

Vedlegg 6.

ROS-analyse. Fritidsboliger Eikestølveien.

Det er gjennomført en risiko- og sårbarhetsanalyse for planområdet. Følgende forhold er vurdert:

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Ja / nei	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred?	Nei	
	Er det fare for utglidning ?	Nei	
	Er området utsatt for springflo / flom ?	Delvis	Eksisterende fritidsboliger antas å kunne være flomutsatt. Ingen nye fritidsboliger vil være flomutsatt.
	Er det radon i grunnen ?	Nei	
Infrastruktur	Vil utilsiktede / ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer utgjøre en risiko for området?	Nei	
	Vil utilsiktede / ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.) utgjøre en risiko for området?	Nei	
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester spesielle ulemper for området ? <ul style="list-style-type: none"> • elektrisitet ? • teletjenester ? • vannforsyning ? • renovasjon / spillvann ? 	Nei Nei Nei Nei	
	Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området ? <ul style="list-style-type: none"> • til skole / barnehage ? • til nærmiljøanlegg (idrett etc.) ? • til forretning etc. ? • til busstopp ? 	Nei Nei Nei Nei	
	Brannberedskap: <ul style="list-style-type: none"> • omfatter området spesielt farlige anlegg ? • har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk) ? • har området bare en mulig adkomstrute for brannbil ? 	Nei Nei Ja	I hytteområder er det ikke krav til brannvannforsyning
Tidligere bruk	Er området påvirket / forurenset fra tidligere virksomheter ?	Nei	

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Ja / nei	Merknad
Omgivelser	Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is ?	Nei	
Omgivelser	Finnes det naturlige terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.) ?	Nei	
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger: <ul style="list-style-type: none"> • er tiltaket i seg selv et sabotasje- / terrormål ? • finnes det potensielle sabotasje- / terrormål i nærheten ? 	Nei Nei	

Sandnes 08.06.11

Magne Eikanger