EIGERSUND KOMMUNE
Miljøutvalget

Utvalg:	Miljøutvalget		
Møtedato:	15.02.2011	**Møtested:**	Formannskapssalen
Tidspunkt - fra:	12:00	**Tidspunkt - til:**	15:50
Sak – fra / til:	022/11 - 037/11		

Følgende medlemmer møtte:

H - Stapnes, Arne (Utvalgsleder)
H - Nygård, Kjell Vidar (Medlem)
V - Kvassheim, Brit L. (Medlem)
KrF - Ege, Sølvi (Medlem)
SP – Gya, Tor Olav
AP - Voilås, Sissel (Nestleder)
FRP – Nybo, Therese (Medlem)
FRP- Roald Eie (Medlem)

Følgende medlemmer hadde forfall:

H - Robertson, Astrid Hetland (Medlem)
AP - Berentsen, Bjørn Reidar (Medlem)
AP – Løyning, Tove Helen (Medlem)

Følgende varamedlemmer møtte:

H – Carlsen, Bjørn (Varamedlem)
AP- Ege, Anders (Varamedlem)
AP – Berggård, Else (Varamedlem)

Følgende varamedlemmer møtte i enkeltsak(er):

SP – Berglyd, Ruth Evy (Varamedlem) (sak 26/11)

Følgende fra administrasjonen/andre møtte:

Kons. kommunalsjef tekniske tjenester Per Steinar Berentsen, plansjef Dag Kjetil Tonheim, en person fra Fylkeskommunen og en fra AnkoNova AS.

Merknader til møtet:

- Det ble foretatt befaring i sakene 25/11, 28/11, 31/11 32/11 og 33/11 fra kl. 09.10.
-

Arne Stapnes
Utvalgsleder

Randi S. Haugstad
Utvalgssekretær

Utvalgets faste medlemmer/varamedlemmer:

Arbeiderpartiet	*Varamedlemmer*
Nestleder *Sissel Voilås*	*1 Anders Ege*
Tove Helen Løyning	*2 Svein Narve Veshovda*
Bjørn Reidar Berentsen	*3 Terje Vanglo*
	4 Lise Knarrum
	5 Else Berggård
Fremskrittspartiet	*Varamedlemmer*
Roald Eie	*1 Tommy Bjellås*
Therese Nybo	*2 Per Hovland*
	3 Gunn Elin Hestetun
	4 Terje Svanes
Høyre	*Varamedlemmer*
Leder *Arne Stapnes*	*1 Bjørn Carlsen*
Astrid Hetland Robertson	*2 Liv Tone Øiumshaugen*
Kjell Vidar Nygård	*3 Sem Johne Hadland*
	4 Aud Eli Ege Tønnesen
	5 Henry Øglend
Kristelig Folkeparti	*Varamedlemmer*
Sølvi Ege	*1 Bjørn Arild Omdal*
	2 Bente Skåra Gunvaldsen
	3 Oddvar Tengesdal
Senterpartiet	*Varamedlemmer*
Tor Olav Gya	*1 Ruth Evy Berglyd*
	2 Bernt Koldal
	3 Marit Undheim
Venstre	*Varamedlemmer*
Brit L. Kvassheim	*1 Øyvind Misje*
	2 Kenneth Andersen
	3 Heidi Blitzner

-----0-----

Saksliste:

Sak nr.	Sakstittel	L
022/11	Forskrift om åpen brenning og brenning av avfall i småovner, Eigersund kommune, Rogaland	
023/11	Reguleringsplan gnr. 60 bnr. 76 m.fl. til fritidsbebyggelse - Marrbotn - 2. gangsbehandling	
024/11	Godkjenning av protokoll fra miljøutvalgets møte 18.01.2011	
025/11	Forespørsel om reguleringsendring gnr. 5 bnr. 181 Maurholen - boder og parkeringsplasser	
026/11	Reguleringsplan for rassikring av FV 42 ved Gyavatnet - ny 1. gangsbehandling	
027/11	Reguleringsendring for del av Fiskarvik, Eigerøy - Svanen AS 1.	

	gangsbehandling	
028/11	Forespørsel om reguleringsendring Havnegården, Strandgaten - flytting av fortau og kjørevei m.m	
029/11	Detaljbudsjett 2011 miljøavdelingen	
030/11	Klage på saksbehandlingstid og byggesaksgebyr for igangsettingstillatelse for tømmerarbeider gnr. 47 bnr. 634, Otto Nodland, Nysundveien 15	
031/11	Uttalelse til søknad fra GemiNor As vedrørende endring av tillatelse - utskiping av treflis fra Egersund havn, Kaupanes	
032/11	Svein Petter Hovland - Søknad om endring av tillatelse i forbindelse med oppføring av naust - Gnr. 8, bnr. 399	
033/11	Stian Nilsen - Søknad om dispensasjoner ifm. oppføring av garasje - Gnr. 47, bnr. 310, Skoleveien 10	
034/11	Fasadeendring gnr.13 bnr. 1226 - Kjetil Bentsen, Raunveien 11	
035/11	Jaktåpning på bever i Eigersund kommune	
036/11	Referatsaker til miljøutvalgets møte 15.02.11	
037/11	Spørsmål/orienteringer i miljøutvalgets møte 15.02.11	

022/11: Forskrift om åpen brenning og brenning av avfall i småovner, Eigersund kommune, Rogaland

Rådmannens forslag til vedtak 01.02.2011:

Miljøutvalget innstiller til kommunestyret:

Lokal forskrift om åpen brenning og brenning av avfall i småovner, Eigersund kommune, Rogaland blir vedtatt som fremlagt.

