



Eigersund kommune – Saksframlegg politisk sak

Dato: 25.05.2011
Arkiv: :FE-142
Arkivsaksnr.:
07/3791
Journalpostløpenr.:
11/12560

Avdeling:
Enhet:
Saksbehandler:
Stilling:
Telefon:
E-post:

Sentraladministrasjonen
Plankontoret
Dag Kjetil Tonheim
Plansjef
51 46 83 21
dag.kjetil.tonheim@eigersund.kommune.no

Saksnummer	Utvalg/komite	Møtedato
004/11	Kommuneplanutvalg	23.05.2011
030/11	Kommunestyret	06.06.2011

Revidering av kommuneplanens arealdel for Eigersund kommune 2011 - 2022 - 2. gangsbehandling

Sammendrag:

Eigersund kommune er i slutfasen med å revidere kommuneplanens areal. Rådmannen har lagt til grunn at den gjeldende planen ble til etter en svært omfattende prosess, og en har i denne omgang lagt opp til en lettere revidering, selv om dette også medfører en grundig planprosess i tråd med bestemmelsene i plan og bygningsloven. Rådmannen har lagt vekt på og prioritert å få inn mest mulig av det som lå inne i høringsutkastet og har ikke lagt inn nye areal for bl.a. å holde vedtatt tidsplan samt at det ikke vurderes å ha kommet innspill som er av vesentlig samfunnsmessig betydning. En har gjennomført drøftingsmøter samt sendt over forslag til løsning på de innsigelsene som er fremmet. En står igjen med to innsigelser, spredt bolig på Midtbrød og vindkraftområde i sør i forhold til fylkesmannen. Videre en innsigelse fra Kystverket i forhold til promenade. De andre innsigelsene har funnet sin løsning i forbindelse med prosessen. Rådmannen vurderer at kommunen bør etterkomme innsigelsen på Midtbrød og anbefaler mekling i forhold til vindkraftområdet som omfattes av "kanskje-område" i fylkesdelplanen og havnepromenaden.

Saksgang:

Kommuneplanutvalget innstiller til kommunestyret som fatter endelig vedtak forutsatt at det ikke er innsigelser til planen.

Rådmannens forslag til vedtak 25.05.2011:

Kommuneplanens arealdel 2011-2022 med tilhørende dokumenter blir lagt vedtatt som fremlagt og med de føringene/endingene som ligger i pkt 3 i saksutredningen.

Det gjennomføres mekling knyttet til deler av vindkraftområde pga. innsigelse fra Fylkesmannen i Rogaland.

Det gjennomføres mekling knyttet til havnepromenade pga. innsigelse fra Kystverket.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan og bygningslovens §11-15.

23.05.2011 Kommuneplanutvalg

Møtebehandling:



LEIF ERIK EGAAS (H) foreslo slikt vedtak ⁽¹⁾

"Punkt 24 Sannarnes Fritidsboligdel (Tom Vassvik) tas inn i planen."

LEIF ERIK EGAAS (H) foreslo slikt vedtak ⁽²⁾

"Punkt 10 Gjennomgang av generelle høringsuttalelser (Uttalelse fra miljøavdelingen): På Tengsareid (Haganeset) tas det inn en utvidelse av nåværende næringsområde mot nord og øst for å møte fremtidens behov."

LEIF ERIK EGAAS (H) foreslo slikt vedtak ⁽³⁾

"Oversendelseforslag til administrasjonen: Det avsettes et område nær sentrum for et fremtidig eldresenter med ny teknologisk tilrettelegging og oppfølging for de eldre."

PER EINAR LÆDRE (SV) foreslo slikt vedtak: ⁽⁴⁾

"Nytt punkt: Hoteltomt på "Gruset" tas ut av planen."

VARAORFØRER foreslo slikt vedtak: ⁽⁵⁾

"I forbindelse med utvidelse av Langholmen:
Bolig på toppen området vises som LNF-område."

VARAORFØRER foreslo slikt vedtak: ⁽⁶⁾

"Innspill nr 49 – Hans M. Seglem, Eigerøy - Midtbrød:
Arealet vises som område for spredt bolig med 2 boenheter, jfr. At en også tar med eksisterende nabohus. Dette jf. innspill fra rådmannen if 1. gangsbehandling."

KNUT PETTERSEN (AP) foreslo slikt vedtak: ⁽⁷⁾

"Punkt 3.23 (Endringer søre del, punkt 23:Vindkraftområde):

1. Planområdet må ikke beskjæres ytterligere under meklings med Fylkesmannen. Rådmannens forslag til revidert planområde representerer et absolutt minimum for en mulig utbygging.
2. De sørligste delene av Egersund vindpark som ikke inkluderes i revidert planområde, vises i kommuneplankartet som "mulig område for vindkraft" uten juridisk virkning."

KNUT PETTERSEN (AP) foreslo slikt vedtak: ⁽⁸⁾

"Punkt 25: Planteutsalg ved Vannbassengene tas ikke ut av planen."

LEIF ERIK EGAAS (H) foreslo slikt vedtak ⁽⁹⁾

"Punkt 34 Mong (John Birkeland) tas inn i planen. Boligen trekkes 50 bort fra vannet jf. kart."

TOR-INGE RAKE (V) foreslo slikt vedtak ⁽¹⁰⁾

"Innspill til planen fra grunneier Rune Bertelsen (av 16.07.10) angående Langholmen tas inn i planen."

Votering habilitet:

Kommuneplanutvalget var 13 under behandling av sakene da det ikke møtte vararepresentanter.

Punkt 3-2-14.

Rolf Magne Skogen (AP) erklærte seg ugild og trådte ut i votering i 3-2-14 idet han er part i saken som kontaktperson, jf. fvl. § 6, 1. ledd, bokstav a. Det fremkom ikke merknader til saken.



~ o ~

Votering - Punkt 3-2-14

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vindpark.

SIGVALD NODLAND (SP) erklærte seg ugild og trådte ut idet han er part i saken ved at han er grunneier, jf. fvl. § 6, 1. ledd, bokstav a. Det fremkom ikke merknader til saken.

~ o ~

Votering – Vindpark.

Rådmannens forslag og Pettersens ⁽⁸⁾ forslag vindmøller enstemmig vedtatt.

Votering.

Egaas forslag ⁽¹⁾ Sannarnes enstemmig vedtatt.

Egaas forslag ⁽²⁾ industriområde Tengs vedtatt med 10 mot 4 stemmer. (KrF + SP + V)

Egaas forslag ⁽³⁾ oversendelseforslag enstemmig vedtatt.

Lædres forslag ⁽⁴⁾ "Hoteltomt" falt med 11 mot 3 stemmer for. (Rolf Magne Skogen (AP) + Bitten Fugelsnes (AP) + SV)

Rakes forslag ⁽¹⁰⁾ Langholmen falt med 13 mot 1 stemme for. (V)

Varaordførers forslag ⁽⁵⁾ Langholmen vedtatt med 11 mot 3 stemmer. (Ordføreren + Arne Stapnes (H) + SV)

Varaordførers forslag ⁽⁵⁾ innspill 49 enstemmig vedtatt.

Pettersens forslag ⁽⁷⁾ planteutsalg vedtatt med 10 mot 4 stemmer. (KrF + SV + V)

Egaas forslag ⁽⁹⁾ Mong enstemmig vedtatt.

Rådmannens øvrig innstilling enstemmig vedtatt.

KPU-004/11 Vedtak:

Kommuneplanutvalget innstiller til kommunestyret:

Kommuneplanens arealdel 2011-2022 med tilhørende dokumenter blir lagt vedtatt som fremlagt og med de føringene/endringene som ligger i pkt 3 i saksutredningen og følgende endringer:

- 1. Det gjennomføres mekling knyttet til deler av vindkraftområde pga. innsigelse fra Fylkesmannen i Rogaland.
 - a. Planområdet må ikke beskjæres ytterligere under mekling med Fylkesmannen. Rådmannens forslag til revidert planområde representerer et absolutt minimum for en mulig utbygging.*
 - b. De sørligste delene av Egersund vindpark som ikke inkluderes i revidert planområde, vises i kommuneplankartet som "mulig område for vindkraft" uten juridisk virkning.**
- 2. Det gjennomføres mekling knyttet til havnepromenade pga. innsigelse fra Kystverket.*
- 3. Punkt 24 Sannarnes Fritidsboligdel (Tom Vassvik) tas inn i planen.*
- 4. Punkt 10 Gjennomgang av generelle høringsuttalelser (Uttalelse fra miljøavdelingen): På Tengsareid (Haganeset) tas det inn en utvidelse av nåværende næringsområde mot nord og øst for å møte fremtidens behov.*
- 5. I forbindelse med utvidelse av Langholmen: Bolig på toppen området vises som LNF-område.*



6. *Innspill nr 49 – Hans M. Seglem, Eigerøy - Midtbrød: Arealet vises som område for spredt bolig med 2 boenheter, jfr. At en også tar med eksisterende nabohus. Dette jf. innspill fra rådmannen if 1. gangsbehandling.*
7. *Punkt 25: Planteutsalg ved Vannbassengene tas ikke ut av planen.*
8. *Punkt 34 Mong (John Birkeland) tas inn i planen. Boligen trekkes 50 bort fra vannet jf. kart.*
9. *Oversendelseforslag til administrasjonen:
Det avsettes et område nær sentrum for et fremtidig eldresenter med ny teknologisk tilrettelegging og oppfølging for de eldre.*

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan og bygningslovens §11-15.

Vedtaketets stemmetall fremgår av voteringen.

Eventuell tidligere politisk behandling:

KPU-001/11 Vedtak:

Kommuneplanens arealdel 2011-2022 med tilhørende dokumenter blir lagt ut til offentlig ettersyn som fremlagt med følgende endringer:

1. **Innspill 35:** *Området vises som "plantesalg". Søker må ha en fagkyndig uttale på trafikkforholdene.*
2. **Innspill 55:** *Innspillet tas med i planen.*
3. **Egersund Vindpark:** *Hele Egersund Vindpark legges inn i kommuneplanen som omsøkt, jf. vedtak i formannskapet 18.6.2008 i sak 92/08 jf. "Planområde for Egersund Vindpark" (Vedlegg 1 (datert 29.10.2010) i søknad.*
4. **Omlegging av E-39 forbi Helleland:** *Planlagt omlegging av E-39 forbi Helleland beholdes i planen.*
5. **Jernbane – Dobbeltspor:** *Det legges inn trase for dobbeltspor for jernbanen fra Egersund til grensen til Hå kommune.*
6. **Søknad om fradeling av boligtomt fra gnr. 20, bnr. 7 - Ester og Samuel Ørsland**
Søknad om fradeling av boligtomt fra gnr. 20, bnr. 7 – Ester og Samuel Ørsland legges inn som innspill i planen som spredt boligbygging jf. formannskapets vedtak 15.12.2010 i F-sak 140/10.
7. **Byggeområder der det ikke er igangsatt regulering i løpet av to perioder:** *Byggeområder som det ikke er igangsatt regulering av i løpet av to perioder vurderes tatt ut.*

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan og bygningslovens §11-14

Vedtaketets stemmetall fremgår av voteringen.



Revidering av arealdelen i kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022 - 2. gangsbehandling

1. Innledning og bakgrunn for saken

Eigersund kommunestyre har vedtatt å starte opp revidering av kommuneplanen for Eigersund kommune i 2011-2022. Denne revideringen omfatter bare arealdelen. Gjeldende arealdel ble vedtatt i kommunestyret 17.09.07 og skulle gjelde i perioden 2007-2018.

Planprogram for revidering av kommuneplanen ble vedtatt av formannskapet i sak 070/10 den 21.06.2010. Siden dette er en revidering, har en lagt opp til en noe enklere planprosess jfr. den omfattende behandlingen en hadde i forbindelse med forrige behandling. Planen har vært lagt ut til offentlig ettersyn og sendt berørte statlige og regionale myndigheter på høring.

Areal spørsmål som ble avklart i gjeldende kommuneplan, og som ikke er gjennomførte og som fremdeles skal gjelde, vil ligge inne i planen uten at dette er kommentert, men vist som eksisterende arealbruk. I den grad det er utarbeidet nye reguleringsplaner der arealbruken ikke er i samsvar med kommuneplanen, er disse innarbeidet i kommuneplanen uten kommentarer og vist som eksisterende arealbruk. Det er en samlet oversikt over reguleringsplaner som fremdeles skal gjelde helt eller delvis og som følger kommuneplanen som vedlegg.

Rådmannen vil i den videre saksutredningen komme inn på og kommentere følgende punkt:

1. Innledning og bakgrunn for saken
2. Kort om formål og lovgrunnlag
3. Kort om endringer i kommuneplanen etter høring og behandling av uttaler
4. Kort gjennomgang av hovedtrekkene i fokusområdene
5. Arealdelen – kort gjennomgang av noen temaer
6. Kort om bestemmelser og retningslinjer til planen og reguleringsplaner som skal gjelde
7. Dokumenter i kommuneplanen som omfattes av vedtaket.

