

# UTVIKLINGSANALYSE 2023

## Eigersund Kommune

HARALD HUSABØ  
05.02.2024

Alt innhold i denne presentasjonen tilhører BDO AS eller BDO Advokater AS og skal ikke kopieres eller distribueres uten vårt skriftlige samtykke.

*Rapporten er utarbeida for oppdragsgivar basert på engasjementsbrev av 19. januar 2024, og dekker berre dei føremål som med denne er avtalt. All anna bruk og distribusjon skjer for oppdragsgivars rekning og risiko. BDO vil ikkje kunne gjerast ansvarleg overfor ein tredjepart.*

*Vårt arbeid og våre vurderingar er bygd på data frå SSB, NAV og BISNODE, dei samtalar vi har hatt med utvalde representantar og våre analyser er avgrensa til denne informasjonen. Vi har forsøkt å verifisere deler av informasjonen vi har motteke, vi kan ikkje gå god for at all informasjonen er fullstendig. Vårt arbeid er gjennomført innanfor ei avgrensa tidsramme og tidsperiode, og omfanget og fullstendet av analysane som er føreteke må sjåast i lys av dette. Vi kan ikkje gå god for at alle relevante forhold er avdekka eller analysert.*

# Formål og gjennomføring

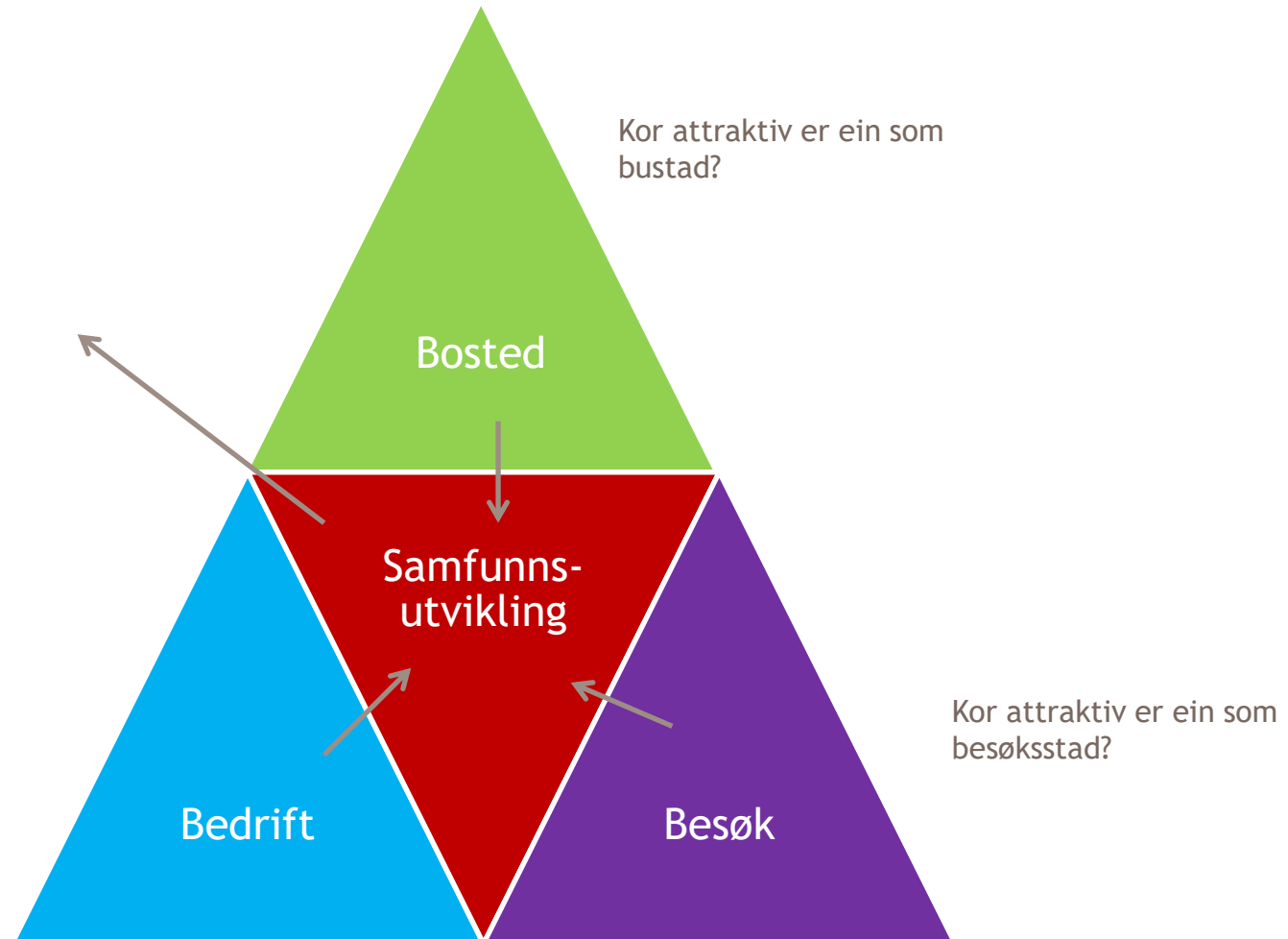
## Formål

Utvikling i samfunnet som faktor av flere faktorer for attraktivitet:

- Kva utviklingstrekk og trendar ser ein
- Kva utfordringar står ein over
- kva styrkar og moglegheiter ligg der

*Grunnlag for strategiske val og planer*

Kor attraktiv er ein som arbeidsstad/etablering?



Attraktivitetspyramide. Kilde: Telemarksforskning



# PROBLEMSTILLINGER

## UTVIKLINGSTREKK I EIGERSUND KOMMUNE

- SAMFUNNSUTVIKLING

- Hvilke utviklingstrekk skaper utfordringer og muligheter for kommunen.
- Spesielt fokus på faktorer som påvirker framtidig befolkningsutvikling

- NÆRINGSLIV

- Hvilke utviklingstrekk ser man i næringslivet som gir utfordringer og muligheter framover.
- Spesielt fokus på arbeidsplass utvikling og lønnsomhet for framtidig utviklingsevne

- BOSTED

- Hvor attraktiv er kommunen som bostedskommune
- Spesielt fokus på boligbygging og sysselsatte etter bosted



# SAMFUNNSANALYSE

# EIGERSUND KOMMUNE

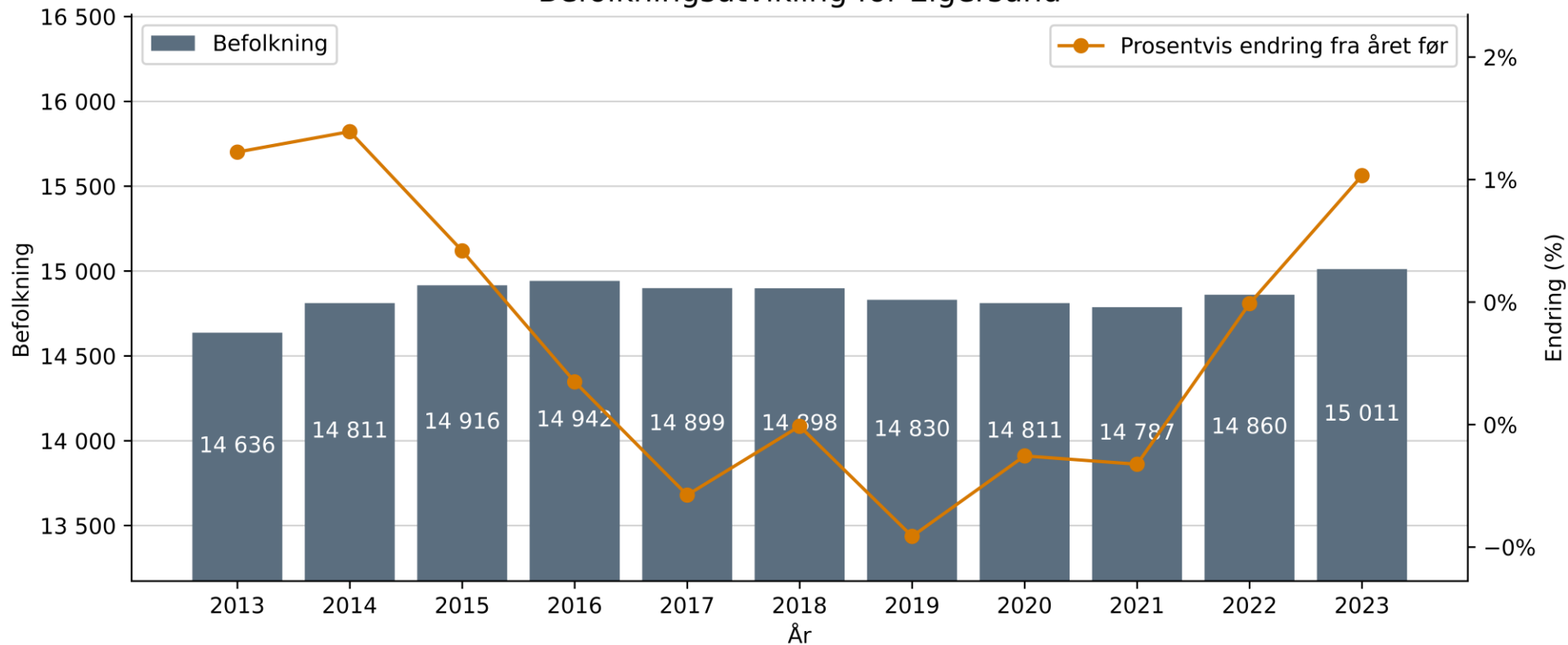
FOLKETALLSUTVIKLING 01.01 2013 - 2023

2,5%

\*ØKNING SISTE  
10 ÅR, TILSVARER 375  
INNBYGGERE.

1% ØKNING I 2022

Befolkningsutvikling for Eigersund



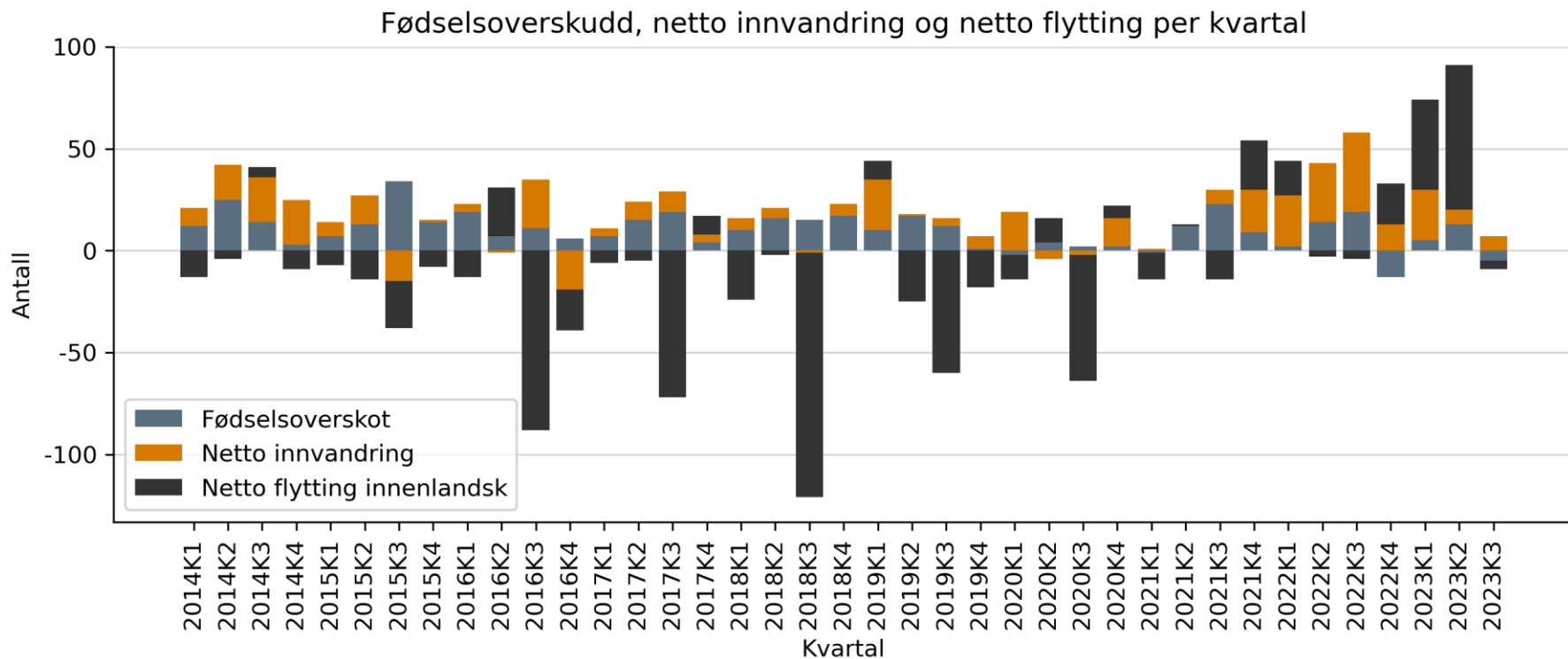
# EIGERSUND KOMMUNE

## BEFOLKNINGSSTRUKTUR, BEFOLKNINGSUTVIKLING, 2014 - 2023 K3

FØDSELSOVERSKUDD I  
DE FLESTE KVARTAL

INNVANDRING VIKTIG  
FOR  
FOLKETALLSUTVIKLING

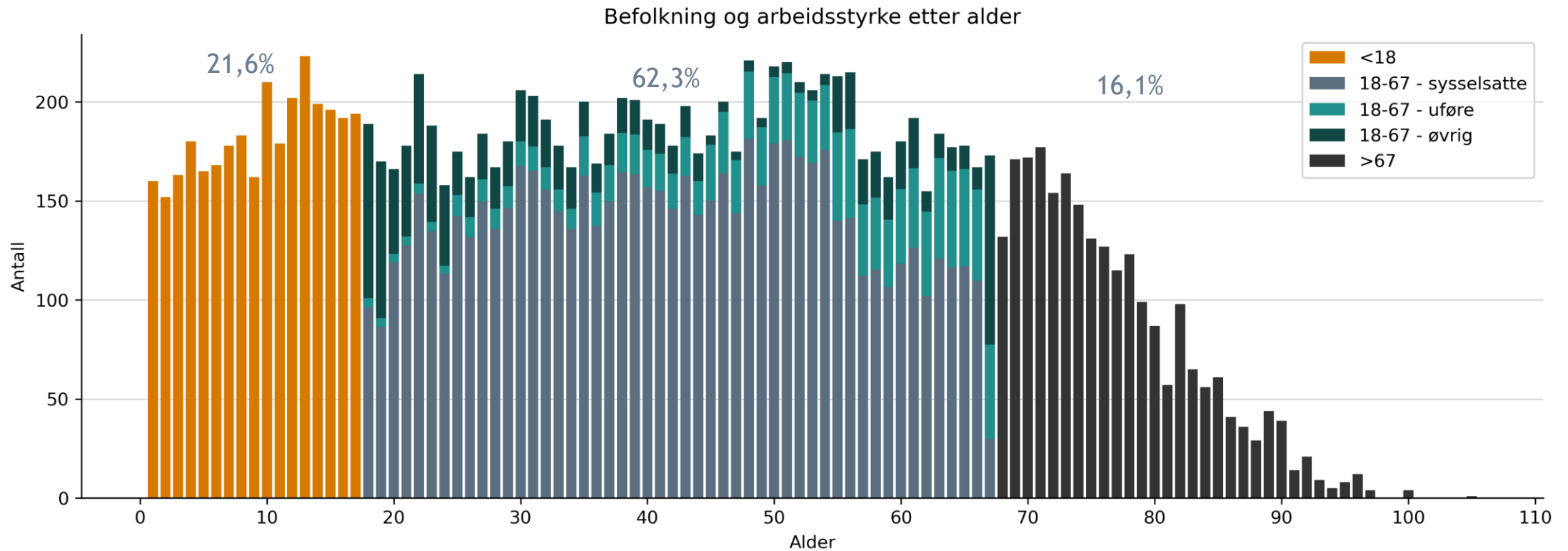
POSITIV INNENLANDSK  
FLYTTING SISTE ÅRENE



Kilde folketallsutvikling: SSB

# EIGERSUND KOMMUNE

## ALDERSSAMMENSETNING I BEFOLKNINGEN, 2023 (01.01)



**62,3%**

AV BEFOLKNING I YRKESAKTIV ALDER. TREND ER NEDGANG I YNGRE UNDER 17 ÅR OG ØKNING BLANT ELDRE OVER 67 ÅR.

