

Risvik Hytteforening  
v/Vidar Høyvik  
Hognesgt. 11b  
4041 Hafrsfjord

Stavanger, 06.10.2010

Egersund Kommune  
v/Tonheim – plankontoret  
Bøckmansgate 2  
4370 Egersund

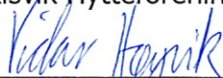
**Forespørsel vedr. omregulering av veier på Risvik Hyttefelt sak nr. 111 i miljøutvalget**

På bakgrunn av brev sendt til alle hytteeiere i Risvik hyttefelt vil styret i Risvik hytteforening forespør om endring av reguleringsbestemmelser for hyttefeltet. Styret i Risvik Hytteforening har hatt et hastemøte angående brev fra kommunen og miljøutvalget om parkeringspraksis og reguleringsbestemmelsene på hyttefeltet. Det foreligger allerede en søknad om omregulering av veien på nedre del av hyttefeltet datert 20. april 2009. Styret i Risvik Hytteforening ser at det utøves forskjellig praksis vedrørende parkering på egen eiendom og på felles parkeringsplasser. Vi ser imidlertid at deler av hyttefeltet ikke er ferdig opparbeidet når det gjelder antall parkeringsplasser. Vi har i dag tilgjengelig ca. 31 parkeringsplasser noe som er et alt for lavt tall (skal være 44 plasser) iht. reguleringsplan. Dette skyldes i hovedsak at grunneier ikke har opparbeidet alle plassene etter reguleringsbestemmelsen. Vi ønsker i utgangspunktet å etterkomme kommunens krav så langt dette lar seg gjøre, men ser at en del ting ikke er så lett å gjøre noe med. Derfor denne forespørselen.

Styret i Risvik hytteforening har diskutert saken og forslår:

1. Vi ønsker ingen bomløsning på veiene inne på hyttefeltet da dette er til hinder for brann, sykebil og samtidig hindrer folk med handikap til å komme frem. Det er folk på hyttefeltet som er avhengig av rullestol og vi kan ikke hindre dem i å kjøre til sine hytter.
2. Grunneier må opparbeide/ferdigstille parkeringsplasser slik at det totale antall blir 44.
3. Alle hytteeiere må parkere på fellesparkering og alle ulovlige tilkomster over friområde til eiendommer tettes igjen med en bredde på 1,5 meter slik som reguleringsplanen tilsier med unntak av der hvor kjøretøy for service av kloakk- og vannrensing er påkrevd. Dette gjelder så langt 2 eiendommer: gnr.123/59 og gnr.123/68.
4. Vi opprettholder veiene inne på hyttefeltet slik som de er i dag da dette vil være påkrevd pga. vann- og kloakkanleggene våre.
5. Styret i hytteforeningen ønsker å opparbeide/innregulere en felles parkeringsplass i enden av veien nedenfor eiendom gnr.123/44 og gnr.123/54 ved vannrensestasjonen slik at vi får avlastet midtre parkeringsplass, da denne parkeringsplassen er vanskelig å utvide på grunn av terrenget rundt. Se vedlagte tegning/bilde.

Med hilsen  
Risvik Hytteforening

  
\_\_\_\_\_  
Vidar Høyvik  
Styreformann