2. Kort om formål og lovgrunnlag

Kommunene er i henhold til Plan- og bygningslovens § 20-1 pliktige til å utarbeide en kommuneplan. Kommuneplanen består av en samfunnsdel (tekstdelen) og en arealdel (plankart med bestemmelser og retningslinjer). Kommuneplanens arealdel skal være en overordnet plan som viser hva arealene i kommunen kan benyttes til. Arealdelen har rettsvirkning i den forstand at den enkelte grunneier ikke kan ta i bruk og/eller bebygge eller dele sin eiendom på annen måte enn den som er fastsatt i planen.

Arealdelen er rettslig bindende for alt arbeid og alle tiltak som omfattes av loven, dvs at grunneiere, rettighetshavere og offentlige myndigheter er juridisk bundet av planen.

- planen er et hoveddokument med to plankart i M 1:25000 med bestemmelser og retningslinjer. Indre del med Helleland og Kystdel med Hellvik.
- kommunedelplan for Eigersund by i 1:10000.

3. Kort om endringer i kommuneplanen etter høring og behandling av uttaler

En har mottatt 62 høringsuttaler, hvorav 25 er fra statlige og regionale eller lag og organisasjoner, mens resterende er fra enkeltpersoner, bedrifter m.m.

Rådmannen har i den forbindelse prioritert innspill som lå inne i høringsutkastet og rydde i innsigelser. En viser til at planen skal fremmes for Kommunestyret 06. juni og det gjør det heller ikke mulig å foreta nye høringsrunder uten at fremdriftsplanen som er vedtatt sprekker.



Rådmannen viser til at det ikke er kommet frem innspill som er av en slik samfunnsmessig viktighet at en anbefaler at de blir lagt inn.

En har ikke lagt inn nye byggeområder eller foretatt vesentlige endringer i areal som lå inne i høringsutkastet. Mange av uttalene gjelder innspill som ble vurdert i forbindelse med 1. gangsbehandlingen og det er ikke for noen fremkommet vesentlig nye moment som endrer tidligere vurdering. En viser til at de endringene som er gjort i det foreliggende planforslaget ikke er av en slik karakter at de trenger å legges ut til nytt offentlig ettersyn.

Planen kan således vedtas som fremlagt slik rådmannen vurderer det.

Følgende endringer/justeringer er lagt inn i forhold til høringsutkastet:

Generelt for hele kommunen/bestemmelser

1. En har vist fremtidig og eksisterende gang og sykkelveger i tråd med gjeldende plan som ikke var vist i høringsforslaget – dette er i hovedsak videreføring fra forrige kommuneplan, men som pga. teknisk feil ikke var med.
2. Kulturminner/hensynssoner samt justering i bestemmelsene knyttet til kulturminner jfr. innsigelse fra fylkeskommunen justeres før planen kunngjøres.
3. Hensynssone – aktsomhetskart for stein og snøras vises i planen jfr. innsigelse fra NVE.
4. Oppdatering av tegnforklaring i plankartene.
5. Arealer som ikke omfattes av reguleringsplan vises som eksisterende jernbaneareal pga innsigelse fra Jernbaneverket.
6. Stasjonsområdene vises som jernbaneareal, men en viderefører egen bestemmelse knyttet til Egersund stasjon som muliggjør stasjonsutvikling der jfr. krav om områderegulering i bestemmelsene.
7. En endrer 2 setning i bestemmelsen §2.11 til : "Uttaksnivå for grustak skal fastsettes i reguleringsplan." pga. uttale fra fagmyndighet.
8. Generelt angivelse av antall nye boliger i tilknytning til områder for spredt bolig, ikke samlet antall med eksisterende som i høringsutkastet. SB(1-3) til for eksempel SB (1)
9. "Fiske" tas med i plankartet som gjelder sjøområdene pga. innsigelse fra Fiskeridirektoratet dvs NFFF-område.
10. Hoved og bileder vises.
11. Ankringsområder vises med arealformål "ferdsel-ankringsområder" med påskrift i plankartet.
12. Fiskerihavner vises ved at FH påføres plankartet i havnene Egersund, Hellvik og Nålaugvika samt i tittelfeltet i tråd med kart fra Kystverket.
13. Hensynssoner flom er lagt inn i forbindelse med 3 nye byggeområder som ligger til sjø eller vassdrag etter krav fra fylkesmannen.
14. Bestemmelser §§2.4 og 2.6 justert jfr. innsigelse fra Rog.fkom.

Endringer på Eigerøy

15. Kaste og låssettingsplass, gytefelt i sjøområdene tas med i plankartet pga. innsigelse fra Fiskeridirektoratet.
16. Område for spredt bolig på på gnr 3/14 Midtbrød, Eigerøy tas ut av planen pga. innsigelse.
17. Fritidsboliger i Lundarviga, Eigerøy endres fra fritidsbebyggelse til spredt næring med egen bestemmelse som åpner opp for 2 enheter for varig opphold pga. innsigelse.
18. Pga. administrativ innsigelse fra fylkeskommunen legger en inn følgende bestemmelse i forhold til Kaupanes og Eigestad II; "Fremtidig utbygging skal ikke komme i konflikt med automatisk freda kulturminne og Rogaland fylkeskommune vil ta stilling til utstrekningen av hensynssonen for kulturminnene på reguleringsplannivå."



Endringer Hellvik

19. Utvidelse av næringsarealet for Trappfabrikken justeres i tråd med drøftingsmøte til et areal på mellom 3-5 daa vist som IL pga. innsigelse.
20. Justert et kulturminne på Ege jfr. at avgrensningen skal være lik som i tidligere plan.

Endringer Helleland

21. Eigestad II – som er fremtidig utvidelsesområde endres fra IKL til KL12.1 og rekkefølgekrav 2.6.1.h på Eigestad 2 endres jfr. før næringsetableringer innenfor Eigestad 2 kan skje, må minst 80% av Eigestad 1 være ferdig utbygd pga. innsigelse.
22. B35 Skjerpe tas ut av planen og B35 Strømstad blir beholdt pga. innsigelse.

Endringer Søre del

23. Område for spredt bolig på Nodland 20/7 justeres pga. byggeforbudet mot fylkesveg på 50 meter med egen bestemmelse i forhold til avkjørsel og godkjenning av Statens Vegvesen – dette ble fremmet som innsigelse og måtte endres for at denne skulle frafalles..
24. Vindkraftområde justeres slik at den ytre delen tas ut, slik at det er mere i tråd med "kanskje-område" i Fylkesdelplan for vindkraft pga. innsigelse fra fylkesmannen på hele vindparken. En vil måtte gå til mekling for å få dette inn. Videre tas de delene som berører sikringsområder for drikkevannskilder ut jfr. uttale fra fagmyndighet.

Endringer Egersund

25. Pga. innsigelse fra Fiskeridirektoratet har en lagt til et tillegg i bestemmelsene til havnepromenade for å ivareta hensyn til manøvrering, fiskerinteresser m.m. Innsigelsen er dermed frafalt. Videre er det lagt inn etter krav fra fylkeskommunen at den skal være åpen for fri ferdsel for allmennheten.
26. Planesalg ved Vannbassengan tas ut av planen pga. innsigelse fra Fylkeskommunen jfr. hensyn til trafiksikkerhet og vegsystem som ikke er dimensjonert for økt trafikk.
27. Del av B4 er vist i planen – videreføring fra forrige plan, men pga. teknisk feil var den ikke vist i høringsutkastet.

4. Fokusområder for planarbeidet

Hovedfokus for denne revideringen er i hovedsak næringsutvikling herunder å sikre arealer for eksisterende og ny næringsvirksomhet, samt peke på noen sentrale arealmessige vurderinger knyttet til enkeltområder herunder havnepromenade, vannkraftutbygging, stasjonsutvikling m.m. En har nedenfor kort gått gjennom disse fokusområdene.

1. Næringsareal og lokalisering i planperioden.

Ved denne revideringen har hovedfokus vært å videreføre tidligere innlagte næringsarealer samt kombinere det med videre satsing på aktiviteter knyttet til havna, sammen med ny næringsvirksomhet i tilknytning til E-18 traseen og langs Rv 42. Rådmannen vil påpeke at omlag 60% av det tilgjengelige næringsarealet i kommuneplanen vil være i tilknytning til eksisterende næringsområder i Egersund havn samt Egersund næringspark på Eigestad ved E39.

I den forbindelse har en foreslått endringer knyttet til Kaupanes for å få en samlet områderegulering der en ser hele området under ett og der en ønsker å få en moderne plan som utnytter potensialet og samtidig vurderer en differensiert arealutnyttelse med sikte på å få lokalisert rett aktivitet til rett plass. I dette ligger også å få ivaretatt kulturminner og grønstruktur i samarbeid med fagmyndighetene. En legger til grunn at det for de minste kulturminnene må søkes om frigivelse, men det der største er vist i kommuneplanen og kan være et viktig element i en grønstruktur. En ser for seg en områderegulering, som skal vise



mulighet for differensiert næringsvirksomhet, der en sikrer tilgang til havnefronten samt intern vegstruktur.

Videre har en foreslått å utvide næringsarealet i tilknytning til Langholmen, da dette er svært sentralt næringsarealet som ligger til sjø på fastlandssiden. Det er også foreslått en fremtidig utvidelse i tilknytning til Eigestad på andre siden av E39 som vil benytte samme avkjørsel.

Vurdere nye næringsarealer i tilknytning til hovedkommunikasjonsaksene.

En diskusjon vil også være i forhold til langsiktig jordvern og fremtidige utviklingsakser i forhold til Egersund by. En har ved denne revideringen ikke vist nye næringsarealer som kommer i særlig konflikt med landbruksinteressene. Unntaket er at det i tilknytning til Trappefabrikken Skaara er vist et området rundt som sikrer ekspansjonsmuligheter.

Når det gjelder Egersund havn og arealer i tilknytning til dette har en fokusert på følgende:

- Kommuneplanen prioriterer næringsareal som ligger til sjø for havnevirksomhet og næringsvirksomhet som er direkte knyttet til havnevirksomheten primært fiskeri og næringsmiddel samt oljerelaterte næringer.
- En har valgt å legge vekt på at nyetablering og utviding av havnefunksjonene bør skje gjennom samlokalisering eller i områder som ikke kommer i direkte konflikt med andre arealbruksinteresser i Vågen.
- Eksisterende industri/havnearealer er der det er mulig sikret utvidelsesmuligheter herunder Kaupanes og Langholmen.
- En legger ikke opp til omdisponering av havne- og industriområder i havnen til andre formål.
- Etablering og utviding av eksisterende boligområder skal ikke skje i direkte tilknytning til havneaktivitet jfr. støykrav m.m. i forurensningsloven.

Kommuneplanen vil med de arealene som er vist i kommuneplanen, gi rom for næringsarealer i tilknytning til Hellvik og Helleland, samtidig som de største arealene er knyttet til Egersund havn og Egersund næringspark. Videre vil en åpne opp for næringsarealer som utvidelser i tilknytning til områder som det er etablert næringsvirksomhet i dag f.eks. Trappefabrikken.

Samlet vurderes dette til å gi tilstrekkelig næringsareal i planperioden, og som vil være fordelt på hele kommunen, men der de klart største er på Kaupanes, Eigestad og Eie området. En viser til at det er overdekning i tilknytning til enkeltområder for å kunne forsvare grunnlagsinvesteringene.

En viser til at det er stilt krav om områderegulering for følgende områder som en vurderer vil være svært viktig for fremtidig næringsutvikling i Eigersund kommune og som det må tas et helhetlig grep i forhold til og der kommunen bør være proaktiv:

- Kaupanes,
- Eie med stasjonen
- Eigestad I og II

2. Befolkningsutvikling og boligbygging

Eigersund hadde ved siste årsskiftet 14170 innbyggere og har vært positiv de siste årene. Befolkningsprognosen viser at det er en sammenheng mellom flytting og boligbygging i Eigersund kommune. Netto flytting til Eigersund er en konsekvens av boligbyggingen. Utflyttingen fra Eigersund er sterkest i aldersgruppene 20 til 29 år og høyere for kvinner enn for menn. Utfordringen fremover er bl.a. å få flere unge i etableringsfasen til å bosette seg i, eller la være å flytte fra kommunen. Dersom kvinnene flytter ut for å ta utdanning, kan det se ut som mange ikke flytter tilbake siden det et lite arbeidsmarked for høyt utdannede i Eigersund. Dette betyr at det må fokuseres på å utvikle en sammenhengende tiltakskjede



som ivaretar arbeidsplasser, boliger, rekreasjonsområder, fritidstilbud, barnehageplasser m.m. Kort sagt "det gode liv" i Eigersund kommune.

