

PLANPROGRAM FOR SVÅHEIA VINDPARK OG AVFALLSANLEGG

EIGERSUND KOMMUNE

Revisjon: 2



HEAD ENERGY



PROSJEKT-
ADMINISTRASJON



AREAL-
PLANLEGGING



LANDSKAP



VANN OG
AVLØP



SAMFERDSEL



BRANN OG
RISIKO



EIENDOMS-
RÅDGIVNING

DOKUMENTOPPLYSNINGER

<i>Prosjektnavn:</i>	Svåheia Regulering
<i>Prosjektnummer:</i>	111185.001
<i>Plan-ID/Plannavn:</i>	2010003/Svåheia vindpark og avfallsanlegg
<i>Eiendom:</i>	Gnr./bnr. 24/2, 24/40 m.fl.
<i>Kommune:</i>	Eigersund kommune
<i>Tiltakshaver:</i>	Svåheia Eiendom AS
<i>Utarbeidet av:</i>	Camilla Bø
<i>Kontrollert av:</i>	Anna Grødem
<i>Utgivelsesdato:</i>	31.10.2022

<i>Revisjon</i>	<i>Dato</i>	<i>Beskrivelse</i>
0	31.10.22	Original
1	01.12.22	Revidert iht. avholdt oppstartsmøte
2	17.03.23	Revidert iht. høring av planprogram

INNHOOLD

1 INNLEDNING	5
1.1 BAKGRUNN FOR SAKEN	5
1.2 KRAV FOR KONSEKVENsutREDNING	5
1.3 PLANPROGRAMMETS HENSIKT	6
2 PLANOMRÅDET	7
2.1 LOKALISERING	7
2.2 BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET	7
2.2.1 TILSTØTENDE AREALBRUK	8
2.2.2 STEDETS KARAKTER OG STRUKTUR	9
2.2.3 LANDSKAP	9
2.2.4 NATUR	9
2.2.5 KULTURMINNER OG KULTURMILJØ	10
2.2.6 RISIKO- OG SÅRBARHETSFORHOLD	10
3 AKTUELLE PLANER OG RETNINGSLINJER	11
3.1 OVERORDNEDE FØRINGER OG PLANER	11
3.1.1 RIKSPOLITISKE RETNINGSLINJER	11
3.1.2 REGIONALPLAN FOR SAMORDNET AREALBRUK OG TRANSPORT I DALANE 2019-2030	11
3.2 KOMMUNALE PLANER	12
3.2.1 KOMMUNEPLAN FOR EIGERSUND KOMMUNE 2018-2030	12
3.2.2 GJELDENE REGULERINGSPLANER	12
3.2.3 PÅGÅENDE PLANARBEID	13
3.3 ANDRE RELEVANTE UTREDNINGER	13
4 FORMÅLET MED PLANARBEIDET	14

4.1 HENSIKTEN MED PLANFORSLAGET	14
4.2 VIKTIGE RAMMEBETINGELSER.....	14
4.3 ALTERNATIVER.....	14
5 METODE FOR KONSEKVENsutREDNING.....	15
5.1 TRINN 1 – KONSEKVENs FOR DELOMRÅDER.....	15
5.2 TRINN 2 – KONSEKVENSER AV ALTERNATIVER	17
5.3 TRINN 3 – SAMLET KONSEKVENs	17
6 UTREDNINGSBEHOV	17
6.1 UTREDNINGSTEMA	21
7 ORGANISERING AV PLANARBEIDET	27
7.1 PLANPROSESS OG MEDVIRKNING.....	27
7.2 FREMDRIFT	27

1 INNLEDNING

1.1 BAKGRUNN FOR SAKEN

Planområdet omfatter bl.a. Svåheia næringspark som eies og forvaltes av Svåheia Eiendom AS (SEAS) som igjen eies av Eigersund, Sokndal og Bjerkreim kommune. I tillegg omfatter planområdet større omkringliggende arealer hvor det ikke er planlagt noen form for tiltak. Næringsparken er detaljregulert i plan for Svåheia vindpark og avfallsanlegg fra 2010. Innenfor planområdet er det i dag etablert ulike virksomheter, bl.a. avfallsanlegg med deponi og masseuttak, samt syv vindmøller. Samtidig ønskes det å tilrettelegge for en videreutvikling av området med ny aktivitet og nye virksomheter, hvor en aktivt vil prioritere virksomheter som bidrar til å oppfylle FNs bærekraftsmål. I den forbindelse har SEAS nylig blitt tildelt midler fra EU til CARBIOW-prosjektet som er et pilotprosjekt for å fange CO₂ fra bioavfall som igjen skal brukes til å lage biodrivstoff til skipstransport og fly. Det er også forventet at resultatet fra arbeidet kan bidra til å dekarbonisere sementindustrien gjennom utvikling av innovative teknikker for CO₂-fangst.

Planområdet er utbygd i tråd med hovedhensikten i gjeldende plan, men det er behov for en oppdatering av planen for at den skal samsvare med eksisterende situasjon. Samtidig er det ønskelig å slå gjeldende plan sammen med tilgrensende detaljreguleringsplan for kryss med Sokndalsvegen (som omfatter adkomst til næringsparken).

Innenfor området er det i dag et masseuttak som ikke har kommersiell drift. Det foreslås å legge til rette for en utvidelse av eksisterende uttak både med tanke på økt volum av masser og salg. Utvidelse av uttaket vil også bidra til en videreutvikling av eksisterende deponi. Uttaksområdet vil benyttes som deponiområde både parallelt med uttak av masser og etter endt uttak. Deponiet har egen driftstillatelse som ble innvilget i 2019 av Fylkesmannen i Rogaland (nå: Statsforvalteren i Rogaland) som også omfatter masseuttaket med foreslått utvidelse.

