Rådmannen vurderer samtidig hvilke ledere og funksjoner som bør være samlet, og hvilke som kan være desentralisert. Et felles administrasjonsbygg vurderes kun realisert dersom økonomien i prosjektet over tid blir bedre enn økonomien ved å opprettholde dagens løsning.*
4. *Det anbefales at stilling som barnehagekoordinator opprettes i forbindelse med budsjettet for 2013. Barnehagekoordinatoren skal koordinere og følge opp planverk, regelverk og sentrale og kommunale målsetninger for barnehagene. Sentrale og lokale endringer i regelverk og målsetninger bearbeides av barnehagekoordinator, og det utarbeides en lokal forståelse som er felles for alle barnehagene.*

5. *Det vurderes å etablere en stilling som skal koordinere arbeidet med å etablere og videreutvikle kvalitets- og HMS systemet i kommunen*
6. *Miljøavdelingen.*
 - a. *Miljøavdelingen endrer navn til Teknisk avdeling. Profileringsmateriell, logoer og skilt byttes ut over tid ved naturlig behov for utskifting.*
 - b. *Landbruksavdelingen legges inn under Teknisk avdeling – og landbrukssjefen rapporterer til Kommunalsjef for tekniske tjenester.*
 - c. *Transporttjenesten flyttes fra Teknisk avdeling til Helse / omsorg.*
7. *Rådmannen igangsetter umiddelbart en prosess med å gjennomgå kommunens eiendomsmasse med tanke på avhending, sanering og kortsiktig utleie. Eventuelle midler fra dette avsettes til et eget investeringsfond.*
8. *Rådmannen går grundig gjennom:*
 - a. *Maskinparken for å sikre seg at kommunen drifter dette på en best mulig måte. Eigersund kommune skal kun eie maskiner der det kan dokumenteres økonomisk gevinst i forhold til å leie inn/lease utstyr og arbeidskraft.*
 - b. *Bruken av rammeavtaler. Prosjekter og arbeidsoppgaver, inklusive totalentrepriser, vurderes i større grad å lyses ut på anbud.*
9. *Seksjon byggesak organiseres slik at én byggesaksbehandler fronter publikum i avdelingens ordinære åpningstid. Dette gjøres innenfor dagens bemanning.*
10. *Kommunalt Foretak – Eigersund næring og havn KF*
 - a. *Det etableres et nytt Kommunalt Foretak – Eigersund næring og havn KF som får ansvar for kommunens samlede næringsarbeid og næringsutvikling. Dette inkluderer havn, fiskeri, reiseliv mv. Det forutsettes at foretaket må samarbeide tett og ha en god dialog med kommunale fagavdelinger med tidlig kontakt i ulike saker Rådmannen gis fullmakt til å foreta de formelle avtaler for å få dette på plass.*
 - b. *Foretaket foreslås delt i en forvaltningsdel som har ansvar for forvaltning etter havne- og farvannsloven og en næringsutviklingsdel som har ansvar for alt næringsarbeid og næringsutvikling i Eigersund kommune. Bemanningen vurderes fortløpende av styret, og vil ved oppstart ha 4 årsverk.*

Daglig leder må inneha kompetanse innenfor markedsføring og næringsutvikling.

Det legges til grunn en effektivisering på 1 årsverk innenfor havneforvaltningen sett ift dagens bemanning, forutsatt at lovpålagte oppgaver opprettholdes.
 - c. *Det nåværende Havnestyret oppløses. Det etableres et styre for Eigersund næring og havn KF bestående av 4 politikere samt 3 fra næringslivet. Det nedsettes en valgkomité på 3 personer bestående av ordfører, varaordfører og en representant fra største opposisjonsparti. I styret forutsettes det også at de ansatte blir representert. Nytt styre tiltrer senest 01.09.13.*
 - d. *Tilskudd til eksterne aktører (Visit Dalane, Næringsssjefen i Dalane og Dalanerådet) avvikles og kan benyttes til bemanning i og finansiering av foretaket.*
 - e. *Det vurderes om kommunen skal etablere et næringsfond.*