1.201 PERSONER 18-67 ÅR UFØRETRYGDEDE PR UTGANGEN 2022, CA. 13%

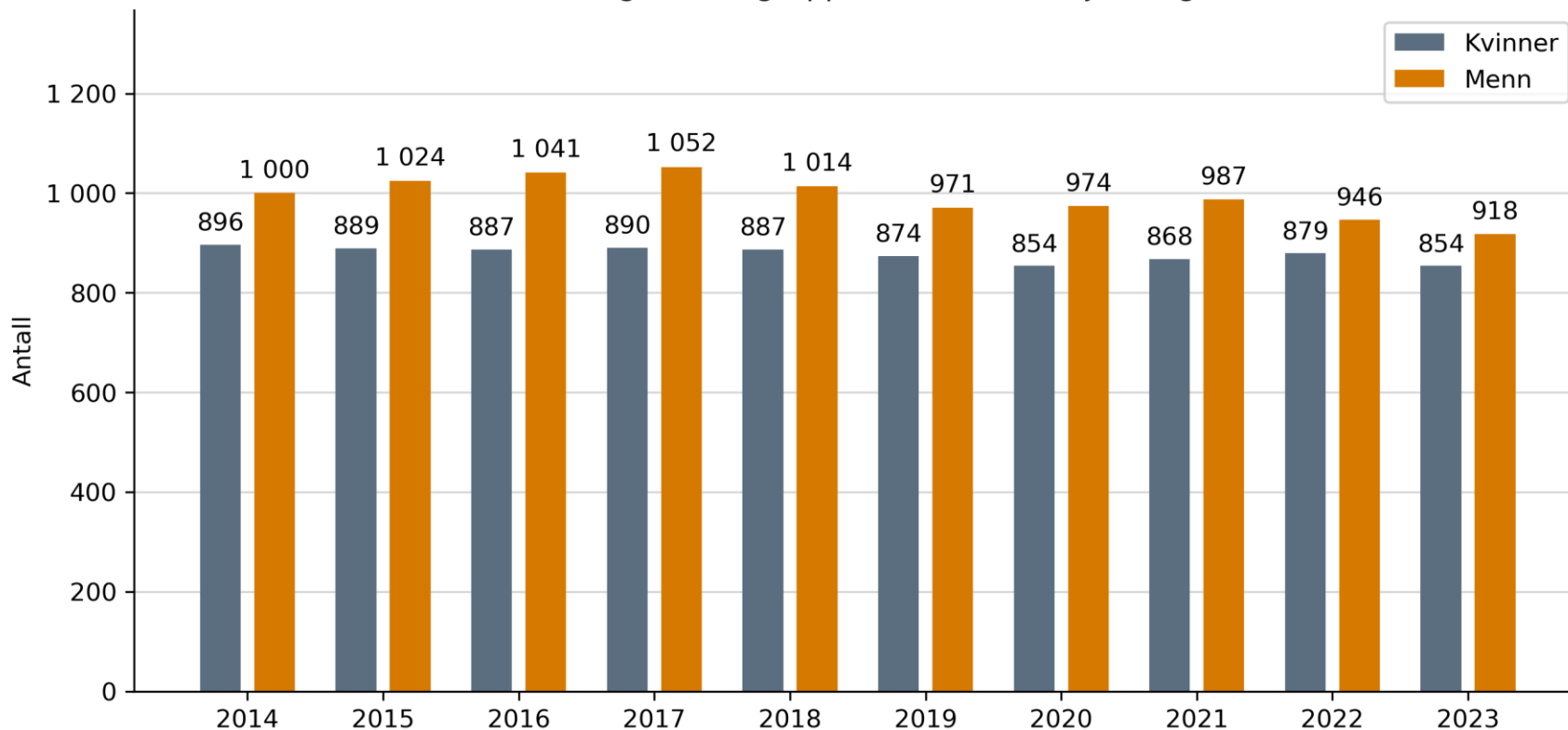
Kilde folketallsutvikling: SSB



# EIGERSUND KOMMUNE

## ALDERSSAMMENSETNING I ALDERSGRUPPE 20 - 29 ÅR, 2014 - 2023 (01.01)

Befolkning i aldersgruppen 20-29 etter kjønn og år



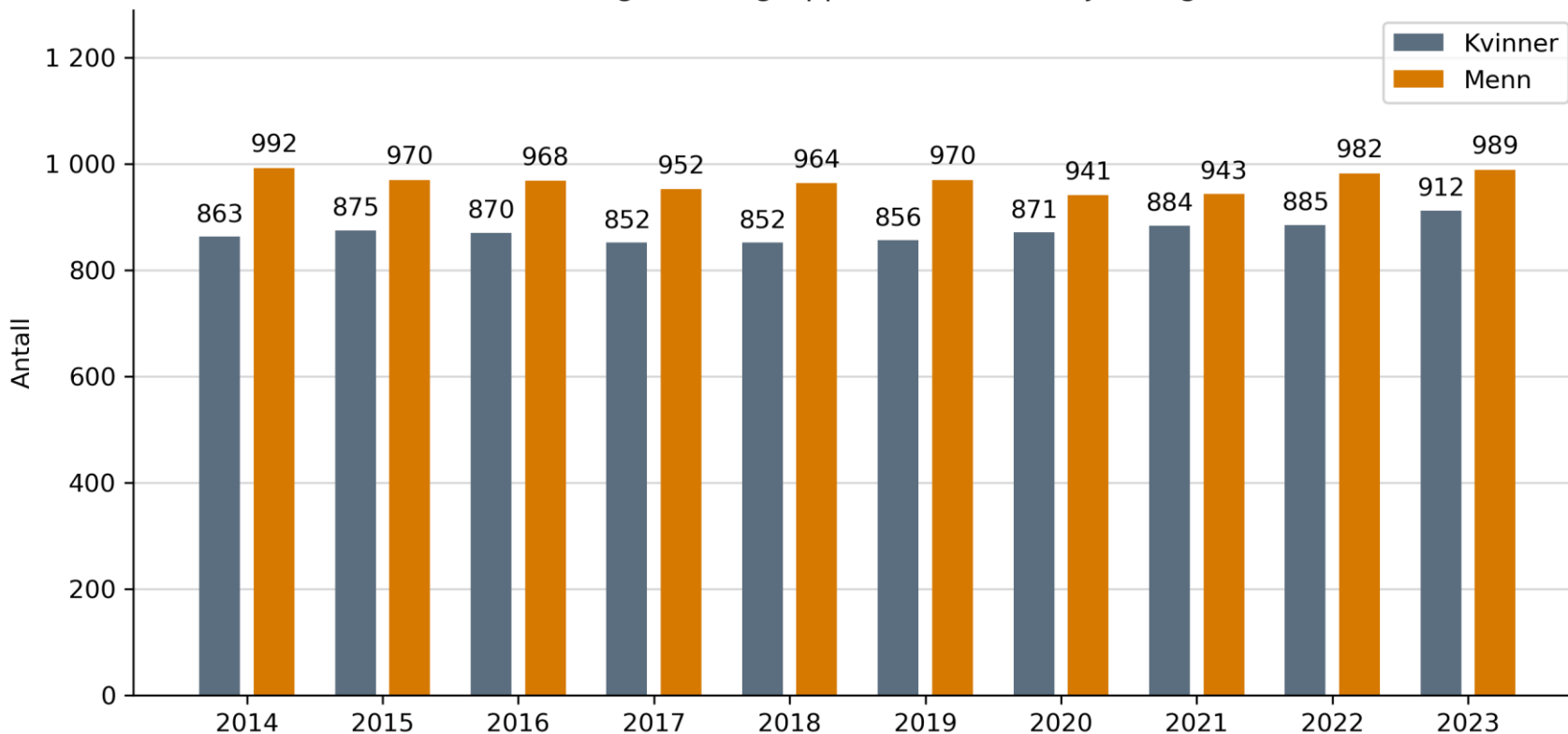
REDUSERT ANTALL  
PERSONER MELLOM 20-29  
ÅR SIDEN 2014

FORSKJELLEN MELLOM  
ANTALL MENN OG  
KVINNER ER REDUSERT  
SISTE 10 ÅR

# EIGERSUND KOMMUNE

## ALDERSSAMMENSETNING I ALDERSGRUPPE 30 - 39 ÅR, 2014 - 2023 (01.01)

Befolkning i aldersgruppen 30-39 etter kjønn og år



LITEN ØKNING  
ALDERSGRUPPE 30-39  
SISTE 10 ÅR

SPESIELT ØKNING BLANT  
KVINNER

# EIGERSUND KOMMUNE

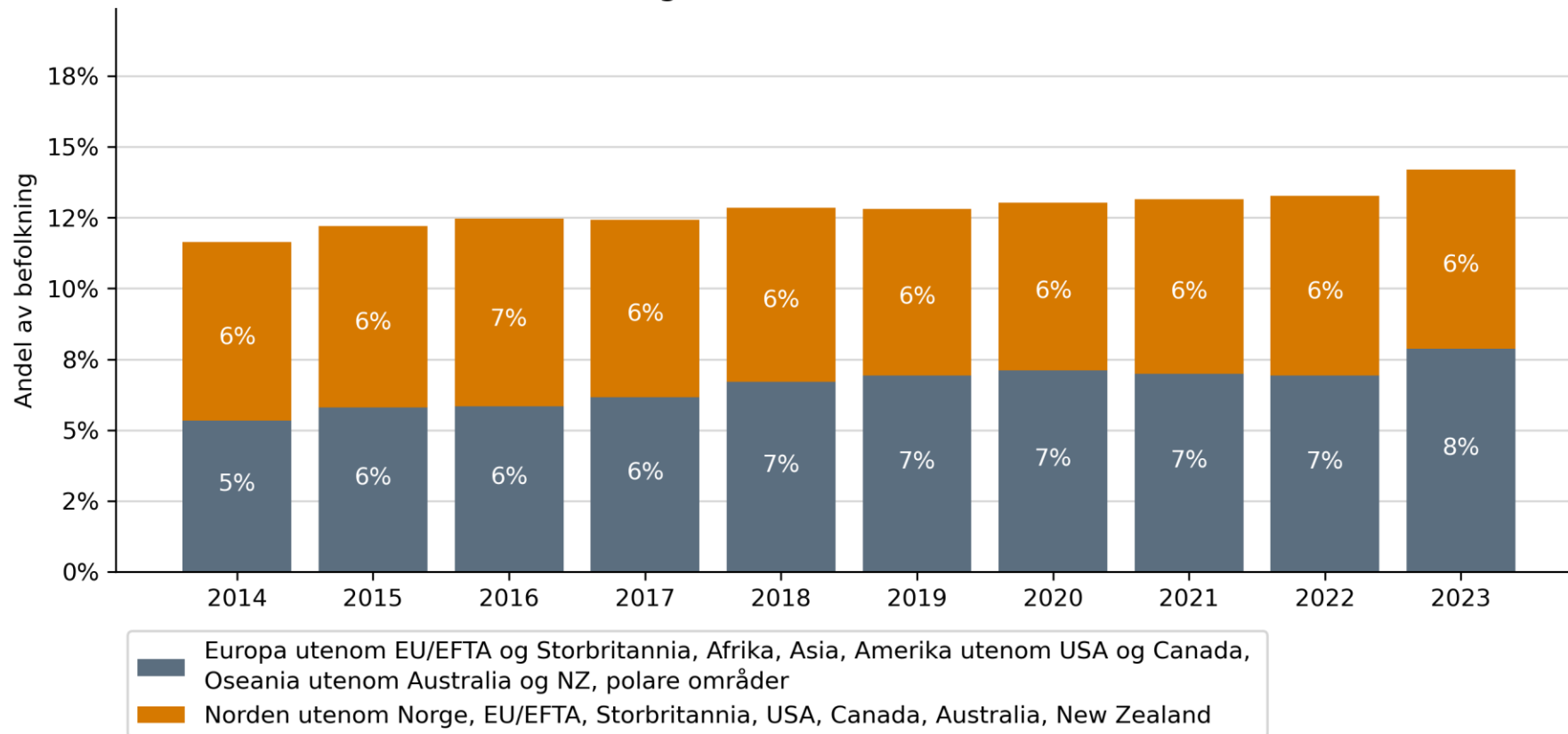
INNVANDRING 2014 - 2023 (01.01)

14%

AV INNBYGGERNE ER  
INNVANDRERE PR  
01.01.2023

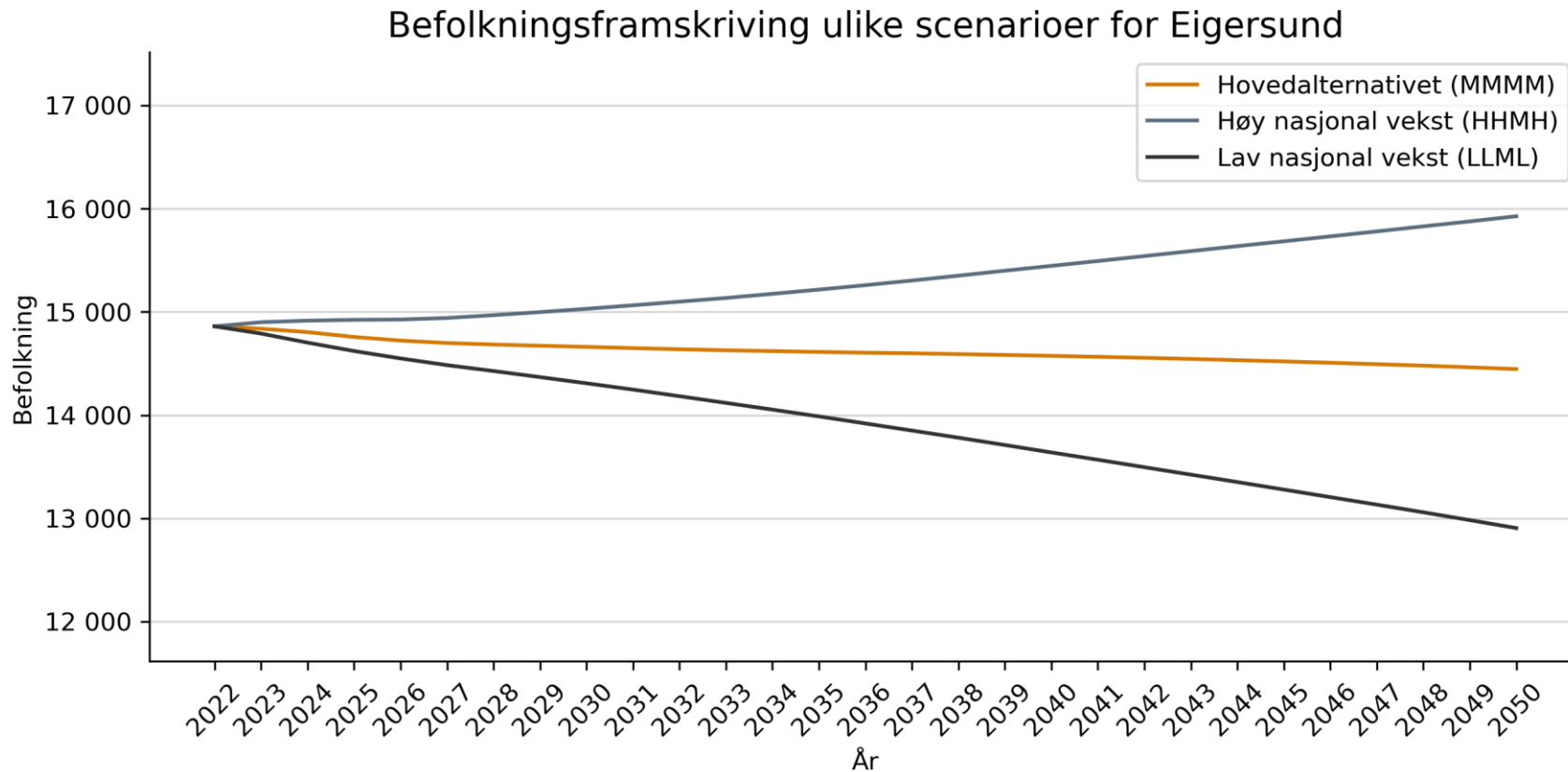
STØRST VEKST I IKKE  
VESTLIG BAKGRUNN

Innvandrere og norskfødte med innvanderforeldre



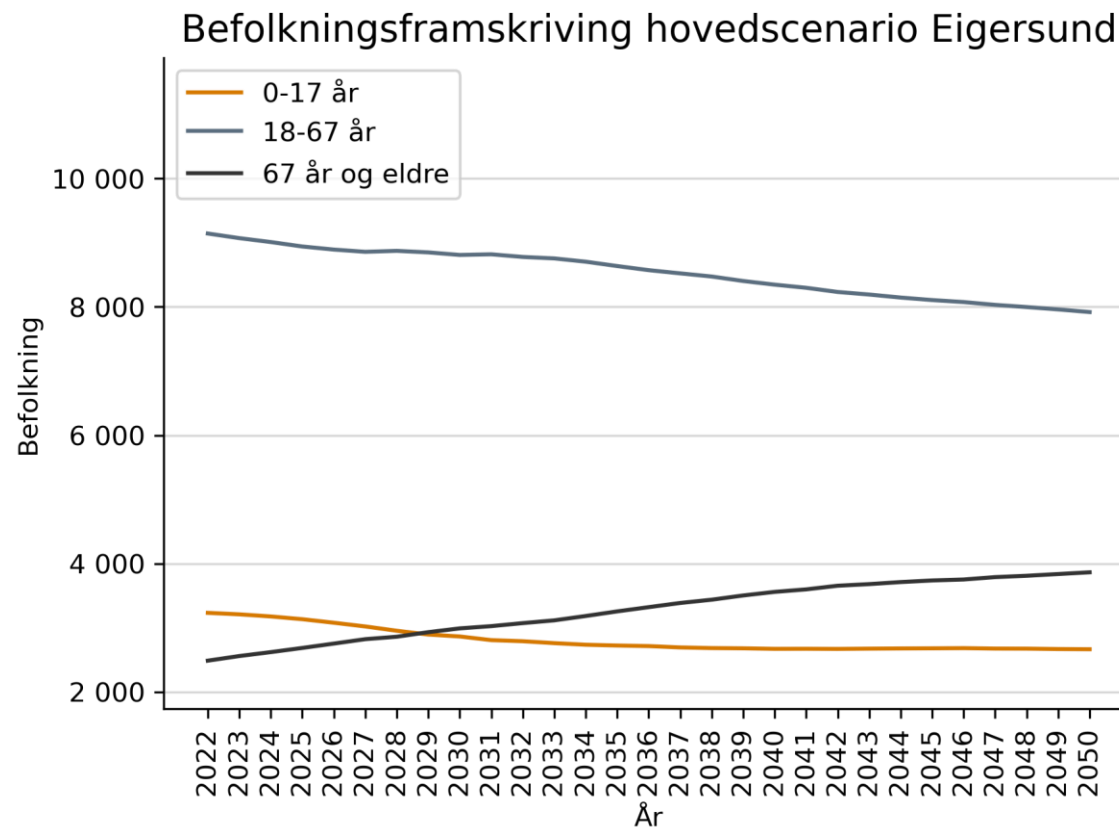
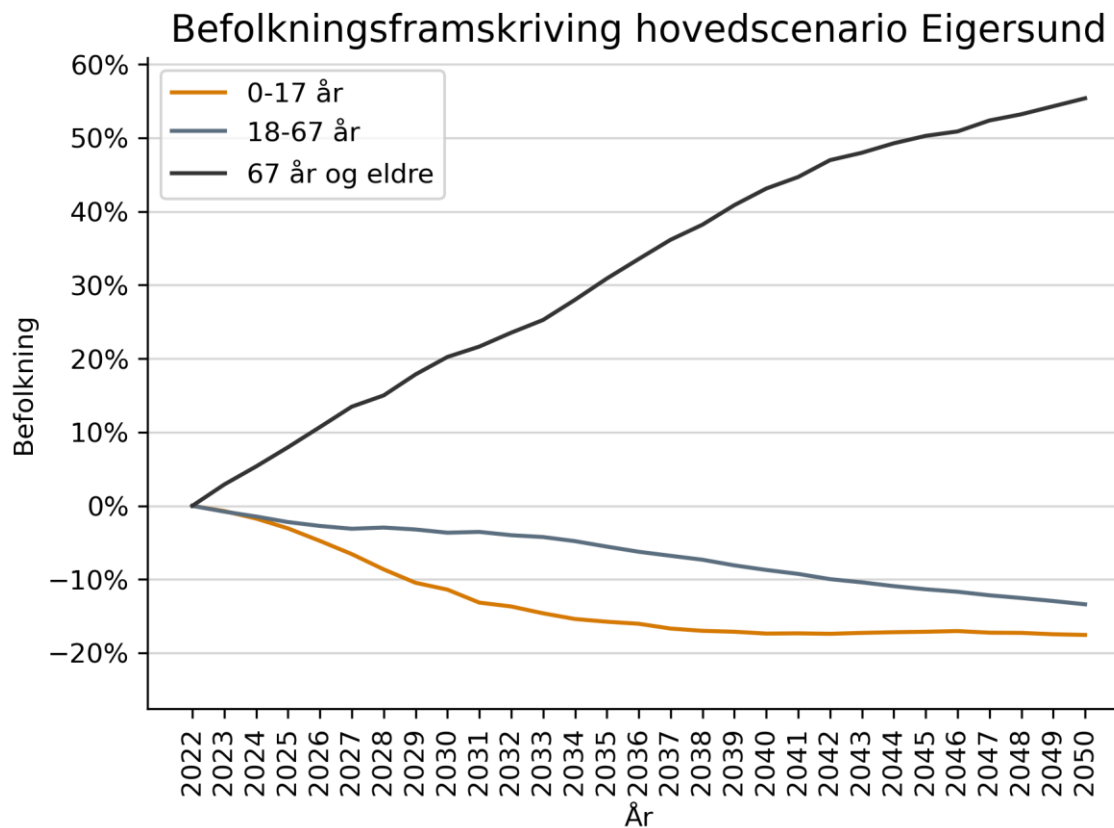
# EIGERSUND KOMMUNE