Vedtaket er fattet med hjemmel i forurensingslovens § 9.

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:

Votering:
Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

M-022/11 Vedtak:

Miljøutvalget innstiller til kommunestyret:

Lokal forskrift om åpen brenning og brenning av avfall i småovner, Eigersund kommune, Rogaland blir vedtatt som fremlagt.

Vedtaket er fattet med hjemmel i forurensingslovens § 9.

Vedtaket er enstemmig.

023/11: Reguleringsplan gnr. 60 bnr. 76 m.fl. til fritidsbebyggelse - Marrbotn - 2. gangsbehandling

Rådmannens forslag til vedtak 28.01.2011:

Forslag til reguleringsplan for deler av området gnr. 60 bnr. 76 med kart og bestemmelser datert 20.07.2010 vedtas som fremlagt.
Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:

Votering:
Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

M-023/11 Vedtak:

Miljøutvalget innstiller til kommunestyret:

Forslag til reguleringsplan for deler av området gnr. 60 bnr. 76 med kart og bestemmelser datert 20.07.2010 vedtas som fremlagt.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12

Vedtaket er enstemmig.

024/11: Godkjenning av protokoll fra miljøutvalgets møte 18.01.2011

Forslag til vedtak 02.02.2011:

Protokoll fra miljøutvalgets møte den 18.01.2011 godkjennes.

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:

Votering:
Protokollen enstemmig vedtatt.

M-024/11 Vedtak:

Protokoll fra miljøutvalgets møte den 18.01.2011 godkjennes.

Vedtaket er enstemmig.

025/11: Forespørsel om reguleringsendring gnr. 5 bnr. 181 Maurholen - boder og parkeringsplasser

Rådmannens forslag til vedtak 10.01.2011:

Miljøutvalget anbefaler at det startes opp reguleringsendring for reguleringsplan for hytteområde i Maurholen på vilkår:

1. Det åpnes opp for å kunne etablere inntil 14 boder som fellesanlegg og der de nye bygningene må tilpasses landskapet i materialbruk, plassering og skala.
2. Det åpnes ikke opp for etablering av parkeringsplasser i tilknytning til området. Område for av og pålessing kan vurderes, men må ikke komme i konflikt med virksomheten til Edelsplitt (bom m.m.).
3. Plan må leveres digitalt i tråd med ny PBL og omfatte eksisterende reguleringsplan og bestemmelser for hytteområde i Maurholen (plan 17-11), denne må oppdateres i tråd med nye sosikoder i sin helhet.

Vedtaket er fattet med hjemmel i § 12-8 plan- og bygningsloven jf. § 12-4.

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:
Det ble foretatt befaring i saken.

----0----

Votering:
Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

M-025/11 Vedtak:

Miljøutvalget anbefaler at det startes opp reguleringsendring for reguleringsplan for hytteområde i Maurholen på vilkår:

1. *Det åpnes opp for å kunne etablere inntil 14 boder som fellesanlegg og der de nye bygningene må tilpasses landskapet i materialbruk, plassering og skala.*
2. *Det åpnes ikke opp for etablering av parkeringsplasser i tilknytning til området. Område for av og pålessing kan vurderes, men må ikke komme i konflikt med virksomheten til Edelsplitt (bom m.m.).*
3. *Plan må leveres digitalt i tråd med ny PBL og omfatte eksisterende reguleringsplan og bestemmelser for hytteområde i Maurholen (plan 17-11), denne må oppdateres i tråd med nye sosikoder i sin helhet.*

Vedtaket er fattet med hjemmel i § 12-8 plan- og bygningsloven jf. § 12-4.

Vedtaket er enstemmig.

026/11: Reguleringsplan for rassikring av FV 42 ved Gyavatnet - ny 1. gangsbehandling

Rådmannens forslag til vedtak 01.02.2011:

Forslag til reguleringsplan for rassikring og utbedring av Fv. 42 langs Gyavatnet med plankart R1 – R4 i målestokk 1:1000, reguleringsbestemmelser datert 13.07.2010, oversiktstegninger av veg B1 – B3, plan og profiltegninger C01 – C05, normalprofiltegning F01 og ingeniørgeologisk rapport blir sendt tilbake til tiltakshaver for å få gjort følgende endring i:
Kart

1. Det må legges frem detaljert oversikt over rassikringstiltak for hele strekningen basert på fagkyndig vurdering før saken fremmes til ny behandling. Alternative løsninger må drøftes herunder lang tunnel. De skisserte løsningene skal påføres plankart og innarbeides i bestemmelser og planbeskrivelse.
2. Hensynssoner-steinsprang og snøras vises i planen i tråd med PBL jfr. skrednet.
3. Tiltakshaver må i samarbeid med antikvarisk myndighet sørge for at hestedrikkene m.m kartlegges og et representativt utvalg skal bevares og avmerkes/innarbeides i planen før den går til endelig behandling.