- f. *Avtalen med Næringsssjefen / Dalanerådet sies opp snarest mulig og senest 31.12.2012. 2013 benyttes til å avvikle virksomheten.*
11. *Det utarbeides en egen strategisk næringsplan for Eigersund kommune. Styret i KF for næring og havn bør være en del av denne utarbeidelsen.*
12. *Rådmannen fremmer til Kommunestyret 11.03.2013 en sak der tomteutvikling (bolig og næring) vurderes som en del av nytt KF for næring og havn.*
13. *Eigersund kommune inviterer til et nytt råd bestående av ordførere, varaordførere og rådmenn i Dalanekommunene. Dette organiseres i tråd med den måten Jærrådet er organisert og fungerer på.*
14. *Tilskudd til IPark Dalane videreføres.*
15. *Medlemskap i Næringsforeningen i Stavangerregionen videreføres.*
16. *Tilbudet som Dalane Studiesenter gir opprettholdes og utvikles videre. Rådmannen vil anbefale at en ser nærmere på muligheten for et samarbeid med Dalane Videregående skole for å få til permanent drift.*
17. *Magma Geopark.*
Ordfører tar initiativ til et møte med de andre Dalane-kommunene og bidragsyterne for å avklare fremtidig drift og finansiering av Magma Geopark. Størrelsen på tilskudd fra kommunene og tidspunkt for når prosjektet skal være økonomisk selv bærende avklares i første halvdel av 2013.
18. *Videre organisasjonsutvikling*
Rådmannens ledergruppe igangsetter prosesser for å nøye gjennomgå deler av organisasjonen. Primært følgende områder (a-e):
- a. *Personal*
 1. *Rekruttering (mål og tiltak)*
 2. *Sykefravær (mål og tiltak)*
 3. *Uønsket deltid (mål og tiltak)*
- b. *Opplæring*
 1. *Redusere behovet for spesialundervisning (mål og tiltak)*
 2. *Alternative organiseringer av PPT*
- c. *Helse og omsorg*
 1. *Alternativ organisering*
 2. *Alternative turnusordninger*
 3. *Alternative eierformer på serviceleiligheter (eks. borettslag)*
 4. *Bruk av velferdsteknologi*
- d. *Vei og vedlikehold*
Etterslepet på vedlikehold av vei og bygninger (plan, mål og tiltak)
- e. *Barnevern*
Redusere behovet for hjelp fra barnevernstjenesten (mål og tiltak)
- f. *Det forutsettes at eksterne kompetansmiljø driver disse prosessene, men på en måte som sikrer høy grad av involvering og eierskap fra organisasjonen. Målet med gjennomgangen er blant annet å redusere kostnader gjennom å effektivisere organisasjonen.*

19. *Rådmannen fremmer innen 01.09.13 en sak der Vann- og avløp og kommunalteknisk drift vurderes som eget Kommunalt foretak eller interkommunalt selskap.*
20. *Drift av båt plasser i kommunal regi vurderes avvirket innen 31.12.14
Rådmannen vurderer om arealet leies ut på en lang leieavtale, eller om båt plassene saneres og arealet brukes til alternative formål. Sees i sammenheng med punkt 3.*
21. *Jøssingfjordsenteret
Ulike forhold knyttet opp mot Jøssingfjordsenteret må avklares administrativt og politisk. Fremtidig eierstruktur, driftsgrunnlag og finansiering fremstår i dag som uklar hva gjelder fremtidige forpliktelser for Eigersund kommune. Rådmannen anbefaler at uavhengige analyser knyttet opp mot økonomisk driftsgrunnlag utarbeids på ny – før beslutning om økonomisk deltakelse blir vurdert.*
22. *Eigersund kommune tar initiativ til samarbeid om en framtidig Dalane kommune.*

Vedtaket stemmetall fremgår av voteringen.

095/12: 2012 - Bosetting av flyktninger - tilleggsanmodning

Rådmannens forslag til vedtak 01.10.2012:

Kommunestyret i Eigersund vedtar at det ikke skal bosettes flere flyktninger i Eigersund kommune i inneværende år.