BEFOLKNINGSFRAMSKRIVING - FRA 01.01.2022



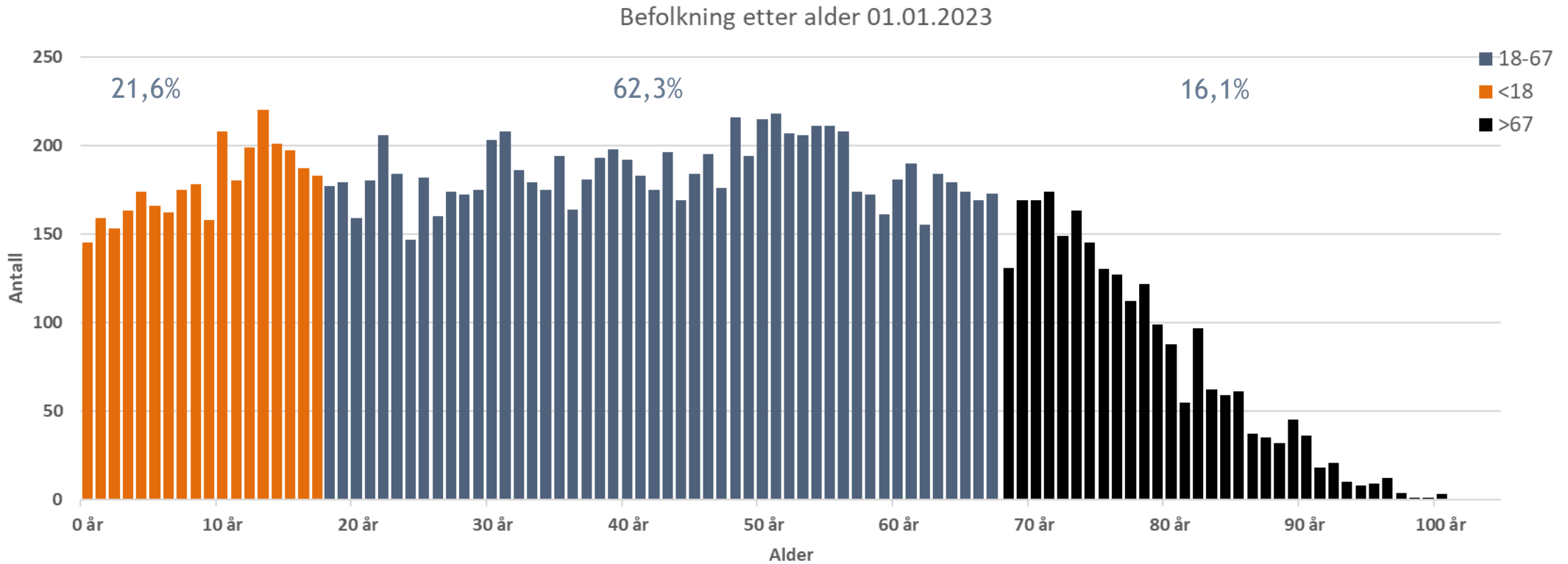
# EIGERSUND KOMMUNE

## BEFOLKNINGSFRAMSKRIVING - FRA 01.01.2022



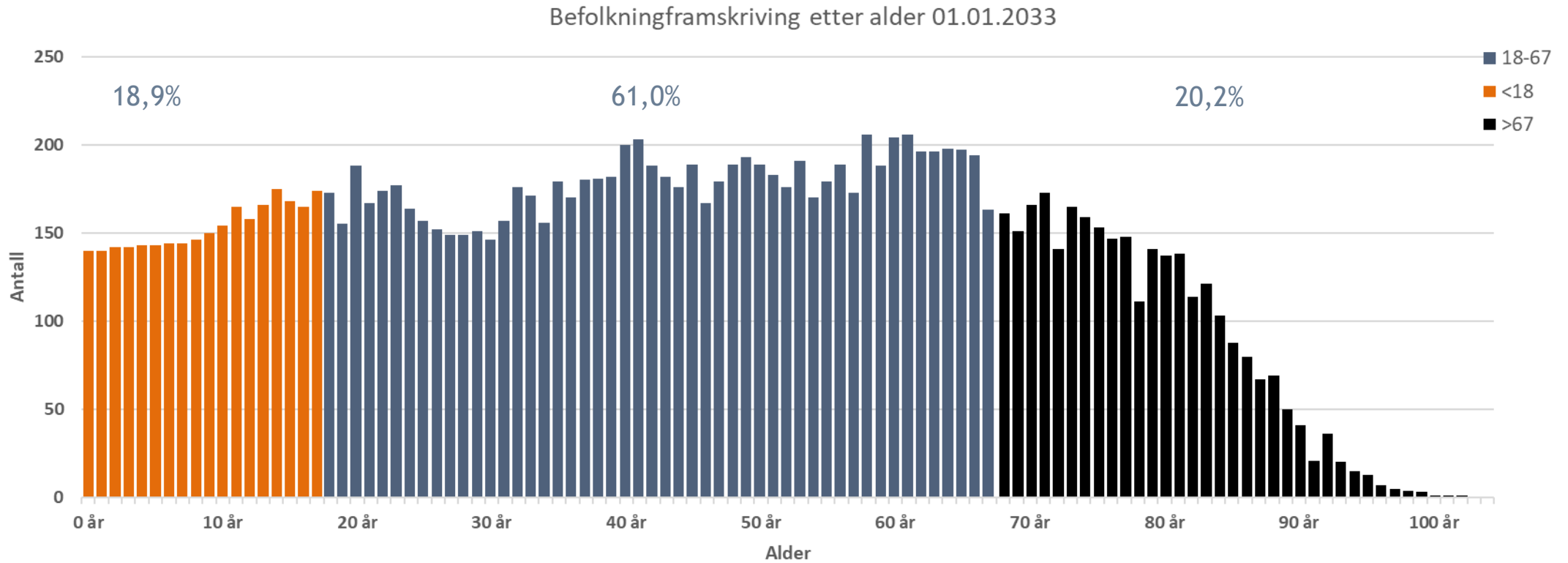
# EIGERSUND KOMMUNE

## ALDERSSAMMENSETNING I BEFOLKNINGEN, 2023 (01.01)



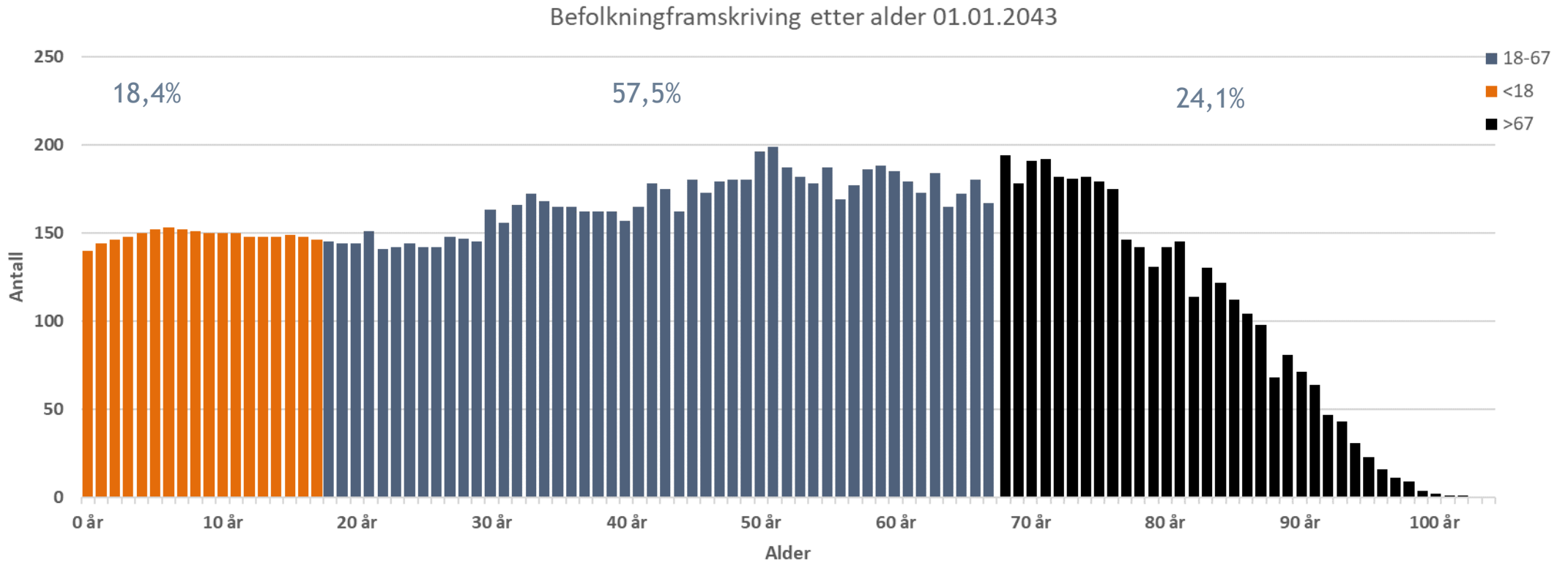
# EIGERSUND KOMMUNE

## FRAMSKRIVING - ALDERSSAMMENSETNING I BEFOLKNINGEN, 2033 (01.01)



# EIGERSUND KOMMUNE

## FRAMSKRIVING - ALDERSSAMMENSETNING I BEFOLKNINGEN, 2043 (01.01)



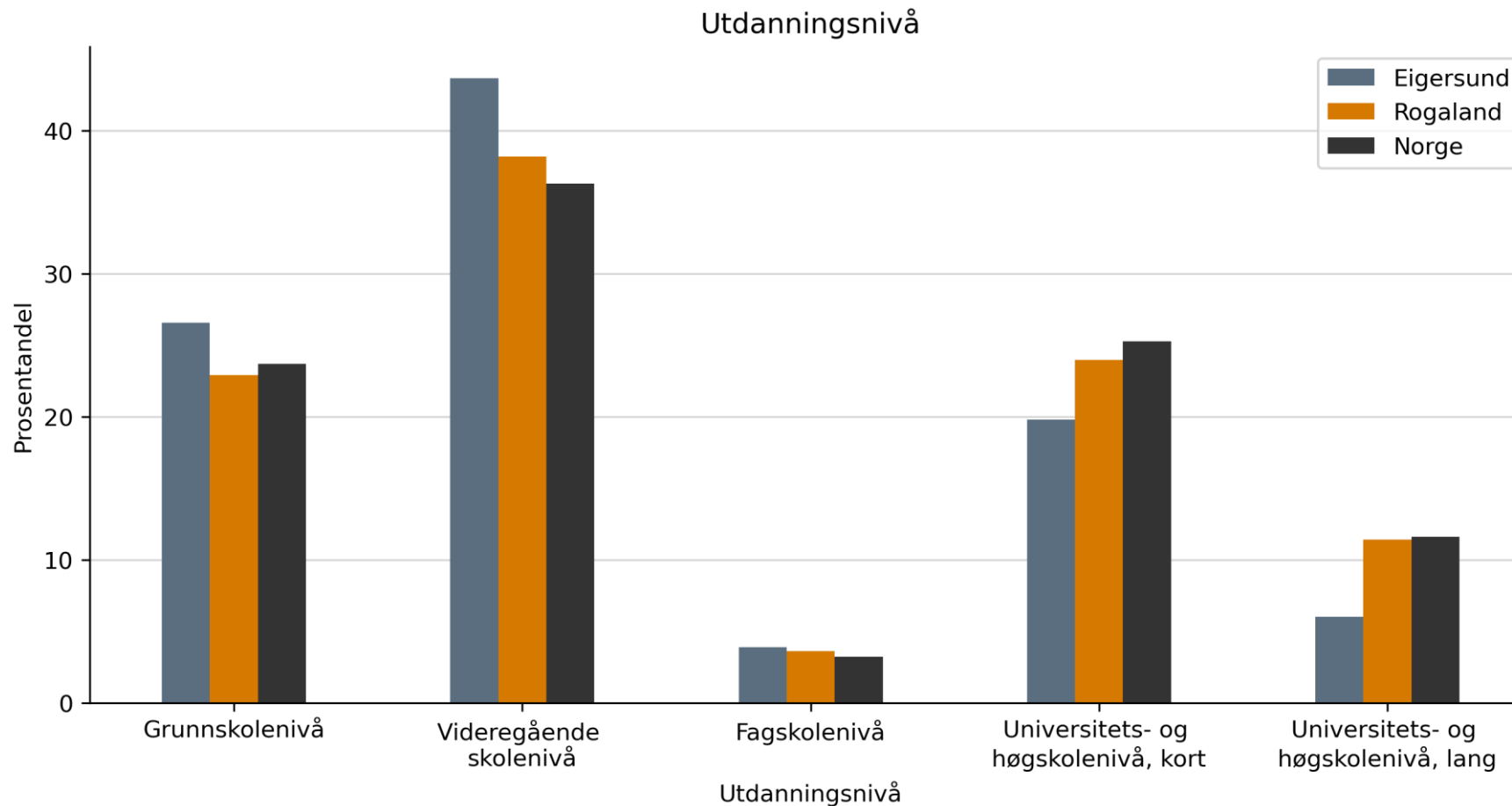




# KOMPETANSE OG UTDANNING

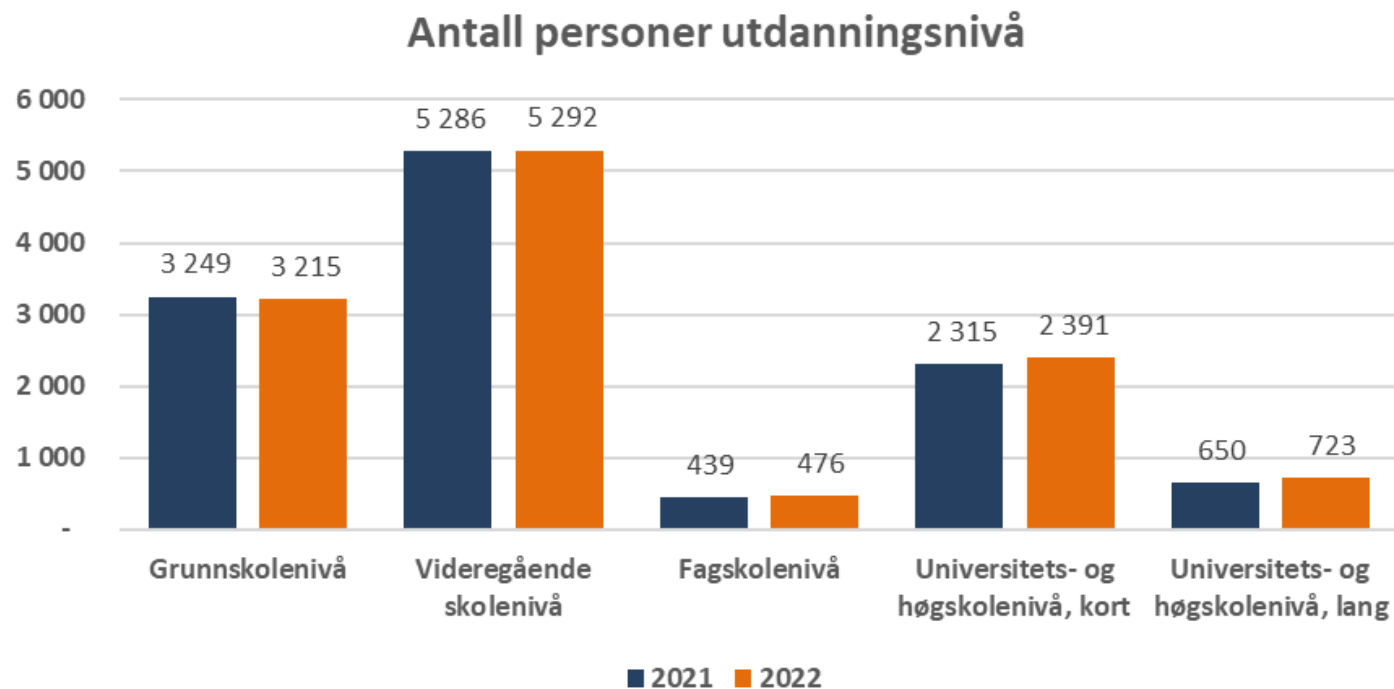
# EIGERSUND KOMMUNE

UTDANNINGSNIVÅ 01.01.2023



# EIGERSUND KOMMUNE

## UTDANNINGSNIVÅ 2022



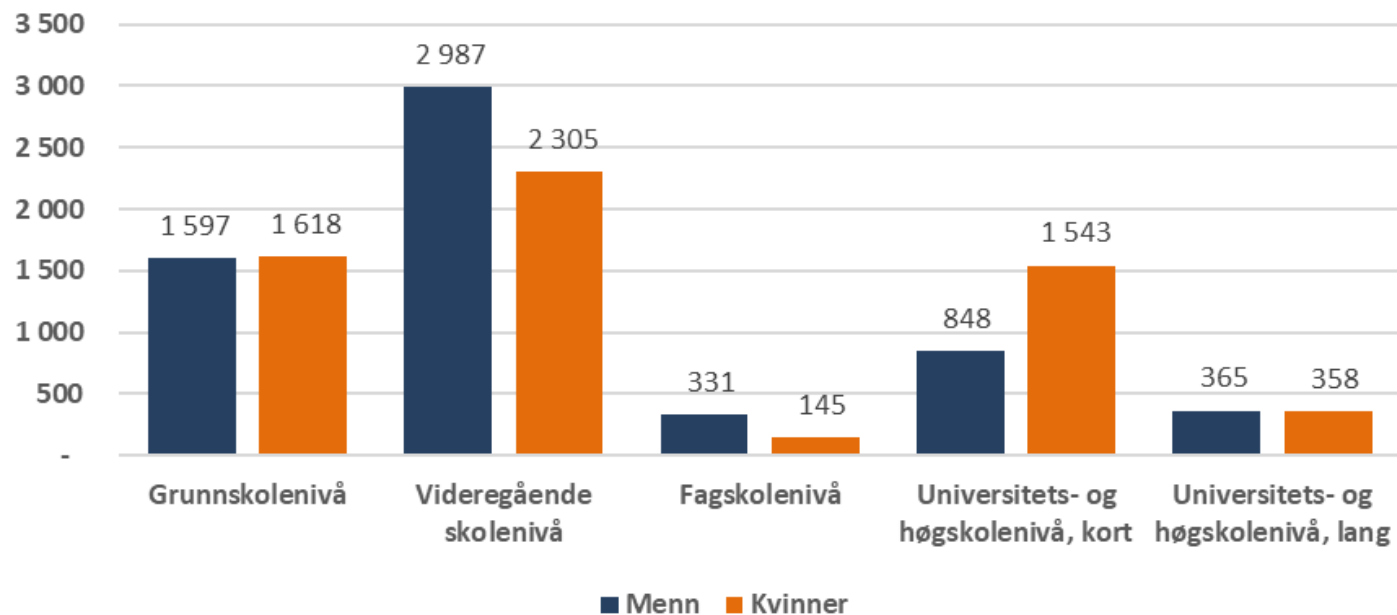
### Utviklingstrekk:

- Eigersund har høyt nivå fagarbeidere
- Gradvis nedgang i personer med grunnskole som avsluttet utdanning
- Gradvis økning i høyere utdanningsnivå

# EIGERSUND KOMMUNE

## UTDANNINGSNIVÅ 2022 - KJØNN

Antall personer utdanningsnivå - 2022



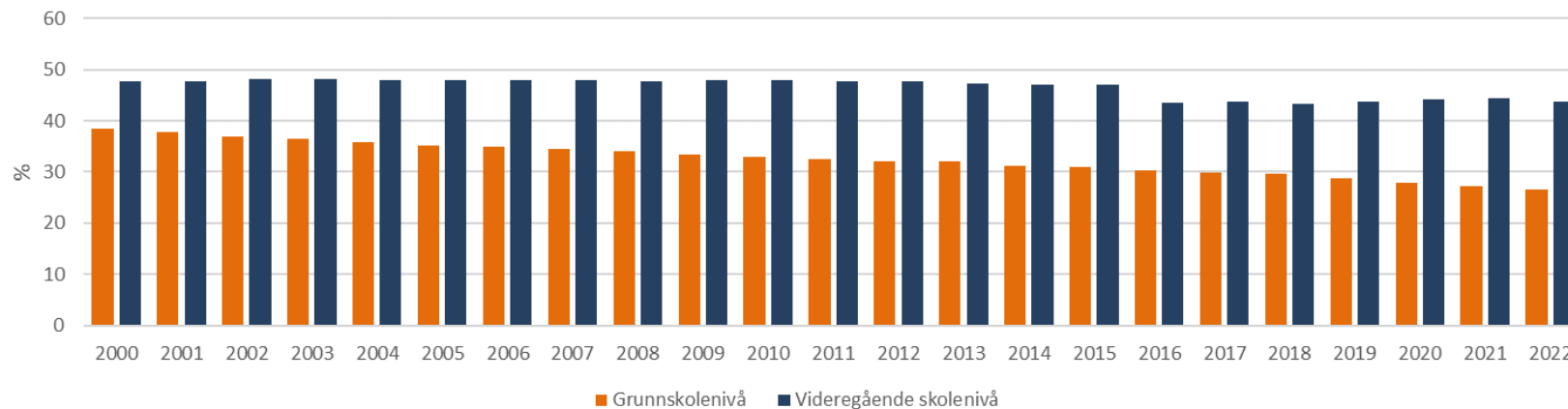
### Utviklingstrekk:

- Overvekt av menn som har videregående skole og fagskole som høyeste utdanningsnivå
- Kvinner overvekt på høyere utdanning kort

# EIGERSUND KOMMUNE

## UTDANNINGSNIVÅ - HISTORISK UTVIKLING 2000-2022

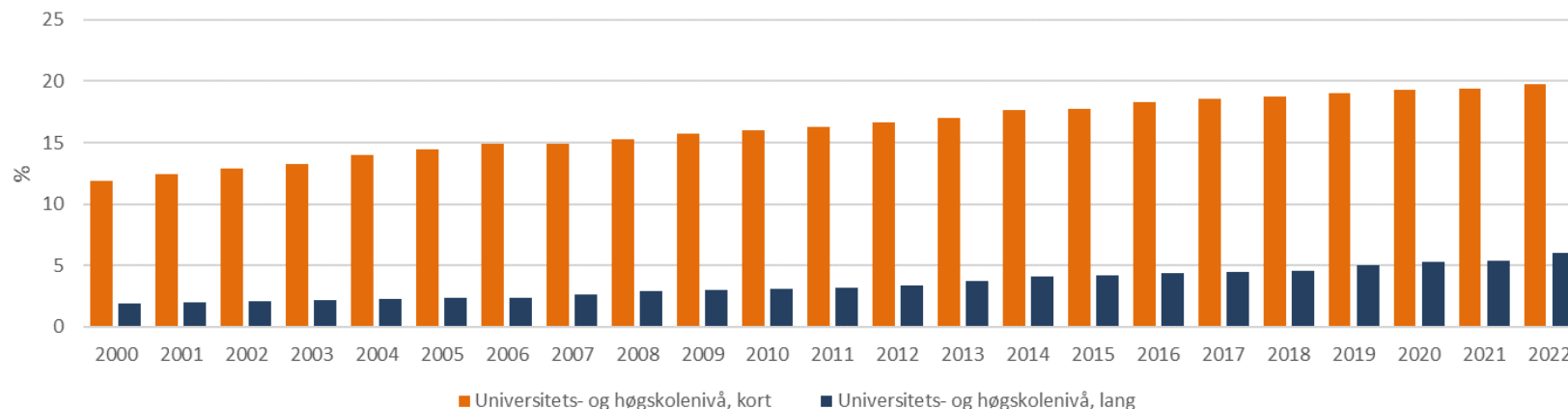
Andel grunnskole og videregående skole - Eigersund



### Utviklingstrekk 2000-2022:

- Gradvis nedgang i personer med grunnskole som avsluttet utdanning - 38% til 26%
- Mindre nedgang i utvikling antall med videregående skole - 48% til 44%

Andel universitet og høgskoleutdanning - Eigersund

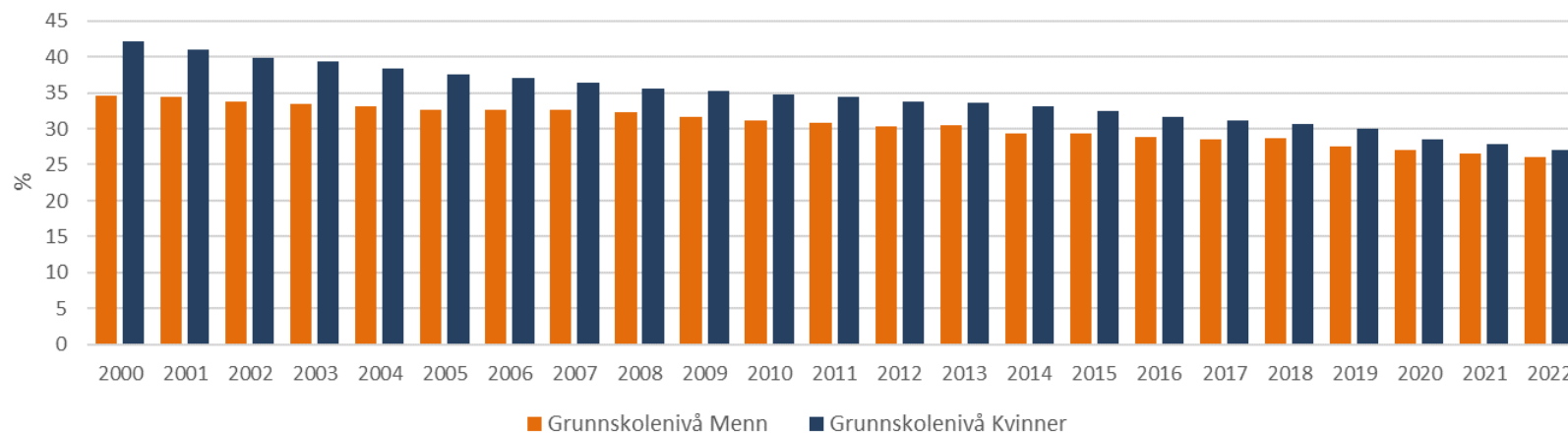


- Sterk vekst i antall med universitet- og høgskolenivå kort - 12% til 20%
- Stør økning i antall med universitet- og høgskolenivå lang - 2% til 6%

# EIGERSUND KOMMUNE

## UTDANNINGSNIVÅ - HISTORISK UTVIKLING 2000-2022 KJØNN

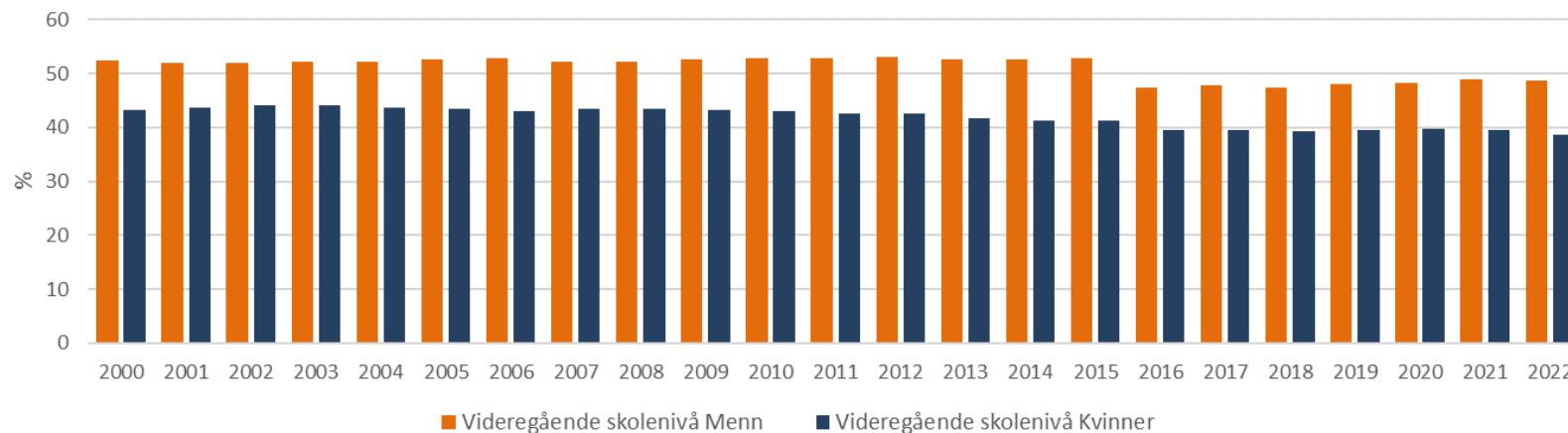
Utvikling andel grunnskole - Eigersund kommune



### Utviklingstrekk 2000-2022:

- Gradvis nedgang i personer med grunnskole som avsluttet utdanning både blant menn og kvinner
  - Menn 35% til 26%
  - Kvinner 42% til 27%

Utvikling andel videregående skole - Eigersund kommune

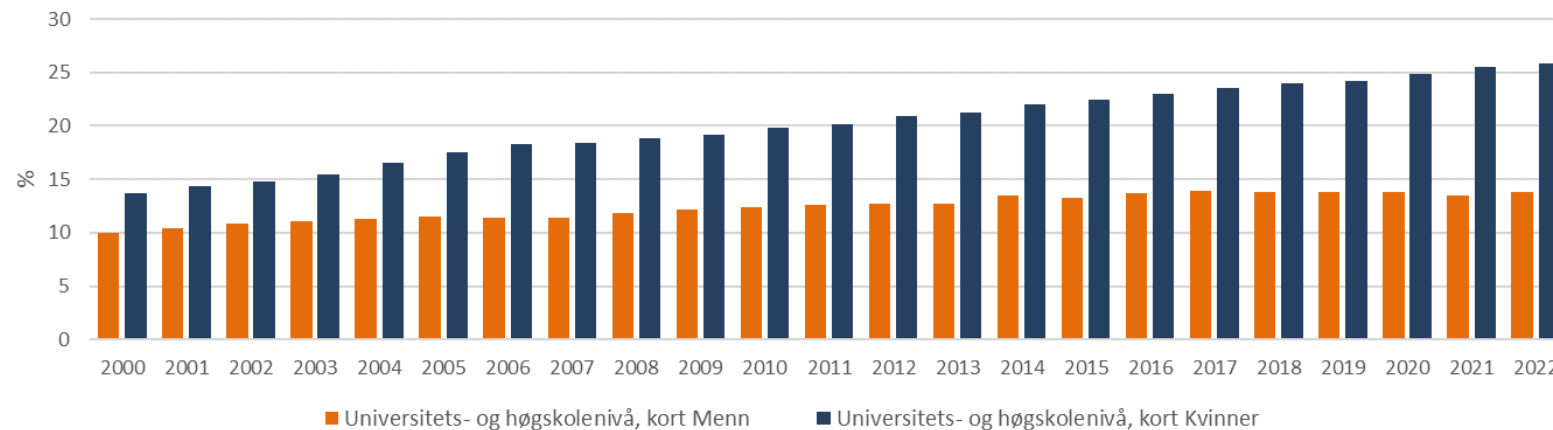


- Stabil utvikling antall med videregående skole blant menn og kvinner, endring 2015 knyttet til fagskole
  - Menn 53% til 49%
  - Kvinner 43% til 39%

# EIGERSUND KOMMUNE

## UTDANNINGSNIVÅ - HISTORISK UTVIKLING 2000-2022 KJØNN

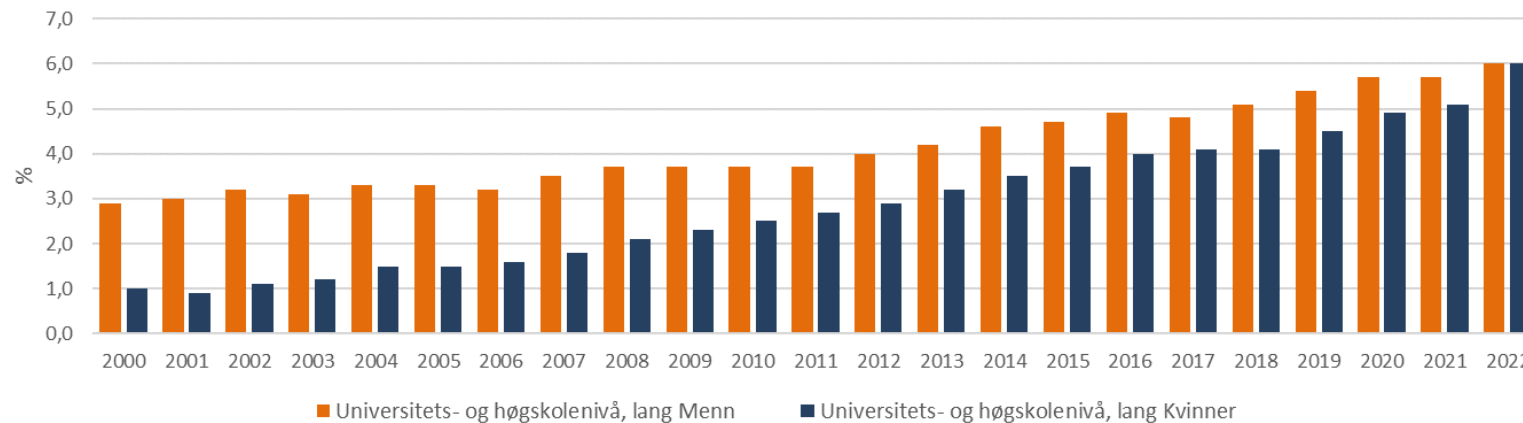
Utvikling andel universitet og høgskole kort - Eigersund kommune



### Utviklingstrekk:

- Sterk vekst i antall med universitet- og høgskolenivå kort blant kvinner
  - Menn 10% til 14%
  - Kvinner 14% til 26%

