



<b>Eigersund kommune</b>	
GRADERING:	
MOTTATT:	14 SEPT 2010
ARKIVSAKID: 10/1917 DKT	

Eigersund kommune  
Planavdelingen  
P.b.580  
4379 Egersund

Stavanger, 13.09.10

### **Prinsipiell forespørsel om reguleringsendring gnr.5, bnr.181, Maurholen.**

Denne søknad fremmes på vegne av Øvre Maurholen hytteforening.

Hytteforeningen ønsker å oppføre boder og parkeringsplasser i tilknytning til eksisterende båtplasser på nevnte eiendom. Bodene er tiltenkt oppbevaring av utstyr tilknyttet bruk av båter/båthavn. Bodene planlegges med størrelse ca. 5 m<sup>2</sup> og i et antall på ca.14 stk, se vedlagte skisse dat.13.09.10.

Området er i kommuneplanen vist som område for fritidsboliger og er regulert til småbåthavn i gjeldende reguleringsplan for Maurholen. Det er ikke fastsatt reguleringsbestemmelser til småbåthavnen.

Det er etter vår oppfatning normalt at det i område for småbåthavn både kan oppføres boder tilknyttet formålet og aksepteres opparbeidelse av parkeringsplasser. Vi tillater oss derfor herved å forespørre om tillatelse til oppføring av boder, samt opparbeidelse av parkeringsplasser i område regulert til småbåthavn, kan behandles som en mindre reguleringsendring.

Vi tillater oss også å stille spørsmål ved om man her kan droppe planbehandling og gå direkte på byggesøknad, dette fordi vi ikke kan se at byggeformålet strider direkte mot verken reguleringsplanen eller reguleringsbestemmelsene. Dette er vårt primære ønske.

Ber om en snarlig behandling av denne forespørselen.

Med vennlig hilsen

  
Trond Heskestad

#### VEDLEGG:

1. Skisse i M=1:500 dat.13.09.10
2. Flybilde i M=1:1000

Kopi: Øvre Maurholen hytteforening