

**Berørte grunneiere**

Dato: 19.02.2013  
Vårt prosj.nr.: 776.12  
Deres ref.:

---

## Varsel om oppstart av reguleringsarbeid

Arkitektkontoret STAV AS gir med dette, på vegne av Trosavik invest as, melding i henhold til plan- og bygningslovens § 12-8 om at følgende planarbeid blir satt i gang:

DETALJREGULERING FOR BOLIG TROSAVIGVEIEN 71, 73 og 75, HELLVIK  
Eigersund kommune

Formålet med planen er å tilrettelegge for konsentrert småhusbebyggelse. Området er regulert til boligbebyggelse og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone og ferdsel i kommuneplan for kystdel, Eigersund kommune, datert 23.05.2011.

Reguleringsarbeidet omfattes ikke av forskrift om konsekvensutredning.

Det varsles samtidig om at forhandlinger om utbyggingsavtale for gjennomføring av detaljplanen starter opp iht. plan- og bygningslovens § 17-4, 1. ledd.

Planarbeidet vil kunne berøre Deres interesser som grunneier, evt. nabo/gjenboer til planområdet. Grunneiere bes underrette eventuelle rettighetshavere/leietagere om det planarbeidet som er startet.

Merknader og innspill som kan være relevante for planarbeidet bes sendt til **Arkitektkontoret STAV AS, Øvre Banegate 28, 4014 Stavanger** eller på e-post til: **post@stavark.no** innen **09.04.2013**

Det er også mulig å gi merknader til planen på [www.stavark.no](http://www.stavark.no) → kunngjøringer.

Med vennlig hilsen  
Arkitektkontoret STAV AS

  
Henning Bøe

Vedlegg: Kart som viser forslag til avgrensning av planen