

**EIGERSUND KOMMUNE**

Postboks 580

4379 EGERSUND

Deres referanse:

22/17294 / 22/958

Dato: 09.05.2022

Saksnr.: 2022/27873

Dok.nr.: 6

Saksbehandler:

Kjersti Dahl

**Eigersund kommune - reguleringsendring båthus gnr 49 bnr 43  
Kjeøy - uttale**

Rogaland fylkeskommune viser til brev mottatt 19.04.22.

Fylkesdirektøren har som regional kulturminnemyndighet, vurdert søknaden med henblikk på automatisk fredete og nyere tids kulturminner.

Justering av formålsgrense for båthus på gnr. 49, bnr. 43 på Kjeøy i Eigersund, innebærer riving av eksisterende båthus og ønske om å oppføre nytt båthus i samme størrelse og volum, jfr. reguleringsbestemmelsene. Det er ønske om å trekke båthusets vegg mot sør 1 meter mot øst, dvs. ut i sjø, for å oppnå bedre inn/utseiling. Det er ikke opplyst om hvilken reguleringsplan det søkes reguleringsendring etter forenklet prosess ifra. Vi kjenner heller ikke til hva som står i reguleringsbestemmelsene da disse ikke er vedlagt saken.

Båthuset er i likhet med alle andre båthus og naust på Kjeøya ikke SEFRAK-registrert. Fylkesdirektøren vil ikke gå imot at båthuset tillates revet, til tross for at konstruksjonen ser ut til å være i god stand, mens deler av kledningen er i dårlig stand. Vi vil anmode om at konstruksjonen og bygningsdeler som er i god stand gjenbrukes i nytt båthus. Da båthuset er synlig fra fv. 44 anmodes det videre om at original fasadeutforming, materialbruk, utførelse og fargebruk (bl.a. stående tømmermannskledning, vindustyper og spesiell utforming av gavnl mot nord) videreføres i nytt båthus.

Ny fundamentering/grunnmur for båthusets vegger i sjø må utføres på en måte som fremstår som naturlig ift. båthuset.

Da søknaden vil gjelde tiltak under vann er den forelagt Stavanger Maritime museum for uttale, de svarer:

«Stavanger maritime museum kjenner ikke til kulturminner i vann som tiltakene kan komme i konflikt med. Tiltaksområdet er i hovedsak allerede utfyllt. Vi vurderer potensialet for å gjøre funn av kulturminner i vann innenfor tiltaksområdet som lavt.

Vi har ingen innvendinger mot at reguleringsendringen iverksettes».

Hilsen  
Leif Håvard Lundø Vikshåland  
fagleder

Kjersti Dahl  
rådgiver

Kopi til: Stavanger Maritime museum

*Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.*