Dersom det blir ledig plass i det etablerte prosjektet for enslige mindreårige flyktninger i løpet av høsten 2012, vurderer Kommunestyret det som aktuelt og viktig å ta imot en enslige mindreårig flyktning slik at prosjektet til enhver tid er fulltallig.

17.10.2012 Felles brukerutvalg

Møtebehandling:

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

BRU-025/12 Vedtak:

Kommunestyret i Eigersund vedtar at det ikke skal bosettes flere flyktninger i Eigersund kommune i inneværende år.

Dersom det blir ledig plass i det etablerte prosjektet for enslige mindreårige flyktninger i løpet av høsten 2012, vurderer Kommunestyret det som aktuelt og viktig å ta imot en enslige mindreårig flyktning slik at prosjektet til enhver tid er fulltallig.

Vedtaket er enstemmig.

31.10.2012 Formannskapet

Møtebehandling:

Votering:

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

FS-119/12 Vedtak:

Formannskapet innstiller til kommunestyret:

Kommunestyret i Eigersund vedtar at det ikke skal bosettes flere flyktninger i Eigersund kommune i inneværende år.

Dersom det blir ledig plass i det etablerte prosjektet for enslige mindreårige flyktninger i løpet av høsten 2012, vurderer kommunestyret det som aktuelt og viktig å ta imot en enslig mindreårig flyktning slik at prosjektet til enhver tid er fulltallig.

Vedtaket er enstemmig.

05.11.2012 Kommunestyret

Møtebehandling:

HALVOR ØSTERMAN THENGES (SV) foreslo slikt fellesforslag (SV+AP):

”Kommunestyret imøtekommer IMDi`s forslag om å ta imot 20 flyktninger i løpet av året.”

Votering:

Fellesforslaget fra SV + AP enstemmig vedtatt mot 0 stemmer for formannskapets innstilling.

KS-095/12 Vedtak:

Kommunestyret imøtekommer IMDi`s forslag om å ta imot 20 flyktninger i løpet av året.

Vedtaket stemmetall fremgår av voteringen.

096/12: Lille India Egersund AS - skjenkebevilling for øl, vin og brennevin

Rådmannens forslag til vedtak 05.10.2012:

Formannskapet innstiller til kommunestyret:

1. Søknaden fra Lille India Egersund AS om skjenkebevilling fr øl, vin og brennevin i samband med oppstart av restaurant - og bardrift i Storgaten 14 og 18 samt mellom liggende uteområde mellom de to byggene innvilges innenfor rammen av kommunenes alkoholpolitiske retningslinjer for perioden 6.11.2012 – 30.6.2016.
2. Som skjenkestyrer godkjennes Alexander Antonyslas og som stedfortreder godkjennes Tonette Koldal. Det forutsettes at godkjent skjenkeprøve er avlagt.
3. Skjenketid for øl og vin opphører kl. 01:30 og skjenkebevilling av brennevin opphører kl. 00.30.

4. Skjenkeavgiften fastsettes i henhold til gjeldende lov- og forskrifter.
5. Det forutsettes at det er utarbeidet et internkontrollsystem for etablisementet samt at nødvendig vakthold i tråd med nye bestemmelser våren 2012 avklares med politiet.

31.10.2012 Formannskapet

Møtebehandling:

- Tommy Bjellås (FrP) erklærte seg ugild og trådte ut idet han er styremedlem i konkurrerende bedrift, jf. fvl. § 6, 2. ledd. Det fremkom ikke merknader til saken, og May Helen Hetland Ervik (FrP) tok sete.