For å videreutvikle næringsparken med virksomheter som er knyttet opp om eksisterende aktivitet i området, samt tilrettelegge for etablering av pilotprosjektet CARBIOW foreslås det å tilrettelegge for nytt næringsareal på ca. 170 daa nord i planområdet. Ettersom foreslått næringsareal omfatter et område som er registrert som er vurdert som en nasjonalt viktig pukkressurs vil det legges opp til uttak av masser ved anlegning av næringsarealet.

1.2 KRAV FOR KONSEKVENsutREDNING

Iht. *Forskrift om konsekvensutredning*, vedlegg I, pkt. 19, skal uttak av malmer, mineraler, stein, grus, sand, leire eller andre masser med samlet overflate på 200 dekar eller mer og/eller uttaket omfatter mer enn 2 millioner m³ masse alltid ha planprogram og konsekvensutredning.

Planforslaget legger til rette for et masseuttak som overstiger disse størrelseskriteriene, og det utløses derfor krav om konsekvensutredning for tiltaket.

Det planlegges for et større næringsområde, hvor det vil tas ut masse i forkant, innenfor planområdet. På nåværende tidspunkt har en ikke fastsatt hvilken konkret type næringsvirksomhet det planlegges for, eller størrelse/utnyttelse. Næringsvirksomhet vil være knyttet opp til eksisterende type næring innenfor planområdet. Konsekvensutredning til planforslaget vil også omfatte forhold tilknyttet foreslått fremtidig næringsområde, som først vil benyttes som masseuttak.

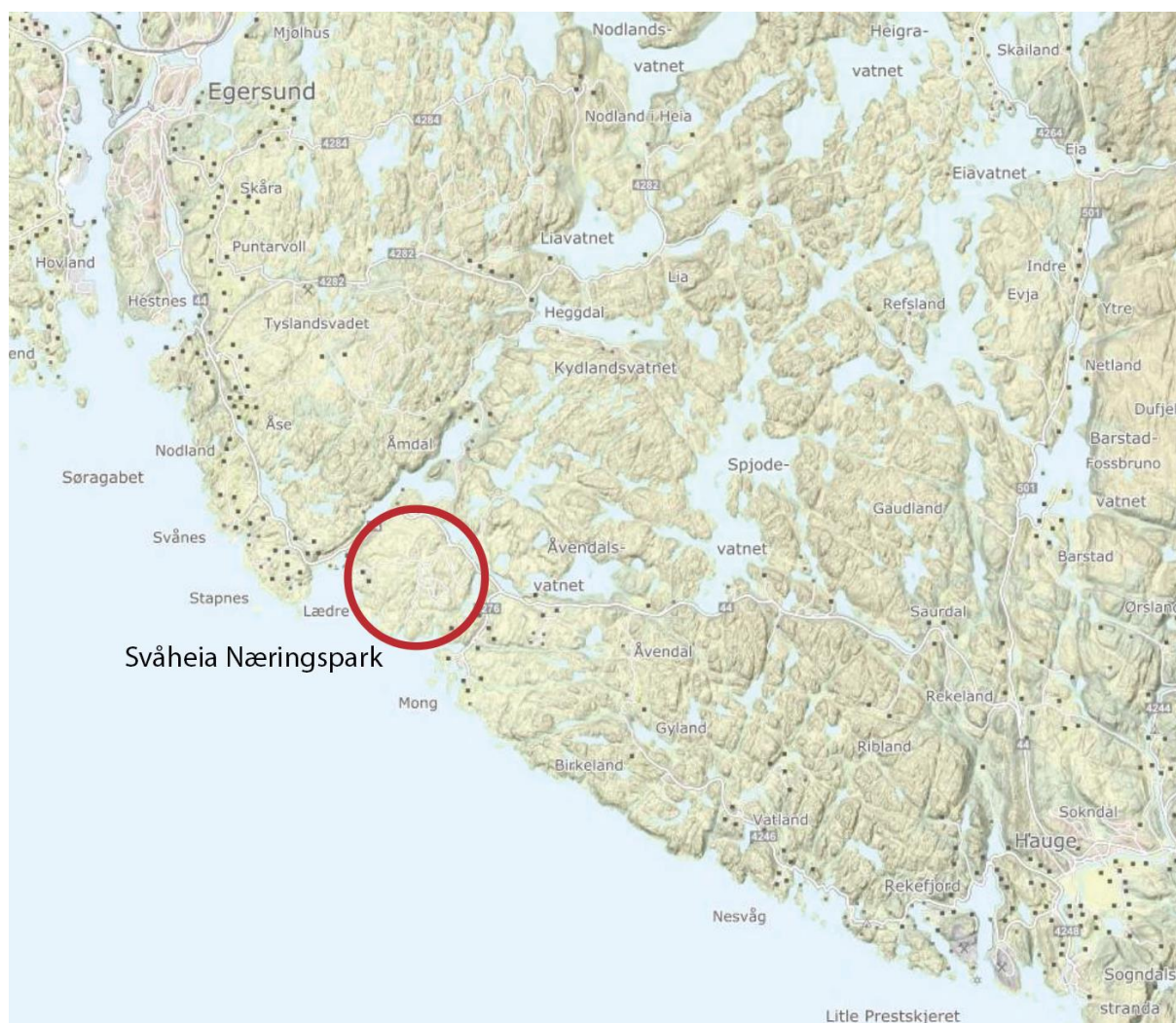
1.3 PLANPROGRAMMETS HENSIKT

Et planprogram er en «oppskrift» eller «plan» for videre planarbeid og konsekvensutredning – både med tanke på innhold og prosess. Det blir her beskrevet hva som skal utredes i konsekvensutredningen, og hvilken metode som blir benyttet i utredningen.