Vedtaket fattes med hjemmel i plan og bygningsloven §12.10

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:

- TOR OLAV GYA (SP) erklærte seg ugild og trådte ut da han er part i saken, jf. fvl. § 6, a. Det fremkom ikke merknader til saken. Ruth Evy Berglyd (SP) tok sete.

---- o ----

AnkoNova orienterte om nåværende reguleringsplan for Gyavatnet.

----0----

RUTH EVY BERGLYD (SP) foreslo:

”Forslag til reguleringsplan for rassikring og utbedring av Fv. 42 langs Gyavatnet med plankart R1 – R4 i målestokk 1:1000, reguleringsbestemmelser datert 13.07.2010, oversiktstegninger av veg B1 – B3, plan og profiltegninger C01 – C05, normalprofiltegning F01 og ingeniørgeologisk rapport blir sendt tilbake til tiltakshaver for å få gjort følgende endring i:

Kart

1. Det lages en ny revidert regionalplan med lang tunnel (1000 m) etter alternativ 3. Dette vil være den eneste måten å sikre strekket mot ras.
2. Det må legges frem detaljert oversikt over rassikringstiltak for hele strekningen basert på fagkyndig vurdering før saken fremmes til ny behandling. De skisserte løsningene skal påføres plankart og innarbeides i bestemmelser og planbeskrivelse.
3. Strekningen mellom profil 530 og 680 legges som en utfylling på utsiden av nåværende vei. Dette vil gi en rassikker strekning.
4. På strekningen mellom profil 3100 og 3250 bør utvidelse skje på utsiden av nåværende vei. Da unngår en å grave seg inn i en meget rasfarlig ur.
5. Hensynssoner-steinsprang og snøras vises i planen i tråd med PBL jfr. skrednet.
6. Tiltakshaver må i samarbeid med antikvarisk myndighet sørge for at hestedrikkene m.m kartlegges og et representativt utvalg skal bevares og avmerkes/innarbeides i planen før den går til endelig behandling.

Vedtaket fattes med hjemmel i plan og bygningsloven §12.10”

Votering:
Berglyds forslag enstemmig vedtatt mot 0 stemmer for rådmannens innstilling.

M-026/11 Vedtak:

Forslag til reguleringsplan for rassikring og utbedring av Fv. 42 langs Gyavatnet med plankart R1 – R4 i målestokk 1:1000, reguleringsbestemmelser datert 13.07.2010, oversiktstegninger av veg B1 – B3, plan og profiltegninger C01 – C05, normalprofiltegning F01 og ingeniørgeologisk rapport blir sendt tilbake til tiltakshaver for å få gjort følgende endring i:

Kart

1. *Det lages en ny revidert regionalplan med lang tunnel (1000 m) etter alternativ 3. Dette vil være den eneste måten å sikre strekket mot ras.*
2. *Det må legges frem detaljert oversikt over rassikringstiltak for hele strekningen basert på fagkyndig vurdering før saken fremmes til ny behandling. De skisserte løsningene skal påføres plankart og innarbeides i bestemmelser og planbeskrivelse.*
3. *Strekningen mellom profil 530 og 680 legges som en utfylling på utsiden av nåværende vei. Dette vil gi en rassikker strekning.*
4. *På strekningen mellom profil 3100 og 3250 bør utvidelse skje på utsiden av nåværende vei. Da unngår en å grave seg inn i en meget rasfarlig ur.*
5. *Hensynssoner-steinsprang og snøras vises i planen i tråd med PBL jfr. skrednet.*
6. *Tiltakshaver må i samarbeid med antikvarisk myndighet sørge for at hestedrikkene m.m kartlegges og et representativt utvalg skal bevares og avmerkes/innarbeides i planen før den går til endelig behandling.*

Vedtaket fattes med hjemmel i plan og bygningsloven §12.10

Vedtaket er enstemmig.

027/11: Reguleringsendring for del av Fiskarvik, Eigerøy - Svanen AS 1. gangsbehandling

Rådmannens forslag til vedtak 01.02.2011:

Forslag til reguleringsendring for Fiskarvik med kart og bestemmelser datert 15.12.2010 blir lagt ut til offentlig ettersyn som fremlagt.

Vedtaket fattes med hjemmel i plan og bygningsloven §12.10

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:

Votering:
Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

M-027/11 Vedtak:

Forslag til reguleringsendring for Fiskarvik med kart og bestemmelser datert 15.12.2010 blir lagt ut til offentlig ettersyn som fremlagt.

Vedtaket fattes med hjemmel i plan og bygningsloven §12.10

Vedtaket er enstemmig.