~ o ~

Votering:

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

FS-120/12 Vedtak:

Formannskapet innstiller til kommunestyret:

1. *Søknaden fra Lille India Egersund AS om skjenkebevilling fr øl, vin og brennevin i samband med oppstart av restaurant - og bardrift i Storgaten 14 og 18 samt mellom liggende uteområde mellom de to byggene innvilges innenfor rammen av kommunenes alkoholpolitiske retningslinjer for perioden 6.11.2012 – 30.6.2016.*
2. *Som skjenkestyrer godkjennes Alexander Antonyslas og som stedfortreder godkjennes Tonette Koldal. Det forutsettes at godkjent skjenkeprøve er avlagt.*
3. *Skjenketid for øl og vin opphører kl. 01:30 og skjenkebevilling av brennevin opphører kl. 00.30.*
4. *Skjenkeavgiften fastsettes i henhold til gjeldende lov- og forskrifter.*
5. *Det forutsettes at det er utarbeidet et internkontrollsystem for etablisementet samt at nødvendig vakthold i tråd med nye bestemmelser våren 2012 avklares med politiet.*

Vedtaket er enstemmig.

05.11.2012 Kommunestyret

Møtebehandling:

- Tommy Bjellås (FrP) erklærte seg ugild og trådte ut idet han er styremedlem i konkurrerende bedrift, jf. fvl. § 6, 2. ledd. Det fremkom ikke merknader til saken, og Cecilie Bruvik Kristensen (FrP) tok sete.

~ o ~

Votering:

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt.

KS-096/12 Vedtak:

1. Søknaden fra Lille India Egersund AS om skjenkebevilling fr øl, vin og brennevin i samband med oppstart av restaurant - og bardrift i Storgaten 14 og 18 samt mellom liggende uteområde mellom de to byggene innvilges innenfor rammen av kommunenes alkoholpolitiske retningslinjer for perioden 6.11.2012 – 30.6.2016.
2. Som skjenkestyrer godkjennes Alexander Antonyslas og som stedfortreder godkjennes Tonette Koldal. Det forutsettes at godkjent skjenkeprøve er avlagt.
3. Skjenketid for øl og vin opphører kl. 01:30 og skjenkebevilling av brennevin opphører kl. 00.30.
4. Skjenkeavgiften fastsettes i henhold til gjeldende lov- og forskrifter.
5. Det forutsettes at det er utarbeidet et internkontrollsystem for etablissementet samt at nødvendig vakt hold i tråd med nye bestemmelser våren 2012 avklares med politiet.

Vedtaket er enstemmig.

097/12: Reguleringsplan gnr. 60 bnr. 445 m.fl. - Hellvik - industriformål - ny 2. gangsbehandling

Rådmannens forslag til vedtak 02.10.2012:

Planteknisk utvalg innstiller til kommunestyret

Forslag til reguleringsplan for industriområde på gnr. 60 bnr. 445 m.fl., Hellvik med kart datert 22.12.2010 og bestemmelser datert 02.10.2012 blir vedtatt med følgende endringer i:

Kart

1. Det vises returpunkt for hytteavfall.

Bestemmelser

1. "Ved søknad om tillatelse til tiltak i industriområdet skal følgende redegjøres for:
 - a. Bygningens plassering på tomten.
 - b. Situasjonsplan i mål 1:200 som viser bygninger, murer, utvendige trapper, skjæring, fylling, materialbruk,.
 - c. Terrengsnitt som viser tomt og minst 5 m inn på naboeiendom, eksisterende og nytt terreng
 - d. Bygningens konstruksjon og materialer. Materialer med kjente miljølempere skal redegjøres for.
 - e. Fasader, snitt og planer i mål 1:100.
 - f. Høyder og utnyttelse
2. Rækkefølgetiltak; Industriområdet skal knyttes til offentlig vann og avløp.
3. Hytterenovasjon: Innregulert avkjørsel til miljøstasjonen/hytterenovasjonen skal kun betjene trafikk i forbindelse med denne. Tekniske planer skal forevises og godkjennes av Statens vegvesen før byggetillatelse blir gitt.
4. Følgende bestemmelser erstatter eksisterende 2.1 og 2.2;

2.1 Eksisterende boliger.

Eksisterende boliger i planområdet inngår i planen og kan om nødvendig gjenoppføres. Garasje er tillatt med bebygd areal inntil 50 m² med mønehøyde inntil 4,5 m. Alle byggetiltak innenfor regulert byggegrense på 50 m fra senterlinjen på Fv. 44 skal forelegges Statens Vegvesen for uttale.