En viderefører eksisterende arealbruk i kommuneplanen når det gjelder byggeområde for boliger. Det er tilstrekkelig areal til boligbygging i gjeldende kommuneplan og det legges ikke opp til å legge inn ytterligere areal ved denne revideringen, ev. mindre justeringer. Det vil med utbyggingstallet som har vært de siste årene, være behov for om lag 900-1100 nye boliger i planperioden. Anslått arealbehov vil grovt være på om lag 5-800 daa. dersom en legger til grunn en blanding av ulike typer boliger, men med hovedvekt på eneboliger.

Hovedtyngden av boligbygging skal skje i regulerte strøk i tilknytning til Eigersund, bydelen av Eigerøy, Hellvik og Helleland. Det er foreslått et nytt boligområde på Helleland ev. samt en foretar en reguleringsendring i tilknytning til regulert felt på Ramsland som vil kunne frigi noen få tomter.

Boligbyggingen skal vurderes mot skolekapasitet og annen offentlig infrastruktur. Boligområder som ligger til skoler med kapasitet skal prioriteres før boligområder som ligger til skoler som vil få kapasitetsproblemer ved ytterligere utbygging. Dette må skje i forbindelse med utarbeidelse av kommunens planstrategi høsten 2011.

Det er i gjeldende kommuneplan vist i overkant av 1400 daa med nytt boligareal og om lag $\frac{3}{4}$ av dette er ferdig regulert og kan utbygges med om lag 700 boenheter. Det er derfor etter en planfaglig vurdering tilstrekkelig med boligområder i kommunen. Dersom en skal legge inn nye boligområder må en ta ut andre boligområder eller sette disse på vent.

Eigersund kommune legger til grunn en årlig befolkningsvekst i perioden på mellom 0,5-1 % (0,7% i snitt jfr. befolkningsprognosen).

Folketallet i Eigersund forventes å kunne vokse fra 14170 i 2009 til 15758 ved utgangen av 2025. Det tilsvarer en gjennomsnittlig årlig vekst på knapt 100 personer eller 0,7 prosent. En kan se tendenser på at presset fra nord Jæren ser ut til å krype lenger sør. Det kan forventes en betydelig vekst i de eldre aldersgrupper i de nærmeste årene. Det betyr at selv med boligbygging er det ikke sikkert at barnetallet vokse i særlig grad.

Skolene i kommunen

Skole	Kommentar
Eigerøy barneskole	Selv med betydelig høyere boligbygging og dermed større befolkningsvekst i Eigerøy, vil skolen ha god kapasitet siden den er en to-parallell.
Grøne Bråden barneskole	Ut fra de data vi har om skolens kapasitet, klarte den å ta imot de mange elevene i 2009 som ser ut til å være et toppår.
Husabø barneskole	Den kan i følge prognosen forvente en vekst i antall elever fra dagens 360 til om lag 400. Det er mer enn den teoretiske kapasiteten. Trolig blir en nødt til å se på spesielle tiltak for å ta i mot en så stor elevtallsvekst.
Rundevoll barneskole	Rundevold skole ser ut til å fortsette å ha ledig kapasitet og kan avlaste andre skoler dersom det er praktisk mulig. Det ser også ut til at skolen vil kunne takle situasjonen om en gjennomfører en mer omfattende boligbygging i denne planperioden jfr. utbygging Rundevoll-Hestnes utbyggingen.
Hellvik barneskole	Elevtallet har falt betydelig de senere årene og er nå på 137 elever. Elevtallet kan forventes å falle til mellom 120 og 125 elever i hele planperioden.
Helleland barneskole	Viser en klar tendens til at elevtallet vil fortsette å avta i hele



	planperioden og vil falle med mellom 20 og 25 elever i forhold til dagens nivå.
Husabø ungdomsskole	Det er grunn til å anta at uoverensstemmelsen i elevtall skyldes stort innslag av elever på privatskolene. Dersom en større andel av barna går på de kommunale skolene og ikke de private, vil Husabø Ungdomsskole kunne få kapasitetsproblemer. Dette har og med at skolen påvirkes av utbyggingen i Rundevoll-Hestnes. Levekår må følge elevtallet nøye i forhold til prognosene.
Lagård ungdomsskole	Prognosen viser at elevtallet vil holde seg om lag på dette eller lavere nivå de nærmeste årene.

I de ytre deler av kommunen kan det bli betydelig nedgang i barnetallet. Skal dette motvirkes må det bygges boliger der og det må oppfattes som attraktivt å bo i disse områdene og en viser til at det er vist to alternative boligområder på Helleland samt at det er ferdig regulert mye areal på Hellvik.

Det er ikke vist ytterligere areal for skoler og det er heller ikke kommet innspill om dette fra sektoren.

Barnehager

Det er ikke vist ytterligere areal for nye barnehager og det er heller ikke kommet innspill om dette.

Eldre

Eldreomsorgen er i liten grad knyttet til den enkelte sone. Her er hele kommunen felles "inntaksområde". Befolkningsprognosen viser en betydelig vekst i antall eldre de nærmeste årene. Antall eldre over 90 år vil vokse sterkt de nærmeste årene. Det krever utbygging av omsorgen for denne gruppen. Etter noen år vil antall eldre over 90 år stabilisere seg. Om 12 – 15 år vil antall eldre i 80 til 89 år øke. Det vil igjen kunne føre til gradvis vekst i behovet for tyngre omsorg.

Som følge av den nær forestående veksten blant de eldste eldre, må det settes trykk på utbygging og dimensjonering av eldreomsorgen. Den forestående veksten i antall eldre i alderen 70 til 79 år antas ikke å føre til så sterk vekst i behovet for tung omsorg de første årene.

Areal for lokalisering av slikt tilbud bør primært skje i tilknytning til eksisterende institusjoner eller i tilknytning til sentrumsområdene. Det er satt ned en arbeidsgruppe som ser på fremtidig lokalisering i regi av levekårsavdelingen. Det er ikke vist ytterligere areal for pleie og omsorg og det er heller ikke kommet innspill om dette fra sektoren. Dette må ev sees på som en oppfølging av arbeidet i arbeidsgruppen.

3. Havnepromenade i Vågen

En skal gjennom kommuneplanen jfr. vedtatt planprogram, arbeide for å åpne byen mot sjøen og gjøre havneområdet i Vågen til en levende og tilgjengelig del av byens sentrum. Dette er også i tråd med vedtatt sentrumsplan. Mål 3.7 i kommuneplanen sier at en skal arbeide for at; "Trehusbyen Egersunds identitet og særpreg skal bevares gjennom aktiv byutvikling og vern gjennom bruk."

En vurderer at det viktigste tiltaket i den forbindelse vil være å anlegge en havnepromenade/gangforbindelse på utsiden av eksisterende trehusbebyggelse langs Vågen. Målet for arbeidet med havnepromenaden er er å gjøre havnen tilgjengelig for alle, og skape en kontakt med sjøfronten, spesielt for byens befolkning og besøkende. Dette vil bidra til å aktivisere den historiske trehusbebyggelsen gjennom bl.a. å etablere ny bebyggelse tilpasset den eksisterende i form av for eksempel kulturhus. En slik ytre forbindelse vil kunne ta vare på, understreke og utvikle sjøfrontens karakter og historie. I et



Byutviklingsperspektiv er det viktig og fremtidsrettet å utnytte sjøfrontens potensiale, og gjøre det til et attraktivt sted med en aktiv sjøfront som folk ønsker å oppsøke og oppholde seg i. På denne måten vil en kunne gjøre det til et attraktivt sted for fremtidige prosjekter, næring og kulturell aktivitet. Skape en havnepromenade som er universelt utformet, og dermed tilgjengelig for alle.

En adkomst foran sjøhusrekken kan tilpasses hver enkelt bygning og eiendom slik at den ikke skjærer seg visuelt gjennom bybildet sett fra sjøen. Materialer, høyde, farge og teknikk tilpasses slik at det sett fra havnen blir fint inn i byens fasade. For å bidra til at denne delen av byen blir aktivisert er det viktig å vurdere muligheten for å kunne legge attraktive publikumsfunksjoner til dette området som trekker folk til området. I den forbindelse vil en i kommuneplanen vise mulighet for fremtidig kulturhus eller forsamlingslokale på Kiellandtomten inkl. Kiellandhuset. Det er viktig at universell utforming hensyntas når en fremtidig promenade utformes. Promenaden skal være tilgjengelig og anvendelig for alle.

En viser til at det i forbindelse med høringen av kommuneplanen er fremmet 3 innsigelser til promenaden fra henholdsvis Rogaland fylkeskommune, Fiskeridirektoratet og Kystverket. Etter drøftingsmøte har Fiskeridirektoratet frafalt innsigelse ved å få innarbeidet et tillegg i bestemmelsene som ivaretar hensynet til manøvrering, fiskerikai m.m. Innsigelsen fra Rogaland Fylkeskommune ble ikke fremmet etter behandling i Fylkesutvalget.

En har sendt over forslag til løsning i forhold til Kystverket. De har respondert med at de ønsker følgende bestemmelse inn i planen; *”Planlegging og etablering av promenade/gangvei skal skje i tett dialog med Fiskeridirektoratet, Kystverket og Havnevesenet. Ved valg av trasé og utforming skal bruken av kaier (lasting, lossing og fortøyning) og manøvreringsarealet i havnebassenget ikke bli forringet. Trasé for promenade kan ikke ”låses” til å ligge langs havnebassenget hele strekningen”*. Rådmannen viser til at en havnepromenade må ligge på utsiden av sjøbuene skal det fungere etter hensikten. En slik bestemmelse kan en derfor ikke akseptere og anbefaler derfor at en går til mekling med Kystverket i forhold til dette kravet og innsigelsen.

4. Flomsonekartlegging i Hellelandsvassdraget

NVE har i den forbindelse utarbeidet en grundig flomsonekartlegging i tilknytning til Hellelandsvassdraget. Hovedmålet med kartleggingen har vært å bedre grunnlaget for vurdering av flomfare til bruk i arealplanlegging, byggesaksbehandling og beredskap mot flom. Kartleggingen vil også kunne gi et grunnlag for planlegging av flomsikringstiltak. I Sortingsmelding nr 42 (1996-97) Tiltak mot flom står følgende; *”En bedre styring av utnytting av flomutsatte områder er det absolutt viktigste tiltaket for å holde risikoen for flomskader på et akseptabelt nivå.”*

I forbindelse med kommuneplanen har en lagt til grunn flomsonekartleggingen og denne ligger ved som egen delrapport, og følgende er gjort i forbindelse med revidering av kommuneplanen:

- Flomsone for 200 års flom er vist som hensynssone flom i kommuneplanen i Hellelandsvassdraget.
- Det er lagt inn egen bestemmelser for hensynssone flom i Hellelandsvassdraget jfr. §3b
- Det er lagt inn generell bestemmelser for resten av kommunen jfr. §1.7
- Flomsonekartlegging i Hellelandsvassdraget er lagt inn som delrapport.
- Forslag om etablering av ny åpning til og med bilveg ved Hestvad bru for å lede mer vann over i Eieåna jfr. bestemmelse jfr. §3b.
- Avsatt nytt areal for trafo på Slettebø som vil være sikker i forhold til 200-års flom.
- Flomoll på Mjølhus avmerket i kartet.

5. Vannkraftutbygging i Hellelandsvassdraget



Det er i tilknytning til Hellelandsvassdraget vist en omfattende utbygging som hensynssone og som omfatter dammer, kraftstasjoner m.m. En vurderer at dette er viktig i forhold til å utnytte vannkraften i tilknytning til vassdraget på en best mulig måte. Denne utbyggingen vil også kunne ha en flomdempende effekt på de minste flommene.

Det er vist tiltak i tilknytning til bl.a. følgende kraftverk:

- Mjelkefossen kraftverk
- Gya kraftverk
- Tekse kraftverk
- Åmot kraftverk

Som et kompenserende tiltak vil en utbedring av Slevelandsåna sikre oppgangsmuligheter for anadrom fisk til områdene oppstrøms Øgreivatnet, og ser på denne utbedringen som en del av tiltaksplanene. Lakseførende strekning vil på denne måten kunne bli utvidet ca. 22 km.

En har valgt å vise den samlede utbyggingen som hensynssone etter §11-8 d i plan og bygningsloven. Dette er sone for båndlegging i påvente av vedtak etter andre lover.

6. Utviklingsretning for Egersund by

Utvalget av aktuelle utviklingsretninger er gjort med hensikt å finne tilstrekkelig areal så nær eksisterende bystruktur og eksisterende infrastruktur som mulig. Analyseområde A inkluderer stasjonen og eksisterende bystruktur. Dette området skiller seg vesentlig ut fra de andre, og betingelsene for næringsetablering innenfor her vil være svært forskjellige fra de øvrige. Analyseområdene aksene B – G vurderes ut fra å skulle bygge opp under ønsket utvikling innenfor eksisterende bystruktur.

Det er en klar anbefaling at for å styrke og bygge opp under eksisterende bystruktur bør kommuneplanen prioritere å plassere arbeidsplassintensive virksomheter i tilknytning til sentrum, og i denne studien legges det til grunn at nødvendig areal gjøres disponibelt innenfor sentrumsområdet.

