



Statens vegvesen

REGULERINGSPLAN

**E39 Gang- og sykkelveg Skjerpe – Krossmoen,
Eigersund kommune**

PLANBESKRIVELSE



INNHOLDSFORTEGNELSE

	side
Forord	3
1 Hensikten med reguleringsplanforslaget	4
2 Eksisterende planer i området	4
3 Trafikkulykker	4
4 Landskapsbilde og kulturmiljø	5
5 Naturmiljø	6
6 Naturressurser - landbruk	6
7 Beskrivelse av veganlegget	6
7.1 Trafikktall	6
7.2 Vegstandard	7
7.3 Vegsystem og klassifisering av vegnettet.....	7
7.4 Trafikkreguleringer	7
7.5 Byggegrenser	7
7.6 Frisiktsoner	7
7.7 Avkjørsler og vegkryss	7
7.8 Gang- og sykkelveger	8
7.9 Massedeponi - Naturområde.....	9
7.10 Jordbruksundergang	10
7.11 Belysning	10
7.12 Busslommer.....	10
8 Grunnerverv	10
9 Kommunaltekniske anlegg	12
10 Miljøkonsekvenser og miljøtiltak	12
10.1 Trafikkstøy.....	12
10.2 Fjellinggrep.....	14
10.3 Jordbruk	15
10.4 Kulturminner	16
10.5 Barn og unges interesser.....	17
11 Kostnader	17

Forord

Reguleringsplanforslaget er utarbeidet av Statens vegvesen - region vest i samarbeid med Eigersund kommune. Prosjektgruppa har bestått av representanter fra Statens vegvesen og kommunen. Reguleringsplanen er først og fremst utarbeidet med sikte på å få etablert gang- og sykkelveg langs E39 på strekningen mellom Krossmoen og Ben's Kafé på Helleland slik at det blir et sammenhengende gang- og sykkelvegnett langs E39.

Reguleringsplanen gir hjemmelsgrunnlag for nødvendig grunnverv for gjennomføring av planen. Etter at reguleringsplanen er behandlet og vedtatt av Eigersund kommune i henhold til plan- og bygningslovens bestemmelser kan det igangsettes detaljprosjektering av veganlegget med sikte på gjennomføring av prosjektet.

Statens vegvesen, Sør Rogaland distrikt har vært oppdragsgiver for dette reguleringsprosjektet, mens selve reguleringsarbeidet er gjennomført av en prosjektgruppe bestående av personer i Statens vegvesen. Prosjektgruppen har vært sammensatt av følgende personer:

Matthew Millington,	Oppdragsbestiller, Rogaland fylkesavdeling
Harald Abrahamsen,	Oppdragsansvarlig, planseksjonen
Sara Maria Osman,	Planmedarbeider, planseksjonen
Siri Warland,	Planmedarbeider, planseksjonen
Katarzyna Skierkowska	Planmedarbeider, planseksjonen
Berit Skjellerudsveen,	Planmedarbeider, planseksjonen
Linda Skare Pryde,	Planmedarbeider, planseksjonen
Jan Adriansen,	Planmedarbeider, planseksjonen
Gudmund Gausel,	Planmedarbeider, vegteknisk seksjon
Krister Stabenfeldt,	Planmedarbeider, eiendomsseksjonen

Dag Kjetil Tonheim, Helge Waage, Magne M. Torgersen og Steinar Nordvoll fra Eigersund kommune har bidratt med nyttige innspill i dette planarbeidet.

Statens vegvesen planseksjonen, vil takke alle de involverte parter og enkeltpersoner som har deltatt i arbeidet med dette reguleringsprosjektet.

Stavanger 16. mars 2012
Planseksjonen

1 Hensikten med reguleringsplanforslaget

Hovedmålet med planarbeidet har vært å sikre plass til sammenhengende gang- og sykkelveg langs E39 på strekningen Skjerpe – Krossmoen. Det har også vært en målsetting om å trafikksikre krysset E39 / Skjerpeveien, endre noen uheldige avkjørsler og legge til rette for noen nye busslommer langs E39.

Oppstart av reguleringsplanarbeidet ble varslet via annonse i Stavanger Aftenblad og Dalane Tidende den 1.9.2008. Grunneiere og høringsinstanser ble varslet ved brev datert 30.8.2008. I forbindelse med kunngjøring om oppstart av reguleringsarbeidet, ble det avholdt et informasjonsmøte den 16.9.2008 for berørte grunneiere og andre interesserte i lokalene til Ben's kafé på Helleland.

2 Eksisterende planer i området

Søre del av Skjerpe boligfelt ble regulert i 1966. Reguleringsplanen er mangelfull med hensyn til planelementer som skal sikre myke trafikkanter og skape trygge forhold i tilknytning til kjøretrafikken på E39. Nordre del av Skjerpefeltet (Skjerpe II) ble regulert i 1976. Ingen av disse reguleringsplanene viser noen form for støyskjermingstiltak langs E39.

Det er også vedtatt en reguleringsplan for gang- og sykkelveg på strekningen Skjerpe - Strømstad i 1977. Denne planen omfatter blant annet kryssområdet mellom E39 og Skjerpeveien samt krysset mellom E39 og Birkelandsvegen. Disse to vegkryssene ligger meget nær hverandre. Gjeldende reguleringsplan for området er ikke gjennomført. Kryssutformingen i reguleringsplanen tilfredsstiller ikke gjeldende krav i vegnormalene.

Det er også vedtatt reguleringsplan for området øst for Krossmoen (reguleringsplan for Krossmoen – Vattakleiva). Planen ble vedtatt i 1994 og omfatter E39 fra Krossmoen og østover forbi gravlunden, kirken, parkeringsplassen og Statens vegvesen sin vekt- og kontrollstasjon på Krossmoen. Gjeldende reguleringsplan omfatter arealet helt ned til Hellelandselva fra Krossmoen og forbi vekt- og kontrollstasjonsområdet. Langs Hellelandselva er det regulert et ca. 10 m bredt friluftsområde. Resten av det regulerte området fram til østre del av kontroll- og vektstasjonsområdet mellom elva og E39 er regulert til trafikkareal. I denne vedtatte planen er det også regulert plass til gang- og sykkelveg fra innkjørselen til parkeringsplassen sør for kirken på Krossmoen og ca. 300 m østover langs nordsiden av E39, men denne gang- og sykkelvegen er ikke blitt bygget.