Utvikling andel universitet og høgskole lang Eigersund kommune

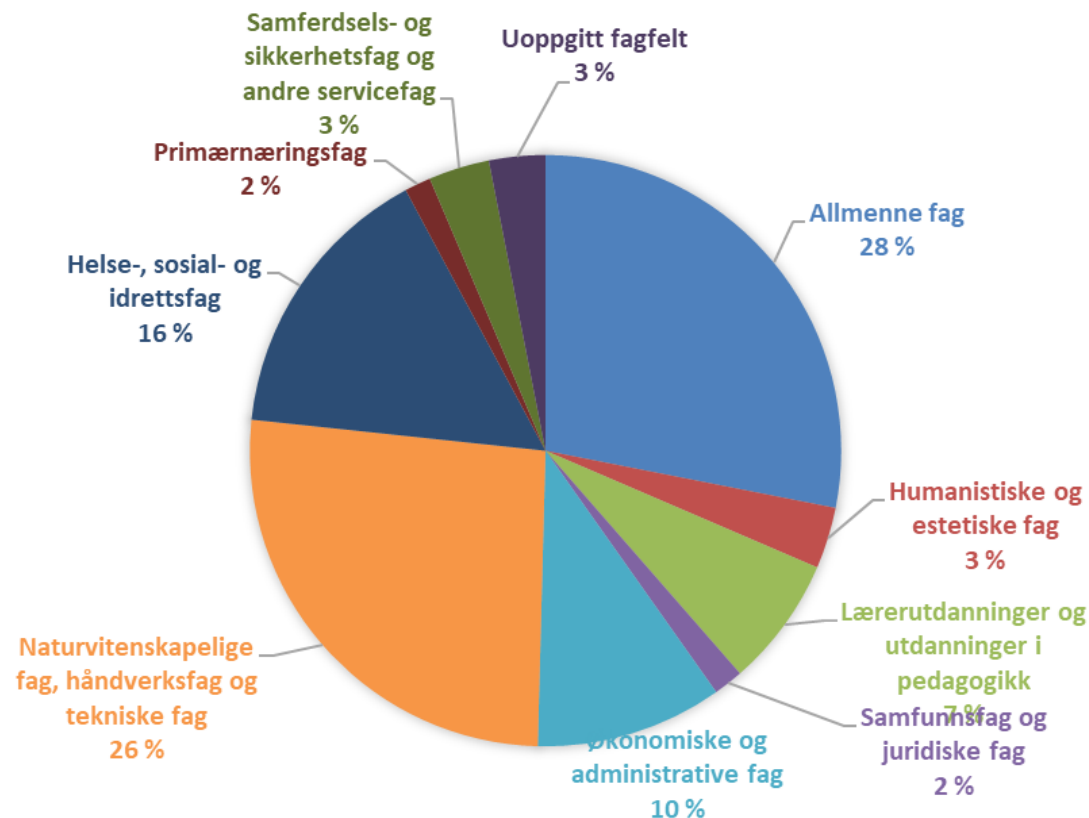


- Dobling av antall med universitet- og høgskolenivå lang
- Sterk vekst blant kvinner på lang utdanning
  - Menn 3% til 6%
  - Kvinner 2% til 6%

# EIGERSUND KOMMUNE

## FAGOMRÅDE - SYSSELSATTE ETTER ARBEIDSSTED 2022

### ANDEL PR FAGOMRÅDE - SYSSELSATTE ETTER ARBEIDSSTED, EIGERSUND 2022



#### Utviklingstrekk:

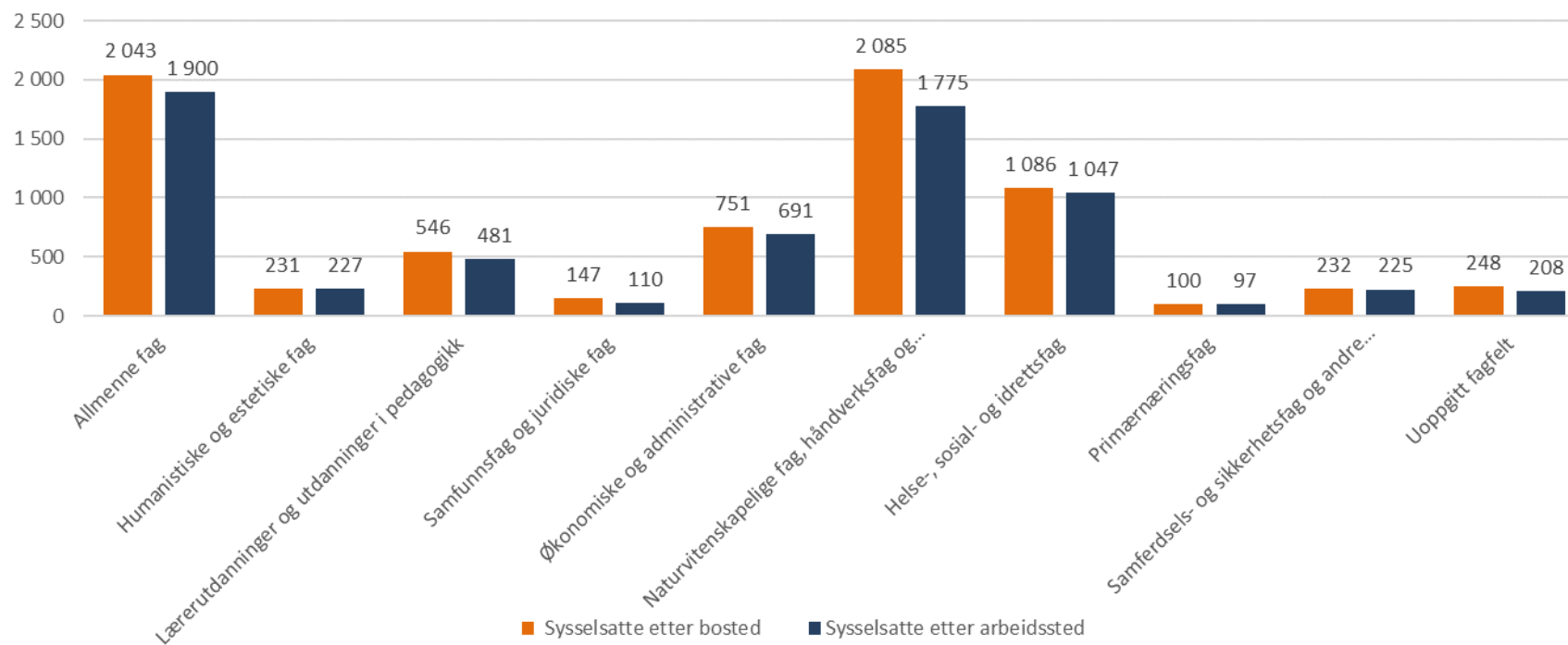
- Totalt 6.762 sysselsatte etter arbeidsted i Eigersund
- Størst andel innen tekniske og håndverksfag og allmenne fag
- Allmenne fag er de som har grunnskole nivå som høyeste utdanning



# EIGERSUND KOMMUNE

## FAGOMRÅDE - SYSSELSATTE ETTER ARBEIDSSTED OG BOSTED 2022

Sysselsatte, pr fagområde, Eigersund 2022



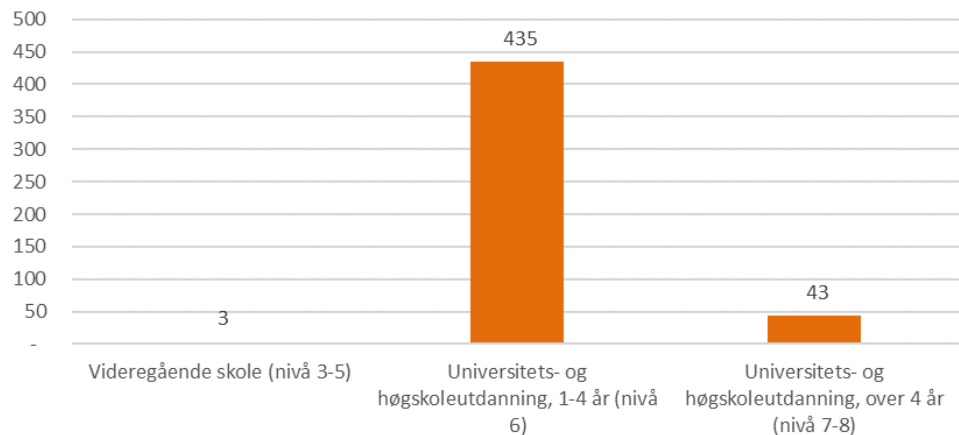
### Utviklingstrekk:

- Totalt 6.762 sysselsatte etter arbeidsted og 7.469 etter bosted i Eigersund
- Størst forskjell mellom sysselsatte innen bosted og arbeidsted på tekniske og håndverksfag - 310 personer

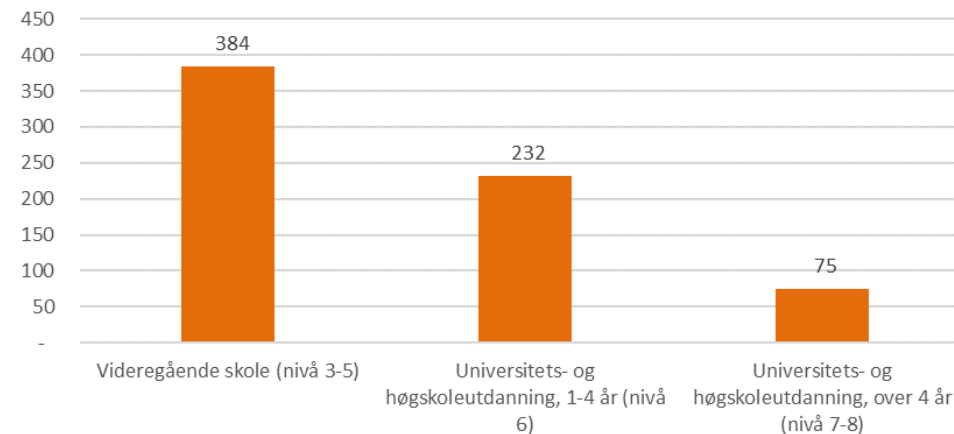
# EIGERSUND KOMMUNE

## UTVALGTE FAGOMRÅDE - SYSSELSATTE ETTER ARBEIDSSTED 2022

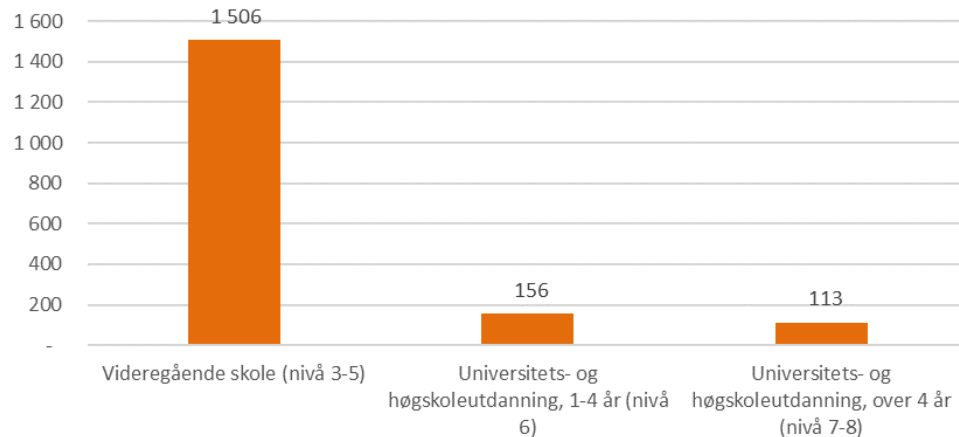
### Lærerutdanninger og utdanninger i pedagogikk



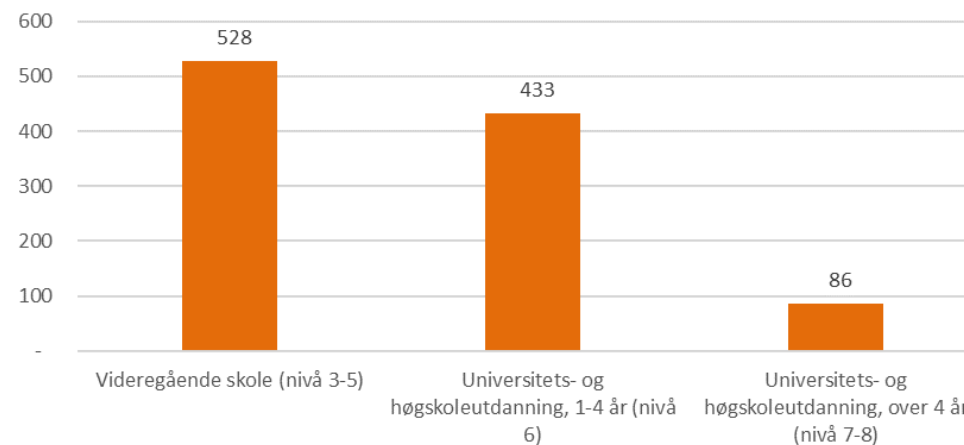
### Økonomiske og administrative fag



### Naturvitenskapelige fag, håndverksfag og tekniske fag



### Helse-, sosial- og idrettsfag



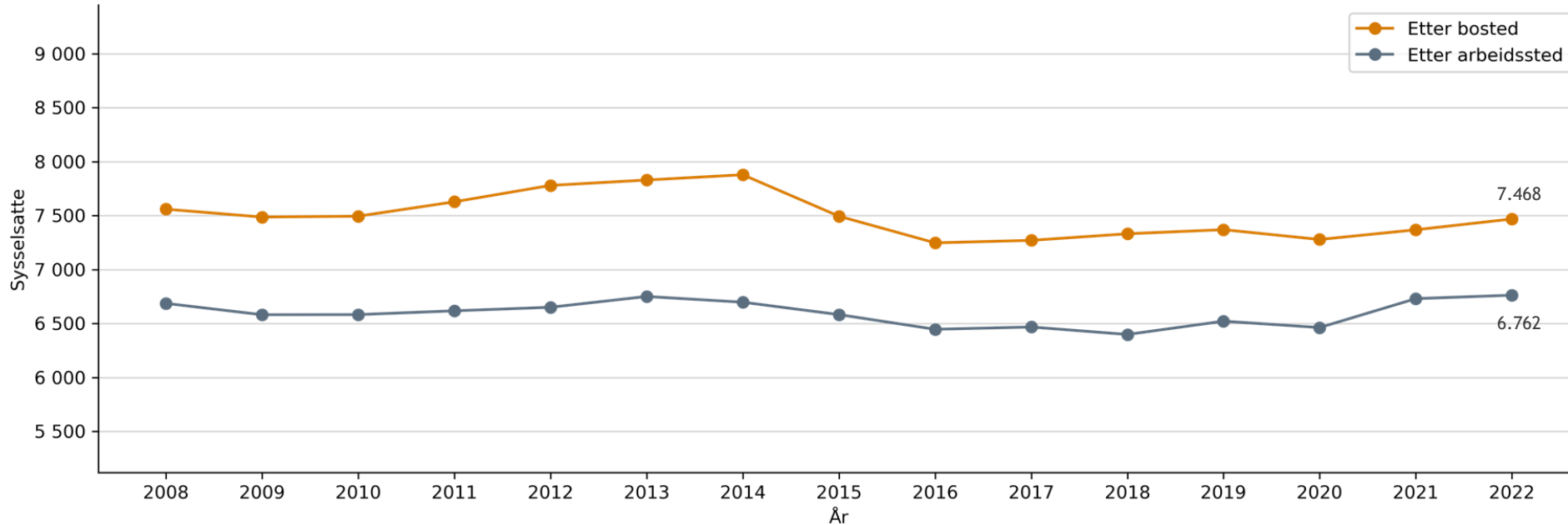


# SYSSELSETTING OG NÆRINGSSTRUKTUR

# EIGERSUND KOMMUNE

## UTVIKLING I SYSSELSETTING

Utvikling i sysselsetting for Eigersund



Utpending  
2.060

Basis  
5.408

Innpending  
1.354

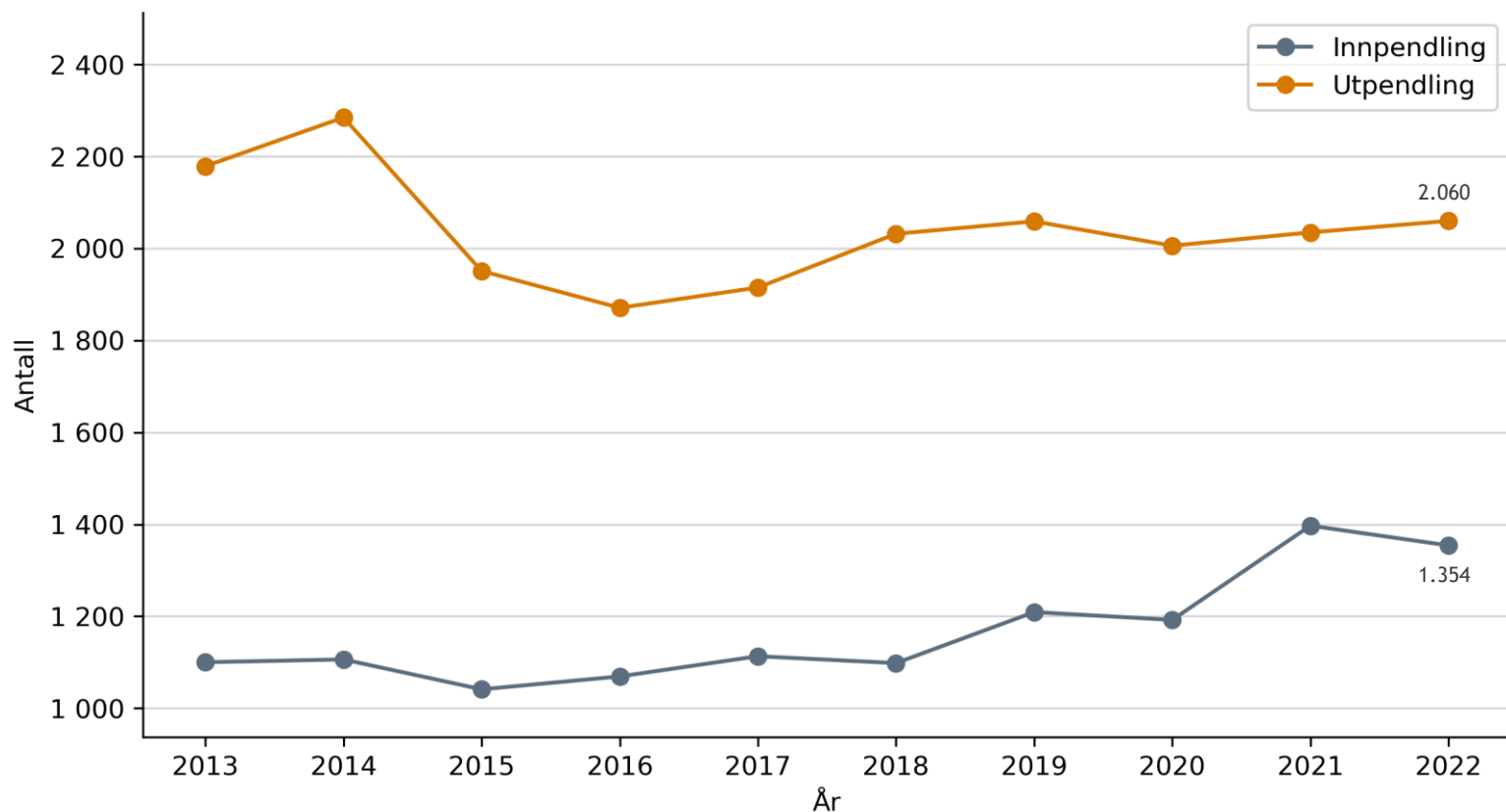
0,2%

ØKNING I ARBEIDSPASSER I EIGERSUND SIDEN 2013, TILSVARER 12 PERSONER. VEKST PÅ 32 ARBEIDSPASSER SISTE ÅR.