En ting er hva en har av tilgjengelig arealreserver i gjeldende kommuneplan, noe helt annet er hvilke retning en bør velge utifra en overordnet strategisk vurdering i forhold til langsiktig byutvikling. En snakker her om den romlige utvidelsen av Egersund by og der valgene en gjør i kommuneplanen må bygge opp under dette både med hensyn til investeringer i infrastruktur, tilgang til vegnett m.m. I dette vil en sentral akse være strekningen Egersund havn – Krossmoen som er stamveg samt at jernbanen ligger langs denne strekningen. Dette er en strekning på om lag 15 km. og rådmannen vurderer at en gjennom kommunens valg i fremtiden styrke opp under denne aksen når eksisterende arealreserver er brukt opp. En vurderer at denne aksen har stort potensiale for fremtidig utbygging og med svært godt adkomst. En vurderer at nærhet til stamveg gjør aksen attraktiv både for fremtidig næringsutvikling og boligutbygging. Ved at den ligger med nærhet både til stamveg og jernbane vil kunne bidra til at en kan etablere gode kollektivløsninger med god regularitet.

7. Knutepunktutvikling Egersund stasjon

Egersund stasjon er klassifisert som et hovedknutepunkt. Området rundt Egersund stasjon har karakter av å være komplekst med bl.a. mange trafikkfunksjoner på et trangt område og et komplisert vegsystem.

Det er ønskelig at stasjonen som offentlig arena skal få økt betydning. Dette bør gi seg utslag i økt fokus på stasjonsutformingen satt inn i en stedlig sammenheng der denne blir sett i sammenheng med sentrumsutviklingen på Eie.

Det vil bli stilt krav om en samlet områderegulering som skal omfatte hele Eie området både fremtidig sentrumsområde, Eiekrysset og stasjonsområdet. Hensikten må være å få en plan



som både bidrar positivt til byutvikling i Eigersund samt utvikle gode trafikknutepunkt som bidrar til å reise kollektivt og styrke Jærbanen, og at mer godstrafikk flyttes fra vei til bane. Samlokalisering av beslektede virksomheter og nærhet til andre næringsmessig attraktive miljøer danner grunnlaget for å etablere og utvikle innovative nettverk.

8. Universell utforming og tilgjengelighet

Eigersund kommune er utpekt til pilotkommune for universell utforming og rådmannen har derfor valgt å sette særlig fokus på dette både i tekstdel og i forbindelse med bestemmelsene til planen.

Rådmannen er spesielt opptatt av at det videre arbeidet med universell utforming i kommunen blir gjennomført på en systematisk og tverretattlig måte. I den forbindelsen vil statusen som pilotkommune være et viktig virkemiddel.

- Prinsippet om tilgjengelighet/universell utforming legges til grunn i tråd med gjeldende lov- og regelverk. Når det gjelder bevringssonene i sentrum, vil en måtte se på tilpassede løsninger der vern har førsteprioritet.
- Det er innarbeidet krav i forhold til universell utforming og tilgjengelighet i bestemmelsene til planen.
- Felles brukerutvalg er sentrale i forhold til å finne gode lokalt tilpassede løsninger.

5. Arealdelen – kort gjennomgang av noen temaer

I forbindelse med vurdering av det innspill til planen har en bla på grunn av ny plan og bygningslov måtte gå svært grundig gjennom og kartlagt ulike forhold i tilknytning til det enkelte innspill. Dette er svært arbeidskrevende, men samtidig gir dette et bedre beslutningsgrunnlag. Dette har bl.a. medført færre innsigelser enn vanlig fra Statlige og regionale myndigheter.

Administrasjonen har utarbeidet et tematisk ROS/Konsekvensutredningsskjema med 42 punkt som grunnlag for å vurdere innspillene. Samtidig har en i vedtatt planprogram lagt en del føringer og vurderingskriterier for vurdering av innspill som også er lagt til grunn. I tillegg har en benyttet seg av databaser, temakart m.m.

- By- og byutvikling i Eigersund

Eigersund kommune har nylig vedtatt ny sentrumsplan for Eigersund og en vurderer at denne i hovedsak ivaretar de viktigste hensynene. Se eget punkt om havnepromenade.

- Tettstedsutvikling i Eigersund kommune

Viderefører eksisterende struktur.

- Spredt boligbygging

Det er til sammen 13 områder som er vist i kommuneplanen, herav er 3 nye, disse er hovedsakelig lokalisert i søre del og indre del av kommunen der det ikke er lagt ut ordinære boligfelt. Disse områdene er vurdert utifra kriteriene i planprogrammet. En viderefører eksisterende bestemmelser med mindre justeringer som fanger opp eksisterende boligbebyggelse i LNF områder, for å søke å redusere antall dispensasjoner. Et område er anbefalt tatt ut pga. innsigel fra fylkesmannen. Dette gjelder en eksisterende bolig på Midtbrød.

- Helse, omsorg - folkehelse

Areal for nye pleie- og omsorgsboliger herunder institusjonsplasser bør primært etableres i tilknytning til eksisterende byggeområder for dette formålet herunder fremtidige sentrumsformål i tilknytning til Eigersund by. Samlokalisering vil være sentralt for å utnytte ressursene best mulig. Det er ikke kommet innspill om konkrete areal. Viser til at det er en arbeidsgruppe som arbeider med utbygging innen pleie og omsorg.



- Areal for offentlige og allmennyttig virksomhet

Det er ikke vist ytterligere areal for offentlig formål. Det er et potensiale innforbi areal avsatt til fremtidig sentrumsformål og vil ev. måtte avklares i forbindelse med regulering av områdene. Areal for nye pleie- og omsorgsboliger herunder institusjonsplasser bør primært etableres i tilknytning til eksisterende byggeområder for dette formålet herunder fremtidig sentrumsformål i tilknytning til Eigersund by.

Det er ikke kommet inn innspill om behov for ytterligere areal for allmennyttig og offentlig virksomhet.

- Reiseliv

En viderefører reiselivsområder fra tidligere revidering til sammen 8 områder av varierende størrelse. Kommuneplanen åpner ikke opp for å omdisponere eksisterende friluftsområder /friområder da disse er viktig for opplevelse og rekreasjon for bl.a. reiselivsnæring, og befolkningen i Eigersund kommune. Samlet vurderes dette til å gi tilfredsstillende mengde areal for dette formålet i de neste 4 årene.

- Fritidsbebyggelse - hytter

Eigersund kommune er en av de store hyttekommune i Rogaland. En har bl.a om lag dobbelt så mange hytter som gjennomsnittet i Rogaland. Samlet har en omlag 1200 registrerte fritidsboliger, samt et ukjent antall andre bygninger som brukes som fritidsboliger uten å være registrert for eksempel sjøbuer, bolighus m.m.. Eigersund kommune har nærmere 80 eksisterende og fremtidige byggeområder for fritidsbebyggelse i kommuneplanen og dette er en økning på over 50% i forhold til 2001.

Av disse er 56 ferdig regulert, mens 19 byggeområder fra tidligere kommuneplan er enten under regulering eller det ikke er startet opp regulering. Samlet bør disse 19 byggområdene fra gjeldende kommuneplan samt de 10 nye som er foreslått tilstrekkelig tilgang for byggeområder for fritidsbolig i 4- års perioden.

Enkelte område er i ferd med å nå et metningspunkt for hva det kan tåle av hyttebygging. En bør være forsiktig med å privatisere områder i kommunen for noen få, på bekostning av kommunens 14000 innbyggere. Det er ikke åpnet opp for fritidsboliger i områder som det knyttes sterke friluftsinnteresser til.

- Områder for friluftsliv og rekreasjon herunder naust, småbåthavn m.m

Eigersund har en skjærgård som i bl.a. består av Nordra-Sundet og Søre-Sundet. Friluftsområdene er videreført i forslag til ny kommuneplan med mindre justeringer. Tidligere foreslått småbåthavner videreføres, samt det foreslås en mindre utvidelse i forbindelse med småbåthavn på Hestnes. Naustområder som er lagt inn tidligere, men ikke regulert videreføres.

- Landbruk, natur og friluftsliv

En har lagt til grunn at avgang dyrka mark skal være så liten som mulig. En har en konflikt i forbindelse med forslag om nytt boligområde på Helleland. Disse to alternativene vil ligge i tilknytning til dyrka mark. En vurderer at hensynet til fremtidig utvikling på Helleland i dette tilfellet må veie tyngre enn jordvernhensyn.

Kjernområdene for jordbruk og skogbruk er revidert og vist som hensynssone.

- Kulturminner og kulturlandskap

Disse blir videreført som i gjeldende plan. Kulturminneflater er allerede lagt inn i kommuneplanen og kulturminnepunkt legges inn før planen blir lagt ut til offentlig ettersyn. Ved vurdering av nye byggeområder i kommuneplanen er det lagt vekt på å få til en god



landskapstilpasning og at disse ikke kommer i konflikt med viktige landskapsbilder f. eks vakre landskap. I dette ligger også å definere volum m.m.

- Sjø og Vassdrag

Kjente verna vassdrag/vannkilder med nedbørsfelt er avmerket på plankartet. Flomsone i Hellelandsvassdraget/ Lundeåna/Eieåna/Slettebø er vist som hensynssoner i planen med egne bestemmelser. Differensiert byggeforbudssone i forhold til Bjerkreimselva og andre sjø og vassdrag i kommunen jfr. bestemmelsene til planen. En legger til grunn forskrift om rammer for vannforvaltningen trådte i kraft 1. januar 2007 (Vannforskriften).

- Naturmanfold

Ved vurdering av tiltak/byggeområder m.m. har en lagt vekt på at en ikke foretar disposisjoner som kommer i konflikt med Naturmangfoldsloven jfr. temakart.

- Geologi og steinressurser

Eksisterende uttaksområder og bestemmelser er videreført enten uavhengig av reguleringsstatus. Ved vurdering av innspill har en lagt vekt på å hindre at områder med potensielt drivverdige forekomster blir lagt ut til arealbruksformål som er til hinder for en fremtidig utnyttelse (for eksempel byggeområder m.m.) Det er ikke kommet innspill om nye uttaksområder.

- Samferdsel og infrastruktur

Strekningen Krossmoen – Eigerøy har en rekke flaskehalsen som er tenkt løst ved etablering av ny trase Westlink som videreføres i kommuneplanen. Denne kommunedelplanen videreføres. Kommunen vil videreføre at en på sikt legger høyt trafikkerte veistreknings utenfor tettsteder og byområdene jfr. Årstaddalen. Disse videreføres som i gjeldende plan. En har lagt vekt på å ikke legge inn tiltak som kan redusere muligheten til utvikling av de internasjonale transport-korridorene der Egersund havn er et knutepunkt. Omlegging av E39 forbi Helleland beholdes i kommuneplanen.

- Hovedleder/bileder

De viktigste skipsledene er vist i kommuneplanen. Ved etablering av aktivitet i sjøområdene legges vekt på at plassering ikke er i konflikt med merkesystemet til kystverket og lignende.

- Jernbane

Ved revideringen har en lagt vekt på å ikke gjøre disponeringer som vil kunne bidra til å redusere muligheten for gode overgangsmuligheter ved trafikkknutepunkt samt tilstrekkelig terminalareal. Kommuneplanen vil fremdeles vise ny jernbaneforbindelse Egersund-Moi. Det er lagt inn dobbeltspor på Jærbanen. Samtidig vil en klart signalisere at en ønsker å fokusere på et enda bedre rutetilbud på Jærbanen fra Egersund. I og rundt Egersund by bør en støtte opp om Jærbanen ved lokalisering av byggeområder i nærheten av denne.

Planen vil ikke åpne opp til etablering av flere nye planoverganger jfr. Jernbaneverket.

En har vist mulighet for utvikling av Egersund stasjon i sammenheng med bydel på Eie jfr. krav om områderegulering i bestemmelsene. En ser for seg å vurdere sanering av eksisterende bebyggelse samt vurdere oppføring av ny bymessig bebyggelse i tilknytning til stasjonsområdet. En stor utfordring vil være å få gode overgangsmuligheter og tilstrekkelig parkeringsareal.

Det er også vist mulighet for sidespor ved Sleveland, denne er grovt angitt og er like mye en signalisering av at en ønsker å finne et areal for oppstilling av togsett samt vise overgangsmulighet i forbindelse med næringsområdet på Eigestad.

- Trafikksikkerhet, gang og sykkelveger, turveier m.m



Det er vist fremtidig gang og sykkelveg langs Rv42 på Slettebø samt en strekning på 2,3 km Hellvik-Vassvik jfr. transportplan for Dalane. Tidligere foreslåtte traseer for nye gang og sykkelveger og turveier på 15 km videreføres som i gjeldende kommuneplan. Disse blir vist før planen blir kunngjort, da en pga. tekniske problemer har slitt med å få vist alle.