3 Trafikkulykker

I tidsrommet mellom 2000 og 2008 er det bare registrert to trafikkulykker med lettere personskade på E39 på strekningen innenfor planområdet, det vil si mellom rv 42 Krossmoveien og Skjerpeveien. Rett øst for planområdet ved bensinstasjonen øst for krysset med Skjerpeveien, er det registrert 3 andre trafikkulykker, hvorav 2 med lettere personskade og en med alvorlig personskade.

4 Landskapsbilde og kulturmiljø

Landskapet er karakteristisk for Dalaneregionen med en variasjon mellom kuperte fjellformasjoner og bratte steinete og grasdekte skråninger til flate partier med jordbruksareal og spredt gårdsbebyggelse. Hellelandselva buker seg gjennom området på sørsiden av E39 med varierende avstand til vegen. Vekslingen mellom de ulike landskapspartiene gir området særpreg og intimitet. På Krossmoen vest for planområdet er det etablert et næringsområde. På Helleland ligger Skjerpe boligfelt. Boligfeltet grenser opp planområdet i nordøst.

Gang- og sykkelvegen på nordsiden av E39 mellom Skjerpe boligfelt og Krossmoen vil gå gjennom en del jordbruksområder og vil skjære gjennom fjell på 5 steder. Det mest omfattende inngrepet er fjellskjæringen øst for kontroll og vekstasjonsområde på Krossmoen hvor Hellelandselva er svært smal og går i buktning tett inn til E39. Dette fjellinngrepet vil bli ca. 150 m langt og 10-20 m høgt og vil få stor negativ opplevelsesverdi. Inngrepet er likevel nødvendig fordi det er umulig å flytte E39 mot sør og ut i Hellelandselva på strekningen forbi dette fjellmassivet.

Et avbøtende tiltak kan være skråsprenging / avrunding av øvre del av fjellskjæringene og sidene slik at man får en mer naturlig overgang til det urørte fjell-landskapet. En reduksjon av bredden på skillerabatten fra 3-2 m er vurdert, men ville ikke medført noen særlig redusert høyde på fjellskjæringene og således ikke medført noen merkbar positiv visuell effekt sett fra gang- og sykkelvegen eller E39. Fjellinngrepene vil bli stort i alle tilfeller.

De fire andre fjellskjæringene er mindre omfattende. Totalt sett vil fjellskjæringene stå i kontrast til de mer avrundede fjellformasjonene i området og forringe reiseopplevelsen gjennom området. Det finnes ikke tiltak som kan bøte på dette i vesentlig grad.

Klokkergården med tilhørende, verneverdig bebyggelse og bevaringsverdige trær ligger tett inn til E39 i Skjerpe boligfelt. På motsatt side av E39 går Hellelandselva tett inn til E39. Bygningen og trærne medfører at det ikke er plass til å etablere gang- og sykkelvegen mellom E39 og den verneverdige bygningen nærmest E39. På Klokkergård-eiendommen finnes det verdifulle trær og bevaringsverdige stauder som utgjør en del av kulturmiljøet.

Det er viktig at de store trærne og staudene inntil huset på Klokkergården blir spesielt sikret slik at de ikke blir skadet ved gjennomføring av tiltaket. Det kulturhistoriske miljøet ved Klokkergården blir noe forstyrret av at gang- og sykkelvegen gjennom gårdstunet og ved at gang- og sykkelvegen blir gående i fjellskjæring gjennom vestre del av Klokkergården. Disse negative forholdene kan dempes noe ved å velge annen type dekke enn asfalt at gang- og sykkelvegene gjennom tunet får grusdekke eller annet dekke tilpasset det kulturhistoriske miljøet som gang- og sykkelvegen går gjennom. Beplantning av skjæringen vil også være et positivt element.

Det er registrert et 2 m² stort areal med planten Slirekne like ved treet ved sørvestre hjørne av bolighuset på Klokkergården. Vegtiltaket skal ikke berøre dette området. Det er likevel viktig at man ikke kommer bort i jorda eller planten i dette området i anleggsfasen da planten er registrert som en uønsket planteart som skal bekjempes i henhold til Statens vegvesens forskrifter.

5 Naturmiljø

Temakart for Rogaland (www.temakart-rogaland.no) viser at sangsvane bruker Hellelandselva som beiteområde i hele elvas lengde langs planområdet. Fordi den planlagte gang- og sykkelvegen legges på motsatt side av E39 sett i forhold til elva, antas det at avrenning fra gang- og sykkelvegen til Hellelandselva bør vil bli noe problem, men forholdet bør vurderes nærmere i Ytre Miljøplan i byggeplanfasen.

Det er registrert et 2 m² stort areal med planten, slirekne, ved treet på sørvestre hjørne av Klokkergårdens hovedhus inne i hagen. I følge Regional handlingsplan mot fremmede skadelige arter utarbeidet av Statens vegvesen er denne planten en uønsket fremmed art med stort spredningspotensiale i norsk natur. Plantespredning skal begrenses/bekjempes i anleggsfasen og det er derfor viktig at en unngår å komme i kontakt med jord eller plantedeler fra denne planten i anleggsfasen.

Planteforekomsten er en del av en buskbeplantning. Spredningsfaren anses ikke å være stor akkurat på denne lokaliteten dersom man unngår å komme i berøring med plantedeler eller jord fra denne buskbeplantningen. Det må settes opp sikringsbånd eller gjerde rundt buskbeplantningen i anleggsperioden for å unngå kontakt med planten og jorda. Kommunen bør følge med framover og se til at planten ikke sprer seg.

Kommunedelplan for Helleland med indre strøk viser flomfare i store deler av planområdet. Det er derfor en fordel å legge g/s-vegen så høyt i terrenget at gang- og sykkelvegen ikke blir utsatt for flomfare. Det er mulig å få dette til dersom gang- og sykkelvegen heves noe i terrenget sett i forhold til forhold dagens veghøyder for E39 på strekningene med størst flomfare.