22% AV SYSSELSETTE OVER 55 ÅR

# EIGERSUND KOMMUNE

## SYSSELSETTINGSUTVIKLING - UTVIKLING I PENDLING INN OG UT AV KOMMUNEN



REDUSERT INNPENDING OG ØKT  
UTPENDLING SISTE ÅRET

STAVANGER, SOKNDAL,  
BJERKREIM OG HÅ MED STØRST  
AKTIVITET

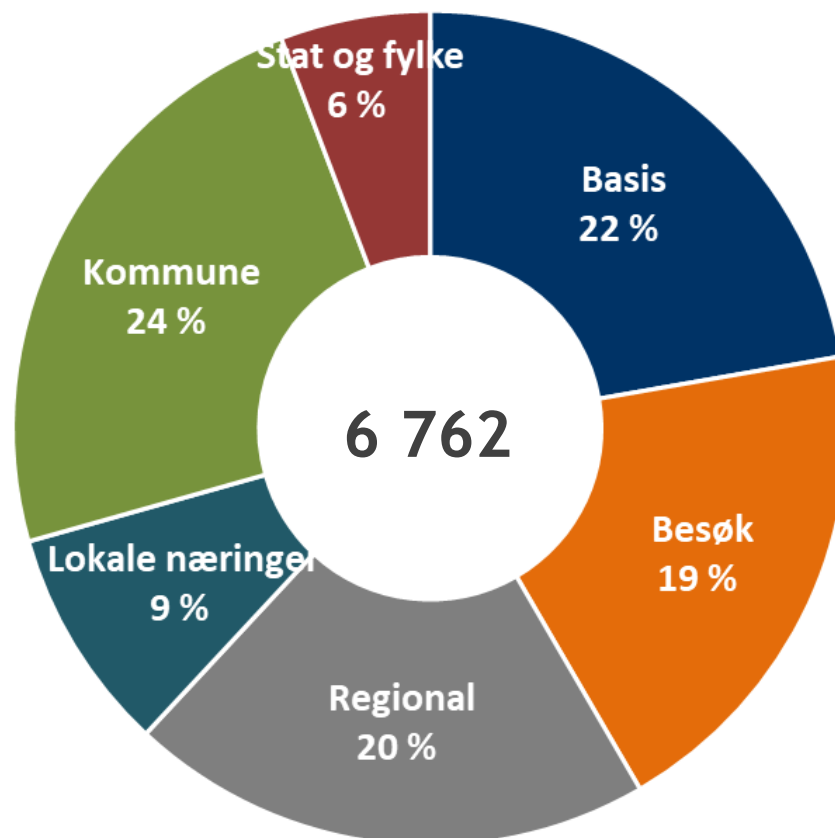
Utpending  
2.060

Basis  
5.408

Innpending  
1.354

# EIGERSUND KOMMUNE

FORDELING SYSSELSETTING 2022, TALL PER 31.12



## Basis

Jordbruk, skogbruk og fiske	194
Industri	1 293

## Besøk

Varehandel	825
Transport og lagring	251
Overnatting og servering	234

## Regional

Bygge- og anleggsvirksomhet	830
Informasjon og kommunikasjon	106
Finansiering og forsikring	16
Teknisk tjenesteyting, eiendomsdrift	238
Forretningsmessig tjenesteyting	184

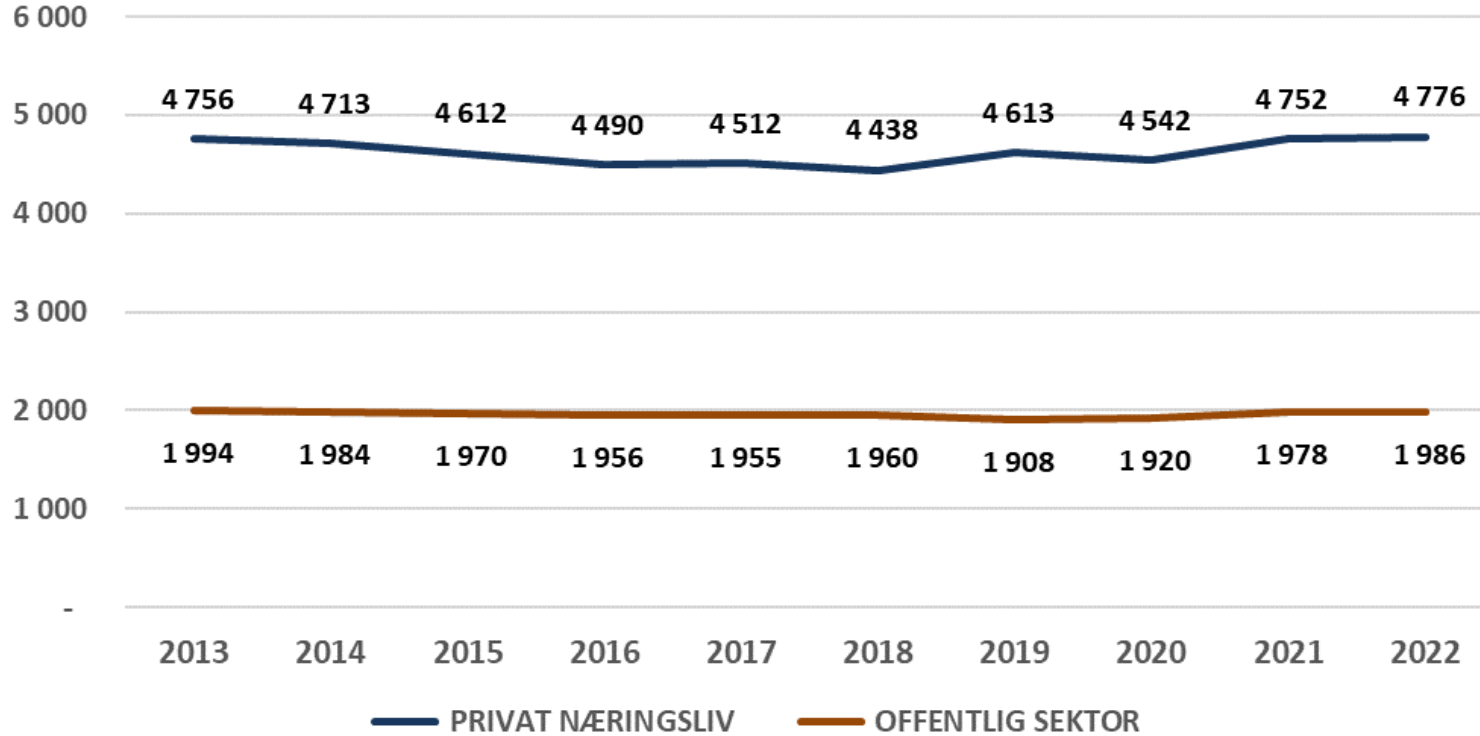
# EIGERSUND KOMMUNE

## UTVIKLING SYSSELSETTING 2013 - 2022, TALL PER 31.12

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Endring 2021-2022
01-03 Jordbruk, skogbruk og fiske	229	206	191	196	195	184	189	209	199	194	- 5
05-09 Bergverksdrift og utvinning	19	20	20	21	21	10	9	22	19	17	- 2
10-33 Industri	1 243	1 293	1 311	1 198	1 172	1 220	1 266	1 295	1 298	1 293	- 5
Basis	1 491	1 519	1 522	1 415	1 388	1 414	1 464	1 526	1 516	1 504	- 12
45-47 Varehandel, reparasjon av motorvogn	906	909	869	838	857	823	867	801	813	825	12
49-53 Transport og lagring	262	254	248	207	215	223	218	222	235	251	16
55-56 Overnattings- og serveringsvirksomhet	172	172	179	206	191	203	227	225	231	234	3
Besøk	1 340	1 335	1 296	1 251	1 263	1 249	1 312	1 248	1 279	1 310	31
41-43 Bygge- og anleggsvirksomhet	691	666	641	665	677	642	711	685	790	830	40
58-63 Informasjon og kommunikasjon	94	88	97	89	84	50	76	64	98	106	8
64-66 Finansiering og forsikring	35	16	27	30	29	28	30	28	16	16	-
68-75 Teknisk tjenesteyting, eiendomsdrift	222	230	213	237	258	259	215	207	232	238	6
77-82 Forretningsmessig tjenesteyting	301	280	206	201	192	195	194	183	237	184	- 53
Regional	1 343	1 280	1 184	1 222	1 240	1 174	1 226	1 167	1 373	1 374	1
Lokale næringer	582	579	610	602	621	601	611	601	584	588	4
PRIVAT NÆRINGS LIV	4 756	4 713	4 612	4 490	4 512	4 438	4 613	4 542	4 752	4 776	24
Kommune	1 548	1 542	1 565	1 560	1 556	1 568	1 536	1 526	1 567	1 593	26
Stat	320	303	265	248	248	252	232	236	259	243	- 16
Fylke	126	139	140	148	151	140	140	158	152	150	- 2
OFFENTLIG SEKTOR	1 994	1 984	1 970	1 956	1 955	1 960	1 908	1 920	1 978	1 986	8
TOTAL SYSSELSETTING	6 750	6 697	6 582	6 446	6 467	6 398	6 521	6 462	6 730	6 762	32

# EIGERSUND KOMMUNE

UTVIKLING SYSSELSATTE ETTER SEKTOR 2013 - 2022 (31.12)



71%

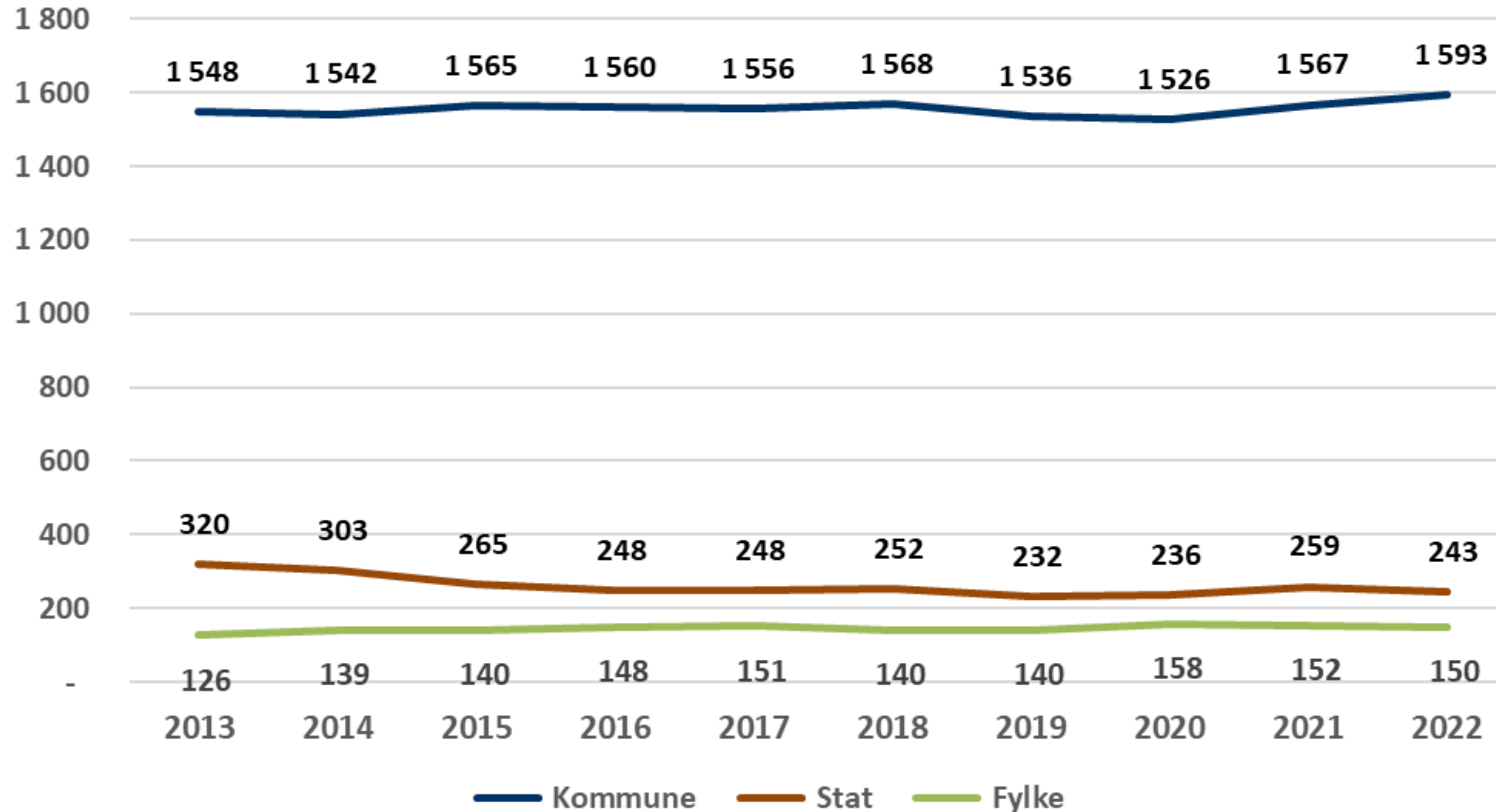
AV SYSSELSETTING I PRIVAT

INDUSTRI, HANDEL OG  
BYGG/ANLEGG DEI STØRSTE  
NÆRINGANE



# EIGERSUND KOMMUNE

UTVIKLING SYSSELSATTE OFFENTLIG SEKTOR 2013 - 2022 (31.12)



80%

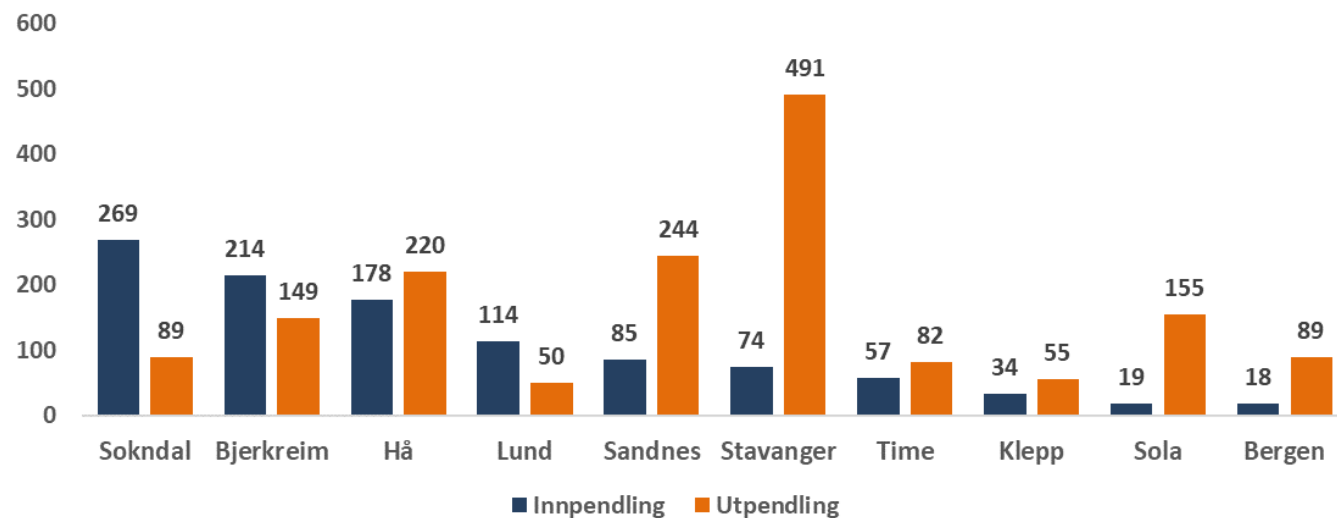
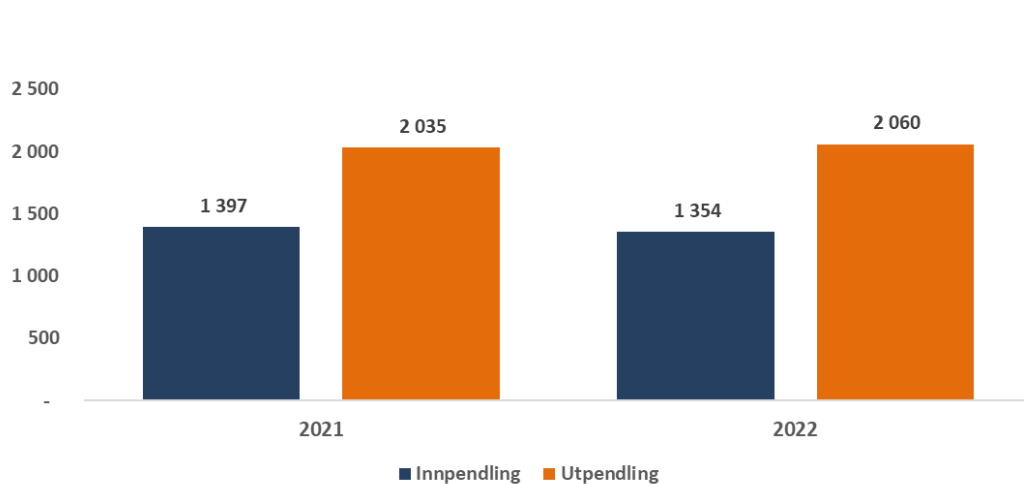
AV SYSSELSETTING I  
OFFENTLEG SEKTOR KNYTT  
TIL KOMMUNEN