2 PLANOMRÅDET

2.1 LOKALISERING

Planområdet er lokalisert i Svåheia ca. 9,5 km sørøst for Egersund og ca. 2,5 km vest for kommunegrensen mellom Egersund og Sokndal.



Figur 1: Oversiktskart (temakart Rogaland).

2.2 BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET

Foreslått planområde er på ca. 4,05 km², tilsvarende ca. 4050 daa, og omfatter eiendom gnr./bnr. 24/2, 24/40 m.fl.

Planområdet omfatter Svåheia næringspark med omkringliggende arealer både på land og sjø, samt kryss mellom intern adkomstveg til næringsparken og FV44 Sokndalsvegen. Planområdet omfatter også de deler av eiendom gnr./bnr. 24/2 på nordsiden av Sokndalsvegen.

Innenfor Svåheia næringspark er det i dag etablert bl.a. vindmøllepark (Dalane Vind AS), deponi for ufarlig avfall (Svaaheia Avfall AS) og interkommunal renovasjon/avfalls plass (Dalane Miljøverk AS), samt et masseuttak som i dag ikke driver kommersiell drift.



Figur 2: Flyfoto som viser forslag til plangrense (temakart Rogaland).

2.2.1 TILSTØTENDE AREALBRUK

Foreslått planområde ligger i et lite bebygd område som er avsatt som LNF-område i kommuneplanen. Det ligger et mindre boligområde på Lædre vest for området, samt hyttefelt i Nålaugvika og på Stapnes enda lengre vest. Øst for området går Mongveien som leder til

spredtliggende bolig- og hyttebebyggelse, i tillegg til et større felt for fritidsboliger på Rodvelt noe lengre øst. Planområdet grenser mot Sokndalsvegen i nordøst, videre nordøst ligger naturområder med Mjåvatnet og Kjerringfjellet.

2.2.2 STEDETS KARAKTER OG STRUKTUR

Området ligger i et kystlandskap med stor grad av bart fjell og lite vegetasjon, samt flere mindre vann/tjern. Langs kystlinjen ligger det mindre holmer og skjær. Terrenget er kupert, og stiger fra kysten i sørvest til ca. kt +100,0 m.o.h. i nordøst. Sokndalvegen like nordvest på planavgrensningen ligger på ca. kt + 25,0 m.o.h. og Mongvegen ligger på ca. kt + 54,0 i sørøst.

2.2.3 LANDSKAP

Landskapet består av småkupert kystslettelandskap. Arealer langs sjøen (sør for høyspentlinjen som krysser området) inngår i et regionalt viktig landskap, Nordfjord-Mong-Svånes.

2.2.4 NATUR

Innenfor planområdet er følgende naturverdier registrert iht. databasene Temakart Rogaland, Naturbase og Artskart:

- Langs kystlinjen fra Egersund til Berefjord er det registrert marin naturtype i form av tareskog som er gitt verdi svært viktig.
- Ved Håskjæret er det registrert marin naturtype i form av skjellsand som er gitt verdi svært viktig.
- I en del av vikene, samt ved Langholmen, er registrert potensiell utbredelse av ålegras (modellert utbredelse av NIVA).
- Ved Juvvåg og lengre sør er det et registrert viltområde for sjøfugl hvor det er observert skarv, ærfugl og gråhegre.
- Ved søppelfyllingen er det registrert et viltområde for kornkråker som har lokal verdi.
- Ved den ene vindmøllen er det registrert et område for blomsten klokkesøte som er på rødlista.
- Det er flere rødlista fuglearter innenfor området, hvor det er flest registreringer ved søppelfyllingen.
- Det er registrert noen rødlistede vekster/blomster/sopp innenfor området, samt en registrering av slettsnok.
- Det er flere svartlistede vekster innenfor området.

2.2.5 KULTURMINNER OG KULTURMILJØ

Innenfor planområdet er det tre registrerte kulturminner:

- Kjemperygla som ligger vest i planområdet, litt nord for Brendamyrtjørna. Kulturminnet består av en hustuft som er automatisk fredet, og er i gjeldende reguleringsplan båndlagt og markert som område A.
- Selavika som ligger sør i planområdet omfatter en boplass fra bronsealderen, og er automatisk fredet. I gjeldende reguleringsplan er området båndlagt og markert som område B.
- Rodvelt som ligger vest i planområdet, ved krysset mellom FV44 Sokndalsvegen og Mongvegen. Kulturminner består av en gravrøys fra jernalderen som er automatisk fredet.

I tillegg til de tre registrerte kulturminnene går Postvegen gjennom planområdet. Denne skal iht. gjeldende plan bevares som kulturminne og ferdselsåre for friluftsliv.

2.2.6 RISIKO- OG SÅRBARHETSFORHOLD

Naturfare

Planområdet ligger over marin grense. Det er stor grad av fjell i dagen, og stabiliteten vurderes som god. Iht. NVE atlas er det mindre arealer av bygge-/anleggsområder som ligger innenfor aktsomhetsområder for steinsprang og snøskred. Mindre deler av planområdet inngår også i aktsomhetsområde for flom, men aktuelle aktsomhetsområder berører ikke eksisterende eller nye utbyggingsområder.

Risiko knyttet til eks. virksomheter

Med hensyn til forurensing ligger det i dag avfallsplass og tilhørende deponi innenfor området. Risiko for skade som følge av utslipp sikres og håndteres gjennom gjeldende konsesjoner og egne regler og forskrifter.

Ifbm. deponiet er det etablert eget avbrenningsanlegg for deponigass som hindrer utbredelse av lukt. Svåheia er vindutsatt og iht. tidligere gjennomført konsekvensutredning for gjeldende reguleringsplan er luktproblemer vurdert til å være lite utbredt. Ved brann på avfallsplass/deponi kan det utvikles røyk og helsefarlige gasser. Risiko for hendelse er utredet ifbm. gjeldende regulering, og det er utarbeidet beredskapsplan med tilhørende varslingsrutiner ved en kritisk hendelse.