6 Naturresurser - landbruk

Ifølge Kommunedelplan for Helleland med indre strøk ligger planområdet innenfor sone for landbrukshensyn. 3,5 m bredde på gang- og sykkelveg + 3 m bredde på skillerabatten vil medføre tap av landbruksjord på tilsammen 4,4 daa fordelt på tre grunneiere. Det ville vært mulig å redusere inngrepet i dyrka og dyrkbar jordbruksjord med ca. 0,7 daa dersom man hadde redusert skillerabattbredden til 2,0 m og satt opp vegrekkverk i skillerabatten. I denne saken har en imidlertid valgt å legge gjeldende standardkrav til grunn for gang- og sykkelvegen på hele vegstrekningen da det er svært lite å tjene på redusert skillerabattbredde på de strekningene som berører dyrka og dyrkbar jord.

7 Beskrivelse av veganlegget

7.1 Trafikktall

Det er ikke gjort tellinger av gående og syklende i området. E39 på Helleland hadde i 2007 et trafikkvolum på 4200. Med en antatt vekst på trafikkvolumet på 2,6 % per år vil trafikkvolumet på E39 ha steget til 7700 ÅDT i 2030.

7.2 Vegstandard

Eksisterende bredde på E39 er ca 6,8 m målt mellom kantstripene. Det er lagt til grunn standardklasse S1 med ÅDT 0-12000 og fartsgrense 60 km/t ved konstruksjon av reguleringsplanen. Det er også avsatt plass til gang- og sykkelveg langs nordsiden av E39. gang- og sykkelvegen er regulert med bredde 3,5 m atskilt fra kjørebanelen med 3,0 m bred skillerabatt.

7.3 Vegsystem og klassifisering av vegnettet

E39 var klassifisert som europaveg og stamveg fram til årsskiftet 2009 / 2010. Vegen har nå europavegfunksjon og riksvegstatus. Birkelandsveien og Skjerpeveien har kommunal status.

7.4 Trafikkreguleringer

Gjennomføringen av denne planen vil føre til forbedrede forhold for myke trafikanter. Busslommene med tilhørende anlegg er forutsatt opparbeidet med krav til universell utforming, det vil si tilgjengelighet for alle brukergrupper.

Gang-/sykkelvegen langs E39 skal kobles sammen med eksisterende gang- og sykkelveg ved kirken på Krossmoen og med eksisterende gang- og sykkelveg nord for Bens' kafé på Helleland. Busslommene ved nedkjørselen til Helleland kirke vil lette tilgjengeligheten for busspassasjerer som skal til og fra kirken. Busslommen vest for Skjerpeveien vil gjøre forholdene bedre for busspassasjerer som har tilknytning til Skjerpe boligfelt og beboere langs Birkelandsvegen.

Bebyggelsen ved Ben's kafé, bensinstasjonen, de stedlige terrengforhold, den høge grunnvannstanden og E39 sin nære beliggenhet til Gyaåna ved Birkelandsveien er årsaken til at det ikke er innregulert plass til undergang under, eller bro over E39 for fotgjengere og syklistene som skal krysse vegen ved Bens kafé. Undergang eller gangbro ville blitt svært kostbar å gjennomføre og ville medført behov for sanering av flere bygg i området. Siden E39 er forutsatt skiltet med maksimum fartsgrense 60 km/t, ansees det likevel forsvarlig at myke trafikanter krysser over E39 ved Birkelandsveien.

7.5 Byggegrenser

Langs tettbebyggelsen ved Skjerpe boligfelt er det innregulert byggegrense i 30 m avstand fra senterlinjen på E39, men denne byggegrensen er økt til 50 m langs resterende del av E39.

7.6 Frisiktsoner

Alle frisiktsonene i vegkryss og avkjørsler er markert på plankartet med frisiktlinjer. Krav til frisikt i frisiktssonene er fastlagt i reguleringsbestemmelsene.

7.7 Avkjørsler og vegkryss

Det er forutsatt opprettholdt direkte avkjørsel til E39 for eiendommene Sørlandsveien 492 og 494 som ligger i sørvestre del av Skjerpe boligfelt. Denne felles avkjørselen skal også brukes som tilkomst til jordbruksarealet vest for Skjerpe boligfelt.

Eksisterende atkomstforhold for jordbrukseiendommen gnr 107, bnr. 3,4 er forutsatt opprettholdt. Atkomsten til jordbruksarealene på eiendommen gnr 107 bnr 53,78 skal skje via avkjørslene som er vist på plankartet og via atkomstveg som fører fram til Helleland kirke.

Ingen boligtomter i Skjerpe boligfelt, bortsett fra gnr. 107, bnr. 23 og bnr. 16 (Sørlandsveien 492 og 494) skal ha direkte avkjørsel til E39. Det er foreslått ny atkomstveg over den ubebygde parsellen av gnr 107 bnr 1 på østsiden av Skjerpeveien og over det sørvestre hjørne

av eiendommen 107/1/27 (107/87) med adresse Smørknuten 4 lengst øst i planområdet. På den måten får man skilt gang- og sykkeltrafikken fra kjøretrafikken i kryssområdet og man får et sikrere vegkryss i Skjerpeveien som forutsettes brukt som atkomstveg også for 107/83 (Skjerpeveien 1), eiendommen 107/82 (Smørknuten 6) og eiendommen 107/1/58 (Smørknuten 7).

Eiendommen 107/1/12 (107/84) (Skjerpeveien 2) som nå har direkte avkjørsel til E39 rett vest for kryss med Skjerpeveien, er regulert til friareal fordi boligbygget ligger meget nær og E39 og derfor er svært støyutsatt. Eiendommen Skjerpeveien 2 forutsettes derfor innløst. Boligen på eiendommen forutsettes sanert og avkjørselen stengt.

Avkjørselen til parkeringsplassen sørøst for kirken vis a vis kontroll- og vektstasjonsområdet på Krossmoen er flyttet noe østover for å øke trafikksikkerheten i området. For øvrig skal det ikke være noen avkjørsler til E39 innenfor planområdet.