2.2 Eksisterende fritidsboliger.

Eksisterende fritidsboliger i planområdet inngår i planen, og kan om nødvendig gjenoppføres med samme ytre mål som de har når planen vedtas. Alle byggetiltak innenfor regulert byggegrense på 50 m fra senterlinjen på Fv.

44 skal forelegges Statens Vegvesen for uttale.

5. Maksimalt bebygd areal for hver tomt er BYA 40 %, pluss parkering.
6. Maksimal gesimshøyde er 12 m i industriområdet.
7. Høyspent legges i jordkabel.
8. Eksisterende avkjørsler, gnr/bnr. 60/216, 60/230 og 60/231 - 3 avkjørsler - i planen saneres ved gjennomførelse av planen.

Vedtaket fattes med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12.12.

23.10.2012 Planteknisk utvalg

Møtebehandling:

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

PTU-159/12 Vedtak:

Planteknisk utvalg innstiller til kommunestyret:

Forslag til reguleringsplan for industriområde på gnr. 60 bnr. 445 m.fl., Hellvik med kart datert 22.12.2010 og bestemmelser datert 02.10.2012 blir vedtatt med følgende endringer i:

Kart

1. Det vises returpunkt for hytteavfall.

Bestemmelser

1. "Ved søknad om tillatelse til tiltak i industriområdet skal følgende redegjøres for:
 - a. Bygningens plassering på tomten.
 - b. Situasjonsplan i mål 1:200 som viser bygninger, murer, utvendige trapper, skjæring, fylling, materialbruk,.
 - c. Terrengsnitt som viser tomt og minst 5 m inn på naboeiendom, eksisterende og nytt terreng
 - d. Bygningens konstruksjon og materialer. Materialer med kjente miljøulempere skal redegjøres for.
 - e. Fasader, snitt og planer i mål 1:100.
 - f. Høyder og utnyttelse
2. Rekkefølgetiltak; Industriområdet skal knyttes til offentlig vann og avløp.
3. Hytterrenovasjon: Innregulert avkjørsel til miljøstasjonen/hytterrenovasjonen skal kun betjene trafikk i forbindelse med denne. Tekniske planer skal forevises og godkjennes av Statens vegvesen før byggetillatelse blir gitt.
4. Følgende bestemmelser erstatter eksisterende 2.1 og 2.2;

2.1 Eksisterende boliger.

Eksisterende boliger i planområdet inngår i planen og kan om nødvendig gjenoppføres. Garasje er tillatt med bebygd areal inntil 50 m² med mønehøyde inntil 4,5 m. Alle byggetiltak innenfor regulert byggegrense på 50 m fra senterlinjen på Fv. 44 skal forelegges Statens Vegvesen for uttale.

2.2 Eksisterende fritidsboliger.

Eksisterende fritidsboliger i planområdet inngår i planen, og kan om nødvendig gjenoppføres med samme ytre mål som de har når planen vedtas. Alle byggetiltak innenfor regulert byggegrense på 50 m fra senterlinjen på Fv. 44 skal forelegges Statens Vegvesen for uttale.

5. *Maksimalt bebygd areal for hver tomt er BYA 40 %, pluss parkering.*
6. *Maksimal gesimshøyde er 12 m i industriområdet.*
7. *Høyspent legges i jordkabel.*
8. *Eksisterende avkjørsler, gnr/bnr. 60/216, 60/230 og 60/231 – 3 avkjørsler – i planen saneres ved gjennomførelse av planen.*

Vedtaket fattes med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12.12.

Vedtaket er enstemmig.

05.11.2012 Kommunestyret

Møtebehandling:

Votering:

Innstillingen fra Planteknisk utvalg enstemmig vedtatt.