- Natur og friluftsområder og LNF-F/N m.m

Disse blir i hovedsak videreført, men i tråd med ny plan og bygningslov med visse justeringer jfr. FINK.

Miljø- og klimautfordringer i Eigersund

Gjennom kommuneplanen har en søkt å sikre en ressursforvaltning som både bevarer det biologiske mangfoldet og gir grunnlag for livskraftige lokalsamfunn jfr. gjennomgang av innspill der naturvern, rødlistarter, artsmangfold etc er vurdert og vektlagt. En har sikret rent vann gjennom forvaltning av vannressurser herunder vise nedbørsfelt som hensynssoner. Dette temaet blir også ivaretatt gjennom egen Energi og klimaplan for Dalane som er under utarbeiding og er sendt over til kommunen for videre arbeid.

- Fornybar energiproduksjon herunder kraftlinjer m.m.

Viste områder videreføres som i gjeldende plan og der en følger føingene i vedtatt planprogram.

Det er lagt inn forslag om nytt mikrokraftverk i tilknytning til Hålandselva og en viderefører de som lå inn fra tidligere revideringer.

En viderefører områder for vindkraft som ligger i eksisterende kommuneplan og disse blir vist som hensynssone etter §11-8 d i plan og bygningsloven. Dette er sone for båndlegging i påvente av vedtak etter andre lover. Nye og utvidelse av eksisterende områder skal være i tråd med FDP for vindkraft i Rogaland jfr. også Ksak 050/07 den 02.05.07. Det er vist et to områder for vindkraft i planen. Svåheia omfattes av egen reguleringsplan. Det andre området er justert etter høring og er i rådmannens forslag mer i tråd med "kanskje-område" i Fylkesdelplanen for vindkraft. Den ytre delen er foreslått tatt ut av planen. For å få det foreslåtte "kanskje" området inn i planen, må en gå til mekling med fylkesmannen.

Nye byggeområder er lagt med sikker avstand jfr. anbefalingene fra statlig hold – en legger en føre var holdning til grunn for nye byggeområder jfr. magnetfelt. Ev. vil det måtte utredes i forbindelse med detaljregulering og byggelinje fastsettes.

Videreføre at fremføring av strøm til nye byggeområder skal skje ved kabel som i gjeldende kommuneplan.

- Fiskeri og fiskerinæring

Gjennom arbeidet med kommuneplanen har en lagt vekt på at nye tiltak ikke skal komme i konflikt med den høyest prioriterte kaste og låssettingsplassen i kommunen. Det er en KL plass i kommunen i Skadbergvågen.

Kommuneplanen viser de viktigste farledene, ankringsplasser, trålfelt, rekefelt, yngleplasser m.m.

- Natur- og friluftsområder - sjøområdene

En viderefører hovedtrekkene i arealbruken for det samlede sjøområdet i Eigersund kommune som i gjeldende plan. Prioritere nye tiltak i 100-m beltet for fiskeri, havn og industri som er avhengig av adkomst til sjø.

6. Kort om bestemmelser og retningslinjer til planen og reguleringsplaner som skal gjelde



En har utarbeidet et nytt sett med bestemmelser og disse er basert på ny plan og bygningslov. Det er supplert med bestemmelser for å ivareta hensyn til uteoppholdsareal, areal for uteservering, hensyn til fasader, skilt og reklame, parkering, utbyggingsavtaler, hensynssoner m.m. Retningslinjer er i hovedsak tatt vekk eller innarbeidet i bestemmelsene. En har beholdt retningslinjene for havn. Bestemmelsene er justert i tråd med krav knyttet til innsigelser. Reguleringsplaner som fortsatt skal gjelde er lik høringsutkastet, og det er ikke kommet merknader til dette. En gjør oppmerksom på at ev. reguleringsplaner som ikke står i listen fremdeles skal gjelde -liste vil bli ev. supplert før kunngjøring.

7. Dokumenter i kommuneplanen som omfattes av vedtaket.

Kommuneplanens arealdel for Eigersund kommune består av følgende dokumenter som er omfattes av vedtaket:

I perm og CD

- Tekstdel med bestemmelser – ligger ved i papirformat og på cd
- Kart - Eigersund by – ligger ved i papirformat og på cd
- Kart - Ytre del med Hellvik – ligger ved i papirformat og på cd
- Kart - Indre del med Hellelan – ligger ved i papirformat og på cd
- Gjennomgang av innspill med ROS og KU vurdering – ligger ved i papirformat og på cd
- Høringsuttaler – ligger ved i papirformat og på cd

Lagt ved på CD

- Reguleringsplaner som skal gjelde – ligger ved på cd
- Delrapport - Næringsarealer og lokalisering – ligger ved på cd
- Delrapport - Fremtidig utviklingsretning for Eigersund by – ligger ved på cd
- Delrapport – Befolkningsprognose – ligger ved på cd
- Delrapport - Havnepromenade og kulturhus i Vågen – ligger ved på cd
- Delrapport – Flomsonekartlegging – ligger ved på cd
- Delrapport - Vannkraftutbygging i Hellelandsvassdraget – ligger ved på cd
- Delrapport - Knutepunktsutvikling Eigersund stasjon – ligger ved på cd
- Boligbyggeprogram – ligger ved på cd
- Kartlegging av strandsonen – ligger ved på cd

Andre dokumenter:

- Dokumenter i forbindelse med 1. gangsbehandling, innspill etc. – ligger ved på cd

Universell utforming:

Dette er ivaretatt i plan og bestemmelser.

Økonomiske konsekvenser:

Kommuneplanen vil i seg selv ikke medføre økonomiske konsekvenser. Oppfølging i form av regulering, grunnervelse, prosjektering og opparbeiding vil måtte innarbeides i budsjett og økonomiplan på vanlig måte.

DRIFTSMESSIGE FORHOLD

INNEVÆRENDE
ÅR

NESTE ÅR

ÅR 3

SUM

INVESTERINGSMESSIGE FORHOLD

INNEVÆRENDE
ÅR

NESTE ÅR

ÅR 3



SUM

~ o ~

Alternative løsninger:

~ o ~

Dokumenter - vedlagt saken:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
171411	Høringsuttale kommuneplanen - BR-representant.
171036	Høringsuttalelse - innsigelse til forslag til kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
170762	Høringsuttalelse - innsigelse og faglige råd for revidering av kommuneplanen for Eigersund kommune 2011 - 2022
170763	Kommuneplan for kystdel
170757	Høringsuttalelse - forslag til kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022, offentlig ettersyn
170607	Høringsuttalelse - revidering av kommuneplanen for Eigersund kommune 2011 - 2022
170604	Høringsuttalelse - omregulering av eiendom til boliger gnr. 60 bnr. 281 og 293
170605	Situasjonskart
170504	Høringsuttalelse - kommuneplanens arealdel for Eigersund kommune 2011 - 2022
170502	Høringsuttalelse - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
170503	Brev fra ESS vedr. dybde i indre havn og kartreferanser
170500	Høringsuttalelse - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
170501	Reguleringsplan/kart
170498	Høringsuttalelse - innspill til forslag om regulering av fritidsboliger på gnr. 123 bnr. 5 og 8
170499	Kartutsnitt
170497	Høringsuttalelse - kommuneplanens arealdel 2011-2022 for Eigersund kommune
170496	Høringsuttalelse - innspill til kommuneplan vedr. gårdsbruk på Seglem
170495	Høringsuttalelse - merknader til gjennomgang og vurdering av innspill vedr. gnr. 47 bnr. 799
170494	Høringsuttalelse - kommentarer til kommuneplanen vedr. gnr. 7 bnr. 201
170493	Høringsuttalelse - kommentarer til kommuneplanen vedr. utmark på fastlandet til gnr. 6 og 7, Skjelbreid og Leidland
170492	Høringsuttalelse - revidering av kommuneplanen - Aarstad Eiendom, Kjelland gnr. 44 bnr. 20
170491	Høringsuttalelse - innspill til regulering av kommuneplanen vedr. Langholmen gnr. 47 bnr. 26 og 816
170490	Høringsuttalelse - kommentarer til kommuneplanen vedr. gnr. 8 bnr. 174, B&G Eiendom
170489	Høringsuttalelse - kommentarer til kommuneplanen vedr. gnr. 2 bnr. 43, Midbrød
170405	Høringsuttalelse til revidering av kommuneplan - konsekvenser for jernbanen
169837	Revidering av kommuneplan 2011-2022 - høringsuttalelse
169700	Innspill til høringsutkast for revidert kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
169701	Skriv fra NVE
169488	Ad kommuneplan Eigersund kommune, Helleland
169417	Høringsuttalelse til kommuneplanen - arealdelen



169243	Høringsuttalelse til 1. gangsbehandling gjeldende for Seglem gård gnr. 3 bnr. 1
169150	feilregistrering
168873	Høringsuttalelse - innspill til kommuneplanen nr. 32 - gnr. 13 bnr. 2288 og gnr. 13 bnr. 21
168871	Høringsuttalelse - innspill til kommuneplanen nr. 34 - gnr. 8 bnr. 55
168868	Høringsuttalelse - Innspill kommuneplanen nr. 33 - gnr. 13 bnr. 296
168867	Høringsuttalelse - Arealdelen - vindpark
168789	Innspill kommuneplan Hans Emil Karlsen apr11.pdf
168773	Rullering av kommuneplanen - merknader til avslag på innspill, gnr.60 bnr.36
168772	Kommentarer i forbindelse med rullering av kommuneplanen, gnr.8 bnr.26
168770	Innspill i forbindelse med rullering av kommuneplanen, gnr.60 bnr.1
168771	Situasjonskart
168705	Høringsuttalelse - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
168653	Kart
168654	høring komplan.doc
168652	Høring kommuneplanen - boligfelt Strømstad
168647	Høringsuttalelse til kommuneplanens arealdel - kommuneplan for sentrum 2011-2022.
168648	Kart
168649	utlegging av kommuneplan
168352	Høringsuttalelse fra landbrukskontoret på revidering av kommuneplanen for Eigersund
168094	Høringsuttalelse - kommuneplan - promenadekai
168084	48993_1_P_O.doc
167912	Høring - revidering av kommuneplanens arealdel
167851	Høringsuttalelse.doc
167850	Høring - revidering av kommuneplanens arealdel
167617	Revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
167394	Høringsuttalelse - kommuneplan og havnepromenade
167165	Protest mot forslag om utvidelse av industriområde ved Langholmen - kommuneplan 2011 -2022
167166	Kommuneplanen.png
167167	Reguleringsplan 1966 Skjermbylde 2011-03-19.png
167168	Mydlandshytta.png
167169	Bolstad sin hytte.png
167170	Bilde over Langholmen.png
167171	Kart
167172	Artikkel Stavanger Aftenblad.png
167173	Under fyllingen lå en gyteplass
167174	Kartlegging av havbunnen
167175	Havforskningsinstituttet - Ny doktorgrad- Mekanismer som knytter sammen de lokale bestandene av torsk på sørlandskysten.png
167176	Havforskningsinstituttet - Status, råd og forvaltningstiltak.png
167177	«Havforskningsinstituttet - Status, råd og forvaltningstiltak - utbredelseskart
166963	Uttalelse vedr. revisjon av kommuneplan for Eigersund
166737	Høringsuttalelse - boligområder Helleland
166216	Høringsuttalelse fra Felles brukerutvalg vedr. revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
161283	Innsigelse til bygging av hytter gnr. 3 bnr. 1, Seglemsvågen
161284	Kart
161282	Innsigelse til bygging av brygge i Løvågen i forbindelse med hytter gnr. 3 bnr. 11
159005	Søknad kommuneplan
159003	Kommuneplan 2011 - oversendelsesskriv epost