Eksisterende vindmøller og masseuttak medfører støy for omgivelsene, i tillegg vil masseuttak med tilhørende sprengning, knusing og transport medføre støy.

3 AKTUELLE PLANER OG RETNINGSLINJER

3.1 OVERORDNEDE FØRINGER OG PLANER

3.1.1 RIKSPOLITISKE RETNINGSLINJER

Rikspolitiske retningslinjer som er relevante for tiltaket:

- Statlige planretningslinje for klima- og energiplanlegging
- Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging
- Retningslinjer for riks- og fylkesveger
- Retningslinjer for vindkraftanlegg

3.1.2 REGIONALPLAN FOR SAMORDNET AREALBRUK OG TRANSPORT I DALANE 2019-2030

Regionalplan for Dalane har følgende som hovedmål for næringsutvikling:

«Utvikling av næringslivet skjer gjennom styrking av eksisterende virksomheter og ved å skape nye arbeidsplasser i regionen.»

Målet skal bl.a. oppnås gjennom å «styrke satsningen innen fornybar energi, bærekraftig mineralnæring og ny kraftkrevende energi», og «styrke eksisterende næringsliv og etablere nye virksomheter gjennom entreprenørskap og innovasjon».

3.2 KOMMUNALE PLANER

3.2.1 KOMMUNEPLAN FOR EIGERSUND KOMMUNE 2018-2030

I gjeldende kommuneplan er planområdet disponert til offentlig tjenesteyting (felt O6), LNF-område og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone. Område O6 og tilgrensede arealer ligger innenfor sone med krav om felles planlegging. Sone langs sjøkant og bakenforliggende arealer inngår i hensynssone for bevaring naturmiljø.

Iht. kommuneplanens §1 Rettsvirkninger skal reguleringsplaner og bebyggelsesplaner som detaljerer kommuneplanens arealformål og fortsatt gjelde, og dette inkluderer gjeldende reguleringsplaner for dette området.



Figur 3: Utsnitt fra kommuneplan for Eigersund kommune 2018-2030.

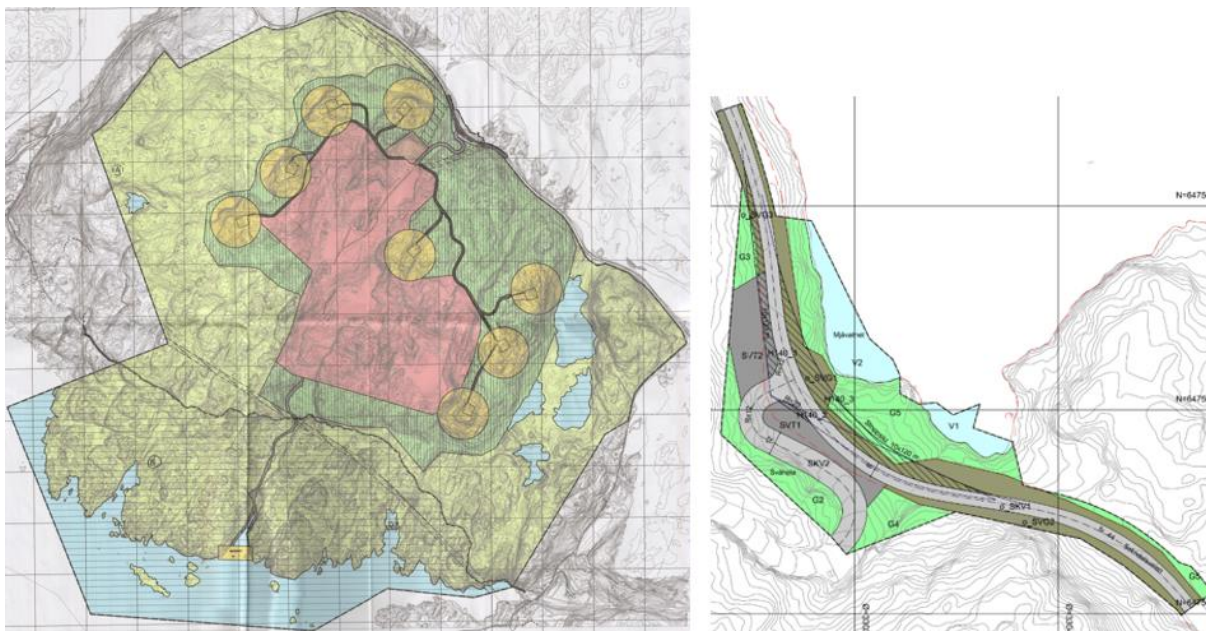
3.2.2 GJELDENE REGULERINGSPLANER

Planområdet omfatter to reguleringsplaner:

- Svåheia vindpark og avfallsanlegg, planID 20100003, vedtatt 08.03.2010.
- Reguleringsendring for kryss Sokndalsveien – Svåheia gnr. 24, bnr. 2, planID 2010000-01, vedtatt 25.09.2017.

I gjeldende plan for Svåheia vindpark og avfallsanlegg er området i hovedsak regulert til: Område for kommunalteknisk virksomhet, parkbelte i industristrøk, områder for vindkraft, et mindre areal for bølgekraft, adkomstveger og landbruksområder.

Plan 2010000-01 omfatter krysset mellom Sokndalsvegen og adkomst til Svåheia. Arealer er regulert til kjøreveg, annen veggrunn (tekniske anlegg og grøntareal), grønstruktur og bruk og vern av sjø og vassdrag.



Figur 4: T.v. reguleringsplan 20100003 Svåheia vindpark og avfallsanlegg og t.h. reguleringsplan for kryss Sokndalsveien – Svåheia gnr. 24, bnr. 2 med planID 2010000-01.