028/11: Forespørsel om reguleringsendring Havnegården, Strandgaten - flytting av fortau og kjørevei m.m

Rådmannens forslag til vedtak 31.01.2011:

Miljøutvalget anbefaler at det kan startes arbeid med forslag til detaljregulering for Havnegården med sikte på å få til flere parkeringsplasser, men der følgende skal legges til grunn for planarbeidet:

1. Hensynet til myke trafikanter skal legges til grunn og være styrende for valg av løsninger og utforming.
2. Flytting av fortau ut på trebryggen aksepteres ikke, men kan aksepteres dersom det støpes betongdekke eller lignende. Dette vil kunne bidra til at en får større areal å planlegg på og vil kunne åpne opp for nye løsninger.
3. Fortau skal være utført på en slik måte at det ikke ligger oppå trebrygge og bredde på fortau må være minst 2 meter pluss kantstein. Det skal være gjennomgående og logisk i forhold til fremkommelighet.
4. Parkering inntil muren mot Strandgaten aksepteres i utgangspunktet ikke. Det må ev. fremlegges en fagkyndig rapport som klart dokumenterer at dette kan gjøres uten fare for skader eller erstatningsansvar for kommunen pga. brøyting o.l. i Strandgaten – dvs. sikker avstand må defineres. Snitt må utarbeides.
5. Prinsippet om universell utforming av utearealene herunder inngangsparti legges til grunn og skal dokumenteres. Reduksjon av areal for myke trafikanter skal i utgangspunktet ikke reduseres.

6. Det må fremlegges en fagkyndig trafikksikkerhetsrapport som dokumenterer at endringene som blir foreslått ikke reduserer trafikksikkerheten for myke trafikanter. Avbøtende tiltak må ev. skisseres.
7. Det tillates ikke etablering av konstruksjoner/gjerde mot Strandgaten som reduserer sikten mot sjøen.
8. Hensynet til havnetrafikken må ivaretas.
9. Vegnormalen legges til grunn for utforming av trafikkareal – særlig i forhold til myke trafikanter og skal målsettes

Vedtaket er fattet med hjemmel i § 12-8 plan- og bygningsloven jf. § 12-4

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:
Det ble foretatt befaring i saken.

----0----

KJELL VIDAR NYGÅRD (H) foreslo:

”Følgende punkt utgår/strykes:

Punkt 2:

Flytting av fortau ut på trebryggen aksepteres ikke…..

Punkt 3:

Fortau skal være utført på en slik måte at det ikke ligger oppå …….

Punkt 4:

Parkering inntil muren mot Strandgaten ……..

Punkt 6:

Det må fremlegges en fagkyndig trafikksikkerhetsrapport …….

Punkt 7:

Det tillates ikke etablering av konstruksjoner/gjerde …..”

Votering:
Nygårds forslag til at punkt 2 strykes/utgår enstemmig vedtatt mot 0 stemmer for rådmannens punkt 2.
Rådmannens punkt 3 vedtatt med 7 stemmer mot 4 stemmer for Nygårds forslag til at punkt 3 strykes/utgår (H +SP).
Rådmannens punkt 4 vedtatt med 6 stemmer mot 5 stemmer for Nygårds forslag til at punkt 4 strykes/utgår (H + SP + V).
Rådmannens punkt 6 vedtatt med 7 stemmer mot 4 stemmer for Nygårds forslag til at punkt 6 strykes/utgår (H +SP).
Rådmannens punkt 7 vedtatt med 7 stemmer mot 4 stemmer for Nygårds forslag til at punkt 7 strykes/utgår (H +SP).
Rådmannens øvrige innstilling samt punktene 1, 5, 8 og 9 enstemmig vedtatt.

M-028/11 Vedtak:

Miljøutvalget anbefaler at det kan startes arbeid med forslag til detaljregulering for Havnegården med sikte på å få til flere parkeringsplasser, men der følgende skal legges til grunn for planarbeidet:

1. *Hensynet til myke trafikanter skal legges til grunn og være styrende for valg av løsninger og utforming.*
2. *Fortau skal være utført på en slik måte at det ikke ligger oppå trebrygge og bredde på fortau må være minst 2 meter pluss kantstein. Det skal være gjennomgående og logisk i forhold til fremkommelighet.*

3. *Parkering inntil muren mot Strandgaten aksepteres i utgangspunktet ikke. Det må ev. fremlegges en fagkyndig rapport som klart dokumenterer at dette kan gjøres uten fare for skader eller erstatningsansvar for kommunen pga. brøyting o.l. i Strandgaten – dvs. sikker avstand må defineres. Snitt må utarbeides.*
4. *Prinsippet om universell utforming av utearealene herunder inngangsparti legges til grunn og skal dokumenteres. Reduksjon av areal for myke trafikanter skal i utgangspunktet ikke reduseres.*
5. *Det må fremlegges en fagkyndig trafikksikkerhetsrapport som dokumenterer at endringene som blir foreslått ikke reduserer trafikksikkerheten for myke trafikanter. Avbøtende tiltak må ev. skisseres.*
6. *Det tillates ikke etablering av konstruksjoner/gjerde mot Strandgaten som reduserer sikten mot sjøen.*
7. *Hensynet til havnetrafikken må ivaretas.*
8. *Vegnormalen legges til grunn for utforming av trafikkareal – særlig i forhold til myke trafikanter og skal målsettes*

Vedtaket er fattet med hjemmel i § 12-8 plan- og bygningsloven jf. § 12-4

Vedtakets stemmetall fremgår av voteringen.