159006	Byggeområdet.pdf
159007	Ole Chr veitillatelse datert 10.03.08
155157	Protest ang. forslag til ny kommuneplan
154316	Rullering av kommuneplanen - innspill
143820	Høringsuttalelse kommuneplan Egersund - Okt2010.pdf
141749	Høringsuttalelse - forslag til endring kommuneplan arealdel gnr. 60 bnr. 61
140941	Vedr. innspill til kommuneplan - Ludvig Leidland gnr. 7 bnr. 10
139981	Høringsuttalelse - innspill til revisjon av kommuneplan 2010-2022
139982	Skjema+for+innspill+til+arealdelen+2010_AEET.pdf
139983	Til Eigersund Kommune_InnspillTilKommuneplan.pdf
138833	Høringsuttalelse - ang. innspill vedr. tilgjengelighet og universiell utforming i forbindelse med revidering av kommuneplan - 2011 - 2022
137317	Høringsuttalelse - innspill til kommuneplanen - fradeling av hustomt gnr. 16 bnr. 5
137318	Situasjonskart
137220	Høringsuttalelse - Innspill vedr. tilgjengelighet og universell utforming - kjørevei til hytter
136255	Høringsuttalelse - innspill til kommuneplanen - Dalane hørsel lag ber om at det tas hensyn til de hørsel hemmede når
133208	Høringsuttalelse - utvidelse av areal gnr. 58 bnr. 15 - Hellvik
133209	Utfylt skjema
132905	Høringsuttalelse - gnr. 13 bnr. 270
132907	Aarstadjellet Skjema+for+innspill+til+arealdelen+2010.doc - utfylt skjema
132906	Aarstadjellet kart.pdf
141755	Innspill - endring av arealkategori - bygging av ny transformatorstasjon
142533	Oversending etter avtale forslag til tiltak med konsekvens bl.a. åpning ved Hestevad Bru - eksempel på dimensjon og konsekvens.
170969	Klage på forslag om nytt boligfelt i Eptelandsfeltet på Helleland
172864	Drøftingsmøte innsigelser - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
172865	Kartutsnitt
172933	Frafaller innsigelse - henyssoner steinsprang og snøskred i plankartet
172932	SV: Kommuneplan - forslag til løsning -spredt boligbygging Hadland
172931	Kart
147055	3 - Reguleringsplaner som fortsatt skal gjelde 040110.pdf
174356	Saksprotokoll i fylkesutvalget den 10.05.11 - revidering av kommuneplanen 2011 - 2022 Eigersund kommune
173972	Vedrørende Jernbaneverkets innsigelser til kommuneplan for Eigersund kommune

Journalposter i arkivsaken – ikke vedlagte dokumenter

Nr		Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	I	16.10.2007	Per Jostein Puntervoll	Ønsket byggeområde gnr. 45 bnr. 131
3	I	10.01.2008	Anne Laila Håland	Vedrørende eiendom gnr. 60 bnr. 699 Hellvik
2	I	25.01.2008	Ingvar Midtsæter	Innspill til kommuneplan - ønske om å legge ut hyttetomter gnr. 71 bnr. 6
4	U	27.02.2008	Anne Laila Håland	Vedrørende eiendom gnr. 60 bnr. 699 Hellvik
5	I	06.05.2008	Olav Havsø og Jonas	Innspill til kommuneplan - reguleringsplan



6	I	12.01.2009	Havsø Jordvernforeningen i Rogaland	Ønsker kommuneplandokumenter
8	I	26.01.2009	Skifte Eiendom	Avvikling av Forsvarets virksomhet på Svåvatn i Eigersund kommune - oppsigelse av avtale samt sletting av heftelser på gnr. 24 bnr. 1
12 9	I	05.06.2009	Larsen & Bjørkeland AS	Innspill i forbindelse med rullering av kommuneplanen
7	I	08.06.2009	Norges vassdrags- og energidirektorat	Nye aktsomhetskart for steinsprang til bruk i kommunal arealplanlegging
9	I	03.02.2010	Hestnes båtforening v/Ole Bjørn Hestnes	Innspill om småbåthavn Lygre
11	I	20.04.2010	Alf Aakre Rogaland fylkeskommune-kultur; Rogaland fylkeskommune- samferdsel;	Forespørsel vedr. kommuneplan
12	U	27.04.2010	Rogaland fylkeskommune- regionalplan; Fylkesmannen i Rogaland; Statens vegvesen Bjerkreim kommune;	Varsel om oppstart av revidering av kommuneplanen og høring av forslag til planprogram
13	U	27.04.2010	Hå kommune; Sokndal kommune; Sirdal kommune; Lund kommune Bergvesenet; Fiskeridirektoratet; Forsvarsbygg;	Oppstart av revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022 - høring av forslag til planprogram
14	U	27.04.2010	Jernbaneverket Region Vest; Kystverket; Norges vassdrags- og energidirektorat Brannvesenet i Eigersund; BR-representanten Åshild Slettebø;	Revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022 og høring av forslag til planprogram
15	U	27.04.2010	Dalane Energi IKS; Kommunelegen; Eigersund politistasjon; Lyse Energi AS; NAV Eigersund; Eigersund havnevesen; Dalane Miljøverk IKS Telenor Broadcast, Norkring AS; NSB AS;	Varsel om oppstart av revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022 og høring av forslag til planprogram
16	U	27.04.2010	ROM Eiendom; Telenor ASA; Næringssjefen i Dalane; Nettbuss;	Varsel om oppstart av revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022 og høring av forslag til planprogram



			Naturvernforbundet i Rogaland; Mattilsynet; Landbrukskontoret i Eigersund og Sokndal; Felles Brukerutvalg i Eigersund kommune; Eigersund idrettsråd; Eigersund Fiskarlag; Eigersund Seaservice v/ Næringssjefen i Dalane; Den norske kirke v/ kirkevergen; Dalane Friluftsråd; Dalane folkemuseum; Regionantikvar for Dalane v/ Knut Kluge; Sentrumsforeningen i Eigersund; Statskog Sør- og Vestlandet; Telenett AS; Dalane videregående skole	
19	I	10.05.2010	Skåra hestesenter Dag Kjetil Tonheim; Hans-Petter Tønnessen; Jone Omdal;	Revidering - innspill til tiltak for utvidelse av tilbud ved Skåra hestesenter
18	U	11.05.2010	Kenneth Bakkehaug; Sigmund Slettebø; Torbjørn Birkeland; Svein Narve Veshovda; Johan Egeland	Landbruksplan for Eigersund 2011-2015
23	I	24.05.2010	John Birkeland	Innspill til kommuneplanens arealdel - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune
21	I	26.05.2010	WGH Eiendom AS	Innspill til kommuneplanens arealdel - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune
22	I	27.05.2010	Per H. Skadberg	Innspill til kommuneplanens arealdel - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune
24	I	31.05.2010	Tore Mong m.fl.	Innspill til kommuneplan - Nålaug
25	I	02.06.2010	Sokndal kommune	Vedr. høring av planprogram for revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
26	I	03.06.2010	Statens vegvesen	Uttalelse - varsel om oppstart av revidering av kommuneplanen og høring av forslag til planprogram
28	I	09.06.2010	Forsvarsbygg	Uttalelse - varsel om oppstart av revidering av kommuneplanen for Eigersund kommune og høring av forslag til planprogram
29	I	10.06.2010	Dalane Folkemuseum	Innspill - revidering av kommuneplanen for Eigersund kommune
31	I	10.06.2010	Norges vassdrags- og energidirektorat	Uttalelse - høring av planprogram og melding om revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022



35	I	10.06.2010	Fiskeridirektoratet	Uttalelse - varsel om oppstart og forslag til planprogram for rullering av kommuneplan 2011-2022 - sjøkart nr. 13
36	I	11.06.2010	Direktoratet for mineralforvaltning	Uttalelse - varsel om oppstart høring av planprogram for kommuneplan 2011-2022
38	I	11.06.2010	Fylkesmannen i Rogaland	Høringsuttalelse planprogram - kommunaplan for Eigersund 2010 - 2022
39	I	11.06.2010	Kystverket Vest	Uttalelse til forslag til planprogram - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011-2022
32	I	11.06.2010	Rogaland fylkeskommune	Uttalelse - varsel om oppstart av planprogram for kommuneplan 2011-2022 jfr. ny plan- og bygningslov
33	I	11.06.2010	Fylkesmannen i Rogaland	Høringsuttalelse planprogram - kommuneplan for Eigersund 2010 - 2022
54	I	13.06.2010	Arne Rogstad	Innspill ifm. revidering av kommuneplanen vedr. utbygging Hestnes
34	X	14.06.2010		Forslag til planprogram juni 2010
37	I	14.06.2010	Fylkesrådmannen i Rogaland	Uttalelse - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
42	I	21.06.2010	Per Hovland	Innspill - rullering av kommuneplanen
14 3	I	21.06.2010	Larsen & Bjørkeland AS	Høringsuttalelse - kommuneplanen vedr. gnr. 8 gnr. 26
40	I	23.06.2010	Fiskarlaget Vest	Registrerte fiskeriområde m.m. i kommuneplaner - annet bruk av område
41	I	24.06.2010	Norges vassdrags- og energidirektorat	Nye aktsomhetskart for snøskred til bruk i kommunal arealplanlegging
43	I	25.06.2010	Steinar Berge	Innspill til kommuneplanens arealdel 2010 - gnr. 123 bnr. 5, 8, Skailand
45	I	26.06.2010	Klaus Peder Hovland og Sigmund Steinar Hovland	Innspill til kommuneplanens arealdel 2010 - gnr. 8 bnr. 38
44	I	01.07.2010	Tom Vassvik	Innspill til kommuneplanens arealdel - 2010
46	I	05.07.2010	Arild Haver	Innspill til kommuneplanens arealdel 2010 - gnr. 121 bnr. 22
47	I	05.07.2010	Jan Sveinung Heskestad	Vedr. rullering av kommuneplanen
91	I	06.07.2010	DKT Eiendom	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 62
12 6	I	06.07.2010	Svein Erik Tønnesen; Einar Tønnesen	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 124
48	U	07.07.2010	Jan Sveinung Heskestad	Vedr. rullering av kommuneplanen
49	I	07.07.2010	Gunnar Johan Helliesen og Irene Seglem	Innspill til revidering av kommuneplanen 2011 - 2022 - Seglem gård gnr. 3 bnr. 1
50	I	07.07.2010	Kristiansen & Selmer-Olsen	Innspill til kommuneplanen - gnr. 13 bnr. 38, 441 og 2088 - Blandeverket
52	I	07.07.2010	Klepp Prosjektering AS	Innspill til kommuneplanens arealdel - parsell gnr. 2 bnr. 7, 12
53	I	09.07.2010	Charles Svendsen m. fl.	Innspill til kommuneplanens arealdel - gnr. 60 bnr. 347 Marren, Hellvik
51	I	09.07.2010	Jan Sveinung Heskestad	Vedr. rulleringa av kommuneplanen
55	I	11.07.2010	Åge Håland	Innspill til kommuneplanen - gnr. 18 bnr. 19
68	I	11.07.2010	Einar Haahr	Innspill til revidert kommuneplan gnr 25 bnr 10 - Mong



69	I	11.07.2010	Katarina Charlotte Haahr	Innspill til arealdelen oversendes gnr. 25 bnr. 10
56	I	12.07.2010	Svein Helvig	Innspill til kommuneplanens arealdel gnr. 60 bnr. 18 - boligfelt Terneveien
57	I	12.07.2010	Svein Helvik	Innspill til kommuneplanens arealdel gnr. 60 bnr. 18 - hyttefelt Mjåsundveien
64	I	13.07.2010	DKT-Eiendom	Innspill til kommuneplanen - gnr. 4 bnr. 1 - Ove Seglem
65	I	13.07.2010	DKT-Eiendom	Innspill til kommuneplanen - gnr. 4 bnr. 1
92	I	13.07.2010	Petter E. Seglem	Innspill til kommuneplanen gnr. 7 bnr. 678
93	I	13.07.2010	Petter E. Seglem	Innspill til kommuneplanen gnr. 12 bnr. 392
94	I	13.07.2010	Petter E. Seglem	Innspill til kommuneplanen gnr. 7 bnr. 201
95	I	13.07.2010	Petter E. Seglem	Innspill til kommuneplanen del av gnr. 6 og del av gnr. 7
96	I	13.07.2010	Petter E. Seglem	innspill til kommuneplanen gnr. 2 bnr. 43 m/fl.
97	I	13.07.2010	Petter E. Seglem	Innspill til kommuneplanen gnr, 7 bnr. 196
98	I	13.07.2010	Petter E. Seglem	Innspill til kommuneplanen gnr. 8 bnr. 174 - 232
99	I	13.07.2010	Odd Hovland	Innspill til kommuneplanen gnr. 7 bnr. 20 -27 og gnr. 7 bnr. 14
100	I	13.07.2010	Petter E. Seglem	Innspill til kommuneplanen gnr. 4 bnr. 8 og 9
101	I	13.07.2010	Petter E. Seglem	Innspill til kommuneplanen gnr. 5 bnr. 52
61	I	14.07.2010	Arna Leidland; Gunn Merete Leidland	Innspill til kommuneplan vedr. endring av arealbruk på Leidland
60	I	15.07.2010	Gerd Pedersen	Innspill til kommuneplanen gnr. 21 bnr. 60
58	I	15.07.2010	Adv. Svein Erling Jensen	Innspill til kommuneplan gnr. 9 bnr. 1
59	I	16.07.2010	Harald Røkenes	Innspill til kommuneplanen gnr. 43 bnr. 7 - Svindlandsveien 28
83	I	16.07.2010	Langholmen AS	Innspill til kommuneplanen gnr. 47 bnr. 26,816
78	I	19.07.2010	Egil Otto Hestnes	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 2493
63	I	19.07.2010	Hans Meinert Seglem	Innspill til kommuneplanen gnr. 3 bnr. 14
62	I	20.07.2010	Hans M. Seglem	Innspill til kommuneplanen vedr. spredd bebyggelse på Eigerøy
73	I	20.07.2010	Mona Iren Skibstad	Innspill til kommuneplanen - gnr. 20 bnr. 2
90	I	20.07.2010	Marthon Sleveland Mariann Samuelsen;	Innspill til kommuneplanen gnr. 115 bnr. 11
111	I	22.07.2010	Alf Michal Samuelsen; Jan Ernst Samuelsen	Innspill til kommuneplanen gnr. 2 bnr. 10
103	I	22.07.2010	Einar Håkon Østebrød	Innspill til kommuneplanen gnr. 1 bnr. 9
75	I	22.07.2010	Egil Otto Hestnes	Innspill til kommuneplanen - gnr. 13 bnr. 2493
82	I	22.07.2010	Jørgen Tore Omdal	Innspill til kommuneplanen gnr. 16 bnr. 8
86	I	22.07.2010	Judit Samuelsen	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 11
81	I	23.07.2010	Svein Tore Aase	Innspill til kommuneplanen - gnr. 101 bnr. 21
85	I	23.07.2010	Svein Egil Skaar	Innspill til kommuneplanen gnr. 2 bnr. 14
89	I	25.07.2010	Marthon Sleveland	Innspill til kommuneplanen gnr. 113 bnr. 1
84	I	26.07.2010	Hans Petter Bøgh Hafsø	Innspill til kommuneplanen gnr. 113 bnr. 2
70	I	26.07.2010	Jan Sveinung Heskestad	Innspill til kommuneplanen - micorkraftverk i Hålandselva gnr. 17 bnr. 1
66	I	27.07.2010	Odd Steinar Løvbrekke	Innspill kommuneplanen gnr. 60 bnr. 700
67	I	27.07.2010	Johnny Brekke	Innspill til kommuneplan - Klungland
119	I	27.07.2010	Johnny og Glenn Karlsen	Innspill til kommuneplanen - gnr. 60 bnr. 4 - 2 innspill



