REGULERINGSPLAN FOR STREKNINGEN EIDE – MAURHOLEN – HELLVIK.

Dato 21.05.12

SJEKKLISTE/KONTROLLSPØRSMÅL FOR MILJØKONSEKVENSANALYSE OG ROS-ANALYSE

	Ja/Nei	Merknad
NATURGRUNNLAG OG BIOLOGISK MANGFOLD		
Vil tiltaket ha konsekvenser for geologiske, botaniske eller zoologiske verdier?	N	
Er området utsatt for snø- eller steinskred?	J	Tunnelen og deler av gang- og sykkelvegen har fare for stein- og isras. Kontroller gjennomføres. Ingen områder for bebyggelse er utsatt for slik fare.
Er det fare for utglidning?	N	
Finnes det naturlige terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)?	J	I Dalene er det stup svært mange steder, også i dette planområdet.
Forvaltning av sand og grus		
Har tiltaket betydning for forvaltning av sand- eller grusforekomster	N	
Innsjøer og vassdrag		
Vil tiltaket ha betydning for naturforholdene i områdene langs vassdrag eller innsjø?	N	
Vil tiltaket komme i konflikt med målene for vernede vassdrag?	N	
Er området utsatt for springflo?	N	
Er området utsatt for flom i elv / bekk, herunder lukket bekk?	N	
Vil drenering av området føre til oversvømmelse i nedenforliggende områder?	N	
Er det regulerte vannmagasiner i nærheten med spesiell fare for usikker is?	N	
Viltforvaltning og fiskeforvaltning		
Vil vann eller vassdrag med særlig verdi for laks, sjøørret eller innlandsfisk bli direkte eller indirekte berørt?	N	
Vil tiltaket påvirke gyteforholdene for fisk?	N	
Vil tiltaket påvirke sports- og næringsfiske?	N	
Vil områder med særlig verdi for viltet (pattedyr, fugler, amfibier og krypdyr) bli direkte eller indirekte berørt?	N	

Vil tiltaket påvirke produksjonsforholdene for vilt?	N	
Vil tiltaket påvirke mulighetene for uttak av jaktbart vilt?	N	
Vannforsyning		
Vil tiltaket medføre fare for forurensing eller forringelse av private brønner, kommunale eller private vannforsyningsanlegg eller viktige grunnvannsforekomster?	N	
MILJØKVALITET I JORD, VANN OG LUFT		
Vannforurensing		
Vil tiltaket medføre økt forurensing av vannforekomster (fra organisk materiale, næringssalter eller andre stoffer)?	N	
Medfører tiltaket utslipp av kjølevann, oljeholdig vann e.l. som kan påvirke naturen?	N	
Medfører tiltaket begrensninger for utnyttelse av vannressurser?	N	
Medfører tiltaket forbruk eller påvirkning av marine ressurser i et omfang som får negative konsekvenser for miljøet?	N	
Luftforurensing og støy		
Vil tiltaket medføre luftforurensing som kan gi helseskade eller skade på dyre- og / eller planteliv (grenseverdier for SO_2, NO_2, CO, fotokjemiske oksidanter og fluoritter)?	N	
Vil tiltaket medføre økt utslipp av klimagasser som CO_2, metan, lystgass, klor-fluor-karboner eller haloner?	N	
Er tiltaket i overensstemmelse med kommunens målsettinger om redusert utslipp (energistrategi)?	J	
Vil utilsiktede / ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.) utgjøre en risiko? • utslipp av giftige gasser / væsker? • utslipp av eksplosjonsfarlige / brennbare gasser / væsker?	N N	
Vil tiltaket føre til periodevis eller konstant økning i luftforurensing eller støy?	N	
Vil tiltaket medføre at boliger blir utsatt for utvendig støybelastning over 55 dBA?	N	
Vil tiltaket medføre fare for radon-forurensning i boliger eller andre bygg?	N	
Vil områder med radongass bli påvirket av tiltaket (geologisk)?	N	