029/11: Detaljbudsjett 2011 miljøavdelingen

Rådmannens forslag til vedtak 02.02.2011:

Vedlagt budsjettforslag vedtas som Miljøavdelingens detaljbudsjett for 2011.

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:
ARNE STAPNES (H) foreslo følgende utsettelsesforslag:

> ”Detaljbudsjettet utsettes for behandling i neste møte. Dette for å få endelig budsjettforslag fremlagt.”

Votering utsettelsesforslag:
Stapnes forslag vedtatt med 6 stemmer mot 5 stemmer (AP + FRP).

M-029/11 Vedtak:

> *Detaljbudsjettet utsettes for behandling i neste møte. Dette for å få endelig budsjettforslag fremlagt.*

Vedtakets stemmetall fremgår av voteringen.

030/11: Klage på saksbehandlingstid og byggesaksgebyr for igangsettingstillatelse for tømmerarbeider gnr. 47 bnr. 634, Otto Nodland, Nysundveien 15

Rådmannens forslag til vedtak 02.02.2011:

Miljøutvalget har nøye vurdert klage fra tiltakshaver på gnr. 47 bnr. 634, Otto Nodland, på byggesakssjefens vedtak i sak BMD 182/09, datert 02.07.09, og sakens øvrige dokumenter. Eigersund kommune har overskredet saksbehandlingstiden for behandling av

rammesøknaden, med dette har ingen rettsvirkning i form av krav på redusert gebyr eller bortfall av gebyr. Miljøutvalget kan ikke se at det i klagen er framkommet nye momenter som ikke var kjent da vedtaket ble fattet og som tilsier at klagen skal tas til følge.

Klager gis ikke medhold. Byggesakssjefens vedtak i sak BMD 182/09 opprettholdes.

Klagen oversendes til Fylkesmannen i Rogaland til endelig avgjørelse.

Vedtaket er fattet med hjemmel i forvaltningslovens kap. VI.

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:

Votering:
Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

M-030/11 Vedtak:

Miljøutvalget har nøye vurdert klage fra tiltakshaver på gnr. 47 bnr. 634, Otto Nodland, på byggesakssjefens vedtak i sak BMD 182/09, datert 02.07.09, og sakens øvrige dokumenter. Eigersund kommune har overskredet saksbehandlingstiden for behandling av rammesøknaden, med dette har ingen rettsvirkning i form av krav på redusert gebyr eller bortfall av gebyr. Miljøutvalget kan ikke se at det i klagen er framkommet nye momenter som ikke var kjent da vedtaket ble fattet og som tilsier at klagen skal tas til følge.

Klager gis ikke medhold. Byggesakssjefens vedtak i sak BMD 182/09 opprettholdes.

Klagen oversendes til Fylkesmannen i Rogaland til endelig avgjørelse.

Vedtaket er fattet med hjemmel i forvaltningslovens kap. VI.

Vedtaket er enstemmig.

031/11: Uttalelse til søknad fra GemiNor As vedrørende endring av tillatelse - utskiping av treflis fra Egersund havn, Kaupanes

Rådmannens forslag til vedtak 01.02.2011:
Miljøutvalget har nøye vurdert søknad fra GemiNor AS, merknad fra Frode Refsland og Erling Svendsen samt sakens øvrige dokumenter og finner å kunne anbefale lasting frem til lørdag klokken 22.00 maksimalt fem lørdag i året.
Det forutsettes at flisen mellomlagres etter anvisning fra fylkesmannen, og at vedtaket gjøres tidsbegrenset for 2 år slik at ordningen kan evalueres.

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:
Det ble foretatt befaring i saken.

ARNE STAPNES (H) foreslo:

" Miljøutvalget har nøye vurdert søknad fra GemiNor AS, merknad fra Frode Refsland og Erling Svendsen samt sakens øvrige dokumenter og finner å kunne anbefale lasting etter de til enhver tid gjeldende regler for Egersund havn.

Det understrekes at miljøutvalget kun har vurdert lastetid."

Votering:
Stapnes forslag vedtatt med 8 stemmer mot 3 stemmer for rådmannens innstilling (Sissel Voilås, AP +KRF + V).

M-031/11 Vedtak:

Miljøutvalget har nøye vurdert søknad fra GemiNor AS, merknad fra Frode Refsland og Erling Svendsen samt sakens øvrige dokumenter og finner å kunne anbefale lasting etter de til enhver tid gjeldende regler for Egersund havn.

Det understrekes at miljøutvalget kun har vurdert lastetid.

Vedtakets stemmetall fremgår av voteringen.

032/11: Svein Petter Hovland - Søknad om endring av tillatelse i forbindelse med oppføring av naust - Gnr. 8, bnr. 399

Rådmannens forslag til vedtak 28.01.2011:

Miljøutvalget fatter følgende vedtak:

1) Søknad om tillatelse til endring av tillatelse for å heve taket på naustet avslås. Dette med følgende begrunnelse:

    - Det er ikke samsvar mellom naustets funksjon og utseende. Naustets utseende og størrelse bærer mer preg av å være en fritidsbolig enn et naust.

    Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 74.2.