Nedre del av Skjerpeveien forutsettes breddeutvidet for å få plass til dråpeøy ved E39. Det er også foreslått en justering av atkomstvegen for de tre husene som i dag har atkomst via gang- og sykkelvegen langs E39 øst for krysset ved Skjerpeveien for at kjøretrafikken skal bli ledet inn på Skjerpeveien i tilfredsstillende avstand fra gang- og sykkelvegen langs E39.

Av kostnadmessige grunner og av hensyn til eksisterende kloakkrenseanlegg som ligger sør for Bens kafé ved Birkelandsvegen er det ikke foreslått noen endringer av krysset mellom E39 og Birkelandsveien. Endring av dette krysset og avkjørselsforholdene for Bens kafé og bensinstasjonen nord for kaféen kan eventuelt vurderes i en egen reguleringsplan på et senere tidspunkt.

Avkjørselen til gnr. 107, bnr. 3,4 på nordsiden av E39 ved profil 750 er foreslått endret noe for å gjøre den mer trafikksikker og bedre fremkommelig for større kjøretøy til og fra gårdsbruket. Avkjørselsendringen er også nødvendig for å få plass til forlengelse av en eksisterende jordbrukskulvert under E39 mot nord under den nye gang- og sykkelvegen. Denne kulverten har liten dimensjon og kan bare brukes til drifting av mindre dyr. Det er imidlertid ønskelig fra grunneierens side å opprettholde denne kulverten for å lette driftsforholdene på gnr 107 bnr. 3,4 også etter at gang- og sykkelvegen er etablert.

7.8 Gang- og sykkelveger

Reguleringsplanen omfatter areal for ny gang-/sykkelveg langs nordsiden av E39 på en 1,8 km lang strekning. Dette er den beste løsningen siden det bor flest folk på denne siden av E39 og fordi det er etablert gang- og sykkelveg på nordsiden av E39 både øst og vest for strekningen som inngår i dette planforslaget. Gang- og sykkelvegen medfører behov for inngrep i fjellet på nord- og østsiden av E39 flere steder fordi det ikke er mulig eller ønskelig å flytte E39 nærmere Gyaåna der elva er smal og ligger svært nær dagens riksveg.

Det er ikke nødvendig med forstøtningsmurer for å etablere gang- og sykkelvegen langs E39 fordi det ikke vil bli terrenginngrep i løsmasser på denne strekningen.

Mellom pel 1.360 og 1,600 er gang- og sykkelvegen lagt høyere i terrenget enn dagens nivå for E39 slik at man skal unngå flomsituasjon på gang- og sykkelvegen. Høydene på gang- og sykkelvegen er fastlagt i forhold til beregnet nivå for 200-års flom + 40 cm sikkerhetsmargin etter krav fra NVE.

Traséen for gang- og sykkelvegen langs E39 er lagt mellom bolighuset og uthuset på den verneverdige Klokkergården som ligger nær E39 i Skjerpe boligfelt. Denne løsningen er valgt fordi det ikke er plass til gang- og sykkelvegen mellom Klokkergårdbygningen og nordre vegkant på E39. Hellelandselva gjør det også umulig å forskyve E39 mot sør for å oppnå bedre plass til gang- og sykkelvegen. Gang og sykkelvegen skjærer noe inn i fjellet på vestsiden av Klokkergårdbygningen.

Det er også foreslått gang- og sykkelveg gjennom tunet på Klokkergården på strekningen mellom Klokkergårdsveien og gang- og sykkelvegen langs E39 for å lette tilkomsten mellom boligfeltet og det overordnede gang- og sykkelvegnettet langs E39. Her er gang- og sykkelvegen lagt i eksisterende trase for atkomstvegen til Klokkergården. Det er ikke forutsatt noen endringer av standarden på denne atkomstvegen men gang- og sykkelvegen er tatt med i planen slik at den blir gitt offentlig status og således blir veganlegg med offentlig vedlikehold.

Den delen av den nye gang- og sykkelvegen langs E39 som skal legges går gjennom Klokkergården, foreslås opparbeidet med annen belegning enn asfalt og med spesielle lysmaster og lysarmatur tilpasset områdets særpreg.

Gang- og sykkelvegen langs E39 vil medføre noe varierende inngrep i boligeiendommene som grenser inn til E39 forbi Skjerpe boligfelt.

Gang- og sykkelvegen langs E39 vil medføre betydelige inngrep i fjellet ved Vallakleiva hvor E39 går meget nær Hellelandselva der elva er meget smal. Dette inngrepet er foreslått fordi det er uakseptabelt å forskyve dagens trasé for E39 ut i Hellelandselva for å få plass til gang- og sykkelvegen uten fjellinngrep. Det er også prioritert 3,0 m bredde på skillerabatten forbi Vallakleiva fordi en redusert skillerabattbredde bare hadde medført ubetydelige endringer i fjellskjæringen.

Området ved Vallakleiva er flomutsatt på grunn av Hellelandselva sin trasé og bredden sør for Vallakleiva. Planen medfører også en del inngrep i fjellet vis a vis kontroll- og vektstasjonsområdet ved Krossmoen. Matjord som må fjernes fra områdene hvor det skal etableres gang- og sykkelveg, forutsettes brukt i vegskråninger og ellers på en måte som er tjenlig for jordbruksnæringen i området.

7.9 Massedeponi - Naturområde

Den planlagte gang- og sykkelvegen langs E39 vil medføre betydelige inngrep i eksisterende fjellformasjoner på deler av strekningen langs E39. Det blir betydelige inngrep i fjellet vis a vis kontroll- og vektstasjonsområdet ved Krossmoen. Overskuddsmasser som anleggsarbeidet vil medføre - anslagsvis 32000 m³ utsprenget fjell - er tenkt deponert på den flate delen av Statens vegvesen sin eiendom gnr. 107, bnr 5 øst for E39 vis a vis kontroll og vektstasjonsområdet på Krossmoen hvor det er bratt fjell på tre sider. Massedeponiområdet som er vist i planen, er 10,1 daa stort. Dette området anses som svært godt egnet til massedeponi på grunn av de stedlige terrengforholdene. Her er det mulig å anlegge massedeponi uten at deponiet vil medføre skjæmmende inngrep i naturen på stedet.

