



**- INNSPILL TIL
KOMMUNEPLANENS AREALDEL
2010 -**

Dette skjemaet skal fylles ut av alle som leverer inn innspill til arealdelen. Skjemaet vil hjelpe kommunen med å sammenstille informasjon fra ulike forslag.

I tillegg til dette skjemaet skal følgende leveres inn:

- Kort beskrivelse av innspillet.
- Kart over området, som viser planomfanget, eiendomsgrenser og hovedadkomst.
- Det er opp til forslagsstiller selv å vurdere hvilke andre temaer og problemstillinger som er aktuelle for drøfting – se egen veileder som kan lastes ned eller fås ved plankontoret.

Navn	
Gnr./Bnr.	
Adresse	

Gjennomgang av innspillet

		Ja	Nei	Uaktuelt
Fakta	<input type="checkbox"/> Eierforhold Privat eller offentlig			
	<input type="checkbox"/> Foreslått arealkategori i ny kommuneplan:			
	<input type="checkbox"/> Arealkategori i gjeldende kommuneplan:			
	<input type="checkbox"/> Finnes det reguleringsplan for området i dag:			
	<input type="checkbox"/> Arealkategori i ev. eksisterende reguleringsplan:			
	<input type="checkbox"/> Størrelse på foreslått og berørt areal (ca tal):			
	<input type="checkbox"/> Berører arealet 100 meters beltet? Hvor mange meter fra sjøen i så fall?			
Naturgrunnlag	<input type="checkbox"/> PLANFAGLIGE VURDERINGER			
	<input type="checkbox"/> Grunnforhold			
	<input type="checkbox"/> Helningsgrad/solforhold			
	<input type="checkbox"/> Vegetasjon			
	<input type="checkbox"/> Topografi			
	<input type="checkbox"/> Adkomst			
	<input type="checkbox"/> Er offentlig vann og avløp etablert i området/mulig?			
Virkeområde	Jordvern- og landbruksfaglig vurdering	Ja	Nei	Uaktuelt
	Berøres landbruksinteresser av innspillet?			
	Bonitet			
	Leieareal? Aktivt bruk?			
	Ligger det i kjerneområde for jordbruk/skogbruk?			
	5. KULTURLANDSKAP OG KULTURMINNER			
	Berører planforslaget kulturminner eller verneverdige bygninger og miljøer?			
Naturbasert sårbarhet §68	6. BEREDSKAPSMESSIGE VURDERINGER			
	Har det vært ras/skred/flom/kjente naturskader i området?			
	Utsatt for vær og vindeksponering (Vind, nedbør, bølger m.m.)			
	Natur- og kulturområder (Flora, verneområder, kulturminner m.m)			
	Strategiske områder i nærheten(vei, bru, havn, kraft, forsvar m.m.)			
	Forurensningskilder i området eller i nærheten (Støy m.m.)			
	Høyspentlinjer i området?			
	Transport av farlig gods i området?			
	Trafikksikkerhet (ulykkespunkt m.m.)			

Utfyllende kommentarer:				
Helse- og sikkerhetsmessige krav	7. BARN OG UNGES, FUNKSJONSHEMMEDES OG ELDRES INTERESSER Kan arealene sikret mot: <ul style="list-style-type: none"> • støy, støv, eksos? • trafikkfare? 			
Barn og ungdom	Oppfyller arealene krav til barn og unge <ul style="list-style-type: none"> • størrelse, utforming • egnethet for lek og opphold (solfyllt, vindskjermet og vegetasjon tilpasset barns lek) • variasjon mhp. ulik type lek til ulike årstider • bruk for ulike aldersgrupper 			
Tilgjengelighet/Universell utforming	Kan området tilfredsstillende krav til tilgjengelighet/universell utforming? lett tilgjengelig og tilpasset funksjonshemmedes behov? (solfyllt, vindskjermet, bevisst utformet i forhold til klima)			
	Beskrivelse:			
Vei og trafiksikkerhet	8. VEG- OG VEGTEKNISKE FORHOLD/ TRAFIKKSIKKERHET <ul style="list-style-type: none"> • Kan det etableres tilfredsstillende parkeringsdekning i området? • Tilfredsstiller vegene standard for kommunale veier? Må sees i sammenheng med ev. detaljplanlegging for området der interne veier og lignende må finne sin løsning. • Ligger området til riksvei/fylkesvei og med godkjent avkjørsel? 			
Utfyllende kommentarer/beskrivelse				