KS-097/12 Vedtak:

Forslag til reguleringsplan for industriområde på gnr. 60 bnr. 445 m.fl., Hellvik med kart datert 22.12.2010 og bestemmelser datert 02.10.2012 blir vedtatt med følgende endringer i:

Kart

1. *Det vises returpunkt for hytteavfall.*

Bestemmelser

1. *"Ved søknad om tillatelse til tiltak i industriområdet skal følgende redegjøres for:*
 - a. *Bygningens plassering på tomten.*
 - b. *Situasjonsplan i mål 1:200 som viser bygninger, murer, utvendige trapper, skjæring, fylling, materialbruk,.*
 - c. *Terrengsnitt som viser tomt og minst 5 m inn på naboeiendom, eksisterende og nytt terreng*
 - d. *Bygningens konstruksjon og materialer. Materialer med kjente miljøulempere skal redegjøres for.*
 - e. *Fasader, snitt og planer i mål 1:100.*
 - f. *Høyder og utnyttelse*
2. *Rekkefølgetiltak; Industriområdet skal knyttes til offentlig vann og avløp.*
3. *Hytterrenovasjon: Innregulert avkjørsel til miljøstasjonen/hytterrenovasjonen skal kun betjene trafikk i forbindelse med denne. Tekniske planer skal forevises og godkjennes av Statens vegvesen før byggetillatelse blir gitt.*
4. *Følgende bestemmelser erstatter eksisterende 2.1 og 2.2;*

2.1 Eksisterende boliger.

Eksisterende boliger i planområdet inngår i planen og kan om nødvendig gjenoppføres. Garasje er tillatt med bebygd areal inntil 50 m² med mønehøyde inntil 4,5 m. Alle byggetiltak innenfor regulert byggegrense på 50 m fra senterlinjen på Fv. 44 skal forelegges Statens Vegvesen for uttale.

2.2 Eksisterende fritidsboliger.

Eksisterende fritidsboliger i planområdet inngår i planen, og kan om nødvendig gjenoppføres med samme ytre mål som de har når planen vedtas. Alle byggetiltak innenfor regulert byggegrense på 50 m fra senterlinjen på Fv. 44 skal forelegges Statens Vegvesen for uttale.

5. *Maksimalt bebygd areal for hver tomt er BYA 40 %, pluss parkering.*
6. *Maksimal gesimshøyde er 12 m i industriområdet.*
7. *Høyspent legges i jordkabel.*
8. *Eksisterende avkjørsler, gnr/bnr. 60/216, 60/230 og 60/231 – 3 avkjørsler – i planen saneres ved gjennomførelse av planen.*

Vedtaket fattes med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12.12.

Vedtaket er enstemmig.

098/12: Detaljreguleringsplan for fritidsbebyggelse gnr. 60 bnr. 36 - Sannarnes - 2. gangsbehandling

Rådmannens forslag til vedtak 02.10.2012:

PTU innstiller til kommunestyret

Forslag til detaljreguleringsplan for fritidsbebyggelse BF gnr. 60 bnr. 36 - Sannarnes vedtas med følgende endringer i:

Kart

1. Plassering av fritidsboligene er justert samt form på ny bebyggelse er vist.

Bestemmelsene:

1. § 4.2.1 omformuleres til "Kjørevei er felles for planlagt nye fritidsboliger og skal skiltes med 30 km/t sone."
2. Adkomst skjer via Fv 44 i etablert avkjørsel. Avkjørsel skal utformes i tråd med vegnormalen og godkjennes av Statens Vegvesen."
3. Ny bestemmelse §4.2.2 "Innenfor frisiktsone skal det være fri sikt i en høyde på 0,5 m over vegbanenivå."
4. §7.1.4 omformuleres til: "Avkjørselen skal være opparbeidet av tiltakshaver og godkjent av Statens vegvesen, før byggetillatelse kan gis."
5. Foreslår at pkt. 4.10 annet avsnitt omformuleres til "Drikkevannet skal hentes fra borebrønn som er avmerket på reguleringsplankartet. Vannforsyning og drikkevannskvalitet skal tilfredsstillende drikkevannsforskriftens bestemmelser."

