

ENDRINGER I REGULERINGSPLAN FOR SLETTEBØ – BAKKEBØOMRÅDET.

I forbindelse med høringsrunden sommeren 2011 er følgende endringer gjort i forhold til de dokumentene som var på høring:

På reguleringsplankartet:

1. Tidligere område B6 er endret til OB7.
2. O8 er endret til O2.
3. Innkjøring til OB 2 er tatt med i nordenden.
4. Siktsoner er tegnet på og målsatt i kryssområdet mellom Rv. 42 og Museumsveien.
5. Planområdet er utvidet litt nordover og sørover på Rv. 42 for å få hele siktsonene innenfor planområdet.
6. Parkeringsplass P3 er utvidet noe mot sør. Tidligere F4 er utgått.
7. Skravering av bevaringsområder er endret fra skråstilt til ruter.
8. Tegnforklaring / tittelfelt er oppdatert i forhold til de ovenfor nevnte endringene.

I reguleringsbestemmelsene:

1. §1 er justert i forhold til endrede betegnelser på enkelte flater / områder. Disse endringene medfører også at etterfølgende paragrafer der de aktuelle områdene er beskrevet, er justert i nødvendig grad.
2. §3.1. Bestemmelsen er endret ved at "som krever detaljregulering ved endring av formål" er tilføyd.
3. §4. Her er det i 6. kulepunkt føyd til: "samt vanlig skjøtsel."
4. §5. Her er det føyd til følgende: "O2 er lagerbygg." under "Offentlig tjenesteyting O1 og O2".
5. §12. Her er det føyd til følgende: "p.t. Rogaland fylkeskommune."

I planbeskrivelsen:

1. Gjennomgang av mottatte merknader og kommentarer til disse i forbindelse med høringsrunden i 2010 er tatt ut. Tidligere side 3 ff.
2. Beskrivelse av enkelte bygningers bruk er endret i forhold til mottatte merknader. Side 6 ff. Gjelder: Kiss og Leiv Tveits vei 8 / Trollstua, Maurtråkket 1 og 3, Maragropa 7 (Steingården sør), Maragropa 3 (Steingården nord), Bakkebøveien 25 (Solgården), Museumsveien 17, Bakkebø gård.
3. På side 20 er beskrivelsen tilføyd en del i forhold til "Spesielle miljøforhold" ang. elektromagnetisk felt.
4. På side 24 er oppdatert reguleringsplan tatt inn.
5. Arealoversikten på side 24 - 28 er oppdatert i forhold til endringer i enkelte arealer.