12 5	I	28.07.2010	Inger Johanne Roaldsen Hove og Leif Willy Hove	Innspill ti kommuneplanen gnr. 4 bnr. 3 Samslått, Nordre Eigerøy
10 8	I	28.07.2010	Magne Granbakken	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 617
10 2	I	28.07.2010	Marianne og Leif Erik Skåra	Innspill til kommuneplanen gnr. 59 bnr. 4
71	U	28.07.2010	Jan Sveinung Heskestad	Vedr. rulleringa av kommuneplanen
72	U	28.07.2010	54 mottakere...	Revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022 - vedtatt planporgam
11 2	I	29.07.2010	Grethe S. Egeland	Innspill til kommuneplanen - lekeplasser / grøntanlegg
11 3	I	29.07.2010	Helene S. Tråsavik	Innspill til kommuneplanen gnr. 60 bnr. 31
11 4	I	29.07.2010	Einar Østebød	Innspill til kommuneplanen gnr. 1 bnr. 8
12 0	I	30.07.2010	Herman Hestnes	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 2490
12 1	I	30.07.2010	Johan L. Hestnes	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 21 Lyngtangen - Hestnes øst
12 2	I	30.07.2010	Randi L.H. Birkeland; Lilly H. Lorentzen; Johan L. Hestnes	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 296
12 3	I	30.07.2010	Randi L.H. Birkeland	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 2288 Lyngtangen - Hestnes øst
12 4	I	30.07.2010	Randi L.H. Birkeland	Innspill til kommuneplanen gnr. 8 bnr. 55
11 6	I	30.07.2010	Arild Leidland	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 2208
11 7	I	30.07.2010	Reidar Hestnes	Innspill til kommuneplanen gnr. 13 bnr. 664 og 2421
10 9	I	30.07.2010	Terje Aarsland	Innspill til kommuneplanen gnr. 47 bnr. 26 og gnr. 47 bnr. 816 - Langholmen / Gamle Eigerøyvei
11 0	I	30.07.2010	Jan A. Barstad; Sven A. Barstad	Innspill til kommuneplanen gnr. 7 bnr. 38.45.55 og 69
10 4	I	30.07.2010	Rune Bertelsen	Innspill til kommuneplanen gnr. 3 bnr. 11 - Segleimsveien 63
10 5	I	30.07.2010	Rune Bertelsen	Innspill til kommuneplanen gnr. 3 bnr. 11 - Ytstebødveien
10 6	I	30.07.2010	Rune Bertelsen	Innspill til kommuneplanen gnr. 3 bnr. 19 - Ytstebødveien 552
10 7	I	30.07.2010	Hans Petter Bøgh Hafsø	Innspill til kommuneplanen gnr. 44 bnr. 4 - Kjellandsveien 23
76	I	30.07.2010	Egersund Sentrumsforening	Innspill til kommuneplanen - Egersund Sentrum
74	I	30.07.2010	Odd Ravn	Innspill til kommuneplanen 2010 - gnr. 47 bnr. 194
77	I	31.07.2010	Sameiet gnr 4 bnr. 84	Innspill til kommuneplan - fritidsbolig gnr 4 bnr 84
87	I	01.08.2010	Kristian Sirevåg	Innspill til kommuneplanen - omdisponering av arealer
88	I	01.08.2010	Kristian Sirevåg	Innspill til kommuneplanen - forslag til utbygging av stasjonsområdet i Egersund
79	I	01.08.2010	Henning Mong m.fl.	Innspill til kommuneplan gnr 25 bnr 4 og 8 - Mongveien 139



80	I	01.08.2010	Svanhild Mong; Björg Mong Korsnes; Jakob Mong; Henning Mong	Revidert tekst innspill kommuneplan gnr 25 bnr 4 og 8 - Mongveien 139
11 8	I	01.08.2010	Hans-Arvid Rodvelt	Innspill til kommuneplanen - gnr. 26 og gnr. 24, Mong og Lædre
11 5	I	01.08.2010	Jan Anders Bolstad	Innspill til kommuneplanen gnr. 47 bnr. 799
12 7	I	09.08.2010	EOB AS	Høringsuttalelse - gnr. 13 bnr. 270
12 8	I	11.08.2010	Helvig og Skaara AS	Høringsuttalelse - utvidelse av areal gnr. 58 bnr. 15 - Hellvik
13 8	I	22.08.2010	Aud Eli Ege Tønnesen	Høringsuttalelse - innspill til revisjon av kommuneplan 2010-2022
13 0	U	23.08.2010	SAFO Vest; FFO Rogaland Kværner Veteranforening; FKS; Egersund revmatikerforening; Dalane astma- og allergiforening; Rogaland LPP; Dalane hørsellag; Fagforeningens Pensjonistlag; Eigersund Pensjonistforening; Fagforbundet; Chin-gruppen i Eigersund; Thai-kvinne gruppen i Eigersund	Innspill - tilgjengelighet og universell utforming i forbindelse med revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
13 5	I	27.08.2010	Hans Meinhard Seglem	Tilleggsopplysninger for innspill til kommuneplanenes arealdel 2010 datert 19.07.10
13 6	I	03.09.2010	Dalane hørsel lag	Høringsuttalelse - innspill til kommuneplanen - Dalane hørsel lag ber om at det tas hensyn til de hørsel hemmede når
13 2	I	09.09.2010	Ella Fjetland	Høringsuttalelse - innspill ang. tilgjengelighet og universell utforming - kjøreveg til hytter
13 3	I	09.09.2010	Ella Fjetland	Høringsuttalelse - Innspill vedr. tilgjengelighet og universell utforming - kjørevei til hytter
13 4	I	09.09.2010	Tormod Puntervoll	Høringsuttalelse - innspill til kommuneplanen - fradeling av hustomt gnr. 16 bnr. 5
13 7	I	10.09.2010	Fagforbundet	Høringsuttalelse - ang. innspill vedr. tilgjengelighet og universell utforming i forbindelse med revidering av kommuneplan - 2011 - 2022
13 9	I	04.10.2010	Advokatfirma Sekse & Co	Ber om å få tilsendt eksemplar av gjeldende kommuneplan i anledning pågående reguleringsarbeid
14 0	I	08.10.2010	Advokatene Jensen & Bilstad	Vedr. innspill til kommuneplan - Ludvig Leidland gnr. 7 bnr. 10



14 5	I	11.10.2010	Norges vassdrags- og energidirektorat	Oversending etter avtale forslag til tiltak med konsekvens bl.a. åpning ved Hestevad Bru - eksempel på dimensjon og konsekvens.
14 4	I	15.10.2010	Jan Sveinung Heskestad	Høringsuttalelse - kommuneplanen vedr. gnr. 37 bnr. 1
14 1	I	18.10.2010	Karl Ernst Karlsen	Høringsuttalelse - forslag til endring kommuneplan arealdel gnr. 60 bnr. 61
14 2	I	18.10.2010	Dalane Energi IKS	Innspill - endring av arealkategori - bygging av ny transformatorstasjon
14 6	I	29.10.2010	Norsk Vind Energi AS	Høringsuttalelse til rullering av kommuneplan
14 8	U	21.11.2010	Jan Sveinung Heskestad	Høringsuttalelse - kommuneplanen vedr. gnr. 37 bnr. 1
16 7	I	26.11.2010	Hans Meinhard Seglem	Tilleggsopplysninger for innspill til kommuneplanens arealdel 2010
16 8	I	15.12.2010	Formannskapet	Søknad om fradeling av boligtomt fra gnr.20, bnr.7 - Ester og Samuel Ørsland - innspill til kommuneplanen
16 9	I	22.12.2010	Hestnes båtforening	Reguleringsendring, Lygre - Hestnes båtforening
17 0	U	03.01.2011	Hestnes båtforening	Reguleringsendring, Lygre
17 1	I	13.01.2011	Jan Sveinung Heskestad	Rullering av kommuneplanen - innspill
17 4	I	14.01.2011	Bjørn Ege; Sølvi Ege; Oddbjørn Ege	Protest ang. forslag til ny kommuneplan
17 2	I	18.01.2011	John Birkeland	Innspill i kommuneplan - 1.gangs behandling av kommuneplan, tilleggsinformasjon
17 3	I	19.01.2011	Statens strålevern / Norges geologiske undersøkelse	Utgivelse av alunskiferkart for bruk i arealplanlegging
17 5	I	19.01.2011	Arkitekt/ingeniør Harald Aarstad	Høringsuttalelse - reguleringsplan / endring for Lundeveien Nord - Øst til Nyeveien - plan nr. LN-01
17 6	U	31.01.2011	Svein Arne Vestbøstad	Informasjon om vedtak i kommuneplanutvalget - boligområder Helleland
17 7	U	08.02.2011	Einar Tønnesen	Revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022 - oppfølging av vedtak
18 2	I	10.02.2011	Hans Meinhard Seglem	Innsigelse til bygging av brygge i Løvågen i forbindelse med hytter gnr. 3 bnr. 11
18 3	I	10.02.2011	Hans Menhard Seglem	Innsigelse til bygging av hytter gnr. 3 bnr. 1, Seglemsvågen
17 8	I	14.02.2011	Ole Christen Skadberg	Høringsuttalelse - spredt bolig gnr 4 bnr 6
17 9	U	21.02.2011	Bergvesenet; Bjerkreim kommune; Dalane Energi IKS; Felles Brukerutvalg i Eigersund kommune; Fiskeridirektoratet; Fylkesmannen i Rogaland- Fylkeslandbruk; Hå kommune;	Høring og offentlig ettersyn - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022



Jernbanelinjen Region
Vest;
Kystverket;
Landbrukskontoret i
Eigersund og Sokndal;
Norges vassdrags- og
energidirektorat;
Rogaland
fylkeskommune-kultur;
Rogaland
fylkeskommune-
samferdsel;
Sirdal kommune;
Sokndal kommune;
Eigersund kommune
ved Miljøavdelingen;
Eigersund havnevesen;
Rogaland
fylkeskommune-
regionalplan;
Fylkesmannen i
Rogaland;
Lund kommune;
Statens vegvesen
BR-representanten
Åshild Slettebø;
Dalane folkemuseum;
Dalane Friluftsråd;
Den norske kirke v/
kirkevergen;
Eigersund Seaservice v/
Næringssjefen i Dalane;
Eigersund Fiskarlag;
Eigersund idrettsråd v/
Petter E. Seglem;
Eigersund politistasjon;
Forsvarsbygg;
Landbrukskontoret i
Eigersund og Sokndal;
Lyse Energi AS;
Mattilsynet;
Naturvernforbundet i
Rogaland;
Nettbuss;
Telenor Broadcast,
Norkring AS;
NSB AS;
Næringsforeningen i
Stavanger-regionen-
Dalane;
Næringssjefen i Dalane;
Regionantikvar for
Dalane v/ Knut Kluge;
ROM Eiendom;
Sentrumsforeningen i

18
0 U 21.02.2011

Høring og offentlig ettersyn - revidering av
kommuneplan for Eigersund kommune 2011 -
2022