Vil tiltaket medføre risiko for helsefare fra elektriske eller magnetisk felt?	N	
Avfall		
Vil tiltaket føre til utslipp av helsefarlige stoffer til jord eller vann?	N	
Vil tiltaket medføre store mengder produksjons- eller spesialavfall som er vanskelig å behandle på en forsvarlig måte?	N	
Vil tiltaket medføre store mengder avfall som gir deponeringsproblemer eller stiller spesielle krav til behandling mv.?	N	
Vil tiltaket berøre eksisterende avfallsdeponi med fare for frigjøring av spesialavfall?	N	
Vil tiltaket berøre nedlagte avfallsplasser?	N	
Energi		
Er vedtatt energistrategi lagt til grunn?	J	
Er det mulig å utnytte energi på en mer effektiv måte (energibehov, forbruk, tap, økonomisering av energi)?	N	
Vil tiltaket medføre økt behov for offentlig infrastruktur som trafikkanlegg, vannforsyning eller lignende?	N	
Fører tiltaket til økt transportarbeid?	J	
Kan transportarbeidet i noen grad overføres til kollektiv-, gang- eller sykkeltransport?	J	
OPPLEVELSE OG REKREASJON		
Grønnstrukturer og regionale friluftsområder		
Vil tiltaket påvirke muligheten til å drive ulike former for friluftsliv eller frilufts-aktiviteter eller svekke tilgjengelighet til naturområder, badeplasser e.l.?	N	
Vil tiltaket påvirke befolkningens muligheter til naturopplevelser og ulike former for friluftsliv, herunder jakt og fiske?	N	
Friluftsliv i nærmiljøet og barnetråkk		
Vil tiltaket berøre bolignære grøntområder?	N	
Vil tiltaket sikre at anlegg og arealer som brukes av barn er sikret mot forurensing, støy, trafikkfare og annen helsefare?	J	
Vil tiltaket sikre at det i nærmiljøet finnes arealer hvor barn og unge kan utfolde seg og skape sitt eget lekemiljø?	J	
Er arealene store nok for lek og annet opphold, ulike typer lek på ulike årstider, og mulighet for	J	

samhandling mellom barn og voksne?		
Vil tiltaket sikre at det skaffes fullverdig erstatning for arealer som omdisponeres (arealer avsatt til lek, fellesareal, friområde eller uregulert areal som barn bruker)?	U	
Kulturminnevernet; kulturlandskap og jordvern		
Vil kultur- og fornminner, kulturmiljøer eller kulturlandskap stå i fare for å gå tapt eller få redusert verdi som følge av tiltaket?	N	Beskyttet av bestemmelser til reguleringsplanen.
Vil særlig verneverdige kulturminner eller kulturlandskap bli berørt av tiltaket?	N	Det er regulert inn felt båndlagt til kulturminner for bygg og anlegg.
Vil tiltaket medføre at landskapsformer eller landskapselementer i tettstedet eller omlandet skades eller gå tapt?	N	
Bryter tiltaket vedtatt utbyggingsmønster?	N	
Vil tiltaket påvirke arealer som ellers blir eller kan bli brukt i matproduksjon?	N	
SAMFUNNSSIKKERHET		
Vil tiltaket øke faren for uhell, skader og lignende som kan få store konsekvenser for naturen eller befolkningen (trafikk, utslipp, flom, skred, brann m.v.)?	N	
Vil utilsiktede / ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer utgjøre en risiko for området?	J	Det kan oppstå uhell på jernbanen som kan få konsekvenser for bygg og anlegg i nærheten. Men sannsynligheten for at det vil skje er så liten at det ikke er foretatt vurderinger for dette. Jernbaneverket vil eventuelt kommentere dette ved høringsrunden av planforslaget.
Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester en risiko for området? • elektrisitet • teletjenester • vannforsyning • renovasjon / spillvann	N	Brannvesenet har tankbil
Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området? • til skole/barnehage • til nærmiljøanlegg • til forretning • til busstopp	N	
Brannberedskap • omfatter området spesielt farlige anlegg? • har området utilstrekkelig brannvannforsyning? • har området bare én mulighet ankomstrute for brannbil?	N N J	

Omfatter området spesielt farlige anlegg? • eksplosjoner • luftforurensing • kjemikalier	N	
Er området påvirket / forurenset fra tidligere virksomheter: • militære anlegg; fjellanlegg, piggtrådsperringer etc. • industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering	N	
ANDRE FORHOLD		
Vil tiltaket av andre grunner enn de som er nevnt ellers i sjekklisten kunne får negative konsekvenser for folks helse og trivsel eller trygghet, eller for miljøet?	N	