3.2.3 PÅGÅENDE PLANARBEID

Det er ingen pågående planarbeid i området.

3.3 ANDRE RELEVANTE UTREDNINGER

Gjeldende reguleringsplan for Svåheia vindpark og avfallsanlegg ble vedtatt i 2010. Hensikten med planarbeidet var å legge til rette for etablering av vindpark og utvidelse av det eksisterende avfallsanlegget. Ifbm. reguleringen ble det i 2007 utarbeidet en konsekvensutredning for tiltaket hvor det ble utarbeidet fagrapporter om blant annet: Landskap, kulturminner og kulturmiljø, friluftsliv og ferdsel, biologisk mangfold, støy, skyggekast og refleksstøy, luftfart, jordbruk, forurensning og samfunnsmessige virkninger.

Eksisterende utredninger og fagrapporter vil legges til grunn for arbeidet med ny konsekvensutredning. Det vil suppleres med nye utredninger og oppdateringer av eksisterende rapporter ved behov.

4 FORMÅLET MED PLANARBEIDET

4.1 HENSIKTEN MED PLANFORSLAGET

Hensikten med planarbeidet er følgende:

- Oppdatere eksisterende reguleringsplan for Svåheia (fra 2010) til å samsvare med dagens situasjon.
- Slå sammen gjeldende reguleringsplan for Svåheia med tilgrensende reguleringsplan for kryss med FV44 Sokndalsvegen (krysset som gir adkomst til planområdet).
- Tilrettelegge for økt uttak av masse i eksisterende masseuttak både med tanke på volum og salg av masser. Parallelt med drift av uttaket og etter endt uttak vil området benyttes som deponiområde som del av dagens deponi. Fylkesmannen i Rogaland (nå: Statsforvalteren i Rogaland) innvilget tillatelse til deponidrift som også omfatter uttaksområdet den 12.12.2019.
- Etablering av nytt næringsområde mot FV44 Sokndalsvegen, nordøst i planområdet. Innenfor området skal det tilrettelegges for næring/virksomheter som er tilknyttet eller er tilpasset eksisterende virksomheter innenfor næringsparken. Før etablering av næringsområde vil det tas ut masser innenfor området. Dette vil være i tråd med innspill fra Direktoratet for mineralforvaltning om at området omfatter en nasjonalt viktig mineralforekomst som bør tas ut før nedbygging av området. I planarbeidet vil bunnkote for uttak fastsettes i samråd med direktoratet.

4.2 VIKTIGE RAMMEBETINGELSER

I videre planarbeid vil det være viktig å ha fokus på følgende forhold:

- Støy fra vindmøller og masseuttak, og tilhørende påvirkning på omgivelsene.
- Omfang av transport og trafiksikkerhet, særskilt mtp. tungtrafikk som skal gjennom Egersund sentrum.
- Tiltakets virkning på landskapsbilde, og mulige tilpasninger til terreng.
- Avrenning og håndtering av overvann.
- Tiltakets virkning på naturmangfold og kulturminner.

4.3 ALTERNATIVER

I konsekvensutredningen vil følgende alternativer utredes:

- **Referansealternativet (0-alternativet)**
Alternativ 0 er dagens situasjon, hvor en tar utgangspunkt i eksisterende virksomheter og drift innenfor området uten utvidelser av næringsareal og uttak av masser til kommersielt bruk.

- **Alternativ 1 (planforslaget)**

Alternativ 1 omfatter en utvidelse av Svåheia næringspark hvor det kan tilrettelegges for virksomhet tilknyttet eksisterende type næring/virksomheter innenfor området, og utvidelse av eksisterende masseuttak innenfor området til kommersielt salg.

5 METODE FOR KONSEKVENsutREDNING

I henhold til § 17 i Forskrift om konsekvensutredning skal konsekvensutredningens innhold og omfang tilpasses aktuell plan, og være relevant for de beslutninger som skal tas. I utredningen identifiseres og beskrives de faktorer som kan bli påvirket, og en vurderer vesentlige virkninger for miljø og samfunn iht. faktorer gitt i forskriftens § 21.

Konsekvensutredningen som skal utarbeides basert på dette planprogrammet vil benytte metodikk fra Statens Vegvesens håndbok V712: Konsekvensanalyser, og da spesifikt ikke-prissatt metode. Håndboken er utformet med tanke på vegprosjekter, og utredningsarbeid vil tilpasses konkret planarbeid.

I arbeidet vil ulike tema utredes hver for seg før en ser på samlet konsekvens for alle temaene. Utredningsmetode består av følgende tre hovedtrinn:

1. Konsekvens for delområder
2. Konsekvens av alternativer
3. Samlet konsekvens

5.1 TRINN 1 – KONSEKVENs FOR DELOMRÅDER

I trinn 1 gjøres en verdi-, påvirknings- og konsekvensvurdering for delområder. Et delområde er definert som et område som har en enhetlig funksjon, karakter og/eller verdi. Et delområde innenfor hvert utredningstema kan omfatte en eller flere registreringskategorier.

Delområder gis en verdimessig vurdering hvor man legger til grunn verdiene i referansesituasjonen. I håndbok V712 er det utarbeidet et generelt grunnlag for verdisseting:

	Uten betydning	Noe verdi	Middels verdi	Stor verdi	Svært stor verdi
Forvaltningsprioritet	Uten betydning for temaet eller sterkt reduserte kvaliteter		Forvaltningsprioritet	Høy forvaltningsprioritet	Høyeste forvaltningsprioritet
Viktighet/betydning for fagtemaet		Alminnelig/lokalt vanlig	Lokal/regional betydning	Regional/nasjonal betydning	Nasjonal/ internasjonal betydning Unikt
Funksjoner og sammenhenger		Kontekst/sammenheng er lite synlig	Kontekst/sammenheng er noe fragmentert	Viktige sammenhenger og funksjoner	Særlig viktige sammenhenger og funksjoner
Bruksfrekvens		Betydning for få	Betydning for flere	Betydning for mange	Betydning for svært mange
Faglige kvaliteter ³⁸		Få kvaliteter	Gode kvaliteter	Særlig gode kvaliteter	Unike kvaliteter

Tabell 1: Generelt grunnlag for verdisetting, hentet fra håndbok V712: Konsekvensanalyser.