2) Søknad om endring av tillatelse for å sette opp vegger og fylle rommene under dekket med masse, for på denne måten å kunne beholde dekket/parkeringsarealet slik som i dag, avslås. Dette med følgende begrunnelse:

    - Opprinnelig vedtak av 23.08.07 ble gjort etter grundig vurdering av saken både administrativ og politisk. Rådmannen kan ikke se at det foreligger noen nye, relevante opplysninger nå, som ikke var kjent ved behandlingen av saken den 23.08.07.

    Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 93.

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:
Det ble foretatt befaring i saken.

----0----

ROALD EIE (FRP) foreslo slikt utsettelsesforslag:

”Saken sendes tilbake til administrasjonen.
Dette for å innhente opplysninger vedr. avstand nabogrense.”

Votering utsettelsesforslag:
Eies forslag vedtatt med 8 stemmer mot 3 stemmer (KRF + Anders Ege og Else Berggård, AP).

M-032/11 Vedtak:

Saken sendes tilbake til administrasjonen.
Dette for å innhente opplysninger vedr. avstand nabogrense.

Vedtakets stemmetall fremgår av voteringen.

033/11: Stian Nilsen - Søknad om dispensasjoner ifm. oppføring av garasje - Gnr. 47, bnr. 310, Skoleveien 10

Rådmannens forslag til vedtak 28.01.2011:

Miljøutvalget har nøye vurdert søknad fra Stian Nilsen, om dispensasjon fra §§ 1 og 4 i reguleringsbestemmelsene vedrørende antall etasjer og størrelse for garasjer, og fra Plan- og bygningslovens § 29-4 vedrørende avstand til nabogrense.

Miljøutvalget finner etter en konkret vurdering at det ikke kan anbefales at det gis dispensasjon som omsøkt. Dette da en ikke kan se at det er dokumentert at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene, jfr. Plan- og bygningslovens § 19.

Søknad om oppføring av garasje avslås derfor.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 12-4, 19 og 29-4.

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:
Det ble foretatt befaring i saken.

----0----

Votering:
Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

M-033/11 Vedtak:

Miljøutvalget har nøye vurdert søknad fra Stian Nilsen, om dispensasjon fra §§ 1 og 4 i reguleringsbestemmelsene vedrørende antall etasjer og størrelse for garasjer, og fra Plan- og bygningslovens § 29-4 vedrørende avstand til nabogrense.

Miljøutvalget finner etter en konkret vurdering at det ikke kan anbefales at det gis dispensasjon som omsøkt. Dette da en ikke kan se at det er dokumentert at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene, jfr. Plan- og bygningslovens § 19.

Søknad om oppføring av garasje avslås derfor.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 12-4, 19 og 29-4.

Vedtaket er enstemmig.

034/11: Fasadeendring gnr.13 bnr. 1226 - Kjetil Bentsen, Raunveien 11

Rådmannens forslag til vedtak 07.01.2011:

Miljøutvalget har nøye vurdert saken og funnet at tiltaket kan godkjennes som det er oppført, jamfør plan- og bygningslovens §§ 20-1 og 29-4.

Da tiltaket er utført uten gyldig byggetillatelse, påløper ulovlighetsgebyr på kr. 9.282,-
Faktura vil bli ettersendt.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1 sammenholdt med § 29-4.

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:
SISSEL VOILÅS (AP) foreslo slikt utsettelsesforslag:

> ”Saken sendes tilbake til administrasjonen for innhenting av ytterligere opplysninger i henhold til branntekniske krav.”

Votering utsettelsesforslag:
Voilås forslag vedtatt med 10 stemmer mot 1 stemme (Roald Eie, FRP).

M-034/11 Vedtak:

> *Saken sendes tilbake til administrasjonen for innhenting av ytterligere opplysninger i henhold til branntekniske krav.*

Vedtakets stemmetall fremgår av voteringen.

035/11: Jaktåpning på bever i Eigersund kommune

Rådmannens forslag til vedtak 24.01.2011:

Miljøutvalget vedtar revidert forskrift om adgang til jakt etter rådyr, elg, hjort og bever i Eigersund kommune. Forskriften lyder slik:

Forskrift om adgang til jakt etter rådyr, elg, hjort og bever, Eigersund kommune, Rogaland.

Fastsatt av Eigersund kommune ved Miljøutvalget 15. februar 2011 med hjemmel i lov 29. mai 1981 nr. 38 om viltet § 16 og forskrift 22. mars 2002 nr. 314 om forvaltning av hjortevilt og bever § 4 og § 5.

I

Det er adgang til jakt etter elg, hjort, rådyr og bever i Eigersund kommune.

II

Minstearealet for godkjenning av vald og fellingstillatelse og fordelingsgrunnlag for fellingskvote er som angitt i tabellen.