Området foreslås oppfylt med slak skråning fra gang- og sykkelvegen og opp mot den omkringliggende fjellformasjonen. Det er mulig å få plass til alle overskuddsmasser innenfor det planlagte massedeponiområdet dersom man fyller opp terrenget med stigning 1:7 mot nord med utgangspunkt i planlagte høyder på gang- og sykkelvegen langs massedeponiområdet. Det oppfylte området forutsettes tildekket med et tilfredsstillende tjukt lag med matjord slik at det oppfylte området kan bli tilplantet etter at oppfyllingen er gjennomført.

Rogaland fylkeskommune – kulturseksjonen har undersøkt det foreslåtte massedeponiområdet og kommet til at det ikke er bevaringsverdige fornminner innenfor området. Fylkeskommunen har derfor akseptert etablering av massedeponi som vist i planforslaget. Også Eigersund kommune mener at området er godt egnet til massedeponi.

7.10 Jordbruksundergang

I reguleringsplanen er det regulert inn en felles jordbruksundergang (feundergang) under E39 i grensen mellom gnr 107 bnr 4 og bnr. 53. Jordbruksundergangen er foreslått anlagt i form av rør med diameter 2,0 m. Det er ikke mulig å anlegge undergang med større dimensjon av hensyn til høg grunnvannstand og flomfare i området. Det er ikke planlagt andre jordbruksunderganger innenfor planområdet. Jordbrukseiendommen gnr 107, bnr 3,4 og gnr 107, bnr 53 skal bruke atkomstvegen som fører fram til Helleland kirke for å komme til og fra jordbruksarealene på sørsiden av E39 fordi det ikke vil bli tillatt opprettholdt noen jordbruksavkjørsler til jordene langs E39.

7.11 Belysning

Det skal utarbeides egen belysningsplan for prosjektet. Ved graving av grøfter må det tas hensyn til eksisterende kabler.

7.12 Busslommer

Det er regulert plass til busslommer på begge sider av E39 ved avkjørselen til Helleland kirke. Ved Bens Kafé er det bare foreslått busslomme på nordsiden av E39 fordi det ikke er plass til busslomme på sørsiden av riksvegen uten uheldige inngrep i parkeringsarealene ved Ben's kafé.

Ved planlegging av gang- og sykkelvegen langs E39 har en ikke sett det som nødvendig å etablere planfri kryssing av E39 for myke trafikanter i området ved nedkjørselen til Helleland kirke da antall kryssinger på dette stedet er begrenset og fordi det er sterkt begrenset busstrafikk.

Ved Ben's kafé ville det vært ønskelig å etablere gangbro eller undergang for fotgjengere og syklistene som skal krysse E39, men slike løsninger ville medført behov for omfattende og kostbare kryssendringer og bygningssanering fordi bebyggelsen ligger tett opp til både E39 og Hellelandselva i dette området. Det er derfor forutsatt at fotgjengere og syklistene skal krysse E39 i plan like vest for krysset ved Skjerpeveien.

8 Grunnerverv

Reguleringsplanen gir hjemmelsgrunnlag for erverv av grunn for gjennomføring av prosjektet. Planen for gang- og sykkelvegen langs E39 innebærer ikke behov for inngrep i den gamle driftsbygningen på gnr. 107, bnr 3,4 på nordsiden av E39. Gårds- og bruksnummer samt eiendomsgrenser er vist på reguleringskartet. Eiendomsservervet vil følge gjeldende regler.

Det betyr at Statens vegvesen vil erverve grunn til 1,0 m utenfor skjæringstopp/fyllingsfot, men minimum 3,0 m fra vegkant. Når veganlegget er ferdig opparbeidet, vil det bli utført nøyaktig arealoppmåling. Arealoppmålingen vil være grunnlag for endelig erstatningsoppgjør. Følgende grunneiere blir direkte berørt av planforslaget ved inngrep i sine eiendommer:

Gnr/bnr	Hjemmelshaver / fester	Adresse
107/3 og 4	Svein Slettebø	Orredalsveien 17, 4376 Helleland
107/53, 78	Alf Georg Espeland	Sørlandsveien 424, 4376 Helleland
107/61	Signe Lovise Hellen	Klokkergårdsv.11, 4376 Helleland
(107/1/74) 107/80	Roar Sleveland	Lomelandsv. 72, 4376 Helleland
107/16	Anna Egeland	Gamle Hestnesv. 45, 4370 Egersund
107/68	Jardar og Reidun Sommerseth	Kjerreveien 12, 4376 Helleland
107/23,74	Espen Hyggen/ Kethlin Tengesdal	Sørlandsveien 492, 4376 Helleland
107/1	Opplysningsvesenets fond	Rådhusgaten 1-3, 0151 Oslo
107/83	Jostein Løvbrekk Sandsmark	Skjerpeveien 1, 4376 Helleland
(107/1/12) 107/84	Leiv Olav Helgeland	Skjerpeveien 2, 4376 Helleland
107/1/57	Opplysningsvesenets fond Leif Arne Løvold (fester)	Rådhusgaten 1-3, 0151 Oslo Løvollsveien 33, 4376 Helleland
107/1/42 (Klokkergården)	Opplysningsvesenets fond Eigersund kommune (fester)	Rådhusgaten 1-3, 0151 Oslo Bøckmans gate 2, 4370 Egersund
107/24	Eigersund kommune	Bøckmans gate 2, 4370 Egersund
(107/1/50) 107/96	Ole Rinden	Kjerreveien 10, 4376 Helleland
(107/1/52) 107/97	Jon Gudmund Kvinen	Kjerreveien 5, 4376 Helleland
(107/1/75) 107/103	Aud Hetland	Klokkergårdsv. 6, 4376 Helleland
107/7	Det Almindelige Samfund	Gamleveien 87, 4370 Egersund
(107/1/27) 107/87	Odd Georg Aasen	Smørknuten 4, 4376 Helleland
107/5,8,63 98/12,17	Statens vegvesen	Askedalen 4, 6836 Leikanger

9 Kommunaltekniske anlegg

Eigersund kommune skal legge nye vann- og spillvannsledninger i traséen for gang- og sykkelvegen. Drens- og overvannsledning skal legges i trasé for gang- og sykkelvegen og skal føres ut i Gyaåna via eksisterende og eventuelt nye stikkrenner.