SYSSELSETTING FYLKE -  
SKULE OG TANNHELSE

SYSSELSETTING STAT -  
POLITI, NAV, HELSE

# EIGERSUND KOMMUNE

## SYSSELSETTINGSUTVIKLING - PENDLING INN OG UT AV KOMMUNEN 2022

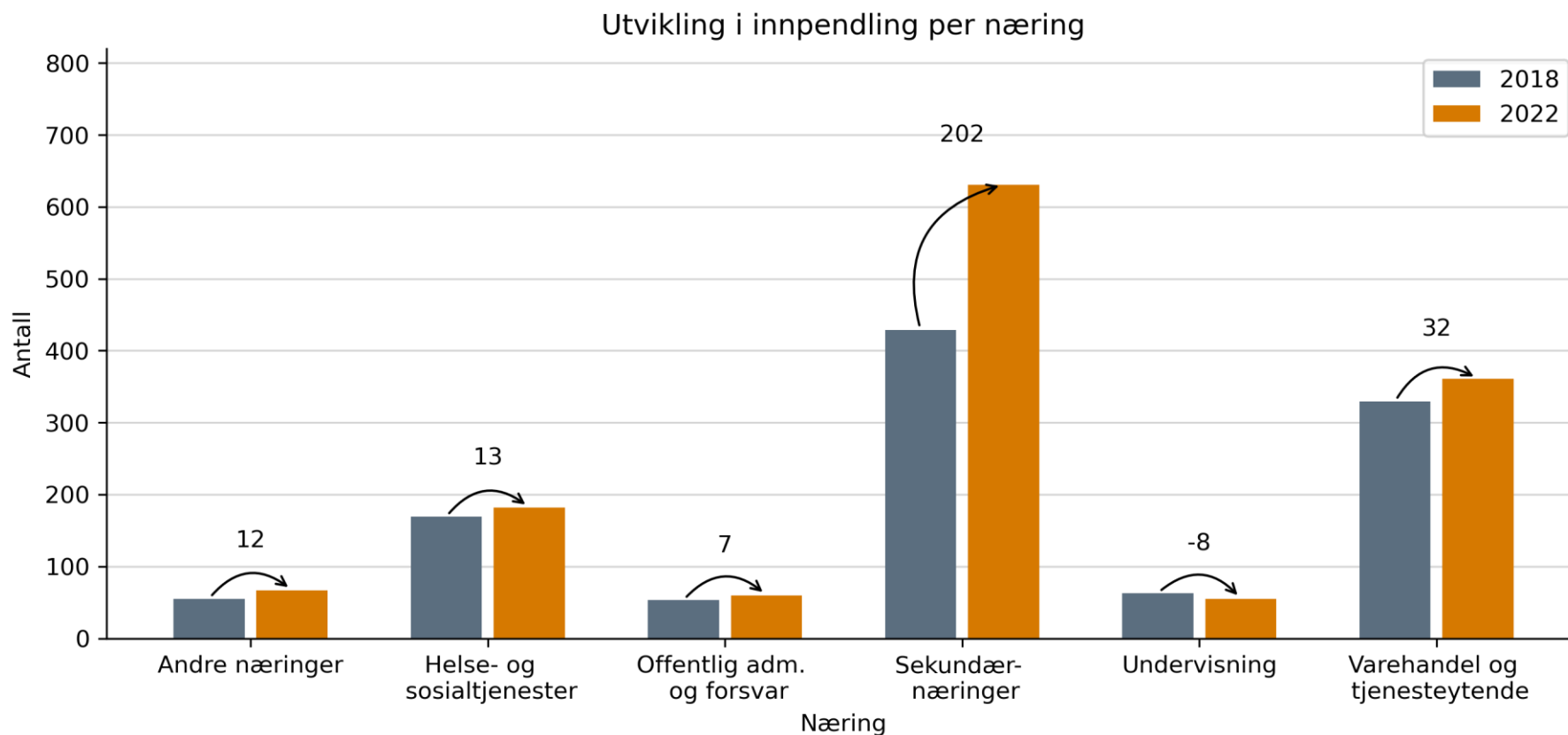


REDUSERT INNPENDING OG ØKT UTPENDING SISTE ÅRET

STAVANGER, SOKNDAL, BJERKREIM OG HÅ MED STØRST AKTIVITET

# EIGERSUND KOMMUNE

## SYSSELSETTINGSUTVIKLING - PENDLING INN PER NÆRING



### INNPENDLING

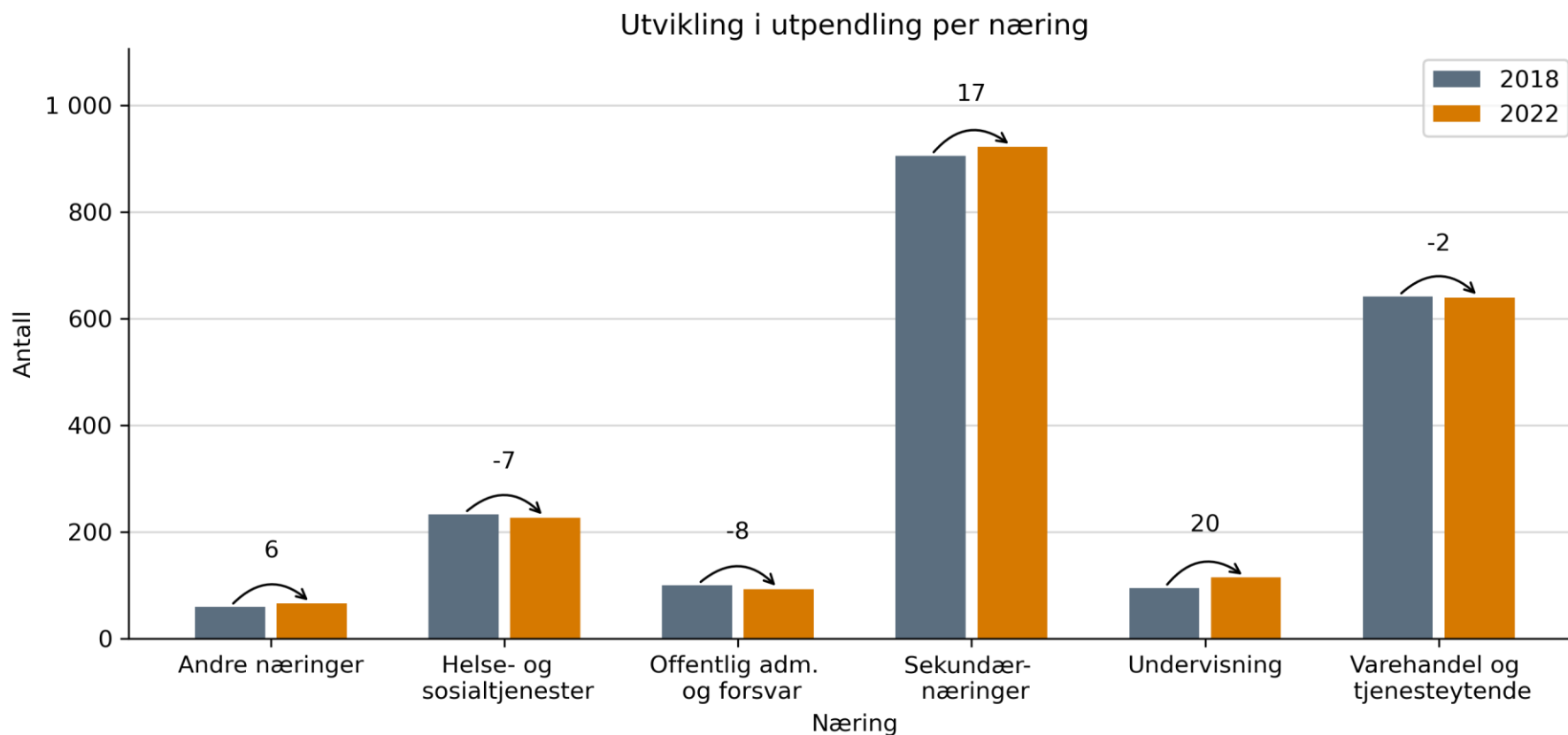
**-3%**  
REDUKSJON I PENDLING  
SISTE ÅRET (54)