Hele/deler av kommunen	Elg: minste-areal i daa	Hjort: minste-areal i daa	Rådyr: minste-areal i daa	Bever: minste-areal/-vannlengde
Den delen av kommunen som ligger på sjøsida av riksveg 44 mellom Stapnes og kommunegrensa mot Hå	10.000	10.000	250	*
Resten av kommunen	10.000	10.000	500	*

* *Eigersund kommune vil foran hver jaktsesong fatte vedtak om fellingskvote fordelt på tellende vannlengde eller areal (jf. § 5).*

III

Denne forskrift trer i kraft straks og samtidig oppheves fastsatt minsteareal for Eigersund kommune i forskrift 4. mai 2001 nr. 529 om adgang til jakt etter elg, hjort, rådyr og bever, Eigersund, Sandnes, Stavanger, Haugesund, Sokndal, Lund, Bjerkreim, Hå, Klepp, Time, Gjesdal, Sola, Randaberg, Forsand, Strand, Hjelmeland, Suldal, Sauda, Finnøy, Rennesøy, Bokn, Tysvær og Karmøy kommuner, Rogaland.

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:

Votering:
Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

M-035/11 Vedtak:

Miljøutvalget vedtar revidert forskrift om adgang til jakt etter rådyr, elg, hjort og bever i Eigersund kommune. Forskriften lyder slik:

Forskrift om adgang til jakt etter rådyr, elg, hjort og bever, Eigersund kommune, Rogaland.

Fastsatt av Eigersund kommune ved Miljøutvalget 15. februar 2011 med hjemmel i lov 29. mai 1981 nr. 38 om viltet § 16 og forskrift 22. mars 2002 nr. 314 om forvaltning av hjortevilt og bever § 4 og § 5.

I

Det er adgang til jakt etter elg, hjort, rådyr og bever i Eigersund kommune.

II

Minstearealet for godkjenning av vald og fellingstillatelse og fordelingsgrunnlag for fellingskvote er som angitt i tabellen.

Hele/deler av kommunen	*Elg: minste-areal i daa*	*Hjort: minste-areal i daa*	*Rådyr: minste-areal i daa*	*Bever: minste-areal/-vannlengde*
Den delen av kommunen som ligger på sjøsida av riksveg 44 mellom Stapnes og kommunegrensa mot Hå	*10.000*	*10.000*	*250*	*
Resten av kommunen	*10.000*	*10.000*	*500*	*

* *Eigersund kommune vil foran hver jaktsesong fatte vedtak om fellingskvote fordelt på tellende vannlengde eller areal (jf. § 5).*

III

Denne forskrift trer i kraft straks og samtidig oppheves fastsatt minsteareal for Eigersund kommune i forskrift 4. mai 2001 nr. 529 om adgang til jakt etter elg, hjort, rådyr og bever, Eigersund, Sandnes, Stavanger, Haugesund, Sokndal, Lund, Bjerkreim, Hå, Klepp, Time, Gjesdal, Sola, Randaberg, Forsand, Strand, Hjelmeland, Suldal, Sauda, Finnøy, Rennesøy, Bokn, Tysvær og Karmøy kommuner, Rogaland.

Vedtaket er enstemmig.

036/11: Referatsaker til miljøutvalgets møte 15.02.11

Referatsaker som legges frem for utvalget 02.02.2011:

Sakene legges frem uten innstilling/merknad fra administrasjonen.

Nr	Dok.ID		Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	10/25539	U	11.01.2011	Tor Inge Leidland	Tillatelse til tiltak/ dispensasjon - Garasje gnr. 7 bnr. 454 - Tor Inge Leidland, Skonnertveien 10
2	10/32178	I	20.12.2010	Rogaland fylkeskommune	Varsel om oppstart av arbeid med forvaltningsplan for Vannregion Rogaland - høring av planprogram
3	11/916	U	12.01.2011	Kjell Magne Puntervold	Tillatelse til tiltak/dispensasjon - Garasje, utvidelse av carport/terrasse og bruksendring, gnr. 47 bnr. 909, Kjell Magne Puntervold - Moskusveien 4
4	11/1965	I	24.01.2011	Hellvik Hus AS	Oversendelse av vedtak i sak om småbåthavn gnr. 47 bnr. 63
5	11/2210	I	17.01.2011	Statens Vegvesen	Statens vegvesen sin merknad til Miljøutvalgets vedtak i sak M-153/10

6	11/1653	X	02.02.2011		Notat vedrørende parkeringssituasjon samt opparbeidelse av vei/parkering til fritidsboliger gnr. 123 bnr. 5 , 8 m.fl. Risvik hyttefelt
7	11/3425	I	26.01.2011	Fylkesmannen i Rogaland	Uttalelse byggesak gnr. 8 bnr. 32 og 493 båthus/sjøbu Fugloddveien - klagen tas ikke til følge
8	11/3515	X	02.02.2011		Byggesakssjefen delegert 24.11.10 - 01.02.11

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:

5	Statens vegvesen sin merknad til Miljøutvalgets vedtak i sak M-153/10

TOR OLAV GYA (SP) stilte spørsmål om det skal aksepteres at det blir kjørevei for traktor langs/over parkeringsplassen til Helleland kirke.

PLANSJEFEN svarte at det bør gis tilbakemelding om dette i høringsuttalelsen.

----0----

6	Notat vedrørende parkeringssituasjon samt opparbeidelse av vei/parkering til fritidsboliger gnr. 123 bnr. 5 , 8 m.fl. Risvik hyttefelt

ARNE STAPNES stilte spørsmål om administrasjonen hadde mottatt skriv/brev om reguleringsendring fra Risvik hyttefelt.