Ved vurdering av påvirkning ser en på omfanget av endringer som aktuelt tiltak vil medføre for delområder, hvor påvirkning sees i forhold til referansealternativet. Skala for påvirkning går fra sterkt forringet til forbedret, hvor ingen endring er nullpunktet på skalaen.

Ved vurdering av konsekvens sammenstilles verdi- og påvirkningsvurderingene, som gir en konsekvensgrad for delområdet. Skala for konsekvensvurdering hentet fra håndboken gjengis under:

Uten betydning	Noe	Middels	Stor	Svært stor	Verdi / Påvirkning
					Ødelagt Sterkt forringet
					Foringet
					Noe forringet
	0				Ubetydelig endring
					Forbedret
					+/++
					+++ /++++

Tabell 2: Konsekvensvifta for vurdering av konsekvens, hentet fra håndbok V712: Konsekvensanalyser.

5.2 TRINN 2 – KONSEKVENSER AV ALTERNATIVER

For hvert utredningstema sammenstilles konsekvens for de ulike delområdene og det gjøres en samlet konsekvensvurdering for hvert alternativ. Basert på sammenstillingen lages en rangering av alternativene for hvert utredningstema.

5.3 TRINN 3 – SAMLET KONSEKVENNS

Ved vurdering av samlet konsekvens lages det en sammenstilling med konsekvensvurdering for alle utredningstemaene for hvert alternativ. De ulike alternativene skal sammenlignes med referansealternativet.

6 UTREDNINGSBEHOV

Under er faktorer iht. KU-forskriftens § 21 gjennomgått med tanke på anbefalte utredningstema med tilhørende undertema og problemstillinger for dette planarbeidet:

Tema	Undertema og problemstillinger	KU	Plan	Ikke relevant
Naturmangfold	Det er registrert flere truede arter innenfor planområdet, iht. søk i Temakart Rogaland. Ved sjøen og i sjøen er det registrert viktige naturtyper. Tiltakets påvirkning på naturmangfold skal konsekvensutredes.	x		
Økosystemtjenester	Tiltakets påvirkning på økosystemtjenester vil inngå i utredning om naturmangfold, og utredes derfor ikke som eget tema.	x (som del av naturmangfold)		
Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål	Svåheia næringspark har ambisjoner om og arbeidet for at området skal utvikles og drives etter FNs bærekraftsmål nr. 13 om å stoppe klimaendringene. Planrelevante tiltak for hvordan foreslått tiltak kan støtte opp om denne målsetningen vil inngå i planforslaget.		x	
Kulturminner og kulturmiljø	Det må som del av planprosessen avklares om det er potensiale for kulturminner i området og omtales i planbeskrivelsen. Dersom en		x	

	<p>finner nye kulturminner, vil tiltakets påvirkning på disse inngå i konsekvensutredningen.</p> <p>Tiltakets påvirkning på kjente kulturminner og Postveien vil utredes i KU.</p>	x		
Friluftsliv	<p>Mindre arealer helt sør i planområdet inngår i et regionalt friluftsområde (Mong), i tillegg krysses området av Postvegen som er en turveg. Nord for FV44 Sokndalsvegen ligger Grødem som er et regionalt friluftsområde. Tiltakets påvirkning på friluftslivsinteresser vil utredes i KU.</p>	x		
Landskap	<p>Tiltaket vil medføre større terrenginngrep og landskapsvirkning vil utredes i KU.</p>	x		
Forurensning	<p>Tiltaket må utredes i forhold til støy fra vindmøller og masseuttak.</p> <p>Utslipp til luft og vann fra eksisterende virksomhet, samt støv ifbm. masseuttak vil utredes i ROS-analyse og inngå i planforslaget.</p>	x	x	
Vannmiljø	<p>Det skal utredes om foreslått tiltak vil ha en påvirkning på eksisterende drikkevannskilde på Mong.</p> <p>Området har avrenning til sjø. Det vil bli utarbeidet en VA-rammeplan som del av planforslaget. Håndtering av overvann og sedimenteringsløsning vil være del av denne. Avrenning fra tiltaket og vurdering av påvirkning på vannmiljø vil utredes som del av planforslaget.</p>	x	x	
Jordressurser	<p>Tiltaket berører ikke dyrket mark.</p> <p>Innenfor området er det iht. ressursdatabasen til NGU en nasjonalt viktig mineralforekomst av hvit anortositt, som er vurdert til å ha nasjonal betydning som pukkressurs. Tiltakets påvirkning for mineralressurser vil utredes som del av planforslaget.</p>	x	x	
Samisk natur- og kulturgrunnlag	<p>Temaet er ikke relevant for foreslått tiltak.</p>			x

Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger	<p>Økt transportbehov ifbm. tiltaket og tilhørende påvirkning av trafikkforhold/trafikksikkerhet vil bli utredet som del av konsekvensutredningen. Vurdering av bruk av eksisterende havner i Eigersund og Sokndal ifbm. etablering av nye næringsarealer som del av planen. Eventuelle konsekvenser ift. økt trafikkmengde vil inngå i trafikkutredningen.</p> <p>Vurdering av og eventuell utbedring av kryssløsning mellom FV44 og dagens adkomstveg til Svåheia.</p> <p>Evt. spesielle forhold tilknyttet til energibehov og energiløsninger vil beskrives i planforslaget.</p>	X	x	
Beredskap og ulykkesrisiko	Beredskap og ulykkesrisiko vil utredes i planforslaget som del av ROS-analysen. Trafikksikkerhet vil utredes som del av KU-temaet transportbehov/trafikkforhold/trafikksikkerhet.		X	
Virkninger som følge av klimaendringer	Planlagt tiltak vil i liten grad være sårbart for virkninger som følge av klimaendringer. Økte nedbørsmengder og tilhørende håndtering av overvann og flomveger vil inngå i VA-rammeplan og planforslaget.		X	
Befolkningens helse og helsens fordeling i befolkningen	Befolkningens helse ivaretas gjennom gjeldende forskrifter for støv, støy og utslipp. Dette vil være tema i planen.		X	
Tilgjengelighet for alle til uteområder og gang- og sykkelvegnett	Hensyn til trafikksikkerhet og vurdering av gang-/sykkelforbindelser og evt. behov for utbedringer vil inngå i konsekvensutredningens trafikkutredning, og utredes derfor ikke som eget tema.	x (som del av trafikkutredning)		
Barn og unges oppvekstvilkår	Planlagt tiltak vil ikke påvirke barn og unges oppvekstvilkår.			X
Kriminalitetsforebygging	Ingen særskilte forhold mht. foreslått tiltak og kriminalitetsforebygging.			X

Arkitektonisk og estetisk utforming	Tiltaket omfatter næringsbebyggelse og masseuttak som er lokalisert utenfor by- og tettstedsområder. Arkitektonisk og estetisk utforming av bebyggelse vurderes ikke som relevant, men tiltakets innvirkning på omkringliggende landskap og terreng vil vurderes som eget KU-tema.			X
-------------------------------------	--	--	--	---

6.1 UTREDNINGSTEMA

Nedenfor følger en oversikt over hvilke tema som skal utredes som del av konsekvensutredningen, samt hva som skal utredes og hvordan det skal utredes.

Naturmangfold

Det er registrert flere truede plante- og dyrearter innenfor området, samt viktige naturtyper ved og i sjøen. Området ligger innenfor UNESCO Magma Geopark som omfatter flere kommuner i området. Gjennomføring av tiltaket vil medføre utbygging av areal som er ubebygget, samt større terrenginngrep som kan medføre endringer i vannveger/avrenningsmønster.

Utredningsbehov:	Tiltakets innvirkning på truede plante- og dyrearter, samt naturtyper innenfor planområdet. Samt beskrivelse av tiltakets innvirkning geologiske verdier.
	Vurdering av tiltakets påvirkning på karbonlagringskapasitet.
Metode:	Befaring, artsregisteringer, naturtypekartlegging etter NIN-metoden, marine undersøkelser av naturverdier innenfor planområdet, samt vurdering basert på kjente data og foreliggende dokumentasjon.
Datagrunnlag:	Feltregistreringer, databaser som Temakart Rogaland, Naturbase og Artskart/Artsobservasjoner. Konsekvensutredning med tilhørende fagrapporter for gjeldende reguleringsplan (Sørlandskonsult AS).

Kulturminner og kulturmiljø

Tiltaket medfører etablering av nye utbyggingsområder og større terrenginngrep som kan medføre visuelle konsekvenser for eksisterende kulturminner og Postvegen innenfor planområdet og i omkringliggende områder. Potensiale for kulturminner innenfor planområdet (også i sjø) vil avklares i planarbeidet, og nødvendige registreringer gjennomføres.

Utredningsbehov:	Tiltakets direkte og indirekte påvirkning på Postvegen og andre kulturminner i planområdet og tilhørende influensområde hvor det forventes at tiltaket vil ha visuell innvirkning.
Metode:	Vurdering basert på kjente data og foreliggende dokumentasjon, og nye registreringer som vil gjennomføres av kulturminnemyndighet.
Datagrunnlag:	Kommuneplan for Eigersund kommune, Vakre landskap i Rogaland, rapport (Rogaland fylkeskommune), Konsekvensutredning med tilhørende fagrapporter for gjeldende reguleringsplan (Sørlandskonsult AS).

Friluftsliv

Postvegen som krysser planområdet brukes i dag som turveg/-sti, og iht. gjeldende reguleringsplan skal denne bevares som en ferdselsåre for friluftslivet. Ved Mong ligger det et regionalt friluftsområde som delvis ligger innenfor planområdet, og nord for FV44 Sokndalsvegen ligger Grødem som også er registrert som et regionalt friluftsområde. Påvirkning fra eksisterende vindmøller ble utredet i konsekvensutredning for gjeldende plan, og konsekvenser for friluftsliv mht. støypåvirkning vil utredes i eget KU-tema for støy.

Utredningsbehov:	Foreslått tiltaks påvirkning på Postvegen som ferdselsåre.
	Tiltakets påvirkning på registrerte regionale friluftsområder; Mong og Grødem.
Metode:	Vurdering basert på kjente data og foreliggende dokumentasjon.
Datagrunnlag:	Plan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet 2021-2028 for Eigersund kommune, Regionalplan for friluftsliv og forvaltning,, Temakart Rogaland, samt konsekvensutredning med tilhørende fagrapporter for gjeldende reguleringsplan (Sørlandskonsult AS).

Landskap

Tiltaket medfører større terrenginngrep, både ved utvidelse av masseuttak og ved tilrettelegging for nytt næringsområde (hvor det planlegges uttak av masser i forkant) ved FV44, som vil påvirke landskapsbildet. Tiltakets påvirkning på omkringliggende områder må dokumenteres.

Innenfor området ligger det 7 eksisterende vindmøller hvor landskapspåvirkning som følge av disse ble utredet i konsekvensutredning i 2007.