Kommunen har et kloakkrenseanlegg i en liten bygning som ligger rett ved krysset mellom E39 og Birkelandsveien vest for Ben's kafé. Det kommunale kloakkrenseanlegget gjør det vanskelig å forbedre kryss- og avkjørselsforholdene på stedet. Kryssutbedring og busslomme på sørsiden av E39 ved Bens kafé er derfor ikke tatt med og vurdert i dette planforslaget.

Dalane Energi AS har en eksisterende høgspenninglinje som krysser E39 ved den nordre del av kontroll- og vektstasjonsområdet på Krossmoen. Høgspenninglinjen går videre østover i retning Skjerpe boligfelt. Selv om denne luftlinjen er i god stand, vurderer Dalane Energi AS å legge denne luftlinjen i kabel i traséen for gang- og sykkelvegen langs E39 siden det skal graves i området.

10 Miljøkonsekvenser og miljøtiltak

10.1 Trafikkstøy

Dette reguleringsprosjektet er å betrakte som et trafikkikringstiltak. Etter rundskriv T-1442 medfører trafikkikringstiltak som dette, ikke krav om etablering av støyskjermingstiltak for boliger i gul sone. Det er likevel gjennomført en støyanalyse for prosjektet den 14.1.2009. Støyanalysen dekker et noe større område enn det området som inngår i reguleringsforslaget. Beregninger av utendørs støynivå for 2008 og 2028 framgår av tabellene nedenfor.

Eiendommer i gul sone

Gnr/bnr	Adresse	Eier / fester	Bygnings- type	2008 (dBA)	2028 (dBA)
107/61	Klokkergårdsv. 11	Signe Lovise Hellenen	Enebolig	55,5	56,4
(107/1/74) 107/80	Klokkergårdsv. 13	Roar Sleveland	Enebolig	58,5	59,2
107/68	Kjerreveien 12	Reidun og Jardar Sommersteth	Enebolig	54,5	56,2
107/94	Kjerreveien 4 (Utenfor planområdet)	Jan-Ingvar og Jill Pedersen	Enebolig	56,4	56,7
107/23	Sørlandsveien 492 (Utenfor planområdet)	Espen Hyggen og Kethlin Tengesdal	Enebolig	55,7	56,2
107/53	Sørlandsveien 424	Alf Georg Espeland	Våningshus	56,1	57,4
107/3,4	Sørlandsveien 458	Svein Slettebø	Våningshus	58,5	59,3
107/3,4	Sørlandsveien 456	Svein Slettebø	Våningshus	57,6	58,6
(107/1/3) 107/83	Skjerpeveien 1 (Utenfor planområdet)	Jostein L Sandmark	Enebolig	-	57,0

Eiendommer i rød sone

Gnr/bnr	Adresse	Eier / fester	Bygnings- type	2008 (dBA)	2028 (dBA)
107/3,4 (Utenfor planområdet)	Sørlandsveien 457	Svein Slettebø	Enebolig	55,5	73,2
107/7 (Utenfor planområdet)	Sørlandsveien 346	Det Almindelige Samfund	Kirkegård	70,0	72,0
(107/1/1) 107/82 Smørknuten 6 (Utenfor planområdet)		Amanda Hetland	Enebolig	67,2	67,6
107/1/42	Klokkergårdsv. 8	Eigersund kommune	Klokkergård	54,5	69,8
(107/1/12) 107/84	Skjerpeveien 2	Leiv Olav Helgeland	Enebolig	56,4	67,1
107/16	Sørlandsveien 494	Anna Egeland	Enebolig	-	65,0
(107/1/27) 107/87	Smørknuten 4	Odd Georg Aasen	Enebolig	65,2	65,9

Våningshuset på gnr. 107, bnr 3,4 med adresse Sørlandsveien 457, eiendommen 107/82 med adresse Smørknuten 6 og gravlunden på eiendommen gnr. 107, bnr. 7 (Sørlandsveien 346) ligger utenfor planområdet og det kan derfor ikke kreves støyskjermingstiltak i tilknytning til disse eiendommene. Bolighuset i Sørlandsveien 457 ligger svært utsatt for vegtrafikkstøy på grunn av nær beliggenhet til E39. Dette bolighuset og driftsbygningen ved siden av som tilhører gårdsbruket gnr 107 bnr. 3,4 er i dårlig forfatning. Bruken av disse bygningene medfører stor trafikkfare som følge av avkjørselen og beliggenheten i forhold til E39.

I tilknytning til gårdsbruket gnr 107 bnr. 3,4 er det oppført to andre bolighus og en driftsbygning på nordsiden av E39. Det ville vært en stor fordel om bygningene som ligger på sørsiden av E39 på dette gårdsbruket hadde blitt sanert og tunet oppdyrket. Statens vegvesen har tidligere vurdert innløsning og sanering av disse bygningene i forbindelse med tidligere forslag om omlegging og utvidelse av E39 forbi disse bygningene. Ved slik løsning ville eieren av gårdsbruket hatt mulighet for å reinvestere i ny, funksjonell driftsbygning på nordsiden av E39 i nærheten av de nyeste bolighusene på gårdsbruket. Statens vegvesen har imidlertid av kostnadmessige grunner ikke kunnet gå inn for breddeutvidelse og endring av traséen for E39 i forbindelse med bygging av gang- og sykkelvegen langs E39.

Det gamle, verneverdige boligbygget på Klokkergården ligger i rød sone nær E39, men denne bygningen blir ikke lenger brukt til boligformål. I reguleringsbestemmelsene er det satt krav om at bygningen ikke brukes til støyømfintlig virksomhet. Det anses derfor unødvendig å sette opp støyskjerm langs Klokkergården.

Eiendommen Sørlandsveien 494 og Smørknuten 4 ligger støyutsatt til i rød sone. Dersom eiendommen gnr. 107, bnr. 16 (Sørlandsveien 494) skal få tilfredsstillende støyforhold, må det oppsettes en 2,3 m høy støyskjerm langs eiendommens vestre grense og langs deler av gang- og sykkelvegen forbi eiendommen. Dersom eiendommen 107/87 (Smørknuten 4) skal få tilfredsstillende støyforhold må det settes opp 3,0 m høy støyskjerm.