PLANSJEFEN svarte at det er mottatt, og miljøutvalget vil få saken etter hvert.

På bakgrunn av ovenstående referatsak foreslo ROALD EIE (FRP) følgende:
”Dagmulkter skal løpe fra tidligere vedtak av 14.09.10, miljøutvalgets sak 110/10.”

Votering:
Eies forslag vedtatt med 9 stemmer mot 2 stemmer (Arne Stapnes,H + SP).

----0----

8	Byggesakssjefen delegert 24.11.10 - 01.02.11

TOR OLAV GYA (SP) viste til arkivsakID 10/5 vedr. *tillatelse til tiltak ny el-kabel i vei gnr.94 bnr.36 – Eigersund kommune, Folhammaren* og stilte spørsmål om dette gjelder veien opp til Silhuset.

UTBYGGINGSLEDER kunne ikke svare på dette, og vil redegjøre for saken i neste møte i miljøtutvalget.

----0----

Miljøutvalget hadde ingen merknader til de øvrige referatsakene.

M-036/11 Vedtak:

Risvik hyttefelt

Dagmulkter skal løpe fra tidligere vedtak av 14.09.10, miljøutvalgets sak 110/10.

Vedtakets stemmetall fremgår av voteringen.

037/11: Spørsmål/orienteringer i miljøutvalgets møte 15.02.11

Spørsmål/orienteringer i møtet 15.02.2011:

15.02.2011 Miljøutvalget

Møtebehandling:

04/11:

ARNE STAPNES (H) stilte spørsmål om administrasjonen kunne se på en sak vedr. beskjæring av et stort tre nedenfor Husabø ungdomsskole, ved "Gamlis". Dette treet har greiner som er til sjenanse ved at det er mye løvfall i området.

05/11:

TOR OLAV GYA (SP) viste til en gammel reguleringsplan for Ramsland, Helleland. Kan plansjefen, i neste møte, orientere og vise denne planen.

06/11:

TOR OLAV GYA (SP) viste nok en gang til saken vedr. veien opp til Silhuset på Helleland, hvor det ble etterlyst en reguleringsplan i januarmøtet i 2010. Hvordan går det med reguleringsplanen, kommer den snart?

PLANSJEFEN orienterte om at det skulle samkjøres to reguleringsplaner i dette området (en plan vann- og avløp jobber med). Men dersom det er ønskelig, så kan miljøutvalget få en separert plan, uavhengig av den andre planen.

07/11:

KJELL VIDAR NYGÅRD (H) viste til dagens befaring i Maurholden hvor en nok en gang blir minnet om de ulovlige bygde/lagde veiene i hytteområdet. Det bør snarest gjøres noe med dette. Saken ble også tatt opp for ca 2 år siden, men ingenting er gjort.

08/11:

KJELL VIDAR NYGÅRD (H) hadde fått henvendelse ang. miljøstasjonen (oppløddе murblokker) som er påbegynt på Hellvik, ved veien inn til steinbruddet. Er ikke dette søknadspliktig tiltak? Må der ikke lages en plan på dette?

PLANSJEFEN svarte at det er knyttet en sak opp mot byggesaksavdelingen som nå følges opp i forhold til DIM. I dette området er det innregulert sykkel- og gangsti. Administrasjonen har tatt tak i saken.

09/11:

KJELL VIDAR NYGÅRD (H) stilte spørsmål om hvordan det gikk i saken med ulovlig utfylling i Lygre.

PLANSJEFEN svarte at dette er avgjort av Fylkesmannen, og det er ikke gitt medhold.

MILJØUTVALGET ber om at svaret fra Fylkesmannen fremlegges som referatsak til neste møte.

10/11:

KJELL VIDAR NYGÅRD (H) stilte spørsmål (etter at han hadde fått en personlig henvendelse) om det er gjort noe med reguleringsplan for en vei i Seksarvik. Det manglet en plan for en vei i området. Skjer det noe med denne saken?

PLANSJEFEN orienterte om at på grunn av manglende ressurser på planavdelingen, så har det blitt en "opphoping" av saker som skulle vært behandlet. Håper dette vil bedre seg snart.

11/11:

UTBYGGINGSLEDER stilte spørsmål om miljøutvalget kunne avsette/innvilge kr 50.000,- til lysmaster opp til 1.vannbasseng. Miljøutvalget har kr 250.000 til disposisjon, og kunne muligens avse midler til 5 lyspunkt.

MILJØUTVALGET vil avvente denne saken, og se den i sammenheng med detaljbudsjett (ble utsatt fra dagens møte) som skal behandles i marsmøtet.

12/11:

KONST.KOMMUNALSJEF TEKNISKE TJENESTER viste til medias omtale av parkeringsplasser som var avmerket med butikkens navn, og om dette er lovlig/ulovlig. Det er flere saker/skriv som har versert i årenes løp når det gjelder dette. Det er nylig utsendt skriv fra kommunen til to butikker i Egersund vedr. parkering.

MILJØUTVALGET var enige i at de forholder seg til gamle vedtak som er gjort i saken.

M-037/11 Vedtak:

Det ble ikke fattet vedtak i saken.