			Egersund; Statskog Sør- og Vestlandet; Telenett AS; NAV; Bjarne Rosenblad; Roger Tengsareid; Dalane Miljøverk IKS	
18 4	I	05.03.2011	Brannvern- og beredskapsråd giver 1	Rullering av kommuneplanen - evaluering av trafikksikkerheten i Sandbakkområdet
18 5	U	16.03.2011	48 mottakere...	Ettersending av dokument i forbindelse med revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
20 3	I	28.03.2011	Tom Vassvik	Rullering av kommuneplanen - merknader til avslag på innspill, gnr.60 bnr.36
18 7	I	29.03.2011	Anne May Vestbøstad	Høringsuttalelse - boligområder Helleland
18 8	I	30.03.2011	Eigersund og Sokndal Fiskarlag	Uttalelse vedr. revisjon av kommuneplan for Eigersund
20 9	I	30.03.2011	Gunnar Johan Helliesen og Irene Seglem	Høringsuttalelse til 1. gangsbehandling gjeldende for Seglem gård gnr. 3 bnr. 1
18 9	I	01.04.2011	Terje Aarsland m.fl.	Høringsuttalelse - protest mot forslag om utvidelse av industriområde ved Langholmen - kommuneplan 2011 -2022
19 0	I	01.04.2011	Eigersund Kystforening	Høringsuttalelse - kommuneplan og havnepromenade
21 0	I	02.04.2011	Jan A. Barstad; Sven A. Barstad	Høringsuttalelse til kommuneplanen - arealdelen
21 2	I	04.04.2011	Dalane energi IKS	Innspill til høringsutkast for revidert kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
21 5	I	04.04.2011	Petter E. Seglem	Høringsuttalelse - kommentarer til kommuneplanen vedr. gnr. 2 bnr. 43, Midbrød
23 0	I	04.04.2011	Petter E. Seglem	Høringsuttalelse - kommentarer til kommuneplanen vedr. gnr. 5 bnr. 52
21 6	I	05.04.2011	Petter E. Seglem	Høringsuttalelse - kommentarer til kommuneplanen vedr. gnr. 8 bnr. 174, B&G Eiendom
21 7	I	05.04.2011	Langholmen AS v/Rune Bertelsen	Høringsuttalelse - innspill til regulering av kommuneplanen vedr. Langholmen gnr. 47 bnr. 26 og 816
21 3	I	05.04.2011	Mattilsynet	Revidering av kommuneplan 2011-2022 - høringsuttalelse
20 8	N	05.04.2011	Dag Kjetil Tonheim	Høring - revidering av kommuneplanens arealdel
19 2	X	05.04.2011	Dag Kjetil Tonheim	Høring - revidering av kommuneplanens arealdel
19 3	I	05.04.2011	Irene Birkeland Hellingen	Høringsuttalelse - kommuneplanens arealdel
19 4	I	06.04.2011	Sokndal kommune	Høring og off. ettersyn - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011-22
19 5	I	06.04.2011	Eigersund og Sokndal Fiskarlag	Høringsuttalelse - kommuneplan - promenadekai
21 4	I	06.04.2011	Jernbaneverket	Høringsuttalelse til revidering av kommuneplan - konsekvenser for jernbanen



21 8	I	06.04.2011	Petter E. Seglem	Høringsuttalelse - revidering av kommuneplanen - Aarstad Eiendom, Kjelland gnr. 44 bnr. 20
21 9	I	06.04.2011	Petter E. Seglem	Høringsuttalelse - kommentarer til kommuneplanen vedr. utmark på fastlandet til gnr. 6 og 7, Skjelbreid og Leidland
22 0	I	06.04.2011	Petter E. Seglem	Høringsuttalelse - kommentarer til kommuneplanen vedr. gnr. 7 bnr. 201
22 8	I	06.04.2011	Nettbygg AS Eiendom	Høringsuttalelse - omregulering av eiendom til boliger gnr. 60 bnr. 281 og 293
22 9	I	07.04.2011	Norges vassdrags- og energidirektorat	Høringsuttalelse - revidering av kommuneplanen for Eigersund kommune 2011 - 2022
22 1	I	07.04.2011	Jan Anders Bolstad	Høringsuttalelse - merknader til gjennomgang og vurdering av innspill vedr. gnr. 47 bnr. 799
22 2	I	07.04.2011	Rune Bertelsen	Høringsuttalelse - innspill til kommuneplan vedr. gårdsbruk på Seglem
21 1	I	07.04.2011	Helleland Bondelag	Ad kommuneplan Eigersund kommune, Helleland
20 1	I	07.04.2011	Larsen & Bjørkeland AS	Innspill i forbindelse med rullering av kommuneplanen, gnr.60 bnr.1
19 7	I	07.04.2011	Harald Aarstad	Høringsuttalelse til kommuneplanens arealdel - kommuneplan for sentrum 2011- 2022.
19 8	I	07.04.2011	Trond Strømstad	Høring kommuneplanen - boligfelt Strømstad
19 9	I	07.04.2011	Forsvarsbygg	Høringsuttalelse - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
20 0	I	08.04.2011	Hans Emil Karlsen	Høringsuttalelse- kommuneplan
20 2	I	08.04.2011	Larsen & Bjørkeland AS	Kommentarer i forbindelse med rullering av kommuneplanen, gnr.8 bnr.26
20 4	I	08.04.2011	Eigersund Jeger- og Fiskerforening	Høringsuttalelse - Arealdelen - vindpark
22 3	I	08.04.2011	Direktoratet for mineralforvaltning	Høringsuttalelse - kommuneplanens arealdel 2011-2022 for Eigersund kommune
22 4	I	08.04.2011	Merethe Mørk	Høringsuttalelse - innspill til forslag om regulering av fritidsboliger på gnr. 123 bnr. 5 og 8
22 5	I	08.04.2011	Gunnar Tengesdal; Elseberg Gunn Hovland	Høringsuttalelse - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
22 6	I	08.04.2011	Eigersund Havnevesen KF	Høringsuttalelse - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
23 2	I	08.04.2011	Fiskeridirektoratet Region Sør	Høringsuttalelse - innsigelse og faglige råd for revidering av kommuneplanen for Eigersund kommune 2011 - 2022
23 3	I	08.04.2011	Kystverket Vest	Høringsuttalelse - innsigelse til forslag til kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
20 5	I	10.04.2011	Randi L.H. Birkeland	Høringsuttalelse - Innspill kommuneplanen nr. 33 - gnr. 13 bnr. 296
20 6	I	10.04.2011	Randi L.H. Birkeland	Høringsuttalelse - innspill til kommuneplanen nr. 34 - gnr. 8 bnr. 55
20 7	I	10.04.2011	Johan L. Hestnes; Randi L.H. Birkeland	Høringsuttalelse - innspill til kommuneplanen nr. 32 - gnr. 13 bnr. 2288 og gnr. 13 bnr. 21
23 7	I	11.04.2011	Beboerne i Eptelandsfeltet	Klage på forslag om nytt boligfelt i Eptelandsfeltet på Helleland
23 1	I	11.04.2011	Statens vegvesen	Høringsuttalelse - forslag til kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022, offentlig



22 7	I	15.04.2011	Fylkesmannen i Rogaland	ettersyn Høringsuttalelse - kommuneplanens arealdel for Eigersund kommune 2011 - 2022
23 4	I	20.04.2011	Barnas representant i plansaker	Høringsuttale kommuneplanen - BR-representant.
24 0	U	26.04.2011	Statens vegvesen	Kommuneplan - forslag til løsning -spredt boligbygging Hadland
24 1	I	26.04.2011	Statens vegvesen	Ad forslag til løsning -spredt boligbygging Hadland
23 9	U	27.04.2011	Fiskeridirektoratet	Oppsummering av drøftingsmøte - innsigelser til kommuneplanens arealdel
23 6	I	27.04.2011	Arild Hovland	Høringsuttalelse - kommuneplan
23 8	I	29.04.2011	Fiskeridirektoratet Region Sør	Drøftingsmøte innsigelser - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
24 2	I	03.05.2011	Norges vassdrags- og energidirektorat	Frafaller innsigelse - henyssoner steinsprang og snøskred i plankartet
24 3	U	03.05.2011	Kystverket,	Kommuneplan - forslag til løsning på innsigelser
24 4	I	06.05.2011	Jernbaneverket	Vedrørende Jernbaneverkets innsigelser til kommuneplan for Eigersund kommune
25 0	I	09.05.2011	Sameiet Marren Naustene	Synspunkter på næringsområde gnr. 60 bnr. 347, Hellvik
24 5	I	10.05.2011	Rogaland fylkeskommune	Saksprotokoll i fylkesutvalget den 10.05.11 - revidering av kommuneplanen 2011 - 2022 Eigersund kommune
24 7	I	12.05.2011	Kystverket Vest	Kommuneplan for Eigersund - forslag til løsning på innsigelser
24 8	U	12.05.2011	Kystverket Vest	Kommuneplan for Eigersund - forslag til løsning på innsigelser fra Kystverket - justert bestemmelse
24 9	I	18.05.2011	Rogaland Fylkeskommune	Melding om vedtak revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
24 6	U	18.05.2011	John Birkeland; Tom Vassvik; Charles Svendsen m. fl.	Befaring - Revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022
25 2	U	23.05.2011	Kystverket; Rogaland Fylkeskommune; Fylkesmannen i Rogaland	Anmodning om mekling - revidering av kommuneplan for Eigersund kommune 2011 - 2022

Parter i saken:

	Bergvesenet	Postboks 3021 Lade,	7441	TRONDHEIM	
	Bjerkreim kommune	Postboks 17	4389	VIKESÅ	
	BR-representanten Åshild Slettebø				



	Dalane Energi IKS	Postboks 400	4379	EGERSUND	
	Dalane folkemuseum	pb 338	4379	EGERSUND	
	Dalane Friluftsråd	Landbrukssenteret	4376	HELLELAND	
	Dalane Miljøverk IKS	Postboks 535	4379	EGERSUND	
	Den norske kirke v/ kirkevergen				
	Egersund Seaservice v/ Nærings sjefen i Dalane	Postboks 102	4379	EGERSUND	
	Eigersund Fiskarlag	Hoveræget 9	4370	EGERSUND	
	Eigersund havnevesen	Postboks 117	4370	EGERSUND	
	Eigersund idrettsråd v/ Petter E. Seglem	Basthaugveien 10	4370	EGERSUND	
	Eigersund kommune ved Miljøavdelingen	Postboks 580, 4379 Egersund			
	Eigersund politistasjon	Postboks 25	4379	EGERSUND	
	Felles Brukerutvalg i Eigersund kommune				
	Fiskeridirektoratet	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN	
	Forsvarsbygg	Postboks 405 Sentrum	0103	OSLO	
	Fylkesmannen i Rogaland	Postboks 59	4001	STAVANGER	
	Fylkesmannen i Rogaland- Fylkeslandbruk	Postboks 59	4001	STAVANGER	
	Hå kommune	Postboks 24	4368	VARHAUG	
	Jernbaneverket Region Vest	Postboks 4350	2308	HAMAR	
	Kystverket	Postboks 1502	6025	ÅLESUND	
	Landbrukskontoret i Eigersund og Sokndal	Landbrukssenteret	4376	HELLELAND	
	Lund kommune	Moiveien 9	4460	MOI	
	Lyse Energi AS	Postboks 8124	4069	STAVANGER	
	Mattilsynet	Varbergveien 19	4370	EGERSUND	
	Naturvernforbundet i Rogaland	Postboks 441	4002	STAVANGER	
	NAV	Postboks 260	4066	STAVANGER	
	Nettbuss	Fossveien 6	4370	EGERSUND	
	Norges vassdrags- og energidirektorat	Postboks 5091, Majorstuen	0301	OSLO	
	Telenor Broadcast, Norkring AS		1331	FORNEBU	
	NSB AS	Prinsensgt 7-9	0048	OSLO	
	Næringsforeningen i Stavanger-regionen- Dalane	Strandgaten 40	4370	EGERSUND	
	Nærings sjefen i Dalane	Pb 102	4379	EGERSUND	
	Regionantikvar for Dalane v/ Knut Kluge	pb 580	4379	EGERSUND	
	Rogaland fylkeskommune-kultur	PB 130	4001	STAVANGER	
	Rogaland fylkeskommune-	Postboks 130	4001	STAVANGER	



regionalplan					
Rogaland fylkeskommune-samferdsel	Postboks 130	4001	STAVANGER		
ROM Eiendom	Kirkegaten 15	0048	OSLO		
Bjarne Rosenblad	Kommuneoverlege				
Sentrumsforeningen i Egersund	Postboks 534	4379	EGERSUND		
Sirdal kommune		4440	TONSTAD		
Sokndal kommune	Gamleveien 20	4380	HAUGE I DALANE		
Statens vegvesen	Askedalen 4	6863	LEIKANGER		
Statskog Sør- og Vestlandet	PB. 433	4664	KRISTIANSAND S		
Telenett AS	Postboks 340	4001	STAVANGER		
Roger Tengsareid	Brannsjef				