Siden gang- og sykkelvegen langs E39 er å betrakte som et trafikk sikringstiltak, er det i henhold til rundskriv T-1442 ikke krav om å gjennomføre støyskjermingstiltak i tilknytning boliger som ligger i gul sone.

Eiendommen (107/1/12) gnr. 107, bnr. 84 (Skjerpeveien 2) ligger så støyutsatt til at det ikke er hensiktsmessig med fasadeisolering av denne boligen eller sette opp lokal støyskjerm i tilknytning til denne eiendommen. Eiendommen er derfor foreslått regulert til friareal med sikte på innløsning og sanering av boligen på eiendommen, men nåværende eiere ønsker å bruke eiendommen videre selv om eiendommen ligger utsatt til med hensyn til vegtrafikkstøy.

I forbindelse med erverv av eiendommen 107/84 vil det bli vurdert om eierne kan tilbys en av kommunens ubebygde boligtomter gnr. 107, bnr. 69, 70, 71 eller 72 (Sledeveien 1, 2, 3 eller 4) i Skjerpe boligfelt som erstatningstomt eller om de nåværende eierne på visse vilkår kan få fortsette å bruke eiendommen til boligformål også etter at gang- og sykkelvegen er etablert forbi eiendommen.

I forbindelse med videre planlegging må det utredes nærmere hvorledes det skal etableres lokal skjerming av uteoppholdsareal i tilknytning til eiendommen (107/1/27) gnr 107, bnr. 87 (Smørknuten 4) og eiendommen 107/16 (Sørlandsveien 494).

10.2 Fjellinngrep

Gang- og sykkelveganlegget vil medføre et mindre inngrep i fjellformasjonen sør for driftsbygningen på gnr 107, bnr 3 og i fjellet som finnes på enkelte eiendommer i Skjerpe boligfelt (eiendommene 107/84 og 107/61), området sørvest for Klokkergården og området vest for (107/1/50) 107/96. Disse inngrepene forutsettes gjort mest mulig skånsomt og med avrundning av skjæringstoppen og sidene for å gi skjæringen best mulig tilpasning til urørt terreng på de forskjellige eiendommene.

Det blir betydelige inngrep i fjellet vis a vis avkjørselen til kontroll- og vektstasjonsområdet på en ca 60 m lang strekning hvor skjæringen langs gang- og sykkelvegen vil få en høyde på ca. 10 m. De største inngrepene blir i fjellet på strekningen ca 170 m sør for eksisterende avkjørsel til kontroll og vektstasjonsområdet og videre 220 m sørøstover.

Her er eksisterende fjellformasjon meget bratt og det vil derfor bli behov for et betydelig masseuttak i fjellet for å få plass til gang- og sykkelvegen med tilhørende skillerabatt langs E39. Fjellskjæringen vil få en maksimumshøyde på ca. 15–20 m langs gang- og sykkelvegen.

Den 4.2.2010 ble det gjennomført en geologisk vurdering av traséen for gang- og sykkelvegen langs E39. Konklusjonen i denne vurderingen er at det er god bergmassekvalitet i området. Det er også konkludert med at det er liten fare for ras eller steinsprang i området hvor fjellskjæringer skal etableres, under forutsetning av at løse steiner fjernes etter at sprengningsarbeidene er gjennomført. Siden noen fjellskjæringer blir høyere enn 10 m, anbefales det at fjellskjæringene behandles i samsvar med bestemmelsene i NA rundskriv 2009-11 prosjektklasse 2 i neste planfase, det vil si ved utarbeiding av byggeplan for veganlegget. På enkelte steder antas det å bli behov for noe bolting i fjellskjæringene.

10.3 Jordbruk

Det er to gardsbruk med aktiv jordbruksdrift som blir berørt av planforslaget. Dette er gnr. 107, bnr. 3,4 tilhørende Svein Slettebø og gnr. 107, bnr. 53, 78 tilhørende Alf Georg Espeland. I tillegg til dette blir det inngrep i den dyrka jorda på eiendommen gnr. 107, bnr 5 som tilhører Statens vegvesen Rogaland og som ligger på østsiden av E39 vis a vis kontroll- og vektstasjonsområdet. Sistnevnte areal er ikke i aktiv jordbruksproduksjon da området ligger inneklemt og vanskelig tilgjengelig mellom eksisterende fjellformasjoner og E39. Området skal omdisponeres til deponi av overskuddsmasser som vil oppstå ved anleggsgjennomføringen. Det foreslås at området oppfylles med jevn stigning 1:7 fra kant av gang- og sykkelstien og opp mot eksisterende tilgrensende fjellformasjoner.

Av den totale lengden på gang- og sykkelvegstrekingen på 1820 m går 680 m av strekingen gjennom dyrka areal eller beitemark, mens resterende del går gjennom uproduktive fjellområder og gjennom boligeiendommer i Skjerpe boligfelt. Siden bare 27 % av gang- og sykkelvegstrekingen går gjennom dyrka arealer, er det ikke funnet noen grunn til å ha mindre bredde på skillerabatten mellom kjørebanelen og gang- og sykkelvegen enn 3,0 m.

En eventuell redusert skillerabattbredde til 2,0 m ville bare redusert forbruket av dyrka areal og beitemark med ca. 0,7 daa. Sett i denne sammenheng og vurdert opp mot den økte trafiksikkerheten som 3,0 m bred skillerabatt representerer og tatt i betraktning den store trafikkmengden i E39, mener Statens vegvesen at det foreslåtte arealinngrepet i dyrka areal og beitemark kan forsvares.

Det bemerkes ellers at omdisponering av arealer til massedeponi på Statens vegvesen sin egen eiendom gnr 107 bnr. 5,8 reelt sett ikke vil medføre noen vesentlige jordbruksmessige konsekvenser all den tid arealene som skal oppfylles er foreslått planert med stigningsforhold 1:7 og således eventuelt vil kunne brukes til beiteareal etter at masseoppfyllingen er gjennomført og området tildekket av et minst 50 cm tjukt lag med matjord.