ØKNING I INNPENDLING  
2018-202

STØRST INNPENDLING I  
SEKUNDÆRNÆRINGER

# EIGERSUND KOMMUNE

## SYSSELSETTINGSUTVIKLING - PENDLING UT PER NÆRING



### UTPENDLING

1,2%

ØKT UTPENDLING SISTE  
ÅRET (25)  
ØKT UTPENDLING 2018-  
2022

STØRST UTPENDLING TIL  
SEKUNDÆR NÆRINGER,  
VAREHANDEL OG  
TJENESTEYTENDE  
NÆRINGER

# EIGERSUND KOMMUNE

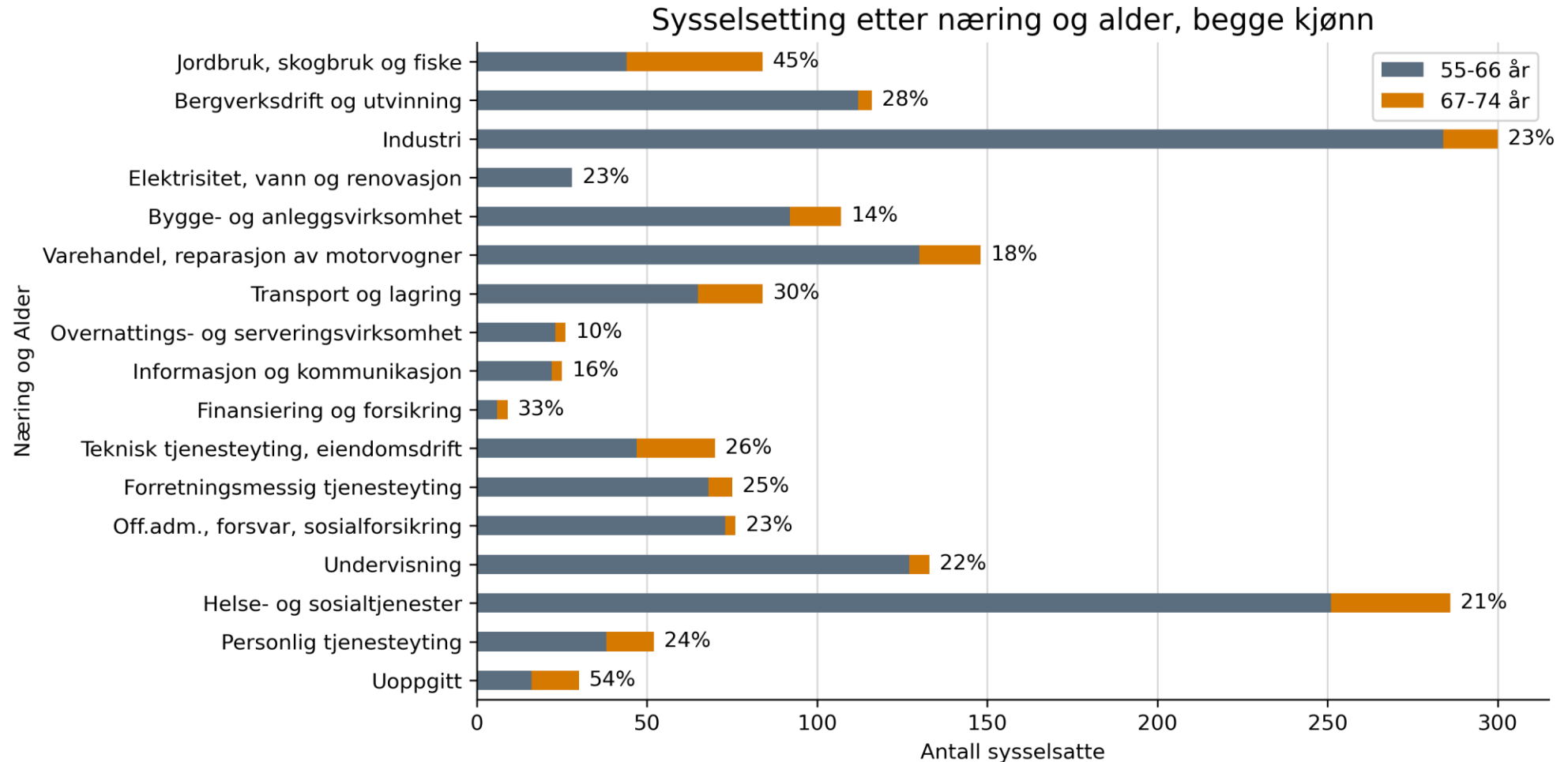
## SYSSELSETTING ETTER ALDER, KJØNN OG BRANSJE

% = andel av totalt sysselsatte i næring

### TOTALT:

1.472 SYSSELSETTE  
OVER 55 ÅR

UTGJØR CA. 22%  
AV ALLE  
SYSSELSATTE MED  
ARBEIDSSTED I  
EIGERSUND

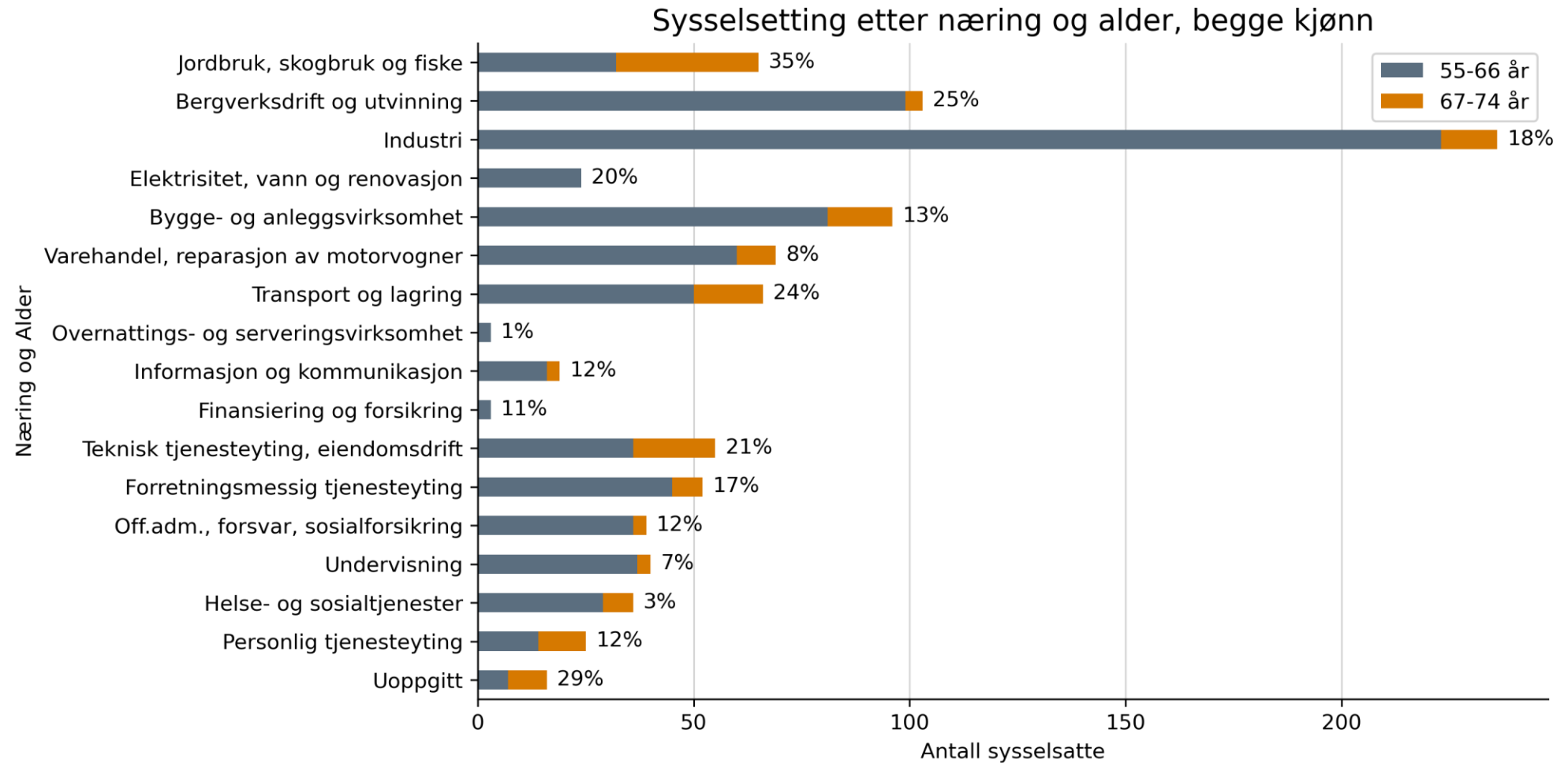


Kilde SSB

## SYSSELSETTING ETTER ALDER, KJØNN OG BRANSJE

### MENN:

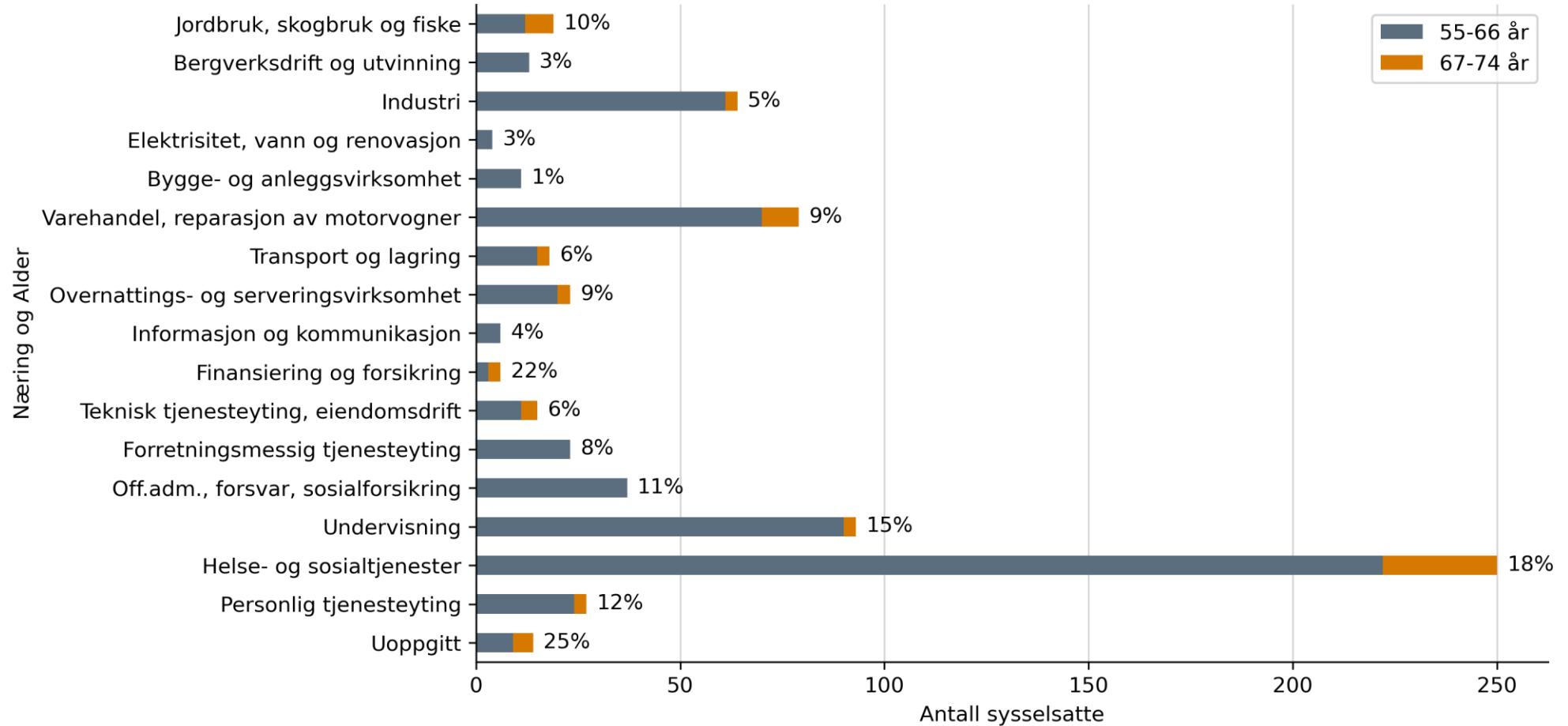
780 SYSSELSETTE  
OVER 55 ÅR



## SYSSELSETTING ETTER ALDER, KJØNN OG BRANSJE

% = andel av totalt sysselsatte i næring

### Sysseletting etter næring og alder, kun kvinner



### KVINNER:

692 SYSSELSETTE  
OVER 55 ÅR

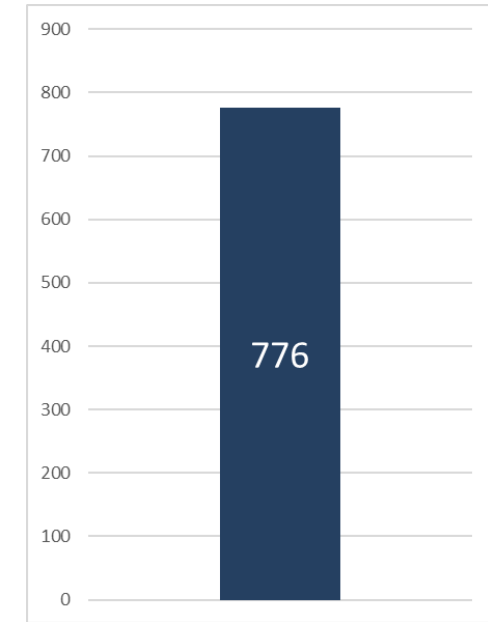
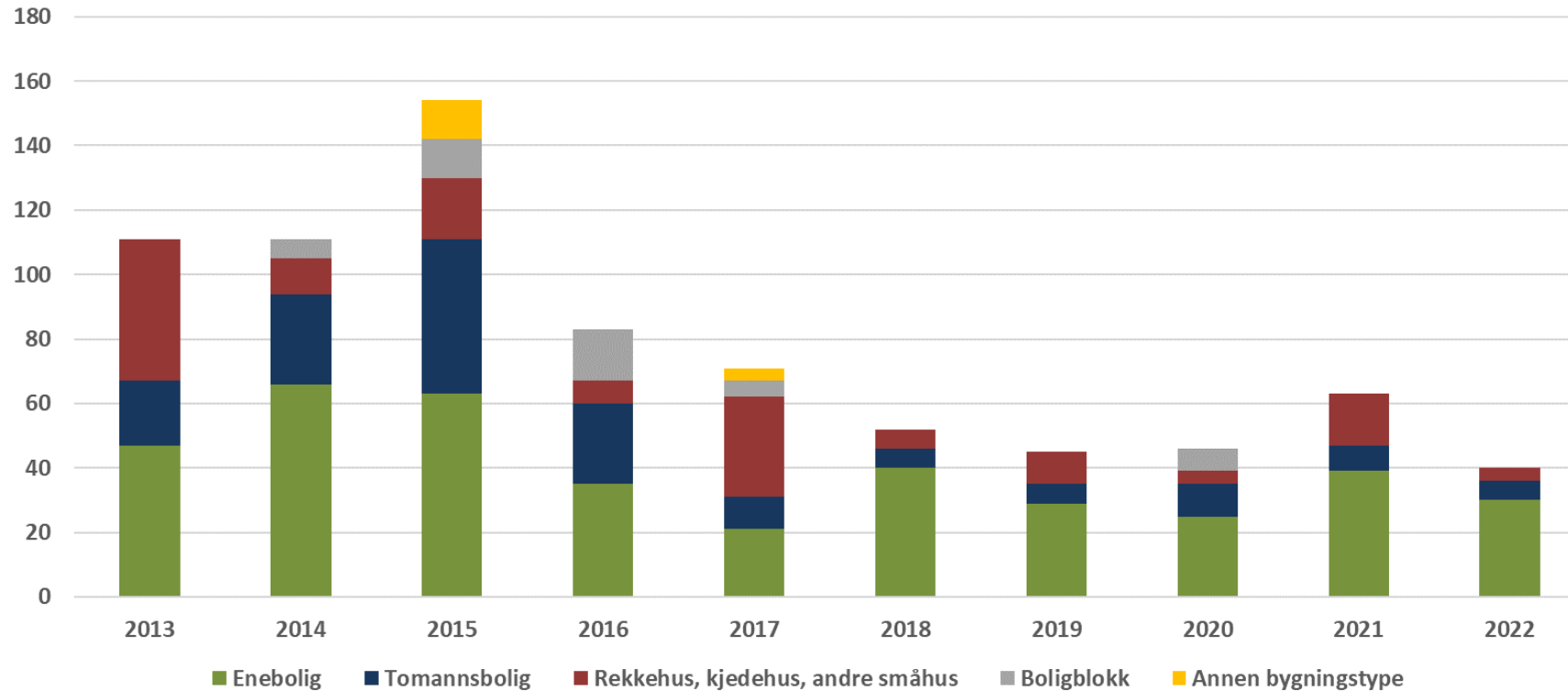


# BOLIG ANALYSE



# EIGERSUND KOMMUNE

## BOLIGANALYSE - IGANGSETTING AV BOLIGER



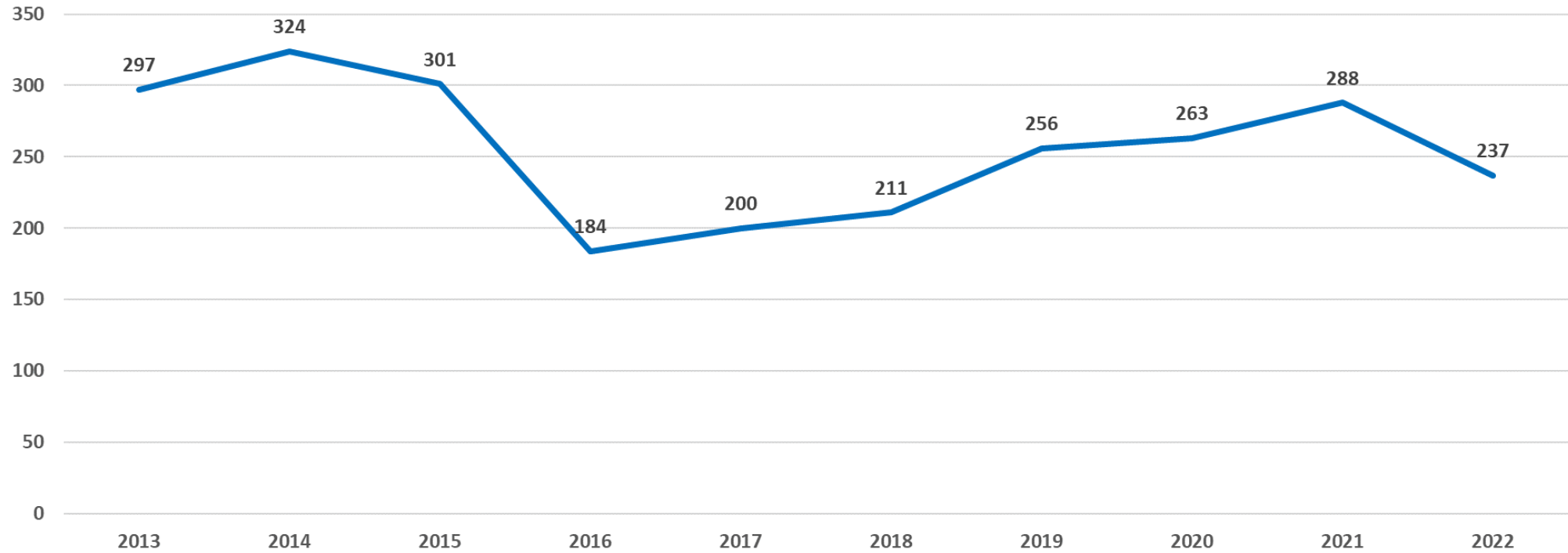
Igang satt totalt siste 10 år

Lav aktivitet siste 5 år

Hovedsakelig eneboliger og rekkehus

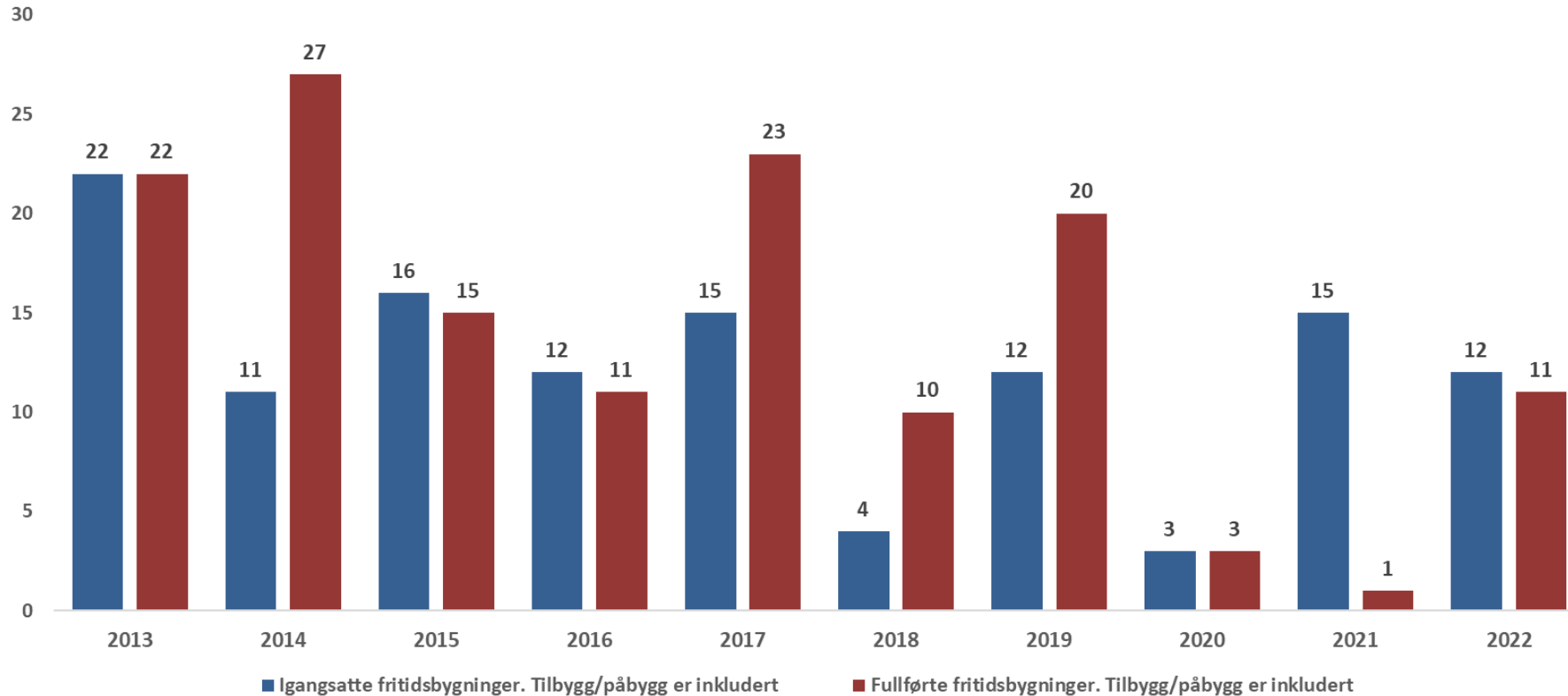
# EIGERSUND KOMMUNE

## BOLIGANALYSE - UTVIKLING SOLGTE BOLIGER



# EIGERSUND KOMMUNE

## BOLIGANALYSE - IGANGSATTE OG FULLFØRTE FRITIDSBOLIGER

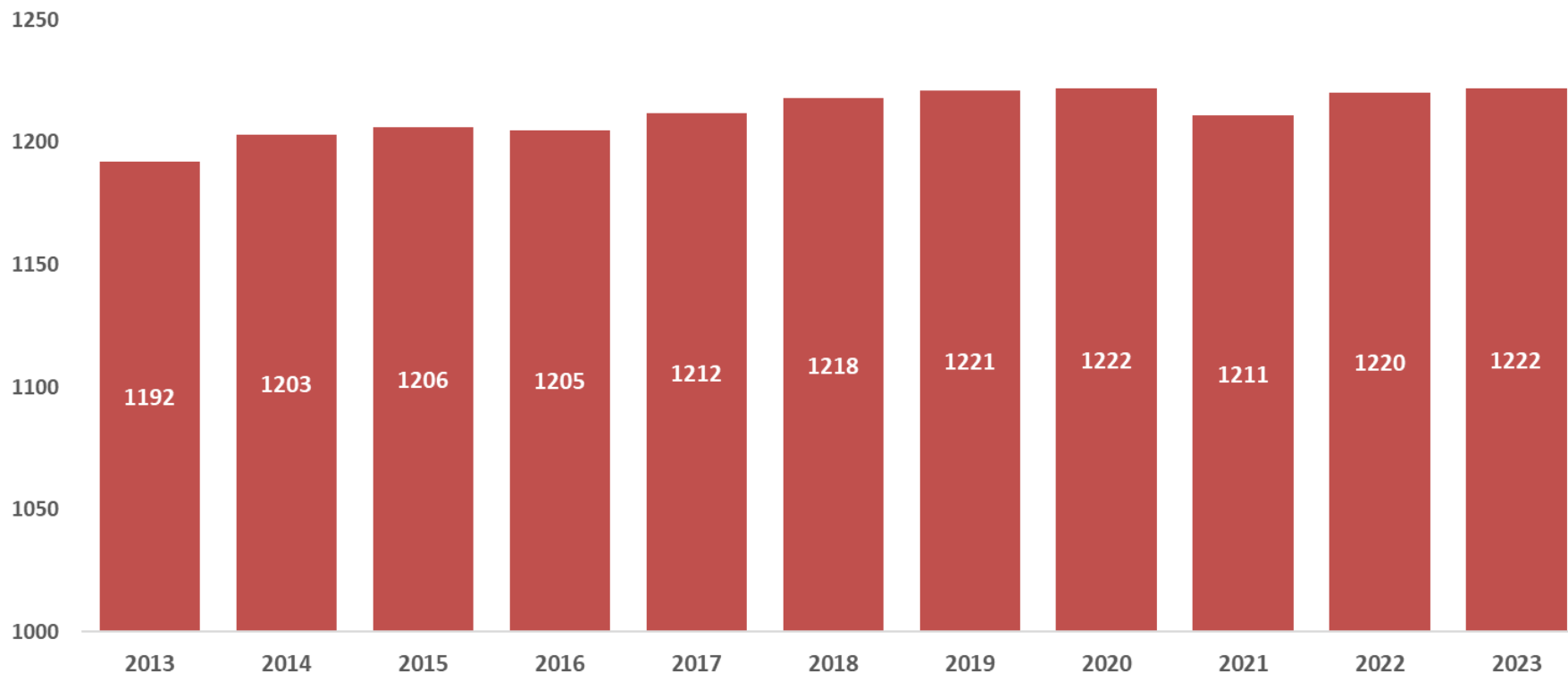


Redusert aktivitet siste år  
på igangsetting av nye  
fritidsboliger

Etterslep på fullføring  
(ferdigmelding)

# EIGERSUND KOMMUNE

## BOLIGANALYSE - ANTALL FRITIDSBOLIGER



Bygninger med flere boenheter regnes som en bygning

Utviklingstrekk ikke i samsvar med igangsettingstall, kan være mye påbygg/tilbygg



# VURDERING

# Vurdering utviklingstrekk Eigersund

GOD UTVIKLING PÅ FOLKETALL OG SYSSELSETTING, MEN FORTSATT NOEN UTFORDRINGER I DEMOGRAFIEN

## Syssetting og næringsstruktur

- Vekst i syssetting siste år, spesielt i privat sektor relatert til bygg og anlegg, og besøksnæringer
- Økt utpendling og redusert innpendling siste år
- Ca. 1.472 sysselsatte over 55 år, stort behov for rekruttering framover

## Samfunn

- Vekst i folketallet siste år, knyttet til innvandring, fødselsoverskudd og tilflytting
- Eldre befolkning og økt pensjonsavgang
- Reduksjon i aldersgruppe 0-19 år, mindre kullstørrelser
- Nedgang i aldersgruppe 20-29 år, kan skape utfordring i forhold til fødselsoverskudd fremover
- Stor andel uføre ca. 13%, økende fra 50 år og oppover

## Kompetanse og utdanning

- Lavere utdanningsnivå sammenlignet med fylket og resten av landet
- Stor andel med grunnskole og videregående skole som høyeste utdanning
- Positiv utvikling på høyere utdanning som følger nasjonale trender
- Tekniske og håndverksfag er dominerende som utdanninger

## Bosted

- Lavere boligbygging siste 6 år
- Hovedsakelig bygging av eneboliger
- Stabil omsetning av boliger
- Mindre nybygging av fritidsbosteder siste årene



**BDO**

**tett på**