Utredningsbehov:	Landskapsvirkning fra sjø og nærliggende landområder for masseuttaket når det er i drift, samt etter endt uttak.
	Landskapsvirkning fra FV44 Sokndalsvegen og nærliggende landområder for foreslått næringsområde.
Metode:	3D-visualisering, vurdering basert på kjente data og foreliggende dokumentasjon.
Datagrunnlag:	Kommuneplan for Eigersund kommune, Vakre landskap i Rogaland, rapport (Rogaland fylkeskommune), Konsekvensutredning med tilhørende fagrapporter for gjeldende reguleringsplan (Sørlandskonsult AS).

Støy

Innenfor planområdet ligger det i dag 7 vindmøller som påvirker omkringliggende omgivelser og et større influensområde mtp. støy. Forholdet ble konsekvensutredet i forrige detaljregulering av området, og en vil nå supplere eksisterende utredning ift. ferdig utbygging. Uttak av steinmasser vil også medføre støy for omkringliggende bebyggelse og omgivelser.

Utredningsbehov:	Støypåvirkning etablerte vindmøller har på omkringliggende omgivelser og bebyggelse, samt områdets bruk ift. friluftsliv og ferdsel.
------------------	--

	Støypåvirkning fra masseuttak på omkringliggende omgivelser og bebyggelse.
Metode:	Støyberegninger ved hjelp av terrengmodeller basert på digitale kart, vurdering basert på kjente data og foreliggende dokumentasjon.
Datagrunnlag:	Retningslinje for behandling av støy i arealplaner T-1442/2021

Vannmiljø

Det ligger en kjent lokal drikkevannskilde på Mong (Trodetjørna) øst for Svåheia næringspark. En vil utrede mulighetene for at virksomhet innenfor næringsparken vil påvirke drikkevannskilden.

Utredningsbehov:	Vurdering av mulig påvirkning på drikkevannskilde som følge av virksomhet og tilhørende transport innenfor området.
Metode:	Befaring og kartlegging av avrenning fra tiltaket, samt tilhørende vurdering av påvirkning.
Datagrunnlag:	Vannforskriften, feltregistreringer og offentlige databaser som Nevina.

Mineralressurser

Deler av planområdet omfatter en registrert forekomst av hvit anortositt som er vurdert til å nasjonal betydning som pukkressurs iht. NGUs ressursdatabase. Tiltaket omfatter et eksisterende masseuttak som ønskes utvidet, samt tilrettelegging for uttak av masser innenfor planlagt næringsområde.

Utredningsbehov:	Vurdering og beskrivelse av mineralressursen og kvaliteten, utnyttelsesgrad, bruksområder og tilhørende marked. Beregninger av totalt og årlig uttaksvolum innenfor planområdet.
Metode:	Beregninger av uttaksmengde, samt vurdering og beskrivelse av ressursen basert på kjente data og utførte steinprøver.
Datagrunnlag:	Mineralloven, NGUs ressursdatabase, utførte steinprøver, informasjon fra driver av eksisterende uttak innenfor området.

Transportbehov/trafikkforhold/trafikksikkerhet

Tiltaket vil medføre en økning i trafikkmengde, og da særskilt tungtrafikk tilknyttet masseuttaket, til og fra Svåheia næringspark. En stor andel av trafikken vil ledes gjennom Egersund sentrum via FV44 hvor det er en høy andel myke trafikanter.

Utredningsbehov:	Beregning av økt trafikkmengde, frekvens og andel større kjøretøy som følge av tiltaket, samt beskrive kjøreruter. Vurdere tiltakets påvirkning på overordnet vegnett (både i Eigersund og Sokndal kommune), og påvirkning på gjennomstrømtrafikk mellom Egersund og Hauge i Dalane, samt tilhørende trafikkavvikling. Vurdere og redegjøre for standard for FV44 med tanke på eksisterende situasjon og økt belastning.
------------------	---

	Trafikksikkerhet (herunder også gang-/sykkelforbindelser langs FV44), med særlig fokus på strekningen gjennom Egersund sentrum.
Metode:	Beregning av trafikkmengde, reisemiddelfordeling, samt vurdering basert på kjente data og foreliggende dokumentasjon.
Datagrunnlag:	SVVs trafikkdataportal, norsk vegdatabank, håndbok V713 trafikkberegninger, konsekvensutredning med tilhørende fagrapporter for gjeldende reguleringsplan (Sørlandskonsult AS).

7 ORGANISERING AV PLANARBEIDET

7.1 PLANPROSESS OG MEDVIRKNING

Planarbeidet vil bli utført i tråd med plan- og bygningslovens krav til informasjon og medvirkning. Planprogram vil bli sendt på høring samtidig som det varsles oppstart av planarbeid, og vil ligge på høring i minimum 6 uker. Etter høringen vil planprogrammet fastsettes av kommunedirektøren etter delegert myndighet.

Videre vil planforslaget bli politisk 1. gangs behandlet i planteknisk utvalg før det sendes på høring og deretter går til politisk 2. gangs behandling. Endelig vedtak av plan skjer i kommunestyret.

Mulighet for medvirkning vil jf. plan- og bygningsloven primært skje ved varsel om oppstart/høring av planprogram, samt ved høring av planforslaget etter 1. gangs behandling.

7.2 FREMDRIFT

Nedenfor følger foreløpig fremdriftsplan.

Aktivitet	Tidsperiode
Oppstartsmøte	November 2022
Varsel om oppstart og høring av planprogram	Desember/januar 2022
Fastsettelse av planprogram	Mars 2023
Innlevering av planforslag med konsekvensutredning	September 2023
Politisk 1. gangs behandling av planforslag	November 2023
Offentlig ettersyn	November-desember 2023
Politisk 2. gangs behandling av planforslag	Februar 2024
Endelig vedtak av plan	Februar 2024