Det er foreslått midlertidig riggområde langs gang- og sykkelvegen, men disse arealene vil bli tilbakeført til sitt opprinnelige formål etter at gang- og sykkelvegen er ferdig bygget. Jordbruksarealet vest for Skjerpe boligfelt forutsettes gitt atkomst til E39 via felles avkjørsel for eiendommene gnr 107 bnr 16 og 23 i Skjerpe boligfelt. Matjord som det ikke blir behov for i tilknytning til ferdigstilling av veganlegget, forutsettes tatt vare på og brukt som jordforbedring av eksisterende jordbruksareal langs gang- og sykkelvegen. Gang- og sykkelveganlegget vil medføre følgende inngrep i innmarksbeiteareal:

Gnr 107, bnr. 5,8 tilhørende Statens vegvesen:	0,5 daa
Gnr. 107, bnr. 3,4 tilhørende Svein Slettebø:	1,7 daa
Gnr. 107, bnr. 53, 78 tilhørende Alf Georg Espeland:	2,2 daa
<u>Samlet inngrep i jordbruksjord</u>	<u>4,4 daa</u>

Det blir ellers noen inngrep i brattlendt uproduktivt fjell på disse tre eiendommene. Utover dette blir ca. 4,5 daa innmarksbeiteareal på Statens vegvesen sin eiendom gnr 107, bnr. 5,8 midlertidig omdisponert til massedeponiområde, men det oppfylte området vil fortsatt kunne brukes som beiteområde også etter at masseoppfyllingen er gjennomført så her blir det reelt sett ikke noe omdisponering av jordbruksjord.

10.4 Kulturminner

Rogaland Fylkeskommune – kulturseksjonen har i perioden 8-13.12.2008 gjennomført kulturhistoriske registreringer innenfor traséen for gang- og sykkelvegen. Det er til sammen gravd 25 sjakter. Det er funnet ulike bosettingsspor fra jernalder / middelalder. Disse er automatisk vernet i henhold til kulturminnelovens §§3 og 4. Det er utarbeidet rapport fra undersøkelsene, datert 18.12.2008. Det er registrert fem områder med fornminner innenfor eller like utenfor planområdet. Disse områdene er markert med id-nummer og blå stiplede strek på plankart 2.

Det er registrert kulturminner på begge sider av E39 øst og vest for innkjørselen til gnr 107, bnr. 53. Det var tidligere planlagt etablert en jordbruksundergang ved innkjørsel til dette gårdsbruket. Denne undergangen med tilhørende ramper var opprinnelig planlagt uten kjennskap til de automatisk vernede fornminnene som senere er registrert i området. Jordbruksundergangen er derfor nå flyttet østover inntil Løvollsveien / grensen mot gnr 107 bnr 4 ved nedkjørselen til Helleland kirke hvor det ikke er registrert kulturminner. Med slik ny lokalisering, kan undergangen brukes både i tilknytning til gårdsbruket gnr. 107, bnr 53,78 og av gårdsbruket gnr. 107, bnr 3,4.

Da det er funnet kulturminner på begge sider av E39 har det ikke vært mulig å planlegge gang- og sykkelvegen langs E39 utenom de registrerte fornminnene. Rogaland fylkeskommune har derfor i skriv datert 7.1.2009 påpekt at fylkeskommunen vil kunne tilrå dispensasjon fra vernereglene overfor Riksantikvaren i forbindelse med at reguleringsplanen utlegges til offentlig ettersyn, under forutsetning av at det foretas nødvendige utgravninger før utbygging starter.

Innenfor Skjerpe boligfelt ligger den såkalte Klokkergården (107/1/42). På denne eiendommen som eies av Eigersund kommune, er det oppført et bolighus som ligger svært nær E39 og et uthus. Begge bygningene anses for å være verneverdige og er derfor foreslått regulert til område for vern av kulturmilø eller kulturminner.

Det er foreslått gang- og sykkelveger gjennom Klokkergård-eiendommen fordi det gamle bolighuset på Klokkergården ligger så nær E39 at det ikke er plass til gang- og sykkelveg mellom bygningen og E39.

Det tilrås spesiell belysning og annen belegning enn asfalt for eksempel epoxy-belegg på gang- og sykkelvegene gjennom Klokkergården. Klokkergården er ikke lenger i bruk til beboelse og er ikke egnet for slik bruk eller annen støyømfintlig virksomhet blant annet på grunn av den nære beliggenhet til E39.

Det anses ikke å være behov for, eller ønsker om støyskjerming av de verneverdige bygningene eller området rundt, men bygningene må selvsagt ikke brukes til virksomhet som er støyømfintlig. Deler av de ubebygde arealene på Klokkergården kan være velegnet som lekeområde for barn under forutsetning av at det oppsettes tilfredsstillende gjerder som forhindrer barn i å komme ut på E39.

10.5 Barn og unges interesser

Trafikksikkerheten for barn og unge vil bli vesentlig forbedret i forbindelse med etablering av gang- og sykkel-vegen langs E39. Løsningen medfører at det blir et sammenhengende gang- og sykkelvegnett langs E39. Det blir også tre gang- og sykkelvegtilknytninger mellom gang- og sykkelvegen langs E39 og vegenettet internt i Skjerpe boligfelt.

Dette vil medføre at fotgjengere og syklister slipper lange omveier for å komme til og fra gang- og sykkelvegnettet langs E39. Som følge av at det skal etableres busslommer ved nedkjørselen til Helleland kirke og i tilknytning til krysset ved Skjerpeveien, vil barn og unge bli bedre sikret når de står og venter på bussene ved E39.

Kjørehastigheten i E39 er forutsatt opprettholdt med skiltet hastighet 60 km/t. Med bedre kanalisering i tilknytning til Skjerpeveien vil trafikksikkerheten for barn og unge øke, samtidig som det blir lagt til rette for bedre kryssing av E39 i området ved Skjerpeveien.

11 Kostnader

Gjennomføring av dette trafikksikringstiltaket er kostnadsberegnet til totalt 37,7 mill. kr. Dette beløp innbefatter kostnader med grunnverv og støyskjermingstiltak. Usikkerheten er anslått til +/- 10 %.

oooOooo