Vedtaket fattes med hjemmel i plan og bygningsloven § 12.12

23.10.2012 Planteknisk utvalg

Møtebehandling:

- BJØRN REIDAR BERENTSEN (AP) ba om fritak idet han er onkel til part i saken og har nær personlig tilknytning til han, jf. Fvl. § 6, 2. ledd. Det fremkom ikke merknader til saken. Toril Åbotnes Iversen (AP) tok sete.

---- o ----

BJØRN CARLSEN (H) foreslo:

"Punkt 1 endres slik (følgende strykes):

..... ~~og skal skiltes med 30 km/t sone.~~"

Votering:

Rådmannens innstilling punkt 1 vedtatt med 6 stemmer mot 5 stemmer for Carlsens forslag til nytt punkt 1 (H + SP + FRP).

Rådmannens øvrige innstilling enstemmig vedtatt.

PTU-160/12 Vedtak:

Planteknisk utvalg innstiller til kommunestyret

Forslag til detaljreguleringsplan for fritidsbebyggelse BF gnr. 60 bnr. 36 – Sannarnes vedtas med følgende endringer i:

Kart

- 1. Plassering av fritidsboligene er justert samt form på ny bebyggelse er vist.*

Bestemmelsene:

- 1. § 4.2.1 omformuleres til "Kjørevei er felles for planlagt nye fritidsboliger og skal skiltes med 30 km/t sone."*
- 2. Adkomst skjer via Fv 44 i etablert avkjørsel. Avkjørsel skal utformes i tråd med vegnormalen og godkjennes av Statens Vegvesen."*
- 3. Ny bestemmelse §4.2.2 "Innenfor frisisiktzone skal det være fri sikt i en høyde på 0,5 m over vegbanenivå."*
- 4. § 7.1.4 omformuleres til: "Avkjørselen skal være opparbeidet av tiltakshaver og godkjent av Statens vegvesen, før byggetillatelse kan gis."*
- 5. Foreslår at pkt. 4.10 annet avsnitt omformuleres til "Drikkevannet skal hentes fra borebrønn som er avmerket på reguleringsplankartet. Vannforsyning og drikkevannskvalitet skal tilfredsstillende drikkevannsforskriftens bestemmelser."*

Vedtaket fattes med hjemmel i plan og bygningsloven § 12.12

Vedtaket stemmetall fremgår av voteringen.

05.11.2012 Kommunestyret

Møtebehandling:

- BJØRN REIDAR BERENTSEN (AP) ba om fritak idet han er onkel til part i saken og har nær personlig tilknytning til han, jf. Fvl. § 6, 2. ledd. Det fremkom ikke merknader til saken. Elisabeth Solbakke (AP) tok sete.

---- o ----

Votering:

Innstillingen fra planteknisk utvalg enstemmig vedtatt.

KS-098/12 Vedtak:

Forslag til detaljreguleringsplan for fritidsbebyggelse BF gnr. 60 bnr. 36 – Sannarnes vedtas med følgende endringer i:

Kart

- 1. Plassering av fritidsboligene er justert samt form på ny bebyggelse er vist.*

Bestemmelsene:

- 1. § 4.2.1 omformuleres til "Kjørevei er felles for planlagt nye fritidsboliger og skal skiltes med 30 km/t sone."*
- 2. Adkomst skjer via Fv 44 i etablert avkjørsel. Avkjørsel skal utformes i tråd med vegnormalen og godkjennes av Statens Vegvesen."*

3. *Ny bestemmelse §4.2.2 "Innenfor frisisiktsone skal det være fri sikt i en høyde på 0,5 m over vegbanenivå."*
4. *§ 7.1.4 omformuleres til: "Avkjørselen skal være opparbeidet av tiltakshaver og godkjent av Statens vegvesen, før byggetillatelse kan gis."*
5. *Foreslår at pkt. 4.10 annet avsnitt omformuleres til "Drikkevannet skal hentes fra borebrønn som er avmerket på reguleringsplankartet. Vannforsyning og drikkevannskvalitet skal tilfredsstillere drikkevannsforskriftens bestemmelser."*

Vedtaket fattes med hjemmel i plan og bygningsloven § 12.12

Vedtaket er enstemmig.
